



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
27 d'abril de 2023

Sessió núm. JGL2023/16
Data: 27.04.2023
Hora inici: 19.15h
Hora fi: 19.35h
Caràcter: ordinària
Lloc: presencial "Sala dels regidors"

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5/5):

Andreu Bosch i Rodoreda
Montserrat Riera i Rojas
Santiago Albert i Seseña
Èrica Busto i Navarro
Jordi López i Sánchez

President: Andreu Bosch i Rodoreda

Secretari accidental: Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle

Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en **l'ordre del dia** que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 15/2023, 20.04.2023.

2. Propostes

2.1. PRP2023/387. Aprovació de la licitació del Servei de socorrisme i activitats aquàtiques piscina municipal Sant Berger. Exp. 2023/54.

2.2. PRP2023/587. Aprovació de l'expedient de contractació per procediment obert simplificat sumari per a l'elaboració, subministrament i transport de 48 rèpliques de Dolia i la seva posterior instal·lació. Exp. 2023/418.

2.3. PRP2023/582. Atorgament de llicència d'obres menors per a Obertura i reposició de rasa de 5m i estesa de nova línia subterrània al Polígon, 4, parcel·la 2, instada per Edistribucion redes digitales SLU. (CIF B82846817). Exp. 2023/512.

2.4. PRP2023/583. Atorgament de llicència d'obres menors per reforma cuina, bany i instal·lació elèctrica al Pg. de la Riera, 101 entresol 3, instada per R.T.C. (DNI XXXXX090Z). Exp 2023/649.

2.5. PRP2023/531. Incorporació documentació en expedient d'obres 2022/1836, instat per G.A.V. (DNI XXXXX767A). Exp. 2022/1836.

2.6. PRP2023/596. Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions en habitatge al carrer Cristòfol Ferrer i Ferrà, 1, instada per Camilo Fernández, SL (NIF B59910190). Exp. núm.: 2023/669.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.7. PRP2023/585. ADDENDA per a l'organització de la Fira Maresme Ecoconstruïm del Conveni marc "Conveni de col·laboració "Programa Treball, Talent i Tecnologia" amb els ajuntaments d'Argentona, Cabrera de Mar, Dosrius, El Masnou, Montgat, Teià, Tiana i Vilassar de Mar. Exp. 2021/106.

2.8. PRP2023/544. Justificació de l'ADO-J Fira de Nadal 2022000017. Exp. 2022/2267.

2.9. PRP2023/546. Justificació de l'ADO-J Partida Mercat 2022000018. Exp. 2022/2265.

2.10. PRP2023/547. Baixa IVTM per canvi domicili 3096-FWT i 8381-CYG titularitat Consultoria e Instalaciones Farmacéuticas y Alimentarias SL (CIF B62661178). Exp.2023/757.

2.11. PRP2023/548. Baixa IVTM per transferència 2563-JGS titularitat A.T.P. (DNI XXXXX210A). Exp. 2023/707.

2.12. PRP2023/540. Baixa IVTM per canvi de domicili 0548-LPL I 7163-FXX titularitat de FJ.H.V. (DNI XXXXX740H). Exp. 2023/760.

2.13. PRP2023/543. Liquidació 2on trimestre 2023 estacionament Plaça Catalunya. Exp. 2023/158.

2.14. PRP2023/545. Liquidació 2on trimestre 2023 Servei teleassistència. Exp. 2023/140.

2.15. PRP2023/549. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques al carrer Tenor Viñas 43A titularitat A.M.C (DNI XXXXX723N). Exp. 2022/1214.

2.16. PRP2023/553. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques Torrent Can Mateu 8 H, titularitat R.G.S. (DNI XXXXX024S). Exp. 2022/1210.

2.17. PRP2023/555. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques carrer Montseny 30A, titularitat C.V.P. (DNI XXXXX611F). Exp. 2022/1209.

2.18. PRP2023/557. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques Garrofers, 33 titularitat J.H.G. (DNI XXXXX889Z). Exp. 2022/128.

2.19. PRP2023/560. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques Pi de l'Indià, 9 titularitat M.O.R. (DNI XXXXX589H). Exp. 2022/2306.

2.20. PRP2023/566. Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de S.M.R. (DNI XXXXX794E). Exp. 2023/741.

2.21. PRP2023/567. Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de AM.C.T. (DNI XXXXX779E). Exp. 2023/768.

2.22. PRP2023/569. Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de MC.C.S. (DNI XXXXX407X). Exp. 2023/771.

2.23. PRP2023/565. Sol·licitud bonificació IVTM per minusvalidesa a nom de G.C.G. (DNI XXXXX651W). Exp. 2023/729.

2.24. PRP2023/568. Sol·licitud bonificació taxa escombraries família monoparental Can Nadal núm. 11 1r 3a titularitat de V.B.R. (DNI XXXXX062J). Exp. 2023/550.

2.25. PRP2023/564. Pròrroga declaració IVTNU per defunció FJ.CH.O. (DNI XXXXX029H). Exp. 2023/633.

2.26. PRP2023/575. Pròrroga declaració IVTNU per defunció de RM.C.A. (DNI XXXXX115K). Exp. 2023/764.

2.27. PRP2023/576. Pròrroga declaració IVTNU per defunció de J.F.M. (DNI XXXXX407Z). Exp. 2023/763.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.28. PRP2023/577. Alta arbitris per comunicació primera ocupació Cristòfol Ferrer i Ferrà, 3 titularitat Camilo Fernández SL (NIF B59910190). Exp. 2023/251.

2.29. PRP2023/578. Alta arbitris comunicació primera ocupació Camí a Premià de Dalt, 105 B titularitat E.P.C. (DNI XXXXX051Z). Exp. 2023/740.

2.30. PRP2023/580. Alta arbitris per comunicació primera ocupació Cristòfol Ferrer Ferrà, 1 titularitat de Camilo Fernández SL. (NIF B59910190). Exp. 2023/746

2.31. PRP2023/581. Relació de propostes despeses AD núm. 67. Exp. 2023/779.

2.32. PRP2023/589. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de J.F.R. (DNI XXXXX330X). Exp. 2022/1761.

2.33. PRP2023/590. Bases generals i específiques per a l'obtenció de subvencions 2023. Exp. 2023/798.

2.34. PRP2023/551. Correcció error material vehicle per donar de baixa del Servei Manteniment. Exp. 2023/319.

2.35. PRP2023/594. Requeriment de neteja de parcel·la al carrer Montseny, propietat de P.S.C. (DNI XXXXX770P). Exp 2023/350.

3. Suggeriments i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 15/2023, de 12.04.2023.

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 20.04.2023 (JGL2023/15) s'aprova per unanimitat dels regidors presents.

2. Propostes

2.1. PRP2023/387. Aprovació de la licitació del Servei de socorrisme i activitats aquàtiques piscina municipal Sant Berger. Exp. 2023/54.

PROPOSTA ACORD A JGL

Assumpte: Servei Socorrisme i Activitats Aquàtiques. Piscina Municipal St. Berger

Expedient núm.: 2023/54

Procediment: Contracte de Serveis per procediment obert

Vist l'informe proposta del secretari, de data 19.04.2023, que és del següent literal:

“En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert de Servei de Socorrisme i Activitats Aquàtiques - Piscina Municipal St. Berger de Teià, de la Regidoria d'Esports, administració i consergeria-manteniment d'equipaments esportius de Teià, emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

I.- ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
28/04/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta de contractació del Servei del Casal municipal d'estiu de Teià	26/01/2023	
Informe de Secretària	27/02/2023	
Resolució d'Alcaldia	27/02/2023	
Informe de Secretària	19/04/2023	Errada material
Resolució d'Alcaldia	19/04/2023	Esmena errada
Plec de prescripcions tècniques	01/03/2023	
Plec de clàusules administratives	20/04/2023	

SEGON. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Serveis	
<p>Objecte del contracte: Prestació del servei de de vigilància, salvament, socorrisme, primeres cures i els cursos d'activitats aquàtiques a les piscines municipals de Teià durant temporada d'estiu, del 25 de juny, fins al segon diumenge de setembre (ambdós inclosos) de 10:30 h a 19.45 h (de dilluns a diumenge).</p> <ol style="list-style-type: none"> 750.75hores/any de salvament i socorrisme 72 hores/any de cursos d'activitats aquàtiques 	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 98350000-1 (Serveis instal·lacions municipals) 75252000-7 (Serveis de rescat) 79714000-2 (Serveis de vigilància) i 92600000-7: "Serveis Esportius"	
Valor estimat del contracte: 52.820,00 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 26.410,00 €	IVA 21%: 5.546,10 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 31.956,10 €	
Durada de l'execució: 2 Anys + 2 anys pròrroga	Durada màxima: 4 anys

II.- LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- Articles 4 a 6, 18 a 24, 27 i 48 a 64 de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014, sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE (d'ara endavant Directiva de Contractació).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- Resolució d'alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions en favor de la Junta de Govern Local.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'Alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent,

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert pel Servei de Socorrisme i Activitats Aquàtiques - Piscina Municipal St. Berger de Teià, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte incorporats a l'expedient.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2023	240 3421 2279900	15.978,05 €
2024	240 3421 2279900	15.978,05 €

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President.- Regidor d'esports o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

- Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.”

Vist l'informe de la interventora, obrant a l'expedient.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert pel Servei de Socorrisme i Activitats Aquàtiques - Piscina Municipal St. Berger de Teià, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte incorporats a l'expedient.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2023	240 3421 2279900	15.978,05 €
2024	240 3421 2279900	15.978,05 €

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President.- Regidor d'esports o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

- Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.
- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.”

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.2. PRP2023/587. Aprovació de l'expedient de contractació per procediment obert simplificat sumari per a l'elaboració, subministrament i transport de 48 rèpliques de Dolia i la seva posterior instal·lació. Exp. 2023/418.

PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

Assumpte: Aprovació de l'expedient de contractació per procediment obert simplificat sumari per a l'elaboració, subministrament i transport de 48 rèpliques de Dolia i la seva posterior instal·lació.

Expedient núm.: 2023/418

PRP 2023/587

Vist l'informe proposta del Secretari accidental, de data 21 d'abril de 2023, que és del següent literal:

“ INFORME- PROPOSTA DE SECRETARIA

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació d'obres per procediment obert simplificat abreujat per l'elaboració, subministrament i transport de 48 rèpliques de Dolia per a la seva posterior instal·lació en l'anomenat “Camp Baix” del Parc Arqueològic Cella Vinaria Jaciment Arqueològic de Veral de Vallmora al terme municipal de Teià, emeto el següent informe- proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

I.- ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. A la vista de l'expedient de contractació tramitat per l'elaboració, subministrament i transport de Dolia.

Objecte:	Elaboració, subministrament i transport de 48 rèpliques de Dolia (Exp. 2023/418)		
Autor del Projecte	Titulació	Pressupost	Aprovació definitiva
FERNANDO NIEVES GARCERÁN ANTONI MARTÍN OLIVERAS	Arquitecte Arqueòleg	38.353,18 € (IVA 21% inclòs)	25/05/2022

Document	Data/Núm.
Proposta de contractació del Serveis Tècnics Municipals	07/03/2023
Informe de Secretaria	14/03/2023
Plecs Tècnics	11/04/2023
Plecs Administratius	31/03/2023

SEGON. Vistes les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Subministrament
Subtipus del contracte: Fabricació i subministrament d'atuell de terrissa
Objecte del contracte: Contractació per la fabricació, subministrament i transport de les 48 rèpliques de Dolia en ceràmica

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Procediment de contractació: Obert simplificat abreujat		Tipus de Tramitació: ordinària	
Codi CPV: 4614100-8 14220000-9 44619000-2			
Valor estimat del contracte: 31.696,84 € sense IVA			
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 31.696,84 €		IVA% (21%): 6.656,34 €	
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 38.353,18 €			
Durada de l'execució: 6 mesos		Durada màxima: 6 mesos	

II.- LEGISLACIÓ APLICABLE

- Articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- Articles 4 a 6, 18 a 24, 27 i 48 a 64 de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014, sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE (d'ara endavant Directiva de Contractació).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'Alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat per la fabricació, subministrament i transport de les 48 rèpliques de Dolia en ceràmica, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent advertint que l'adjudicació del contracte resta condicionada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per garantir les obligacions que se'n desprenen del contracte en l'exercici corresponent.

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador: Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Designar a la unitat tècnica Serveis Tècnics, formada per Josep Anton Novo Anguera arquitecte i Xavier Valls Planas Enginyer d'aquest Ajuntament com a òrgan competent per procedir a l'obertura de les proposicions i a la seva valoració de les ofertes.

VUITÈ. Finalitzat el termini de presentació de proposicions, es procedirà a l'obertura de les proposicions mitjançant dispositiu electrònic i a la seva valoració.

NOVÈ. Efectuada la valoració de les proposicions i la proposta d'adjudicació, es comprovarà en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, que l'adjudicatari proposat compleix amb els requisits necessaris de capacitat i es procedirà a l'adjudicació del contracte. “

Consta a l'expedient el corresponent informe favorable número 085/2023 de la Interventora municipal de data 24 d'abril de 2023.

A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat sumari.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en virtut de lo establert a l'article 20.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat per a l'elaboració, subministrament i transport de 48 rèpliques de Dolia, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent advertint que l'adjudicació del contracte resta condicionada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per garantir les obligacions que se'n desprenen del contracte en el exercici corresponent.

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Designar a la unitat tècnica Serveis Tècnics, formada per Josep Anton Novo Anguera arquitecte i Xavier Valls Planas enginyer d'aquest Ajuntament com a òrgan

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Secretari accidental	28/04/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



competent per procedir a l'obertura de les proposicions i a la seva valoració de les ofertes.

VUITÈ. Procedir a l'obertura de les proposicions mitjançant dispositiu electrònic i a la seva valoració, un cop finalitzat el termini de presentació de proposicions.

NOVÈ. Comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, un cop efectuada la valoració de les proposicions i la proposta d'adjudicació, que l'adjudicatari proposat compleix amb els requisits necessaris de capacitat i es procedirà a l'adjudicació del contracte.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.3. PRP2023/582. Atorgament de llicència d'obres menors per a Obertura i reposició de rasa de 5m i estesa de nova línia subterrània al Polígon, 4, parcel·la 2, instada per Edistribucion redes digitales SLU. (CIF B82846817). Exp. 2023/512.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU. Exp.: 2023/512.

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU en data 13/03/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA al Polígon 4 Parcel·la 2.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 13 d'abril de 2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA** en la finca situada al Polígon 4 Parcel·la 2 i vista la documentació que consta en l'expedient

- D'acord a l'article 187 apartat

n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme aquest acte està sotmès a llicència urbanística.

Atès que ja EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U disposa d'una fiança global per aquest tipus d'actuacions no cal dipositar fiança per aquesta actuació.

S'informa favorablement

■ CONDICIONS PARTICULARS:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Abans de començar l'obra hauran de posar-se en contacte amb el Servei Tècnic Municipal (enginyer@teia.cat) per a la coordinació i seguiment de l'obra.
- El retall del paviment es realitzarà amb disc.
- El retall de la vorera abastarà panots sencers.
- La canalització a col·locar haurà de situar-se a les mesures reglamentàries de la resta de serveis existents en el sector, sense poder modificar-los.
- S'han de presentar garanties urbanístiques.
- La rasa a les voreres es tancarà amb terres compactades al 98%EPM amb mitjans mecànics, amb capa de 10cms. de formigó H-100 i morter i panot igual a l'existent.
- En els vials es tancarà amb una capa de 20cms. de formigó H-180 sobre terres compactades al 98%EPM i amb una capa d'aglomerat asfàltic en calent d-12 de 6 cm. mínim per enrasar amb la ja existent.
- En els carrers amb paviment de formigó, haurà de reposar-se pastilles senceres, entre juntes. En cas de no existència de juntes, l'amplada mínima de les zones de reposició són de 3 m. (tres metres).
- En cas de paviments d'aglomerat asfàltic l'amplada mínima a reposar serà de 2 m. (dos metres).
- Cap mecanisme o element podrà ocupar la via pública (voreres) sense expressa autorització.
- Tots els elements a instal·lar per sobre de la rasant del carrer s'hauran d'encastar a la façana i en cap cas podran envair la via pública o espai públic.
- Haurà de quedar garantida l'accessibilitat dels vianants i l'entrada d'habitatges, establint les mesures necessàries que han de ser comunicades al Servei Tècnic Municipal i a la Policia Municipal abans de l'inici de les obres.
- Es retiraran les línies aèries i els armaris fora de servei.

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE RASA DE 5m I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRANIA, al , sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	74,84
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	61,16

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.4. PRP2023/583. Atorgament de llicència d'obres menors per reforma cuina, bany i instal·lació elèctrica al Pg. de la Riera, 101 entresol 3, instada per R.T.C. (DNI XXXXX090Z). Exp 2023/649.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a OBRES MENORS - Reforma cuina, bany i instal·lació elèctrica instada per R.T.C. Exp.: 2023/649.

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per R.T.C. en data 30/03/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a OBRES MENORS - Reforma cuina, bany i instal·lació elèctrica al Pg. de la Riera, 101 entlo 3

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 13 d'abril de 2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2023 / 2510 de data 31-03-23

, cal indicar el següent:

Objecte

L'objecte del projecte presentat és la Reforma de la cuina i bany de l'habitatge situat al Psg. La Riera núm.101,entr.3ª, amb referència cadastral núm. 3347001DF4934N00861B.

Normativa aplicable

Per sentència del tribunal Superior de Justícia de Catalunya 406/21, de 2 de febrer, ha estat declarada la nul·litat del POUM, aprovat per acord de la Comissió Territorial d'urbanisme de data 21 de juliol de 2016 (text Refós).

Si be la sentència encara no ha estat publicada (art. 72.2 L LJ), per seguretat jurídica fins que es no procedeixi a la seva publicació s'aplica la normativa més restrictiva (tenint en compte PGOU-1990 i POUM-2016)

D'acord amb la normativa d'aplicació , Pla D'Ordenació Urbanística Municipal, (POUM), aprovat definitivament per Comissió d'Urbanisme de Barcelona segons els acord de data ;

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Acord de 8 d'octubre 2015 -Aprovació definitiva POUM ,Acord de 21 de juliol 2016 - Donar conformitat al Text Refós POUM, i publicat en el DOGC núm. 7203 de data 12.9.2016.

La finca està classificada de Sòl Urbà Consolidat , qualificació zona 8 Volumetria definida.

Conclusió :

S'informa favorablement la llicència d'obres de Reforma de la cuina i bany de l'habitatge situat al al Psg La Riera núm.101,entr. 3ª, segons documentació presentada amb registre d'entrada 2023 / 2510 de data 31-03-23

Termini d'execució de les obres: les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns».

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a R.T.C. per a OBRES MENORS - Reforma cuina, bany i instal·lació elèctrica, al Pg. de la Riera 101entlo 3, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	993,98
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	198,80
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	372,74

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.5. PRP2023/531. Incorporació documentació en expedient d'obres 2022/1836, instat per G.A.V. (DNI XXXXX767A). Exp. 2022/1836.

PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Assumpte: Incorporació documentació en expedient d'obres 2022/1836, instat per G.A.V.

1. En data 3 d'abril de 2023, registre d'entrada núm 2023/2582, G.A.V. (** *** 767A) en representació J.S.G. ** *** ,843E) presenta documentació acreditativa en relació amb la llicència d'obres núm. 21/2023, concedida a G.A.V. per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer Ernest Lluch, 9 expedient d'obres núm. 2022/1836.

2. En relació amb aquesta documentació, en data 25 d'abril de 2023 l'aparellador municipal emet informe que conclou el següent:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada núm. 2023/2582 de data 03-04-23, en relació a l'expedient d'obres núm. 2022/1836, llicència urbanística 21/2023, cal indicar el següent:

Es pot procedir a incorporar a l'expedient

- Assumeix de l'arquitecte.
- Projecte bàsic-executiu
- Programa de control de qualitat
- Designació de coordinador/a de seguretat.
- Estudi de seguretat i salut.

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns».

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- INCORPORAR a l'expedient d'obres 2022/1836, instat per G.A.V., la documentació presentada amb registre d'entrada núm 2023/2582, de data 03 d'abril de 2023 corresponent a la documentació relacionada a l'informe tècnic transcrit.

Segon.- NOTIFICAR l'acord a la part interessada per al seu coneixement als efectes pertinents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.6. PRP2023/596. Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions en habitatge al carrer Cristòfol Ferrer i Ferrà, 1, instada per Camilo Fernández, SL (NIF B59910190). Exp. núm.: 2023/669.

**PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME**

Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions instada per CAMILO FERNANDEZ, SL. Exp. núm.: 2023/669

I.- ANTECEDENTS DE FET:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1. En data 5 d'abril de 2023, registre d'entrada núm. 2023/2673 i entrada el 18 d'abril de 2023 amb registre d'entrada núm. 2023/3052 CAMILO FERNANDEZ, SL, presenta Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i fa referència exclusivament al habitatge situat al carrer Cristòfol Ferrer i Ferrà, 1, i aporta la documentació que relaciona en la seva instància.

2. En data 19 d'abril de 2023, l'aparellador municipal emet l'informe que a continuació es transcriu:

«Vista la documentació presentada en relació amb la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i construccions presentada per Camilo Fernandez, S.L., amb registre d'entrada núm. 2023/2673 de data 05-04-2023, 2023/3052 de data 18-04-2023 en relació a l'habitatge situat al carrer Cristòfol Ferré i Ferrà, núm.1, cal indicar el següent:

RESULTA:

L'obra executada s'ajusta a la llicència urbanística núm.128/2022 concedida per acord de JGL de data 29/09/2022, i a les modificacions no substancials que consten en el projecte As Bult.

Procedeix incorporar la documentació presentada: certificat de final d'obra, Annex a , Annex B (relació de controls de qualitat) , plànol As Built, alta davant la Gerència del Cadastre, Certificat del Gestor de Residus.

S'informa favorablement l'eficàcia de la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i construccions presentada per Camilo Fernandez S.L., amb registre d'entrada núm. 2023/2673 de data 05-04-2023, 2023/3052 de data 18-04-2023, en relació a l'habitatge situat al carrer Cristòfol Ferré i Ferrà, núm.1.

La qual cosa s'informa als efectes oportuns».

4. Consta a l'expedient liquidació de la taxa per Comunicació prèvia primera ocupació a nom CAMILO FERNANDEZ, SL , per import de 1.000,91€.

II.- FONAMENTS DE DRET:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en particular, l'article 187 bis relaciona els actes subjectes a comunicació prèvia, amb les excepcions que estableixen els articles 187.2 i 187 ter, que comprèn, entre d'altres «b) La primera utilització i ocupació dels edificis».
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. En particular, article 75.
- Articles 21.1 i 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, del qual s'extreu «3. Les declaracions responsables i les comunicacions permeten el reconeixement o exercici d'un dret o bé l'inici d'una activitat, des del dia de la seva presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les administracions públiques».

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 38 de Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, de qual s'extreu: «1. La inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o en una comunicació prèvia comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen».
- Art. 20.4 lletra h) Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Ordenança fiscal núm. 11 de Teià.

Per tant, atès que es constata pel tècnic que és objecte de comunicació prèvia, essent informat favorablement pel tècnic municipal en exercici de les facultats de comprovació, control i inspecció, en els termes abans transcrits.

Atès que, prèvia fiscalització, s'ha liquidat taxa corresponent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- PRENDRE coneixement de les obres comunicades, essent informades favorablement pel tècnic municipal, en els termes transcrits en els antecedents d'aquest acord.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per comunicació prèvia de primera ocupació, a CAMILO FFERNANDEZ, SL. per import de 1.000,91€.

Tercer.- INCORPORAR la documentació presentada Certificat de Final d'Obres, Annex A al Certificat Final d'Obra, Annex B relació dels Controls d'Obra i Resultats, Certificat infraestructura comú de telecomunicacions, Projecte AS BUILT, Projecte d'instal·lacions Tèrmiques, Certificat d'instal·lacions tèrmiques en els edificis, Alta davant la Gerència del Cadastre

Quart.- COMUNICAR al negociat de Rendes que l'amplada del gual de l'entrada de vehicles és de 3 metres.

Cinquè.- Notificar als interessats el contingut de la present resolució.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.7. PRP2023/585. ADDENDA per a l'organització de la Fira Maresme Ecoconstruïm del Conveni marc "Conveni de col·laboració "Programa Treball, Talent i Tecnologia" amb els ajuntaments d'Argentona, Cabrera de Mar, Dosrius, El Masnou, Montgat, Teià, Tiana i Vilassar de Mar. Exp. 2021/106.

PROPOSTA DE Promoció Econòmica i Turisme

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Assumpte : Programa específic Talent, Treball i Tecnologia

Exp. núm. :2021/106

Sol·licitant : regidoria de Promoció Econòmica

La Junta de Govern Local de data 7 d'abril de 2022 va acordar aprovar el conveni de col·laboració amb els ajuntaments d'Argentona, Cabrera de Mar, Dosrius, El Masnou, Montgat, Òrrius, Teià, Tiana i Vilassar de Mar pel desenvolupament del Projecte de Treball, Talent i Tecnologia "Tecnologia i sostenibilitat en la construcció al Baix Maresme" atorgat per la Diputació de Barcelona.

Atès que segons preveu l'acord primer i apartat tercer del conveni de col·laboració esmentat per cada actuació que els ajuntaments que signen aquest conveni desenvolupin en cooperació, en el marc d'aquest conveni, s'elaborarà i aprovarà una addenda que n'establirà les condicions específiques a aplicar.

Vist que els ajuntaments integrants del projecte tenen la voluntat de realitzar actuacions que donin suport a les empreses del territori a la transformació digital de les seves activitats i a la millora de la sostenibilitat en els seus models de negoci.

Donat que amb aquesta premissa es valora positivament l'organització d'una fira que permeti posar en valor a les empreses alineades amb els eixos estratègics del programa i donar visibilitat a les empreses que impulsen models de construcció tecnosostenible.

Vist que les línies d'actuació sobre les que s'aplicarà aquest marc de cooperació seran les pròpies línies de treball del programa Treball, Talent i Tecnologia i concretament la corresponent a la *Línia 2. Aliances estratègiques per al desenvolupament del Pla integral.*

Atès que l'esdeveniment s'anomenarà *Fira Maresme Ecoconstruïm* i està prevista la realització pel dia 27 d'abril de 2023, en l'horari de 10 a 18 h, a les instal·lacions d'EcoHub, centre d'innovació, ubicat a Cabrera de Mar, especialitzat en aportar solucions en tecnologia i ecologia constructiva per a la millora de la qualitat de vida de les persones.

Vist que el centre d'innovació Ecohub cedeix de forma gratuïta el seu espai i mobiliari per a la realització de la Fira.

Vist que l'Ajuntament de Cabrera de Mar serà l'organitzador de l'esdeveniment i la resta de municipis actuarem com a col·laboradors.

Vist que a l'addenda es concretem les actuacions a portar a terme, les activitats, els serveis i subministraments necessaris per l'organització de la fira, així com els municipis encarregats de les corresponents contractacions i els imports.

Vist que és necessari aprovar l'addenda per a l'organització de la Fira Maresme Ecoconstruïm del Conveni marc: conveni de col·laboració "Programa Treball, Talent i Tecnologia.

Vist l'informe de la Tècnica de Promoció Econòmica de data 24/04/2023

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- APROVAR l'addenda per a l'organització de la Fira Maresme Ecoconstruïm del Conveni marc "Conveni de col·laboració "Programa Treball, Talent i Tecnologia" amb els

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ajuntaments d'Argentona, Cabrera de Mar, Dosrius, El Masnou, Montgat, Teià, Tiana i Vilassar de Mar.

Segon.- TRAMETRE el conveni i l'addenda al Registre de Convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- FACULTAR al Sr. Andreu Bosch i Rodoreda, Alcalde de l'Ajuntament de Teià, per a procedir a la signatura de la corresponent addenda.

Quart.- COMUNICAR l'adopció dels presents acords al departament d'intervenció, als serveis jurídics municipals i als ajuntaments d'Argentona, Premià de Dalt, Cabrera de Mar, Dosrius, El Masnou, Montgat, Tiana i Vilassar de Mar, i a la Diputació de Barcelona pel seu coneixement i efectes.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.8. PRP2023/544. Justificació de l'ADO-J Fira de Nadal 2022000017. Exp. 2022/2267.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA – PRP 544

Exp. Núm.: 2022/2267

Assumpte: ADO-J Fira de Nadal 2022

Instat per: Tècnica de Promoció Econòmica, Vanessa Sòria Pubill

Vista la relació 00059 de pagaments a justificar NPV-J 2022000017 de data 14 d'abril de 2023, referent a les despeses derivades de la Fira de Nadal 2022, de la partida de Fires per import total de 2.047,19€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J Fira de Nadal 2022, presentat per la tècnica de Promoció Econòmica, Vanessa Sòria Pubill, en data 17 d'abril de 2023, segons el següent detall:

Import lliurat:2.048,00€

Import justificat:2.047,19€

Import sobrant:0,81€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 077/2023 de data 18 d'abril de 2023 amb resultat favorable amb les següents recomanacions:

-Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.

-Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membre del personal funcionari i laborals fixos.

-Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.

-Que la Tresoreria requereixi als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRIMER.- Aprovar la relació 00059 de pagaments a justificar NPV-J 2022000017 de data 14 d'abril de 2023, referent a les despeses derivades de la Fira de Nadal de 2022, de la partida de Fires per import total de 2.047,19€ i el compte justificatiu presentat per la tècnica de Promoció Econòmica, Vanessa Sòria Pubill, en data 17 d'abril de 2023.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.9. PRP2023/546. Justificació de l'ADO-J Partida Mercat 2022000018. Exp. 2022/2265.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA – PRP 546

Exp. Núm.: 2022/2265

Assumpte: ADO-J Partida Mercat Municipal 2022

Instat per: Tècnica de Promoció Econòmica, Vanessa Sòria Pubill

Vista la relació 00060 de pagaments a justificar NPV-J 2022000018 de data 17 d'abril de 2023, referent a les despeses derivades de la Partida Mercat Municipal 2022 per import total de 484,00€.

Vist el compte justificatiu de la inversió de les quantitats percebudes en concepte de pagament a justificar, corresponent a l'ADO-J Partida Mercat Municipal 2022, presentat per la tècnica de Promoció Econòmica, Vanessa Sòria Pubill, en data 17 d'abril de 2023, segons el següent detall:

Import lliurat:490,00€

Import justificat:484,00€

Import sobrant:6,00€

Vist l'informe de fiscalització d'intervenció, ref. 078/2023 de data 19 d'abril de 2023 amb resultat favorable amb les següents recomanacions:

-Que s'acoti la tipologia de despeses admissibles i es derivi a bestreta de caixa fixa les despeses que correspongui en raó de la seva naturalesa.

-Que únicament s'expedeixin pagaments a justificar en favor de membre del personal funcionari i laborals fixos.

-Que el departament de Comptabilitat no accepti Comptes justificatius fins que s'hagi comprovat la integritat i correcció de la documentació aportada.

-Que la Tresoreria requereixi als perceptors de fons pendents de justificar a que ho facin abans de 31 de desembre de l'exercici en què s'han expedit.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació 00060 de pagaments a justificar NPV-J 2022000018 de data 17 d'abril de 2023, referent a les despeses derivades de la Partida Mercat Municipal de 2022, per import total de 484,00€ i el compte justificatiu presentat per la tècnica de Promoció Econòmica, Vanessa Sòria Pubill, en data 17 d'abril de 2023.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.10. PRP2023/547. Baixa IVTM per canvi domicili 3096-FWT i 8381-CYG titularitat Consultoria e Instalaciones Farmacéuticas y Alimentarias SL (CIF B62661178). Exp.2023/757.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 547/2023

Exp. núm.: 2023/757

Assumpte: Baixa IVTM per canvi de domicili del vehicle.

Titular: J.F.G. (DNI XXXXX268D) en representació de Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per J.F.G.(DNI XXXXX268D) en representació de Consultoria e instal·lacions Farmaceuticas y Alimentarias SL, de data 18 d'abril de 2023 registre d'entrada número 3029, on sol·licita la baixa dels rebuts de l'IVTM 2023 per baixa per canvi de domicili dels vehicles que seguidament es detallen:

Matrícula	Marca	Model	Titular
8381-CYG	FIAT	Doblo	Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL
3096-FWT	Alfa Romeo	Alfa GTV 3.0	Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL

Comprovada la documentació del padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica s'ha observat que a nom de Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL apareixen els vehicles:

Matrícula	Marca	Model
8381-CYG	FIAT	Doblo
3096-FWT	Alfa Romeo	Alfa GTV 3.0

Amb la documentació aportada s'acredita que aquests vehicles es van canviar de domicili causant baixa al nostre municipi en data 27 de gener de 2022.

Atès que en els fitxers de moviments mensuals de trànsit no s'han comunicat aquests canvis de domicili.

Atès que en Junta de Govern Local de data 16-02-2023 es va aprovar al padró sobre l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2023 on apareixen els rebuts:

Núm. rebut	Import	Matrícula	Titular
2301001175	78,22 €	8381-CYG	Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL
2301001174	179,22 €	3096-FWT	Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que segons el servei de recaptació aquests rebuts estan pendents de pagament.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 2, reguladora de l'impost de vehicles de tracció mecànica en el seu article 2n, s'estableix que són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicles en el permís de circulació.

A l'article 7è d'aquesta mateixa ordenança fiscal es contempla que el període impositiu coincideix amb l'any natural i que l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- Amb la documentació aportada pel titular queda acreditat que el vehicle es va canviar de domicili en data 27 de gener de 2022.

CONCLUSIÓ

Primer.- Donar de baixa del padró de vehicles municipal, els vehicles:

Matrícula	Marca	Model	Titular
8381-CYG	FIAT	Doblo	Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL
3096-FWT	Alfa Romeo	Alfa GTV 3.0	Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL

per canvi de domicili en data 27 de gener de 2022.

Segon.- Donar de baixa els següents rebuts de l'IVTM exercici 2023:

Núm. rebut	Import	Matrícula	Titular
2301001175	78,22 €	8381-CYG	Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL
2301001174	179,22 €	3096-FWT	Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL

Tercer.- Notificar el present acord a Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL als efectes oportuns. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Donar de baixa del padró de vehicles municipal, els vehicles:

Matrícula	Marca	Model	Titular
8381-CYG	FIAT	Doblo	Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



3096-FWT	Alfa Romeo	Alfa GTV 3.0	Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL
----------	------------	--------------	---

per canvi de domicili en data 27 de gener de 2022.

Segon.- Donar de baixa els següents rebuts de l'IVTM exercici 2023:

Núm. rebut	Import	Matrícula	Titular
2301001175	78,22 €	8381-CYG	Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL
2301001174	179,22 €	3096-FWT	Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL

Tercer.- Notificar el present acord a Consultoria e Instalaciones Farmaceuticas y Alimentarias SL als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.11. PRP2023/548. Baixa IVTM per transferència 2563-JGS titularitat A.T.P. (DNI XXXXX210A). Exp. 2023/707.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 548/2023

Exp. núm.: 2023/707

Assumpte: Baixa IVTM per transferència del vehicle.

Titular: S.L.J.L. de López Chamizo Gestores SL en representació de A.T.P.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per S.L.J. (DNI XXXXX551D) de Lopez Chamizo Gestores SL en representació de A.T.P. (DNI XXXXX210A), de data 5 d'abril de 2023 registre d'entrada número 2699, on sol·licita la baixa del rebut de l'IVTM 2023 per baixa per transferència del vehicle que seguidament es detalla:

Matrícula	Marca	Model	Titular
2563-JGS	Mercedes	A180 1.5	A.T.P. (DNI XXXXX210A)

Comprovada la documentació del padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica s'ha observat que a nom de A.T.P. (DNI XXXXX210A) apareix el vehicle:

Matrícula	Marca	Model
2563-JGS	Mercedes	A180 1.5

Amb la documentació aportada s'acredita que aquest vehicle es va transferir causant baixa al nostre municipi en data 25 de juliol de 2022.

Atès que en els fitxers de moviments mensuals de trànsit no s'han comunicat aquesta transferència.

Signatura 1 de 2
 LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE
 28/04/2023
 Secretari accidental
 Signatura 2 de 2
 ANDREU BOSCH I RODREDA
 28/04/2023
 ALCALDE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que en Junta de Govern Local de data 16-02-2023 es va aprovar el padró sobre l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2023 on apareix el rebut:

Núm. rebut	Import	Matrícula	Titular
2301005100	63,05 €	2563-JGS	A.T.P. (DNI XXXXX210A)

Atès que segons el servei de recaptació aquest rebut està pendent de pagament.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 2, reguladora de l'impost de vehicles de tracció mecànica en el seu article 2n, s'estableix que són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicles en el permís de circulació.

A l'article 7è d'aquesta mateixa ordenança fiscal es contempla que el període impositiu coincideix amb l'any natural i que l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- Amb la documentació aportada pel titular queda acreditat que el vehicle es va canviar de domicili en data 25 de juliol de 2022.

CONCLUSIÓ

Primer.- Donar de baixa del padró de vehicles municipal, el vehicle:

Matrícula	Marca	Model	Titular
2563-JGS	Mercedes	A180 1.5	A.T.P. (DNI XXXXX210A)

per transferència causant baixa en el nostre municipi en data 25 de juliol de 2022.

Segon.- Donar de baixa el següent rebut de l'IVTM exercici 2023:

Núm. rebut	Import	Matrícula	Titular
2301005100	63,05 €	2563-JGS	A.T.P. (DNI XXXXX210A)

Tercer.- Notificar el present acord a Sergio Lopez Jimenez de Lopez Chamizo Gestores SL en representació d'Alejandro Tarrago Pulve als efectes oportuns."

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Donar de baixa del padró de vehicles municipal, el vehicle:

Matrícula	Marca	Model	Titular
2563-JGS	Mercedes	A180 1.5	A.T.P. (DNI XXXXX210A)

per transferència causant baixa en el nostre municipi en data 25 de juliol de 2022.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Donar de baixa el següent rebut de l'IVTM exercici 2023:

Núm. rebut	Import	Matrícula	Titular
2301005100	63,05 €	2563-JGS	A.T.P. (DNI XXXXX210A)

Tercer.- Notificar el present acord a S.L.J. de Lopez Chamizo Gestores SL en representació de A.T.P. als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.12. PRP2023/540. Baixa IVTM per canvi de domicili 0548-LPL I 7163-FXX titularitat de FJ.H.V. (DNI XXXXX740H). Exp. 2023/760.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 540/2023

Exp. núm.: 760/2023

Assumpte : Baixa IVTM per canvi de domicili 2022

Interessat: FJ.H.V. (DNI XXXXX740H)

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Comprovada la documentació corresponent al fitxer de vehicles del mes de febrer d'aquest 2023.

Atès que en aquest fitxer apareixen dos registres amb data de tràmit 20 de desembre de 2022, corresponents a la baixa per canvi de domicili dels vehicles:

- Ford Transit C de 806 quilos de càrrega matrícula 0548-LPL
- Honda XL125V de 125 cc matrícula 7163-FXX

titularitat de FJ.H.V. (DNI XXXXX740H).

Atès que en Junta de Govern Local de data 16 de febrer de 2023 es va aprovar el padró sobre l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2023 on apareixen els rebuts

- 2301002307 per import de 78,22 € corresponent al vehicle matrícula 0548-LPL i
- 2301002309 per import de 8,18 € corresponent al vehicle matrícula 7163-FXX

a nom de FJ.H.V. (DNI XXXXX740H).

Atès que segons el servei de recaptació municipal aquests rebuts es troben pendents de pagament.

Atès que amb la importació del fitxer rebut de trànsit ja s'ha procedit a la baixa d'aquests vehicles del padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica per a propers exercicis.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança fiscal núm. 2 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

- Article 2, "subjectes passius".
- Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
- Article 7, "període impositiu i acreditament de l'impost".

1.- El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en que es produeix aquesta adquisició.

2.- L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

CONCLUSIÓ

Primer .- Acordar la baixa del rebut 2301002307 per import de 78,22 € corresponent al vehicle matrícula 0548-LPL a nom de FJ.H.V. (DNI XXXXX740H) atès que aquest vehicle en data 1 de gener del 2023 no estava donat d'alta en el nostre municipi.

Segon.- Acordar la baixa del rebut 2301002309 per import de 8,18 € corresponent al vehicle matrícula 7163-FXX a nom de FJ.H.V. (DNI XXXXX740H) atès que aquest vehicle en data 1 de gener del 2023 no estava donat d'alta en el nostre municipi.

Tercer.- Notificar l'acord a FJ.H.V. (DNI XXXXX740H) als efectes oportuns."

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer .- Acordar la baixa del rebut 2301002307 per import de 78,22 € corresponent al vehicle matrícula 0548-LPL a nom de FJ.H.V. (DNI XXXXX740H) atès que aquest vehicle en data 1 de gener del 2023 no estava donat d'alta en el nostre municipi.

Segon.- Acordar la baixa del rebut 2301002309 per import de 8,18 € corresponent al vehicle matrícula 7163-FXX a nom de FJ.H.V. (DNI XXXXX740H) atès que aquest vehicle en data 1 de gener del 2023 no estava donat d'alta en el nostre municipi.

Tercer.- Notificar l'acord a FJ.H.V. (DNI XXXXX740H) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.13. PRP2023/543. Liquidació 2on trimestre 2023 estacionament Plaça Catalunya. Exp. 2023/158.

PROPOSTA A JGL – PRP 543/2023

Exp. Núm.: 2023/158

Assumpte: Relació 2n Trim 2023 Estacionament Plaça Catalunya.

Realitzada la liquidació de la taxa per l'estacionament soterrat de vehicles a la Plaça Catalunya segons l'ordenança fiscal núm. 32, s'adjunta la relació del 2n trimestre de 2023 per un import global de 2.340,00€.

N. Rebut	NIF.	Titular	Referència	ESTAC	Total
2355000014			EST10004999	180,00	180,00
2355000015			ESTAC000019	180,00	180,00
2355000016			EST10006999	180,00	180,00
2355000017			ESTAC000021	180,00	180,00
2355000018			EST10033999	180,00	180,00
2355000019			EST100001999	180,00	180,00
2355000020			EST10002999	180,00	180,00
2355000021			ESTAC000022	180,00	180,00
2355000022			EST10014999	180,00	180,00
2355000023			EST10003999	180,00	180,00
2355000024			EST10007999	180,00	180,00
2355000025			EST10012999	180,00	180,00
2355000026			ESTAC000020	180,00	180,00
			TOTAL:	2.340,00	2.340,00

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Aprovar la relació de liquidació de la taxa per l'estacionament soterrat de vehicles de tracció mecànica a la Plaça Catalunya, per un import de 2.340,00€. , corresponent al 2n trimestre de 2023.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.14. PRP2023/545. Liquidació 2on trimestre 2023 Servei teleassistència. Exp. 2023/140.

PROPOSTA A JGL – PRP 545/2023

Exp. Núm: 2023/140

Assumpte: Relació 2n. Trimestre 2023 Servei Teleassistència.

Vista la relació del 2n.trimestre del 2023, de preu públic per al prestació del Servei de Teleassistència, segons ordenança fiscal núm. 58, corresponent a les liquidacions 2345000138 a 2345000278, la qual disposa de la conformitat de la interventora municipal.

FONAMENTS DE DRET:

Ordenança Fiscal núm. 58 article 4 "Quota tributària"

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



L'aportació econòmica de l'usuari/a per a la prestació del Servei de Teleassistència serà la corresponent al 50% del cost que assumeix l'Ajuntament.

A aquest efecte s'aplicaran els preus públics següents:

- Titular del Servei d'intensitat moderada 3,99€/unitat/mes
- Titular del Servei d'intensitat moderada 1,69€/unitat/mes
- Titular del Servei d'intensitat alta 3,94€/unitat/mes
- Cotitular del Servei d'intensitat alta 1,97€/unitat/mes

Vista la resolució d'alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Aprovar la relació de liquidacions de preu públic per la prestació del Servei de Teleassistència, per un import de: 1.432,41€, corresponent al 2n trimestre de 2023.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.15. PRP2023/549. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques al carrer Tenor Viñas 43A titularitat A.M.C (DNI XXXXX723N). Exp. 2022/1214.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 549-2023

Exp. núm. : 2022/1214

Instat per : A. M. C. (DNI XXXXX723N)

Assumpte : **Sol·licitud aplicació bonificació impost sobre bens immobles urbans per instal·lacions de plaques fotovoltaiques**

Vista la instància presentada per A. M. C. (DNI XXXXX723N) amb registre d'entrada núm. 4186 de data 11 de juny de 2022, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació del 50% a l'impost sobre bens immobles urbans de l'habitatge del carrer Tenor Viñas núm. 43A, per haver instal·lat plaques fotovoltaiques per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

Atès l'informe tècnic favorable de data 30 de març de 2023, que diu textualment:

“

Explicació:

Vista la sol·licitud d'aplicació de bonificació de l'IBI de l'expedient, 2022/1214 (registre 14/01/2023 ENTRADA 2023-297 per la Instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum en la finca situada al carrer Tenor Viñas 43A, i vista la documentació que consta en l'expedient.

La documentació per acreditar la correcta finalització de l'obra és va presentar el 14/01/2023 segons data del registre d'entrada.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Resulta:

S'informa favorablement a data d'avui. La documentació presentada es considera correcte segons expedient d'obres 2022/7.

”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre bens immobles, contempla el següent:

- 1- Article 5è, punt 4t, gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota integral de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sempre i quan les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals, la normativa urbanística o altra normativa sectorial aplicable.

Aquesta bonificació serà d'aplicació durant els tres anys posteriors a la finalització de les obres.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

No podrà accedir a aquesta bonificació aquells habitatges que estiguin fora d'ordenació urbana o situats en zones no legalitzables.

SEGON.- Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, contempla el següent:

- 2- Article 74, punt 5, Les ordenances fiscals podran regular una bonificació fins el 50% de la quota integral de l'impost pels béns immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. La resta d'aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran a l'ordenança fiscal.

TERCER.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- 3- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

QUART.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar l'aplicació, a partir de l'exercici 2024, de la bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles urbans de la finca del carrer Tenor Viñas núm. 43A, ref. cad. 3638101DF4933N0001SA.

Aquesta bonificació s'aplicarà durant els tres anys posteriors a la data de finalització de les obres.

Segon.- Comunicar l'acord a A. M. C. (DNI XXXXX723N) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.16. PRP2023/553. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaïques Torrent Can Mateu 8 H, titularitat R.G.S. (DNI XXXXX024S). Exp. 2022/1210.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 553-2023

Exp. núm.: 2022/1210

Instat per: R. G. S. (DNI XXXXX024S)

Assumpte : Sol·licitud aplicació bonificació impost sobre béns immobles urbans per instal·lacions de plaques fotovoltaïques

Vista la instància presentada per R. G. S. (DNI XXXXX024S) amb registre d'entrada núm. 4148 de data 9 de juny de 2022, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació del 50% a l'impost sobre béns immobles urbans de l'habitatge del Torrent Can Mateu núm. 8H, per haver instal·lat plaques fotovoltaïques per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

Atès l'informe tècnic favorable de data 30 de març de 2023, que diu textualment:

“

Explicació:

Vista la sol·licitud d'aplicació de bonificació de l'IBI de l'expedient, 2022/1210 (registre 30/03/2023 ENTRADA 2023-2479 per la Instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum en la finca situada al carrer Torrent de can mateu 8 H, i vista la documentació que consta en l'expedient.

La documentació per acreditar la correcta finalització de l'obra és va presentar el 30/03/2023 segons data del registre d'entrada.

Resulta:

S'informa favorablement a data d'avui. La documentació presentada es considera correcte segons expedient obres 2022/598.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
28/04/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/di/arxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre bens immobles, contempla el següent:

- Article 5è, punt 4t, gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota integral de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sempre i quan les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals, la normativa urbanística o altra normativa sectorial aplicable.

Aquesta bonificació serà d'aplicació durant els tres anys posteriors a la finalització de les obres.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

No podrà accedir a aquesta bonificació aquells habitatges que estiguin fora d'ordenació urbana o situats en zones no legalitzables.

SEGON.- Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, contempla el següent:

- Article 74, punt 5, Les ordenances fiscals podran regular una bonificació fins el 50% de la quota integral de l'impost pels béns immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. La resta d'aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran a l'ordenança fiscal.

TERCER.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

QUART.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Acordar l'aplicació, a partir de l'exercici 2024, de la bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles urbans de la finca situada al carrer Torrent de can mateu 8 H, ref. cad. 3150019DF4935S0009FG.

Aquesta bonificació s'aplicarà durant tres anys.

Segon.- Comunicar l'acord a R. G. S. (DNI XXXXX024S) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.17. PRP2023/555. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaiques carrer Montseny 30A, titularitat C.V.P. (DNI XXXXX611F). Exp. 2022/1209.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 555-2023

Exp. Núm.: 2022/1209

Sol·licitant: C. V. P. (DNI XXXXX611F)

Assumpte : Sol·licitud aplicació bonificació impost sobre béns immobles urbans per instal·lacions de plaques fotovoltaiques

Vista la instància presentada per C. V. P. (DNI XXXXX611F) amb registre d'entrada núm. 4146 de data 9 de juny de 2022, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació del 50% a l'impost sobre bens immobles urbans de l'habitatge del carrer Montseny 30A, per haver instal·lat plaques fotovoltaiques per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

Atès l'informe tècnic favorable de data 3 d'abril de 2023, que diu textualment:

“

Explicació:

Vista la sol·licitud d'aplicació de bonificació de l'IBI de l'expedient, 2022/1209 (registre 22/09/2022 ENTRADA 2022-6674 per la Instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum en la finca situada al carrer Montseny 30A, i vista la documentació que consta en l'expedient.

La documentació per acreditar la correcta finalització de l'obra és va presentar el 22/09/2022 segons data del registre d'entrada.

Resulta:

S'informa favorablement a data d'avui. La documentació presentada es considera correcta segons expedient obres 2022/421.

”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre bens immobles, contempla el següent:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Article 5è, punt 4t, gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sempre i quan les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals, la normativa urbanística o altra normativa sectorial aplicable.

Aquesta bonificació serà d'aplicació durant els tres anys posteriors a la finalització de les obres.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

No podrà accedir a aquesta bonificació aquells habitatges que estiguin fora d'ordenació urbana o situats en zones no legalitzables.

SEGON.- Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, contempla el següent:

- Article 74, punt 5, Les ordenances fiscals podran regular una bonificació fins el 50% de la quota íntegra de l'impost pels béns immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. La resta d'aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran a l'ordenança fiscal.

TERCER.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

QUART.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar l'aplicació, a partir de l'exercici 2024, de la bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles urbans de la finca del carrer Montseny núm. 30A, ref. cad. 2839030DF4923N0001EU.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODONEDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Aquesta bonificació s'aplicarà durant tres anys.

Segon.- Comunicar l'acord a C. V. P. (DNI XXXXX611F) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.18. PRP2023/557. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaïques Garrofers, 33 titularitat J.H.G. (DNI XXXXX889Z). Exp. 2022/128.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 557-2023

Exp. núm. : 2022/128

Instat per : J. H. G. (DNI XXXXX889Z)

Assumpte : Sol·licitud aplicació bonificació impost sobre béns immobles urbans per instal·lacions de plaques fotovoltaïques

Vista la instància presentada per J. H. G. (DNI XXXXX889Z) amb registre d'entrada núm. 418 de data 21 de gener de 2022, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació del 50% a l'impost sobre bens immobles urbans de l'habitatge del carrer Garrofers núm. 33, per haver instal·lat plaques fotovoltaïques per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

Atès l'informe tècnic favorable de data 30 de març de 2023, que diu textualment:

“

Explicació:

Vista la sol·licitud d'aplicació de bonificació de l'IBI de l'expedient, 2022/128 (registre 31/05/2022 Entrada 2022-3830 per la Instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum en la finca situada al Garrofers 33 i vista la documentació que consta en l'expedient.

La documentació per acreditar la correcta finalització de l'obra és va presentar el 31/05/2022 segons data del registre d'entrada.

Resulta:

S'informa favorablement a data d'avui. La documentació presentada es considera correcte segons expedient obres 2021/1415.”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre bens immobles, contempla el següent:

- Article 5è, punt 4t, gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sempre i qual les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals, la normativa urbanística o altra normativa sectorial aplicable.

Aquesta bonificació serà d'aplicació durant els tres anys posteriors a la finalització de les obres.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
28/04/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

No podrà accedir a aquesta bonificació aquells habitatges que estiguin fora d'ordenació urbana o situats en zones no legalitzables.

SEGON.- Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, contempla el següent:

- Article 74, punt 5, Les ordenances fiscals podran regular una bonificació fins el 50% de la quota íntegra de l'impost pels béns immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. La resta d'aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran a l'ordenança fiscal.

TERCER.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

QUART.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar l'aplicació, a partir de l'exercici 2024, de la bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles urbans de la finca del carrer Garrofers núm. 33, ref. cad. 2935001DF4923N0006US.

Aquesta bonificació s'aplicarà durant tres anys.

Segon.- Comunicar l'acord a J. H. G. (DNI XXXXX889Z) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.19. PRP2023/560. Bonificació IBI instal·lació plaques fotovoltaïques Pi de l'Índia, 9 titularitat M.O.R. (DNI XXXXX589H). Exp. 2022/2306.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 560-2023

Exp. núm.: 2022/2306

Sol·licitant: M. O. R. (DNI XXXXX589H)

Assumpte : Sol·licitud aplicació bonificació impost sobre béns immobles urbans per instal·lacions de plaques fotovoltaïques

Vista la instància presentada per M. O. R. (DNI XXXXX589H) amb registre d'entrada núm. 9307 de data 20 de desembre de 2022, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació del 50% a l'impost sobre bens immobles urbans de l'habitatge del carrer Pi de l'Índia núm. 9, per haver instal·lat plaques fotovoltaïques per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

Atès l'informe tècnic favorable de data 26 de gener de 2023, que diu textualment:

“

Explicació:

Vista la sol·licitud d'aplicació de bonificació de l'IBI de l'expedient (registre 20/12/2022 RGE 9307/2022) per la Instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum en la finca situada al Pi de l'Índia 9, i vista la documentació que consta en l'expedient.

La documentació per acreditar la correcta finalització de l'obra és va presentar el 20/12/2022 segons data del registre d'entrada.

Resulta:

S'informa favorablement a data d'avui. La documentació presentada es considera correcte segons expedient de comunicació prèvia d'obres 2022/1014.”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre bens immobles, contempla el següent:

- Article 5è, punt 4t, gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sempre i qual les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals, la normativa urbanística o altra normativa sectorial aplicable.

Aquesta bonificació serà d'aplicació durant els tres anys posteriors a la finalització de les obres.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

No podrà accedir a aquesta bonificació aquells habitatges que estiguin fora d'ordenació urbana o situats en zones no legalitzables.

SEGON.- Reial Decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, Text refós de la Llei Reguladora de

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



les Hisendes Locals, contempla el següent:

- Article 74, punt 5, Les ordenances fiscals podran regular una bonificació fins el 50% de la quota íntegra de l'impost pels béns immobles en els que s'hagin instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. La resta d'aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació s'especificaran a l'ordenança fiscal.

TERCER.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

QUART.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar l'aplicació, a partir de l'exercici 2024, de la bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles urbans de la finca del carrer Pi de l'Índia núm. 9, ref. cad. 2839024DF4923N0001XU.

Aquesta bonificació s'aplicarà durant tres anys.

Segon.- Comunicar l'acord a M. O. R. (DNI XXXXX589H) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.20. PRP2023/566. Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de S.M.R. (DNI XXXXX794E). Exp. 2023/741.

PROPOSTA DE Gestió econòmica 2023-566

Assumpte : Devolució part proporcional IVMT per baixa definitiva a nom de S.M.R.(XXXXX794E).

Exp. núm. : 2023/741

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Informe de devolució de la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica per baixa definitiva a nom de: S.M.R. (XXXXX794E)

Vista la sol·licitud de devolució formulada per S.M.R.(XXXXX794E), de data 13-03-2023 registre número 2023/1974, on sol·licita el retorn de la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle que seguidament es detalla:

Matrícula: 5638HDC

Marca i model: FORD FOCUS 1.6

Nom titular: S.M.R.(XXXXX794E)

Número de rebut: 2201002952

Data de la baixa definitiva: 08-06-2022

Trimestres a retornar: 2

Import a retornar: 31,52€

FONAMENTS DE DRET

Ordenança 2 Impost de vehicles de tracció mecànica

Article 7 Període impositiu i acreditament de l'impost

Punt 4.- En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.

Punt 5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

Comprovada i revisada la documentació de l'expedient, i donat que a data d'avui el contribuent està al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir al retorn a favor de S.M.R.(XXXXX794E) de l'import de 31,52€, corresponents a la part proporcional del rebut de l'IVTM 2022 del vehicle matrícula 5638HDC, per baixa definitiva amb data 08-06-2022, al compte indicat pel contribuent.

SEGON.- Notificar el present acord al contribuent i al servei de Tresoreria als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.21. PRP2023/567. Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



AM.C.T. (DNI XXXXX779E). Exp. 2023/768.

PROPOSTA DE Gestió econòmica 2023-567

Assumpte : Devolució part proporcional IVMT per baixa definitiva a nom de AM.C.T.(XXXXX779E)

Exp. núm. : 2023/768

Vista la sol·licitud de devolució formulada per AM.C.T.(XXXXX779E), de data 20-04-2023 registre número 2023/3136, on sol·licita el retorn de la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle que seguidament es detalla:

Matrícula: 8946BRX

Marca i model: RENAULT MEGANE 1.9

Nom titular: AM.C.T.(XXXXX779E)

Número de rebut: 2301001262

Data de la baixa definitiva: 29-03-2023

Trimestres a retornar: 3

Import a retornar: 99,81€

FONAMENTS DE DRET

Ordenança 2 Impost de vehicles de tracció mecànica

Article 7 Període impositiu i acreditament de l'impost

Punt 4.- En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.

Punt 5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

Comprovada i revisada la documentació de l'expedient, i donat que a data d'avui el contribuent està al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir al retorn a favor de AM.C.T.(XXXXX779E) de l'import de 99,81€, corresponents a la part proporcional del rebut de l'IVTM 2023 del vehicle matrícula 8946BRX, per baixa definitiva amb data 29-03-2023, al compte indicat pel contribuent.

SEGON.- Notificar el present acord al contribuent i al servei de Tresoreria als efectes oportuns.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.22. PRP2023/569. Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de MC.C.S. (DNI XXXXX407X). Exp. 2023/771.

PROPOSTA DE Gestió econòmica 2023-569

Assumpte : Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de MC.C.S.(XXXXX407X)

Exp. núm. : 2023/771

Vista la sol·licitud de devolució formulada per MC.C.S.(XXXXX407X), de data 20-04-2023 registre número 2023/3151, on sol·licita el retorn de la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle que seguidament es detalla:

Matrícula: B-0801-JT

Marca i model: OPEL CORSA 1.3

Nom titular: MC.C.S.(XXXXX407X)

Número de rebut: 2301000829

Data de la baixa definitiva: 21-02-2023

Trimestres a retornar: 3

Import a retornar: 47,28€

FONAMENTS DE DRET

Ordenança 2 Impost de vehicles de tracció mecànica

Article 7 Període impositiu i acreditament de l'impost

Punt 4.- En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.

Punt 5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

Comprovada i revisada la documentació de l'expedient, i donat que a data d'avui el contribuent està al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir al retorn a favor de MC.C.S.(XXXXX407X) de l'import de 47,28€, corresponents a la part proporcional del rebut de l'IVTM 2023 del vehicle matrícula B-0801-JT, per baixa definitiva amb data 21-02-2023, al compte indicat pel contribuent.

SEGON.- Notificar el present acord al contribuent i al servei de Tresoreria als efectes

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.23. PRP2023/565. Sol·licitud bonificació IVTM per minusvalidesa a nom de G.C.G. (DNI XXXXX651W). Exp. 2023/729.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÓMICA 2023-565

Exp. Núm.: **2023/729**

Instat per: **G.C.G.(XXXXX651W)**

Assumpte: **Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de persones amb minusvalidesa per al seu ús exclusiu.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

"Vista la instància presentada pel senyor/a G.C.G.(XXXXX651W), registre d'entrada núm. 2023/2959 de data 14/04/2023, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
TOYOTA	C-HR	3825LZJ

Atès que en Junta de Govern Local de data 1 d'octubre de 2020 es va acordar concedir l'exempció a l'IVTM a partir de l'exercici 2021 al vehicle matrícula B-4432-WK propietat de G.C.G. (DNI XXXXX651W).

Atès que aquest vehicle s'ha donat de baixa definitiva en data 20 de desembre de 2022 segons fitxer de trànsit del mes de desembre de 2022.

Atès que segons còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat realitzada pel departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, el senyor/a G.C.G.(XXXXX651W) té un grau del 37% amb caràcter indefinit.

Atès que a la instància presentada el senyor/a G.C.G.(XXXXX651W) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 3825LZJ, alta en el nostre municipi per matriculació el 22-07-2022, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir de l'exercici 2023.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2023, amb període de pagament 10-03-2023 al 12-05-2023 es va aprovar en Junta de Govern Local en data 16-02-2023, s'ha publicat en el BOPB en data 24-02-2023, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en el padró de vehicles d'aquest exercici 2023 apareix el rebut núm. 2301001082 per import de 133,09€ a nom del senyor/a G.C.G.(XXXXX651W) corresponent al vehicle TOYOTA C-HR de 13,27 HP, matrícula 3825LZJ.

Atès que segons certificat de rebuts pendents realitzat pel servei de recaptació el rebut per import de 133,09€ no s'ha fet efectiu.

La documentació presentada és:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat a nom de G.C.G.(XXXXX651W).
- Còpia del permís de circulació del vehicle.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.

Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2023 l'exempció per minusvàlua al vehicle marca TOYOTA, model C-HR de 13,27 HP, matrícula 3825LZJ a nom del senyor/a G.C.G.(XXXXX651W).

Segon.- Disposar la baixa del rebut número 2301001082 per import de 133,09€ a nom del

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



senyor/a G.C.G.(XXXXX651W) corresponent al vehicle matrícula 3825LZJ.

Tercer.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2023 l'exempció per minusvàlua al vehicle marca TOYOTA, model C-HR de 13,27 HP, matrícula 3825LZJ a nom del senyor/a G.C.G.(XXXXX651W).

Segon.- Disposar la baixa del rebut número 2301001082 per import de 133,09€ a nom del senyor/a G.C.G.(XXXXX651W) corresponent al vehicle matrícula 3825LZJ.

Tercer.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.24. PRP2023/568. Sol·licitud bonificació taxa escombraries família monoparental Can Nadal núm. 11 1r 3a titularitat de V.B.R. (DNI XXXXX062J). Exp. 2023/550.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 568-2023

Exp. núm.: **550/2023**

Instat per: V.B.R. (DNI XXXXX062J)

Assumpte: Sol·licitud aplicació bonificació per família monoparental a la taxa d'escombraries.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per V.B.R. (DNI XXXXX062J), registre d'entrada núm. 2179 de data 20 de març de 2023, en la que sol·licita l'aplicació de la bonificació per família monoparental a la taxa d'escombraries corresponent a l'habitatge situat al carrer Can Nadal núm. 11, 1r 3a.

Atès que per ostentar la condició de titulars de família monoparental és necessari procedir a la seva sol·licitud al departament de benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya, sent aquesta data de sol·licitud la data d'expedició del títol.

Atès que segons còpia del carnet general de família monoparental núm. M/08/001299/2022 el títol es va expedir en data 15 de novembre de 2021 i és vàlid fins l'11 d'abril de de 2024.

Atès que segons el justificant de convivència del padró d'habitants V.B.R. (DNI

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



XXXXX062J) està empadronada a l'habitatge del carrer Can Nadal núm. 11, 1r 3a.

Atès que en el padró de la taxa per la recollida d'escombraries apareix a nom de V.B.R. (DNI XXXXX062J) l'habitatge situat al carrer Can Nadal núm. 11, 1r 3a.

La documentació presentada és:

- Còpia de la targeta del títol de família monoparental núm. M/08/001299/2022, categoria especial, amb validesa fins l'11-04-2024.
- Rebut de la taxa d'escombraries de l'exercici 2021 del carrer Can Nadal número 11, 1r 3a.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 16, reguladora de la taxa per la recollida d'escombraries, contempla el següent:

- Article 6, punt 4, A la quota tributària dels habitatges del nucli urbà s'aplicarà un coeficient reductor del 0,75 als subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de família nombrosa o monoparental en la data de meritació de la taxa, quan l'immoble constitueixi l'habitatge habitual de la família.

S'entén per l'habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu al Padró municipal d'habitants.

- Article 7, punt 2, una vegada s'hagi establert i funcioni el servei municipal de recollida d'escombraries, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2023 el coeficient reductor del 0,75 per famílies monoparentals a la taxa d'escombraries corresponent a l'habitatge del carrer Can Nadal núm. 11, 1r 3a, sempre i quan ho contemplin les ordenances municipals.

Segon.- Notificar l'acord a V.B.R. (DNI XXXXX062J) als efectes adients. ”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aplicar a partir d'aquest exercici 2023 el coeficient reductor del 0,75 per famílies monoparentals a la taxa d'escombraries corresponent a l'habitatge del carrer Can Nadal núm. 11, 1r 3a, sempre i quan ho contemplin les ordenances municipals.

Segon.- Notificar el present acord a V.B.R. (DNI XXXXX062J) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.25. PRP2023/564. Pròrroga declaració IVTNU per defunció FJ.CH.O. (DNI XXXXX029H). Exp. 2023/633.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 564/2023

Exp. núm. : **633/2023**

Instat: **S.T.D. en representació de M. P. P..**

Assumpte : **Sol·licitud pròrroga presentació declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància realitzada per S.T.D. (DNI XXXXX051E) en representació de M.P.P. (DNI XXXXX301N), amb registre general d'entrada núm. 2464 de data 30 de març de 2023, en la que sol·licita la concessió de pròrroga per la presentació de la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per defunció de FJ.CH.O. (DNI XXXXX029H).

Atès que FJ.CH.O. (DNI XXXXX029H), segons la informació del padró d'urbana, és titular de 1/2 de la finca del carrer Joan Miro número 50, ref. cad. 4446002DF4944N0002EP.

Atès que segons certificat de defunció FJ.CH.O. (DNI XXXXX029H) va morir en data 31 d'octubre de 2022 sent el seu darrer domicili el de carrer Joan Miró número 50 de Teià.

La documentació presentada és:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Còpia del certificat de defunció de FJ.CH.O. (DNI XXXXX029H) realitzat pel registre civil de Teià.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 9, punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9, punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, aquesta declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:

- Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la concessió de pròrroga per a la presentació de la declaració de l'impost sobre l'Increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, instada per S.T.D. (DNI XXXXX051E) en representació de M.P.P. (DNI XXXXX301N) en relació a la transmissió per títol d'herència de 1/2 de la finca del carrer Joan Miró número 50, ref. cad. 4446002DF4944N0002EP, havent de presentar els interessats en les oficines de l'Ajuntament, la corresponent declaració acompanyada de la còpia de l'escriptura de l'acceptació d'herència corresponent, abans de la finalització del termini en data 31 d'octubre de 2023.

Segon.- Notificar l'acord a S.T.D. (DNI XXXXX051E) en representació de M.P.P. (DNI XXXXX301N) als efectes oportuns.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar la concessió de pròrroga per a la presentació de la declaració de l'impost sobre l'Increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, instada per S.T.D. (DNI XXXXX051E) en representació de M.P.P. (DNI XXXXX301N) en relació a la transmissió per títol d'herència de ½ de la finca del carrer Joan Miró número 50, ref. cad. 4446002DF4944N0002EP, havent de presentar els interessats en les oficines de l'Ajuntament, la corresponent declaració acompanyada de la còpia de l'escriptura de l'acceptació d'herència corresponent, abans de la finalització del termini en data 31 d'octubre de 2023.

Segon.- Notificar l'acord a S.T.D. (DNI XXXXX051E) en representació de M.P.P. (DNI XXXXX301N) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.26. PRP2023/575. Pròrroga declaració IVTNU per defunció de RM.C.A. (DNI XXXXX115K). Exp. 2023/764.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 575/2023

Exp. núm. : **764/2023**

Instat: **C.E.D.T. en representació de M.V. K.**

Assumpte : **Sol·licitud pròrroga presentació declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància realitzada per CE.D.T. (DNI XXXXX588J) en representació de MV.K. (NIF XXXX689Y), amb registre general d'entrada núm. 31154 de data 19 d'abril de 2023, en la que sol·licita la concessió de pròrroga per la presentació de la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per defunció de RM.C.A. (DNI XXXXX115K).

Atès que RM.C.A. (DNI XXXXX115K), segons la informació del padró d'urbana, és titular en ple domini de la finca del carrer de les Escales número 5, ref. cad. 3349003DF4934N0001ZT.

Atès que segons certificat de defunció RM.C.A. (DNI XXXXX115K) va morir en data 24 d'octubre de 2022.

La documentació presentada és:

- a) Còpia del certificat de defunció de RM.C.A. (DNI XXXXX115K) realitzat pel Estat Civil del Canton de Vaud.

FONAMENTS DE DRET

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
28/04/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 9, punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9, punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

b) En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, aquesta declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la concessió de pròrroga per a la presentació de la declaració de l'impost sobre l'Increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, instada per CE.D.T. (DNI XXXXX588J) en representació de MV.K. (NIF XXXX689Y) en relació a la transmissió per títol d'herència de la finca del carrer de les Escales número 5, ref. cad. 3349003DF4934N0001ZT, havent de presentar els interessats en les oficines de l'Ajuntament, la corresponent declaració acompanyada de la còpia de l'escriptura de l'acceptació d'herència corresponent, abans de la finalització del termini en data 24 d'octubre de 2023.

Segon.- Notificar l'acord a CE.D.T. (DNI XXXXX588J) en representació de MV.K. (NIF XXXX689Y) als efectes oportuns."

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar la concessió de pròrroga per a la presentació de la declaració de l'impost

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



sobre l'Increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, instada per CE.D.T. (DNI XXXXX588J) en representació de MV.K. (NIF XXXX689Y) en relació a la transmissió per títol d'herència de la finca del carrer de les Escales número 5, ref. cad. 3349003DF4934N0001ZT, havent de presentar els interessats en les oficines de l'Ajuntament, la corresponent declaració acompanyada de la còpia de l'escriptura de l'acceptació d'herència corresponent, abans de la finalització del termini en data 24 d'octubre de 2023.

Segon.- Notificar l'acord a CE.D.T. (DNI XXXXX588J) en representació de MV.K. (NIF XXXX689Y) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.27. PRP2023/576. Pròrroga declaració IVTNU per defunció de J.F.M. (DNI XXXXX407Z). Exp. 2023/763.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 576/2023

Exp. núm. : **763/2023**

Instat: **J.F.Q. (DNI XXXXX685L) en representació de R.Q.M. (DNI XXXXX290P).**

Assumpte : **Sol·licitud pròrroga presentació declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància realitzada per J.F.Q. (DNI XXXXX685L) en representació de R.Q.M. (DNI XXXXX290P), amb registre general d'entrada núm. 3103 de data 19 d'abril de 2023, en la que sol·licita la concessió de pròrroga per la presentació de la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per defunció de J.F.M. (DNI XXXXX407Z).

Atès que J.F.M. (DNI XXXXX407Z), segons la informació del padró d'urbana, és titular:

- a) 1/2 de l'habitatge del torrent de les Monges número 19 bxs 2a, ref. cad. 3444003DF4934S0001AD,
- b) 1/2 de la plaça d'aparcament del carrer Cerdanya número 12 Sot 20,
- c) 1/2 de la plaça d'aparcament del carrer Cerdanya número 12 Sot 34,
- d) 1/2 de la plaça d'aparcament del carrer Cerdanya número 12 Sot 35 i
- e) 1/2 de la finca no urbana situada en el Pol. 10 parc. 13, Coll de Clau, ref. cad. 08281A01000130000ZX

Atès que segons certificat de defunció J.F.M. (DNI XXXXX407Z) va morir en data 30 de gener de 2023.

La documentació presentada és:

- Còpia del certificat de defunció de J.F.M. (DNI XXXXX407Z) realitzat pel registre civil de Teià.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 9, punt 1, l'impost es merita:

- Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9, punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

b) En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

-Article 11, punt 2, aquesta declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la concessió de pròrroga per a la presentació de la declaració de l'impost sobre l'Increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, instada per J.F.Q. (DNI XXXXX685L) en representació de R.Q.M. (DNI XXXXX290P) en relació a la transmissió per títol d'herència de:

- f) ½ de l'habitatge del torrent de les Monges número 19 bxs 2a, ref. cad. 3444003DF4934S0001AD,
- g) ½ de la plaça d'aparcament del carrer Cerdanya número 12 Sot 20,
- h) ½ de la plaça d'aparcament del carrer Cerdanya número 12 Sot 34,
- i) ½ de la plaça d'aparcament del carrer Cerdanya número 12 Sot 35 i
- j) ½ de la finca no urbana situada en el Pol. 10 parc. 13, Coll de Clau, ref. cad. 08281A01000130000ZX,

havent de presentar els interessats en les oficines de l'Ajuntament, les corresponents declaracions acompanyades de la còpia de l'escriptura de l'acceptació d'herència corresponent, abans de la finalització del termini en data 30 de gner de 2024.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Notificar l'acord a J.F.Q. (DNI XXXXX685L) en representació de R.Q.M. (DNI XXXXX290P) als efectes oportuns. “

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar la concessió de pròrroga per a la presentació de la declaració de l'impost sobre l'Increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, instada per J.F.Q. (DNI XXXXX685L) en representació de R.Q.M. (DNI XXXXX290P) en relació a la transmissió per títol d'herència de:

- k) ½ de l'habitatge del torrent de les Monges número 19 bxs 2a, ref. cad. 3444003DF4934S0001AD,
- l) ½ de la plaça d'aparcament del carrer Cerdanya número 12 Sot 20,
- m) ½ de la plaça d'aparcament del carrer Cerdanya número 12 Sot 34,
- n) ½ de la plaça d'aparcament del carrer Cerdanya número 12 Sot 35 i
- o) ½ de la finca no urbana situada en el Pol. 10 parc. 13, Coll de Clau, ref. cad. 08281A01000130000ZX,

havent de presentar els interessats en les oficines de l'Ajuntament, les corresponents declaracions acompanyades de la còpia de l'escriptura de l'acceptació d'herència corresponent, abans de la finalització del termini en data 30 de gner de 2024.

Segon.- Notificar l'acord a J.F.Q. (DNI XXXXX685L) en representació de R.Q.M. (DNI XXXXX290P) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.28. PRP2023/577. Alta arbitris per comunicació primera ocupació Cristòfol Ferrer i Ferrà, 3 titularitat Camilo Fernández SL (NIF B59910190). Exp. 2023/251.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 577/2023

Exp. núm. : 251/2023

Assumpte : Alta Arbitris per comunicació prèvia primera utilització i ocupació d'edificis i construccions.

Instat : Camilo Fernandez SL

Situació : Cristòfol Ferrer i Ferra núm. 3

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions de l'habitatge situat al carrer Cristòfol Ferrer i Ferra núm. 3, reg. ent. 876 de 3 de febrer de 2023 presentada per Camilo Fernandez SL.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segons informació que consta al cadastre i a l'Ajuntament, la finca del carrer Cristòfol Ferrer i Ferra número 3, referència cadastral 2536820DF4923N0001RU, és titularitat de Camilo Fernandez SL.

Atès que les ordenances fiscals corresponents a la taxa de recollida d'escombraries i a la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres contemplen que en les noves construccions les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

Atès que a l'ordenança de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres contempla que en el cas d'alta, a més de la taxa els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

Atès que en el moment de la comunicació prèvia de la primera ocupació s'han fet efectius, per autoliquidació, els imports corresponents a tot l'exercici 2023:

- * taxa per la recollida d'escombraries..... 143,55 €,
- * taxa per les entrades de vehicles fins a 4 m lineals amb placa..... 45,58 €,
- * Import de la placa de senyalització de l'entrada de vehicles..... 50,64 €.

Atès que a la data de presentació 3 de febrer correspon liquidar els imports de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres corresponents a tot l'exercici 2023.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 16 de la taxa per la recollida d'escombraries:

- a) Article 7, acreditament, punt 2, una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural. En el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

* Article 6, quota tributària, punt 2, tarifa:

- Habitatges nucli urbà..... 143,55 €.electrònica

SEGON.- Ordenança Fiscal núm. 17 de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres:

- b) Article 8, període impositiu, punt 3, en el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

- c) Article 6, quota tributària, tarifa primera, utilització de voreres per entrada de vehicles:

- amb gual senyalitzat fins a 4 metres..... 45,58 €
- per cada metre de més o fracció..... 12,67 €

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Nota: En el cas d'alta, a més de la taxa, els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

TERCER.- Ordenança Fiscal núm. 10 de la taxa per a la realització d'activitats jurídic administratives de competència local:

- d) Article 7, base imposable, A) dels serveis generals, punt 1, expedició de documents, 1.4, utilització de l'escut municipal, b) per concessió de placa de gual permanent..... 50,64 €.

CONCLUSIÓ

Primer.- Ratificar els imports auto-liquidats corresponents a l'exercici 2023, de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, en el moment de la comunicació:

- Taxa escombraries 143,55 € / 4 = 35,89 € x 4 trimestres = 143,55 €.
- Taxa entrada vehicles 45,58 € / 4 = 11,39 € x 4 trimestres = 45,58 €.

Segon.- Ratificar l'import auto-liquidat corresponent a la concessió de placa de gual permanent per import de 50,64 €.

Tercer.- Donar d'alta l'habitatge situat al carrer Cristòfol Ferrer i Ferra número 3, ref. cad. 2536820DF4923N0001RU propietat de Camilo Fernandez SL en els padrons de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis.

Quart.- Notificar l'acord a Camilo Fernandez SL als efectes adients. “

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Ratificar els imports auto-liquidats corresponents a l'exercici 2023, de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, en el moment de la comunicació:

- Taxa escombraries 143,55 € / 4 = 35,89 € x 4 trimestres = 143,55 €.
- Taxa entrada vehicles 45,58 € / 4 = 11,39 € x 4 trimestres = 45,58 €.

Segon.- Ratificar l'import auto-liquidat corresponent a la concessió de placa de gual permanent per import de 50,64 €.

Tercer.- Donar d'alta l'habitatge situat al carrer Cristòfol Ferrer i Ferra número 3, ref. cad. 2536820DF4923N0001RU propietat de Camilo Fernandez SL en els padrons de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis.

Quart.- Notificar l'acord a Camilo Fernandez SL als efectes adients

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.29. PRP2023/578. Alta arbitris comunicació primera ocupació Camí a Premià de Dalt, 105 B titularitat E.P.C. (DNI XXXXX051Z). Exp. 2023/740.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 578/2023

Exp. núm. : 740/2023

Assumpte : Alta Arbitris per comunicació prèvia primera utilització i ocupació d'edificis i construccions.

Instat : .E.P.C. (DNI XXXXX051Z)

Situació : Camí a Premià de Dalt núm. 105 B

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions de l'habitatge situat al camí a Premià de Dalt núm. 105 B, reg. ent. 2999 de 17 d'abril de 2023 presentada per E.P.C. (DNI XXXXX051Z).

Segons informació que consta al cadastre i a l'Ajuntament, la finca del camí a Premià de dalt número 105 B, referència cadastral 4544801DF4944S0001UJ, és titularitat de E.P.C. (DNI XXXXX051Z).

Atès que les ordenances fiscals corresponents a la taxa de recollida d'escombraries i a la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres contemplen que en les noves construccions les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

Atès que a l'ordenança de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres contempla que en el cas d'alta, a més de la taxa els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

Atès que en el moment de la comunicació prèvia de la primera ocupació s'han fet efectius, per autoliquidació, els imports corresponents a l'exercici 2023:

- * taxa per la recollida d'escombraries..... 107,66 €,
- * taxa per les entrades de vehicles fins a 4 m lineals amb placa..... 34,19 €,
- * Import de la placa de senyalització de l'entrada de vehicles..... 50,64 €.

Atès que a la data de presentació 17 d'abril correspon liquidar els imports de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres corresponents a 3 trimestres de l'exercici 2023.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 16 de la taxa per la recollida d'escombraries:

- Article 7, acreditament, punt 2, una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural. En el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



per primera vegada.

* Article 6, quota tributària, punt 2, tarifa:

- Habitatges nucli urbà..... 143,55 €.electrònica

SEGON.- Ordenança Fiscal núm. 17 de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres:

- Article 8, període impositiu, punt 3, en el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.
- Article 6, quota tributària, tarifa primera, utilització de voreres per entrada de vehicles:

- amb gual senyalitzat fins a 4 metres..... 45,58 €
- per cada metre de més o fracció..... 12,67 €

Nota: En el cas d'alta, a més de la taxa, els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

TERCER.- Ordenança Fiscal núm. 10 de la taxa per a la realització d'activitats jurídic administratives de competència local:

- Article 7, base imposable, A) dels serveis generals, punt 1, expedició de documents, 1.4, utilització de l'escut municipal, b) per concessió de placa de gual permanent..... 50,64 €.

CONCLUSIÓ

Primer.- Ratificar els imports auto-liquidats corresponents a l'exercici 2023, de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, en el moment de la comunicació:

- Taxa escombraries $143,55 \text{ €} / 4 = 35,89 \text{ €} \times 3 \text{ trimestres} = 107,66 \text{ €}$.
- Taxa entrada vehicles $45,58 \text{ €} / 4 = 11,39 \text{ €} \times 3 \text{ trimestres} = 34,19 \text{ €}$.

Segon.- Ratificar l'import auto-liquidat corresponent a la concessió de placa de gual permanent per import de 50,64 €.

Tercer.- Donar d'alta l'habitatge situat al camí a Premià de Dalt número 105 B, ref. cad. 4544801DF4944S0001UJ propietat de E.P.C. (DNI XXXXX051Z) en els padrons de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis.

Quart.- Notificar l'acord a E.P.C. (DNI XXXXX051Z) als efectes adients. “

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Ratificar els imports auto-liquidats corresponents a l'exercici 2023, de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, en el moment de la comunicació:

- Taxa escombraries $143,55 \text{ €} / 4 = 35,89 \text{ €} \times 3 \text{ trimestres} = 107,66 \text{ €}$.
- Taxa entrada vehicles $45,58 \text{ €} / 4 = 11,39 \text{ €} \times 3 \text{ trimestres} = 34,19 \text{ €}$.

Segon.- Ratificar l'import auto-liquidat corresponent a la concessió de placa de gual permanent per import de 50,64 €.

Tercer.- Donar d'alta l'habitatge situat al camí a Premià de Dalt número 105 B, ref. cad. 4544801DF4944S0001UJ propietat de E.P.C. (DNI XXXXX051Z) en els padrons de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis.

Quart.- Notificar l'acord a E.P.C. (DNI XXXXX051Z) als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.30. PRP2023/580. Alta arbitris per comunicació primera ocupació Cristòfol Ferrer Ferrà, 1 titularitat de Camilo Fernández SL. (NIF B59910190). Exp. 2023/746

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 580/2023

Exp. núm. : 746/2023

Assumpte : Alta Arbitris per comunicació prèvia primera utilització i ocupació d'edificis i construccions.

Instat : Camilo Fernandez SL

Situació : Cristòfol Ferrer i Ferra núm. 1

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions de l'habitatge situat al carrer Cristòfol Ferrer i Ferra núm. 1, reg. ent. 3020 de 17 d'abril de 2023 presentada per Camilo Fernandez SL.

Segons informació que consta al cadastre i a l'Ajuntament, la finca del carrer Cristòfol Ferrer i Ferra número 1, referència cadastral 2536801DF4923N0001WU, és titularitat de Camilo Fernandez SL.

Atès que les ordenances fiscals corresponents a la taxa de recollida d'escombraries i a la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres contempnen que en les noves construccions les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

Atès que a l'ordenança de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



contempla que en el cas d'alta, a més de la taxa els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

Atès que en el moment de la comunicació prèvia de la primera ocupació s'han fet efectius, per autoliquidació, els imports corresponents a l'exercici 2023:

- * taxa per la recollida d'escombraries..... 107,66 €,
- * taxa per les entrades de vehicles fins a 4 m lineals amb placa..... 34,19 €,
- * Import de la placa de senyalització de l'entrada de vehicles..... 50,64 €.

Atès que a la data de presentació 17 d'abril correspon liquidar els imports de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres corresponents a 3 trimestres de l'exercici 2023.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 16 de la taxa per la recollida d'escombraries:

- Article 7, acreditament, punt 2, una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural. En el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.

* Article 6, quota tributària, punt 2, tarifa:

- Habitatges nucli urbà..... 143,55 €.electrònica

SEGON.- Ordenança Fiscal núm. 17 de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres:

- Article 8, període impositiu, punt 3, en el cas de noves construccions, les quotes s'acreditaran amb referència al trimestre natural en que s'hagi comunicat la primera ocupació, o en el qual el local hagi estat ocupat per primera vegada.
- Article 6, quota tributària, tarifa primera, utilització de voreres per entrada de vehicles:

- amb gual senyalitzat fins a 4 metres..... 45,58 €
- per cada metre de més o fracció.....12,67 €

Nota: En el cas d'alta, a més de la taxa, els interessats hauran de pagar l'import de la placa de senyalització.

TERCER.- Ordenança Fiscal núm. 10 de la taxa per a la realització d'activitats jurídic administratives de competència local:

- Article 7, base imposable, A) dels serveis generals, punt 1, expedició de documents, 1.4, utilització de l'escut municipal, b) per concessió de placa de gual permanent..... 50,64 €.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



CONCLUSIÓ

Primer.- Ratificar els imports auto-liquidats corresponents a l'exercici 2023, de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, en el moment de la comunicació:

- Taxa escombraries $143,55 \text{ €} / 4 = 35,89 \text{ €} \times 3 \text{ trimestres} = 107,66 \text{ €}$.
- Taxa entrada vehicles $45,58 \text{ €} / 4 = 11,39 \text{ €} \times 3 \text{ trimestres} = 34,19 \text{ €}$.

Segon.- Ratificar l'import auto-liquidat corresponent a la concessió de placa de gual permanent per import de 50,64 €.

Tercer.- Donar d'alta l'habitatge situat al carrer Crsitòfol Ferrer i Ferra número 1, ref. cad. 2536801DF4923N0001WU propietat de Camilo Fernandez SL en els padrons de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis.

Quart.- Notificar l'acord a Camilo Fernandez SL als efectes adients."

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Ratificar els imports auto-liquidats corresponents a l'exercici 2023, de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres, en el moment de la comunicació:

- Taxa escombraries $143,55 \text{ €} / 4 = 35,89 \text{ €} \times 3 \text{ trimestres} = 107,66 \text{ €}$.
- Taxa entrada vehicles $45,58 \text{ €} / 4 = 11,39 \text{ €} \times 3 \text{ trimestres} = 34,19 \text{ €}$.

Segon.- Ratificar l'import auto-liquidat corresponent a la concessió de placa de gual permanent per import de 50,64 €.

Tercer.- Donar d'alta l'habitatge situat al carrer Crsitòfol Ferrer i Ferra número 1, ref. cad. 2536801DF4923N0001WU propietat de Camilo Fernandez SL en els padrons de la taxa per la recollida d'escombraries i de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres per a propers exercicis.

Quart.- Notificar l'acord a Camilo Fernandez SL als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.31. PRP2023/581. Relació de propostes despeses AD núm. 67. Exp. 2023/779.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA
PRP:2023/581 **EXP:2023/779**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Secretari accidental	28/04/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	Signatura 1 de 2

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



GESTIÓ ECONÒMICA: Relació núm. 67 de propostes despeses AD

Elaborada la relació de propostes de despeses AD número 67 presentades pels diferents serveis per atendre les necessitats municipals. Informada favorablement per la interventora municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Aprovar la relació de propostes de despeses AD num. 67, per import total de 40.035,62€ en la forma detallada a l'annex .

Pàgina: 1
Data: 24/04/2023

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00067 - Relació de propostes despeses AD num. 67 per la seva aprovació (EXP:2023/779)
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Rao social interessat	Exer.	C. Org.	C. Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import
AD														
000084	2023000403	10/02/2023	10/02/2023	PROP	Assegurança taller de defensa personal		85826240	FERRER & QJEDA ASOCIADOS SL	2023	260	3500	2279900	01	122,00
000085	2023000404	10/02/2023	10/02/2023	PROP	Pintura banys		46712198A	LACUESTA PRAT, M&MC	2023	260	3500	2279900	01	317,00
000094	2023000504	20/02/2023	25/01/2023	PROP	Compra material		884818442	LEROY MERLIN ESPANA S.L.U.	2023	420	2312	2269900	01	1.150,00
000147	2023000772	15/03/2023	15/03/2023	PROP	Seguiment Festa dels Corresponsals		865399057	BEINGAL CONTROL I SERVEIS S.L.	2023	200	3372	2269900	01	400,00
000161	2023001010	23/03/2023	11/01/2023	PROP	MODUL IP CENTRAL INTRUSIO CEIP EL CIM	Presupost PV2200386.	865991598	NAB3000 INTERSETE	2023	320	9330	2120000	01	336,38
000164	2023001013	23/03/2023	11/01/2023	PROP	SISTEMA ALARMA ANTINTRUSIO LOCAL CAMBRA AGRARIA	presup. 00078	865991598	NAB3000 INTERSETE	2023	320	9330	2120000	01	1.276,07
000166	2023001041	24/03/2023	31/01/2023	PROP	SERVEI DE MATERIAL DE LLIGER DE CUINA MARIDAGE		864981343	ABANIK PRODUCCIONES S.L.U.	2023	120	4311	2269900	01	3.626,59
000167	2023001042	24/03/2023	31/01/2023	PROP	SERVEI DE CUINA MARIADAGE SOBIR DELS SENTITS2023		40344405J	BUSTOS CABREDELO, YOLANDA	2023	120	4311	2269900	01	2.487,52
000168	2023001043	24/03/2023	31/01/2023	PROP	SERVEI DE SORBITLACIÓ DEL SOPAR DELS SENTITS 2023		867200980	SOMUS SO I LLON SL	2023	120	4311	2269900	01	885,72
000169	2023001044	24/03/2023	31/01/2023	PROP	SERVEI DE SOPORT DE NETEJA MARIADAGE DELS SENTITS		863273783	NET DE 9	2023	120	4311	2269900	01	847,00
000170	2023001045	24/03/2023	31/01/2023	PROP	Servei de disseny gràfic i maquetació Mariadage		35101539C	BLANCO ESPARSA VICTOR	2023	120	4311	2269900	01	605,00

Pàgina: 2
Data: 24/04/2023

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00067 - Relació de propostes despeses AD num.67 per la seva aprovació (EXP:2023/779)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Rao social interessat	Exer.	C. Org.	C. Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import
AD														
000171	2023001046	24/03/2023	31/01/2023	PROP	SERVEI DE REPARTIMENT FORA PROGRAMES MARIADAGE		46537536A	GOMIS SANCHEZ, JORDI	2023	120	4311	2269900	01	411,40
000172	2023001047	24/03/2023	31/01/2023	PROP	SERVEI D'IMPRESSIÓ PROGRAMES EE MARIADAGE DELS SEN		46537536A	GOMIS SANCHEZ, JORDI	2023	120	4311	2269900	01	850,63
000137	2023000731	14/03/2023	15/03/2023	PROP	Ventuari Policia Local:Quants anticall		861515474	ISIS GUIRAO	2023	110	1320	2210400	01	384,61
000150	2023000777	16/03/2023	01/01/2023	PROP	Titulariació de segons expedients al Pg de la riera		865502197	PARIBATOISME MELISIO S.L.U.	2023	310	1711	2279900	01	1.911,80
000155	2023000997	22/03/2023	18/01/2023	PROP	LAIETANA LLIBRERIA.COMPRÀ BIBLIOGRAFICA ST JORDI		808549784	LAIET PAU CLARIS	2023	440	3320	6290000	01	931,00
000156	2023000998	22/03/2023	22/03/2023	PROP	ELISENDA GUISU PONT, DURS SESSIONS LLEGIRES EL TEATRE		467478540	GUISU PONT ELISENDA	2023	440	3320	2269900	01	360,00
000157	2023000999	22/03/2023	22/03/2023	PROP	EXPOSICIÓ MES DE LA RUT OLIVER VALLS		47274621F	OLIVER VALLS, RUTH	2023	210	3332	2269900	01	500,00
000158	2023001000	22/03/2023	22/03/2023	PROP	MONTATGE STANDS PEL LLETJESCENA		35078222W	CAPELLA AINAR JOSEP	2023	210	3383	2269900	01	447,70
000159	2023001001	22/03/2023	22/03/2023	PROP	SORBITLACIÓ ACTES LLETJESCENA		867200980	SOMUS SO I LLON SL	2023	210	3383	2269900	01	1.541,78
000162	2023001011	23/03/2023	11/01/2023	PROP	Obra teatral Hamlet: El al Lletjescena23		072521305	ASSOCIACIÓ CULTURAL PRIMA REPLIC	2023	210	3383	2269900	01	1.161,60

Signatura 2 de 2 ALCALDE
28/04/2023
ANDREU BOSCH I RODRERA
Signatura 1 de 2
Secretari accidental
28/04/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://bac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00067 - Relació de propostes despeses AD num.67 per la seva aprovació (EXP:2023/779)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Op.	D.Prop.	B. Data Op.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Rao social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Import
000163	2023001012	23/03/2023	11/01/2023	PROP	SABONETS PER A CALÇOTADA DE DONES		776121088	MILA MARIANA JOSEP	2023	210	3383	2269900	01	230,80
000173	2023001068	27/03/2023	27/03/2023	PROP	Llicència d'ús programari policial SRAG any 2023		865001893	DRAGLIC, SL	2023	110	1320	2160000	01	3.599,51
000174	2023001069	27/03/2023	27/03/2023	PROP	Subministrament vestuari estiu Policia Local		860288661	SABSTERIA TARBES	2023	110	1320	2210400	01	2.790,87
000175	2023001619	28/03/2023	28/03/2023	PROP	PUBLICITAT A LA REVISTA DIGITAL NUVOL		866917048	NUVOL	2023	210	3383	2269900	01	484,00
000176	2023001620	28/03/2023	28/03/2023	PROP	ESPECTACLE MOMO		855062731	COMPANIA DE TEATRE ANNA BOCA	2023	210	3383	2269900	01	1.739,38
000177	2023001621	28/03/2023	28/03/2023	PROP	FIXA TÈCNICA MOMO		855062731	COMPANIA DE TEATRE ANNA BOCA	2023	210	3383	2269900	01	944,50
000179	2023001623	28/03/2023	28/03/2023	PROP	Vestuari estiu Policia Local		897611164	ROCA INSIGNIA UNIFORMES SL	2023	110	1320	2210400	01	813,91
000182	2023002005	03/04/2023	20/04/2023	PROP	SUPPORT DE LA SOCIETAT LA FLOR DE LA PALMA		058533431	SOCIETAT LA FLOR DE LA PALMA	2023	210	3383	2269900	01	348,48
000183	2023002006	03/04/2023	20/04/2023	PROP	SERVICI DE COMUNICACIO		865894263	OMEGA COMUNICACIO SL	2023	210	3383	2269900	01	847,00
000187	2023002022	03/04/2023	20/04/2023	PROP	DIRECCIO DE LA BANDA MUNICIPAL		865788427	ACTORA 12 SL	2023	210	3300	2269900	01	1.089,00
000189	2023002024	04/04/2023	20/04/2023	PROP	Subministrament de pilones de fusta		865916223	ADD Urban Furniture, S.L	2023	320	1532	2100000	01	3.625,16
000190	2023002025	04/04/2023	20/04/2023	PROP	Subministrament i instal·lació de separadors i pilones		865916231	ASISTENCIAL DE SERVICIOS MUNICIPALES DE MANTENIMIENTO SA	2023	320	1532	2100000	01	3.389,21
TOTAL RELACIÓ:													40.035,62	

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.32. PRP2023/589. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de J.F.R. (DNI XXXXX330X). Exp. 2022/1761.

Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit

Titular: J.F.R.(XXXXX330X)
Expedient: 2022/1761

Vista la instància presentada per J.F.R.(XXXXX330X), de data 16/09/2022, registre d'entrada núm. 2022/6566, on sol·licita el retorn del dipòsit de garantia urbanística per import de 150,25€

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 24-04-2023.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 25-04-2023, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2022/999 per import de 150,25€, a nom de J.F.R.(XXXXX330X).

SEGON.- Notificar el present acord al titular i a la Tresoreria Municipal als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.33. PRP2023/590. Bases generals i específiques per a l'obtenció de subvencions 2023. Exp. 2023/798.

PROPOSTA DE Gestió econòmica**Bases generals i específiques per a l'obtenció de subvencions 2023**

Signatura 2 de 2

ALCALDE

28/04/2023

ANDREU BOSCH I
RODORERA

Signatura 1 de 2

Secretari accidental

28/04/2023

LUIS FERNANDO MARTINEZ-
ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Atès que l'article 27 de l'Ordenança General de Subvencions, aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en sessió realitzada el dia 8 de novembre de 2007, determina que per totes les subvencions que s'hagin de concedir mitjançant concurrència competitiva s'han d'aprovar les corresponents bases específiques, que s'aprovaran conjuntament o prèviament a la convocatòria i que no podran contravenir l'Ordenança General, sent competent per a la seva aprovació la Junta de Govern Local.

Vistes les bases generals i específiques per a la concessió de subvencions en l'exercici 2023 a persones físiques i jurídiques, públiques o privades, sense ànim de lucre que realitzen activitats d'utilitat pública o d'interès social, que compleixen els criteris generals i específics establerts en les bases, estant legalment constituïdes i inscrites al Registre Municipal d'Associacions.

Vista la normativa reguladora de la concessió de subvencions, en especial la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament aprovat per Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, art. 239 a 241, del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, articles 118 a 129 del Reglament d'Obres, activitats i Serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- APROVAR les bases generals i específiques per a l'obtenció de subvencions en l'exercici 2023 per les persones físiques i jurídiques, públiques o privades, sense ànim de lucre que realitzen activitats d'utilitat pública o interès socials, que compleixin els criteris generals i específics establerts en les bases, estiguin legalment constituïdes i inscrites en el Registre Municipal d'Associacions i simultàniament obrir la convocatòria pública per a l'atorgament de subvencions.

SEGON.- DETERMINAR que l'eficàcia de la convocatòria s'ajornarà el temps que sigui necessari quan es formulin reclamacions pels interessats contra les referides bases generals i específiques per al seu atorgament.

TERCER.- AUTORITZAR la despeses destinada a l'atorgament de les subvencions per a l'exercici 2023, a persones físiques i jurídiques, públiques o privades, sense ànim de lucre que realitzen activitats d'utilitat pública o d'interès socials, per un import total màxim de 52.420,00 €, distribuïts en les partides del pressupost Municipal de 2023, segons el següent detall:

ÀREA I PROGRAMA	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
Cultura	210 3300 4800000	11.000,00 €
Esports	240 3410 4800000	21.000,00€
Educació infantil i primària	430 3200 4800000	12.920,00 €
Gent gran	420 2312 4800000	7.500,00 €

QUART.- PUBLICAR en el Butlletí Oficial de la Província, tauler d'anuncis i web municipal aquest acord el contingut de les bases generals i específiques per a l'obtenció de subvencions, durant el termini màxim de 20 dies a comptar des de la data de publicació de les presents bases..

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



CINQUÈ.- DONAR COMPTE dels anteriors acords al Ple de l'Ajuntament en la propera sessió ordinària que es convoqui.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.34. PRP2023/551. Correcció error material vehicle per donar de baixa del Servei Manteniment. Exp. 2023/319.

Proposta a JGL – Servei de Manteniment

Exp. 2023/319 prp551

Assumpte: Esmena error material vehicle Servei de Manteniment per donar de baixa

Antecedents

El 2 de març de 2023 la Junta de Govern Local en sessió núm. 2023/8, va acordar entre d'altres:

“Primer.- Donar de baixa de l'inventari d'aquest Ajuntament, el vehicle tipus DUMPER de la marca A.U.S.A., model, al considerar-se que el mateix no es troba útil i apte pel Servei de Manteniment.

Segon.- Autoritzar la retirada i d'adjudicació d'aquest vehicle pel seu desballestament a l'empresa Reciclatges Escolano SL, del vehicle tipus DUMPER DUMPER de la marca A.U.S.A., model 175-RMS X4 PLUS, matrícula E-6763-BCP, propietat de l'Ajuntament de Teià.

Tercer.- Tramitar la baixa documental del vehicle tipus DUMPER de la marca A.U.S.A., model 175-RMS X4 PLUS, matrícula E-6763-BCP, propietat de l'Ajuntament de Teià, davant la Prefectura de Trànsit de Barcelona.”

Vist l'informe emès pel Servei de Manteniment, de data 6 d'abril de 2023 en el qual s'indica que s'ha produït un error en les dades del vehicle que s'ha de donar de baixa, i que les dades correctes del vehicle són matrícula E-4989-BGB i model M175/V00/BD202 HL.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

- Rectificar l'error material existent a l'acord de la Junta de Govern Local en sessió núm. 2023/8 de data 2 de març de 2023, de proposta per donar de baixa el vehicle de la marca A.U.S.A.:

On consta: “matrícula E-6763-BCP” i “model 175-RMS X4 PLUS”

Ha de constar: “matrícula E-4989-BGB i “model M175/V00/BD202 HL”

- Donar de baixa de l'inventari donar de baixa de l'inventari d'aquest Ajuntament, el vehicle de la marca A.U.S.A., matrícula E-4989-BGB al considerar-se que el mateix no es troba útil i apte pel Servei de Manteniment.
- Autoritzar la retirada i d'adjudicació d'aquest vehicle pel seu desballestament a

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



l'empresa Reciclatges Escolano SL, del vehicle de la marca A.U.S.A., model M175/V00/BD202 HL, matrícula E-4989-BGB, propietat de l'Ajuntament de Teià.

- Tramitar la baixa documental del vehicle de la marca A.U.S.A., model M175/V00/BD202 HL, matrícula E-4989-BGB, propietat de l'Ajuntament de Teià, davant la Prefectura de Trànsit de Barcelona.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.35. PRP2023/594. Requeriment de neteja de parcel·la al carrer Montseny, propietat de P.S.C. (DNI XXXXX770P). Exp 2023/350.

PROPOSTA DE MEDI AMBIENT

Assumpte : Requeriment neteja de parcel·la C/ Montseny prevenció incendis

Exp. núm. : 2023/350

Sol·licitant : P.S.C.

Situació : C/Tarragona 52 (fins C/ Montseny)

Antecedents

1. En data de 1 de juny de 2022.es rep instància 2022/3902 on es denuncia la falta de neteja de la massa forestal de la parcel·la amb referència cadastral 2937028DF4923N0001JU al·legant motius de risc d'incendi.
2. Segons figura en el cadastre el propietari de la parcel·la és l'interessat P.S.C amb DNI: XXXXXX770P
3. En data de 15 de gener de 2023 la tècnica de Medi Ambient realitza una inspecció visual a la parcel·la i es comprova que hi ha alta densitat de vegetació arbòria i arbustiva i que s'incompleix el que s'estableix en el D123/2055 respecte al tractament de la vegetació en parcel·les interiors.
4. Que es comprova que l' estat de conservació en que es troba aquesta parcel·la incompleix la normativa següent:
 - a. Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció d' incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana..
 - b. Decret 1/2010, de 3 d' agost, pel qual s' aprova el Text Refós de la Llei d' Urbanisme (TRLU) de Catalunya, que estableix que els propietaris de terrenys han de complir els deures d' ús, conservació i rehabilitació.
 - c. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s' aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU), article 29.1 i 2 sobre les obligacions i deures dels propietaris de sòl i d' altres bens immobles.
5. Consta a l'expedient electrònic la provisió d'alcaldia signada en data de 20 de febrer de 2023.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



6. Consta a l'expedient electrònic l'informe jurídic de procediment signat en data de 28 de febrer de 2023.
7. Consta a l'expedient electrònic l'informe-proposta elaborat pel secretari accidental i signat en data de 24 d'abril de 2023

Fonaments de dret.

1. El Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana estableix el següent:

“Article 7. Parcel·les interiors. El terreny de les parcel·les interiors de les urbanitzacions s’ha de mantenir lliure de vegetació seca i ha de ser objecte dels treballs d’aclarida que s’estableixen en l’annex 2 d’aquest Decret”.

3. El Decret 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei d’Urbanisme de Catalunya, que estableix que estableix que els propietaris de terrenys han de complir els deures d’ús, conservació i rehabilitació:

“Article 197.1. Les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions, han de complir els deures d’ús, conservació i rehabilitació establerts per a aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial.”

4. El Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s’aprova el Reglament de la Llei d’Urbanisme (RLU), article 29.1 i 2 sobre les obligacions i deures dels propietaris de sòl i d’altres bens immobles.

“Article 29.1. Les persones propietàries de sòl i d’altres bens immobles estan obligats a destinar-los als usos previstos per l’ordenació urbanística.

Article 29.2. Els propietaris o propietàries de terrenys, construccions, instal·lacions i altres bens immobles estan obligats a complir els deures de conservació i de rehabilitació establerts per la Llei d’ Urbanisme i el seu Reglament, per la legislació sectorial aplicable i per les ordenances locals. Estan inclosos en aquests deures, amb l’ abast que determina el TRLU, i són d’ especial aplicació en aquest cas, els següents:

a) El manteniment o la reposició de les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic dels bens immobles.

c) Aquells deures de conservació i rehabilitació que determini la legislació sectorial o que estableixin les normes de protecció del patrimoni cultural dels plans parcials.”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Incoar al propietari de la parcel·la situada al carrer Tarragona 52 d’aquest municipi i referència cadastral: 2937028DF4923N0001JU, expedient per a garantir el compliment dels deures en matèria de prevenció d’incendis de l’esmentada parcel·la per tal que porti a terme les següents actuacions:

Segon Establir que en el **termini màxim d’un mes** des de l’endemà de la recepció d’aquesta notificació s’han d’executar els treballs de desbrossada i d’aclarida segons el tractament de la vegetació que s’estableix en l’annex 2 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció d’ incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat

Signatura 2 de 2	ALCALDE
28/04/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
28/04/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



immediata amb la trama urbana, relatiu a les aclarides en les parcel·les interiors amb l'objecte d'evitar un incendi de capçades que es propagui per l'interior de la urbanització, així doncs:

- els arbres adults (de més de 15 cm de diàmetre normal) la copa dels quals sobrepassi el límit de les parcel·les hauran de ser tallats.
- Les aclarides s'efectuaran de manera que la cobertura vegetal màxima admesa de coníferes i espècies mediterrànies del total de matollar, bosc de rebrot i arbrat serà del 35% de la superfície de la parcel·la, evitant la continuïtat vertical entre l'arbrat adult i el matollar i amb una separació mínima de 3 metres entre peus, d'acord amb els criteris de selecció que s'estableixen en el punt c) de d'annex 2 del Decret 123/2005.

Tercer: previ a l'inici dels treballs el propietari, junt amb empresa especialitzada en treballs forestals que aquest contracti, haurà de presentar proposta d'actuació on s'especifiqui quins arbres es tallaran per donar compliment al decret 123/2005 en matèria de prevenció d'incendis. En cap cas es poden tallar tots els arbres de la parcel·la.

Quart: els treballs de tractament de la vegetació segons projecte de tractament de vegetació en les parcel·les no edificades i zones verdes de la Vinya -pi de l'Índia, per a la parcel·la en qüestió, es preveu sumin un import d'almenys 2.109€. On es preveu una tallada d'almenys 9 pins especials.

Cinquè.- que garanteixi el correcte manteniment de la parcel·la en termes de prevenció d'incendis, així com en condicions de seguretat, salubritat i ornat públic al llarg dels anys

Sisè.- Atorgar al propietari de la parcel·la amb referència cadastral un termini d'audiència de 10 dies als efectes que pugui consultar l'expedient i formular les alegacions que consideri adients, prèviament a que es dicti l'ordre d'execució per a adoptar les mesures necessàries per donar compliment al deure de conservació i manteniment de l'esmentada finca.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

3. Suggeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari accidental, amb el vistiplau del senyor alcalde.

Teià, a data de signatura electrònica

El secretari accidental

Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle

Vistiplau, L'alcalde

Andreu Bosch i Rodoreda

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	28/04/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	28/04/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 6895eea727374b0e8da65cc918ff7be2001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

