



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
04 de maig de 2023**

Sessió núm. JGL2023/17
Data: 04.05.2023
Hora inici: 20:11h
Hora fi: 20:35h
Caràcter: ordinària
Lloc: telemàtica "plataforma Teams"

Membres de la Junta de Govern Local assistents (4/5):

Andreu Bosch i Rodoreda
Montserrat Riera i Rojas
Santiago Albert i Seseña
Èrica Busto i Navarro
Jordi López i Sánchez – s'excusa per motius d'agenda

President: Andreu Bosch i Rodoreda
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en **l'ordre del dia** que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 16/2023, 27.04.2023

2. Propostes

2.1. PRP2023/603. Fraccionament plusvàlua i impostos a nom de J.L.L.L. (DNI XXXXX979C). Exp. 2023/784.

2.2. PRP2023/604. Fraccionament plusvàlua a nom de L.B.A. (DNI XXXXX428Q). Exp. 2023/799.

2.3. PRP2023/602. Recurs liquidació IIVTNU (plusvàlua) carrer dels Pins 31, instat per G.E.Z. (DNI XXXXXX679W). Exp. 2020/1243.

2.4. PRP2023/615. Recurs liquidació IIVTNU (plusvàlua) carrer Antonio Machado 32 2n 2ª, instat per MB.S.G. (DNI XXXXX420C). Exp. 2020/1228.

2.5. PRP2023/624. Desestimar recurs anul·lació rebuts IVTM a nom de R.H.H. (DNI XXXXX819G). Exp. 2021/181.

2.6. PRP2023/613. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de CAMILO FERNANDEZ SL. (CIF B59910190). Exp. 2023/673.

2.7. PRP2023/627. Relació de factures ADO núm. 45. Exp. 2023/773.

2.8. PRP2023/630. Aprovar assignació grups polítics per l'exercici 2022. Exp. 2023/772.

2.9. PRP2023/601. Llicència de tala d'avet al carrer Castell 27 B, instat per D.M.A. (DNI XXXXX881M). 2023/553.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.10. PRP2023/559. OVP mudança al carrer Eric R. Svensson, 13-17, instat per V.E.C. (DNI XXXXX187X) en representació de MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE, SL (NIF B62283551). Exp. 2022/2283.

2.11. PRP2023/561. OVP reserva per sac obres al carrer Antonio Machado, 30, instat per E.P. R (XXXXX934S). Exp. 2023/257.

2.12. PRP2023/562. OVP reserva estacionament per sac obres al carrer Santa Rosalia, 46, instat per A.G.L. (DNI XXXXX973L). Exp. 2023/506.

2.13. PRP2023/605. OVP camió per runes al carrer Pau Picasso, 9, instat per JA.S.R. (DNI XXXXX837B). Exp. 2023/151.

2.14. PRP2023/609. OVP amb sac per obres al carrer Pins, 19, instat per J.G.V (DNI XXXXX751V). Exp. 2023/248.

2.15. PRP2023/626. OVP camió per obres al carrer Xops, 50, instat per M.G.V. (DNI XXXXX494R). Exp. 2023/362.

2.16. PRP2023/628. OVP amb camió per pintar façana al Pg. La Riera, 86, instat per J.M.F. (DNI XXXXX494R). Exp. 2023/463.

2.17. PRP2023/584. Subvenció per a l'any 2022 a l'Associació GRAM. Exp. 2023/514.

2.18. PRP2023/591. Aprovació bases convocatòria per a la concessió d'ajuts escolars municipals (material i llibres) per al curs 2023/2024. Exp. 2023/674.

2.19. PRP2023/608. Atorgament de llicència d'obres menors per a Construcció de piscina particular al Carrer Torrent Vallmora 6 instada per E.L.M. (DNI XXXXX669T). Exp. 2023/576.

Propostes urgents

De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per **unanimitat** dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:

2.20. PRP2023/647. Aprovació del protocol de col·laboració amb l'ajuntament de Massarosa per a l'intercanvi de joves de Teià entre agost i setembre de 2023. Exp. 2023/828.

2.21. PRP2023/634. Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Agència Catalana del Patrimoni cultural, a través del Museu d'Arqueologia de Catalunya, i l'Ajuntament de Teià per a la gestió del jaciment del celler romà Vallmora. Exp. 2023/637.

2.22. PRP2023/618. Aprovació del contracte menor de serveis per a realitzar els treballs de manteniment de la franja perimetral de prevenció d'incendis de les urbanitzacions Gran Vista, La Molassa i Sant Berger. Exp. 2023/354.

2.23. PRP2023/649. Aprovació de la cessió d'ús de l'aparcament de Can Bruguera. Exp. 2023/61.

3. Suggeriments i preguntes

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 16/2023, de 27.04.2023.

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 27.04.2023 (JGL2023/16) s'aprova per unanimitat dels regidors presents.

2. Propostes

2.1. PRP2023/603. Fraccionament plusvàlua i impostos a nom de J.L.L.L. (DNI XXXXX979C). Exp. 2023/784.

PROPOSTA DE Gestió econòmica

Exp. 2023/784, instat per J.L.L.L.(00000979C) en sol·licitud de fraccionament de la plusvàlua número 2316000073 i impostos.

Vista la instància presentada per J.L.L.L.(XXXXX979C) de data 24/04/2023 registre d'entrada núm. 2023/3218, en sol·licitud de concessió de fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2316000073 i altres impostos.

Ates que el fraccionament sol·licitat s'adequa al que estableixen els articles 51 i 54 del Reglament General de Recaptació.

Vist l'informe favorable del servei de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar el fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2316000073 i altres impostos instat per J.L.L.L.(XXXXX979C) assenyalant-se com a terminis i imports els següents:

Quota	Venciment	Import principal	Interessos	Total quota
1	05/05/2023	101,52	0,37	101,89
2	06/06/2023	101,52	0,71	102,23
3	05/07/2023	101,52	1,03	102,55
4	07/08/2023	101,52	1,38	102,90
5	05/09/2023	101,52	1,69	103,21
6	05/10/2023	101,52	2,01	103,53
7	06/11/2023	101,52	2,35	103,87
8	05/12/2023	101,52	2,66	104,18
9	05/01/2024	101,52	3,00	104,52
10	05/02/2024	101,52	3,33	104,85
11	05/03/2024	101,52	3,65	105,17

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



12	05/04/2024	101,52	3,98	105,50
13	06/05/2024	101,52	4,31	105,83
14	05/06/2024	101,52	4,63	106,15
15	05/07/2024	101,52	4,95	106,47
16	05/08/2024	101,52	5,28	106,80
17	05/09/2024	101,52	5,61	107,13
18	07/10/2024	101,52	5,96	107,48
19	05/11/2024	101,52	6,27	107,79
20	05/12/2024	101,52	6,59	108,11
21	06/01/2025	101,52	6,94	108,46
22	05/02/2025	101,52	7,26	108,78
23	05/03/2025	101,52	7,57	109,09
24	07/04/2025	101,55	7,92	109,47

TOTAL	2.436,51	99,45	2.535,96
--------------	-----------------	--------------	-----------------

SEGON.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.2. PRP2023/604. Fraccionament plusvàlua a nom de L.B.A. (DNI XXXXX428Q). Exp. 2023/799.

PROPOSTA DE Gestió econòmica

Exp. 2023/799, instat per L.B.A.(00000428Q) en sol·licitud de fraccionament de la plusvàlua número 2316000072.

Vista la instància presentada per L.B.A.(XXXXX428Q) de data 25/04/2023 registre d'entrada núm. 2023/3248, en sol·licitud de concessió de fraccionament en el pagament de la plusvàlua número 2316000072.

Ates que el fraccionament sol·licitat s'adequa al que estableixen els articles 51 i 54 del Reglament General de Recaptació.

Vist l'informe favorable del Servei de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar el fraccionament en el pagament de la plusvàlua número

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PROPOSTA A JGL – PRP 602

Núm. Exp.: 1243/2020

Instat per: G.E.Z. (DNI XXXXX679W)

Assumpte: Recurs liquidació IIVTNU (plusvàlua) c. Pins, 31

Vist l'informe de la Interventora núm. 091/2023 de data 26 d'abril de 2023 que diu:

“

Vist l'informe emès pel lletrat Alex Subirachs Amigó de data 9 de març de 2023, contractat per l'Ajuntament de Teià segons l'AD aprovat per la Junta de Govern Local de 2 de desembre de 2021, que diu:

El sotassinat Lletrat ha estat consultat per l'Ajuntament de Teià, en referència al recurs de reposició formulat el 18/2/2021 per G.E.Z. (DNI XXXXX679W) contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 pel que es va desestimar la sol·licitud de rectificació i de devolució d'ingressos indeguts formulada el 28/6/2017 en relació a la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana de l'expedient 129/2013, aprovada per Acord de la Junta de Govern Local de 2/8/2013 per import de 1.582,56 € corresponent a la transmissió del 50% de l'immoble del carrer dels Pins núm. 31 amb referència cadastral 3243007DF4934S0011LB.

I en conseqüència han d'informar el següent:

I.- ANTECEDENTS

Dels antecedents als que ha tingut accés aquest Lletrat resulta el següent:

1. El 2/8/2013 es va presentar Declaració per a la liquidació sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana derivada de la transmissió de la finca de la seva propietat mitjançant escriptura pública de 30/7/2013.

Aquesta declaració va donar lloc a l'Expedient 129/2013.

2. El 9/9/2013 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 1316000129 per import de 1.582,56 € en relació a la transmissió declarada per G.E.Z. (DNI XXXXX679W), sent notificada el 25/9/2013 i abonada el 1/10/2013.
3. El 28/6/2017 la interessada va presentar sol·licitud de rectificació de la liquidació tributaria abans esmentada i la devolució d'ingressos indeguts en relació amb la quantitat abonada.
4. El 6/10/2020 aquest Lletrat va emetre Informe jurídic en relació amb la sol·licitud de rectificació i de devolució d'ingressos indeguts presentada.
5. Per Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 es va desestimar la sol·licitud de rectificació i de devolució d'ingressos indeguts formulada, sent notificada el 21/1/2021.
6. El 18/2/2021 G.E.Z. (DNI XXXXX679W) va formular recurs de reposició contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021.

II.- EL RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



El recurs de reposició de 18/2/2021 plantejat per G.E.Z. (DNI XXXXX679W) es basa en els següents arguments:

- Indefensió generada per ser anterior la liquidació a les Sentències del Tribunal Constitucional dictades afectant la legalitat de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.
- La suposada nul·litat de la liquidació ex article 217.1 g) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (en endavant "LGT").

III.- LA SOL·LICITUD DE RECTIFICACIÓ D'ERRADES I DE DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS PRESENTADA

Mitjançant escrit de 6/4/2018 la interessada va sol·licitar la rectificació d'errades i la devolució d'ingressos indeguts en relació amb la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 1316000129 de 9/9/2013 per import de 1.582,56 €.

Aquesta sol·licitud es va formular un cop ja s'havia dictat la Sentència núm. 59/2017 del Tribunal Constitucional de data 11/5/2017, publicada al BOE núm. 142 de 15/6/2017, la qual es citada en l'escrit presentat.

L'argumentació de la sol·licitud presentada està basada en la suposada inexistència de guany patrimonial en la venda de la finca objecte de la liquidació tributaria i en el suposat càlcul erroni de la mateixa.

Per contra, en el recurs de reposició presentat el 18/2/2021 s'argumenta que els efectes de les inconstitucionalitat de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana fixats per la jurisprudència del propi Tribunal Constitucional i del Tribunal Suprem, citada a l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021, li generen indefensió ja que en el present cas estem davant de liquidacions i no autoliquidacions i donats els efectes temporals de les mateixes declaracions d'inconstitucionalitat.

A més, ara en seu de recurs de reposició afegeix la suposada concurrència de la causa de nul·litat prevista a l'article 217.1 g) LGT.

IV.- ELS EFECTES DE LES DECLARACIONS D'INCONSTITUCIONALITAT

Tal i com consta argumentat en l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/2/2021 és pacífica la jurisprudència del Tribunal Constitucional i del Tribunal Suprem en relació amb la no aplicació dels efectes de les declaracions d'inconstitucionalitat a les liquidacions fermes i consentides que no van ser impugnades en via administrativa mitjançant la figura del recurs de reposició regulat a l'article 14.2 Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (en endavant "TRLHL").

Aquesta posició jurisprudencial ha estat ratificada per la Sentència del Tribunal Constitucional núm. 182/2021 de 26/10/2021, publicada al BOE núm. 282 de 25/11/2021, tota vegada que, un cop mes, ha estat el propi Tribunal Constitucional qui ha limitat els seus efectes:

***"6. Alcance y efectos de la declaración de inconstitucionalidad y nulidad.
Sobre la presente declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts.***

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL cabe realizar las siguientes precisiones:

a) Por un lado, la declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL supone su expulsión del ordenamiento jurídico, dejando un vacío normativo sobre la determinación de la base imponible que impide la liquidación, comprobación, recaudación y revisión de este tributo local y, por tanto, su exigibilidad. Debe ser ahora el legislador (y no este tribunal) el que, en el ejercicio de su libertad de configuración normativa, lleve a cabo las modificaciones o adaptaciones pertinentes en el régimen legal del impuesto para adecuarlo a las exigencias del art. 31.1 CE puestas de manifiesto en todos los pronunciamientos constitucionales sobre los preceptos legales ahora anulados, dado que a fecha de hoy han transcurrido más de cuatro años desde la publicación de la STC 59/2017 («BOE» núm. 142, de 15 de junio). Como ya se recordó en la STC 126/2019, al tratarse de un impuesto local, corresponde al legislador estatal integrar el principio de reserva de ley en materia tributaria (arts. 31.3 y 133.1 y 2 CE) como medio de preservar tanto la unidad del ordenamiento como una básica igualdad de posición de los contribuyentes en todo el territorio nacional [STC 233/1999, de 16 de diciembre, FJ 10 c)] y el principio de autonomía local (arts. 137 y 140 CE), garantizando con ello adicionalmente la suficiencia financiera de las entidades locales exigida por el art. 142 CE.

b) Por otro lado, **no pueden considerarse situaciones susceptibles de ser revisadas con fundamento en la presente sentencia aquellas obligaciones tributarias devengadas por este impuesto que, a la fecha de dictarse la misma, hayan sido decididas definitivamente mediante sentencia con fuerza de cosa juzgada o mediante resolución administrativa firme.** A estos exclusivos efectos, tendrán también la consideración de situaciones consolidadas (i) las liquidaciones provisionales o definitivas que no hayan sido impugnadas a la fecha de dictarse esta sentencia y (ii) las autoliquidaciones cuya rectificación no haya sido solicitada ex art. 120.3 LGT a dicha fecha.”

Aquesta interpretació, derivada de l'aplicació del principi de seguretat jurídica consagrat a l'article 9.3 de la Constitució Espanyola, ha estat confirmada pel Tribunal Suprem, per exemple per la Sentència de 21/7/2022 -recurs de cassació 5449/2022-:

“El objeto de este recurso de casación consiste, en determinar si la STC 59/2017, de 11 de mayo, permite revisar en favor del contribuyente actos administrativos de liquidación del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos, correctores de la previa autoliquidación presentada, practicada en un supuesto en que no hubo incremento de valor probado, que han quedado firmes por haber sido consentidos antes de haberse dictado tal sentencia.

Hemos de señalar que sobre el mismo Ayuntamiento de El Vendrell y en asuntos similares a éste ya se han dictado sentencias estimatorias, por esta Sala y Sección, de 26 y 31 de mayo y 15 de diciembre de 2021 (recursos de casación nº 5450/2019; 4961/2019 y 4494/2019, respectivamente).

[...]

Obviamente, tratándose de actos de liquidación firmes, condición que no se discute aquí, no cabe que se beneficie la recurrente en la instancia de la declaración de inconstitucionalidad ampliada del art. 107 TRLHL contenida en la STC 182/2021, de 26 de octubre, únicamente aplicable a aquellos casos en que no rigieran tales limitaciones, provenientes de la condición de firmes de los actos administrativos de liquidación que

Signatura 1 de 2	05/05/2023	ALCALDE
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		
Signatura 2 de 2	05/05/2023	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Secretari accidental		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



pretendieran revisarse sin sumisión a las exigencias de los medios especiales de revisión de los actos firmes [...]

A la vista de la jurisprudència aplicable és evident que l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 desestimant les pretensions de la recurrent en cap cas vulnera cap precepte legal ni li causa indefensió.

La realitat és que l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 dona compliment a l'esmentada jurisprudència, sent coherent i conforme a la mateixa i aplicant els efectes jurídics delimitats pels propis òrgans judicials.

V.- LA FERMESA DE LES LIQUIDACIONS TRIBUTÀRIES

Tal i com ja es va indicar en l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021, i com admet expressament la recurrent en el seu recurs, en el present cas la liquidació tributaria objecte de debat és un acte administratiu ferm i consentit per la recurrent al no haver estat impugnat mitjançant el corresponent recurs de reposició en el termini d'un mes des de la seva notificació.

Com hem exposat en l'apartat anterior, és la fermesa de les liquidacions tributàries el que marca els efectes de l'aplicació de les declaracions d'inconstitucionalitat. Doncs be, davant d'un acte ferm i consentit el la recurrent va plantejar:

- La devolució d'ingressos indeguts.
- La rectificació d'una errada en la liquidació.

Respecte a la **devolució d'ingressos indeguts**, l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 ja va posar de relleu que l'article 221.3 LGT determina que *"únicamente se podrá solicitar la devolución del mismo instando o promoviendo la revisión del acto mediante alguno de los procedimientos especiales de revisión establecidos en los párrafos a), c) y d) del artículo 216 y mediante el recurso extraordinario de revisión regulado en el artículo 244 de esta ley."*

És a dir, no és viable la sol·licitud d'ingressos indeguts directament sense haver instat la nul·litat de ple dret de l'acte tributari ferm i consentit anterior a les declaracions d'inconstitucionalitat, ja que així es deriva de forma clara de l'esmentat article 221.3 LGT i de la jurisprudència tant del Tribunal Constitucional com del Tribunal Suprem citades a l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021, i això per aplicació del principi de seguretat jurídica consagrat a l'article 9.3 de la Constitució Espanyola.

Com he dit mes amunt, aquesta posició jurisprudencial ha estat ratificada recentment tant per la Sentència del Tribunal Constitucional de 26/10/2021 com per diverses Sentències del Tribunal Suprem, per exemple la de 21/7/2022 -recurs de cassació 5449/2022- o la de 15/12/2021 -recurs de cassació 4494/2019-.

Per tant, la jurisprudència actualment aplicable i vigent ha resolt la qüestió en el sentit que:

- De les declaracions d'inconstitucionalitat dels preceptes reguladors de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana no es determina la nul·litat radical de les liquidacions tributàries fermes i consentides per les causes previstes a l'article 217.1 a), e), f) i g) LGT.
-
- La sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts per si sola no pot provocar la nul·litat de les liquidacions tributàries fermes i consentides, tota vegada que cal la

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



seva nul·litat en aplicació de l'article 221.3 LGT.

En el present cas, la liquidació en qüestió no va ser impugnada en el termini d'un mes des de la seva notificació esdevenint un acte ferm i consentit.

Ultra això, quan la recurrent presenta el seu escrit el 18/2/2021 en cap moment insta la declaració de nul·litat de les liquidacions tributàries.

És per això que no podia acollir-se la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts de 28/6/2017 i que, en conseqüència, l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 és plenament ajustat a la legalitat.

Al marge d'això, la recurrent introdueix una pretesa causa de nul·litat de les liquidacions ex article 217.1 g) LGT.

Si be aquest plantejament en aquests moments és totalment extemporani i en cap cas desvirtua el previst a l'article 221.3 LGT cal donar resposta al mateix.

La jurisprudència citada en l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 acredita que de les declaracions d'inconstitucionalitat dels preceptes reguladors de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana no es determina la nul·litat radical de les liquidacions tributàries fermes i consentides per les causes previstes a l'article 217.1 a), e), f) i g) LGT.

Respecte a la causa concreta de l'article 217.1 g) LGT, que sanciona amb nul·litat les liquidacions tributàries per qualsevol altre causa expressament prevista en una disposició amb rang legal, cal recordar que de conformitat amb els articles 38 i 40 de la Llei Orgànica 2/1979, de 3 d'octubre, del Tribunal Constitucional es podria plantejar la nul·litat de la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana com a conseqüència de la declaració d'inconstitucionalitat parcial de l'article 107 LHL.

Ara be, va ser el propi Tribunal Constitucional, en la Sentència núm. 126/2019 de 31/10/2019, publicada al BOE núm. 293 de 6/12/2019, qui ja va excloure expressament aquesta possibilitat al resoldre que la mateixa no pot invocar-se per instar la revisió de liquidacions fermes en via administrativa o en via judicial, el que ha estat confirmat pel Tribunal Suprem -veure Sentència 436/2020 de 18/5/2020 recaiguda en el recurs de cassació 2596/2019- al considerar que la declaració d'inconstitucionalitat no té cabuda en aquest supòsit.

Aquesta mateixa posició ha estat mantinguda pel Tribunal Suprem en diverses sentències, per exemple la de 15/12/2021 -recurs de cassació 4494/2019-:

“Al igual que en las sentencias indicadas en el fundamento anterior, el contenido interpretativo de ésta es el siguiente:

a) En el ámbito del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, la solicitud de devolución de ingresos indebidos derivados de liquidaciones firmes como consecuencia de la declaración de inconstitucionalidad contenida en la sentencia del Tribunal Constitucional núm. 59/2017, de 11 de mayo, debe efectuarse por los cauces establecidos en el Capítulo II del Título V de la Ley General Tributaria.

b) La declaración de inconstitucionalidad de los artículos 107.1 y 107.2 a) del

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



texto refundido de la Ley de Haciendas Locales "en la medida en que (pueden) someter a tributación situaciones inexpressivas de capacidad económica" y del artículo 110.4 del mismo texto legal no determina que las liquidaciones firmes del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana giradas con anterioridad y que hayan ganado firmeza en vía administrativa incurran en los supuestos de nulidad de pleno derecho previstos en las letras a), e) f) y g) del artículo 217.1 de la vigente Ley General Tributaria, pues aquellos actos tributarios:

(i) no han lesionado derechos fundamentales susceptibles de amparo constitucional, toda vez que el artículo 31.1 de la Constitución (capacidad económica) -único que ha sido tenido en cuenta por el juez a quo para estimar el recurso y que ha provocado el debate procesal en esta casación- no es un derecho fundamental de esa naturaleza;

(ii) no han prescindido por completo del procedimiento legalmente establecido;

(iii) no han provocado que el solicitante adquiriera facultades o derechos careciendo de los requisitos esenciales para esa adquisición y

(iv) no cabe identificar una norma con rango de ley que así establezca dicha nulidad radical y, desde luego, ésta no puede ser la aducida por la parte recurrente en su demanda (el artículo 47.2 de la Ley 39/2015, referida a disposiciones generales y no a actos administrativos, como la liquidación firme que nos ocupa)."

Per tant, cal desestimar el recurs plantejat en relació amb aquesta qüestió.

D'altra banda, la sol·licitud de la recurrent de 28/6/2017 també platejava la **rectificació de les liquidacions tributaries** en qüestió.

Com ja exposa l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021, la rectificació d'errors de l'article 220 LGT no té cabuda al no tractar-se d'una errada material, de fet o aritmètica, sent evident que la declaració d'inconstitucionalitat dels preceptes de la normativa reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana en cap cas constitueix una errada que pugui tenir cabuda en l'article 220 LGT.

Per tant, i com ja es va indicar en l'Acord de 14/1/2021, aquesta no era la via procedimental correcta per instar la nul·litat d'una liquidació ferma i consentida.

A la vista del tot el manifestat és evident que el recurs de reposició presentat contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 no pot prosperar i ha de ser desestimat de forma expressa per part de l'Ajuntament.

VI.- L'ACTUACIÓ MUNICIPAL

L'article 124.2 Llei 39/2015 fixa un termini màxim d'un mes per resoldre els recursos de reposició, alhora que l'article 24.1 Llei 39/2015 determina que "el sentido del silencio también será desestimatorio en los procedimientos de impugnación de actos y disposiciones y en los de revisión de oficio iniciados a solicitud de los interesados".

Per tant, tota vegada que el recurs de reposició es va presentar el 18/2/2021 el mateix està desestimat per silenci administratiu.

No obstant això, cal recordar que l'article 21 Llei 39/2015 fixa l'obligació de resoldre expressament tots els procediments:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



“1. La Administración está obligada a dictar resolución expresa y a notificarla en todos los procedimientos cualquiera que sea su forma de iniciación.”

Per tant, considerem procedent resoldre de forma expressa el recurs de reposició plantejat procedint a la seva desestimació.

VII.- RESUM

Com resum de tot el manifestat aquest Lletrat és del parer que l'Ajuntament hauria de procedir a desestimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 18/2/2021 per G.E.Z. (DNI XXXXX679W) contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 pel que es va desestimar la sol·licitud de rectificació i de devolució d'ingressos indeguts formulada el 28/6/2017 en relació a la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana de l'expedient 129/2013, aprovada per Acord de la Junta de Govern Local de 2/8/2013 per import de 1.582,56 € corresponent a la transmissió del 50% de l'immoble del carrer dels Pins núm. 31 amb referència cadastral 3243007DF4934S0011LB, pels motius expressats en el present Informe.

Es dona conformitat al establert pel lletrat i es proposa a l'adopció de la desestimació de forma expressa el recurs de reposició formulat el 18/2/2021 per G.E.Z. (DNI XXXXX679W) contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 pel que es va desestimar la sol·licitud de rectificació i de devolució d'ingressos indeguts formulada el 28/6/2017 en relació a la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana de l'expedient 129/2013, aprovada per Acord de la Junta de Govern Local de 2/8/2013 per import de 1.582,56 € corresponent a la transmissió del 50% de l'immoble del carrer dels Pins núm. 31 amb referència cadastral 3243007DF4934S0011LB, pels motius expressats en el present Informe.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Desestimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 18/2/2021 per G.E.Z. (DNI XXXXX679W) contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 pel que es va desestimar la sol·licitud de rectificació i de devolució d'ingressos indeguts formulada el 28/6/2017 en relació a la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana de l'expedient 129/2013, aprovada per Acord de la Junta de Govern Local de 2/8/2013 per import de 1.582,56 € corresponent a la transmissió del 50% de l'immoble del carrer dels Pins núm. 31 amb referència cadastral 3243007DF4934S0011LB, pels motius expressats en el present Informe.

Segon.- Notificar aquest acord a G.E.Z. (DNI XXXXX679W), part interessada del present recurs.

Tercer.- Notificar al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.4. PRP2023/615. Recurs liquidació IIVTNU (plusvàlua) carrer Antonio Machado 32 2n 2ª, instat per MB.S.G. (DNI XXXXX420C). Exp. 2020/1228.

PROPOSTA A JGL – PRP 615

Núm. Exp.: 1228/2020

Instat per: MB.S.G. (DNI XXXXX420C)

Assumpte: Recurs liquidació IIVTNU (plusvàlua) carrer Antonio Machado 32 2n 2a

Vist l'informe de la Interventora núm. 092/2023 de data 27 d'abril de 2023 que diu:

“

Vist l'informe emès pel lletrat Alex Subirachs Amigó de data 9 de març de 2023, contractat per l'Ajuntament de Teià segons l'AD aprovat per la Junta de Govern Local de 2 de desembre de 2021, que diu:

El sotassinat Lletrat ha estat consultat per l'**AJUNTAMENT DE TEIÀ**, en referència al recurs de reposició formulat el 17/2/2021 per MB.S.G. (DNI XXXXX420C) contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 pel que es va desestimar la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts formulada el 6/4/2018 en relació a la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana de l'expedient 260/2016, aprovada per Acord de la Junta de Govern Local de 29/9/2016 per import de 2.119,18 € corresponent a la transmissió del 100% de l'immoble del carrer Antonio Machado núm. 32 2^{on} 2^a amb referència cadastral 354006DF4934N0018EL.

I en conseqüència han d'informar el següent:

I.- ANTECEDENTS

Dels antecedents als que ha tingut accés aquest Lletrat resulta el següent:

- El 21/7/2016 es va presentar Declaració per a la liquidació sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana derivada de la transmissió de la finca de la seva propietat mitjançant escriptura pública de 20/7/2016.

Aquesta declaració va donar lloc a l'Expedient 260/2016.

- El 29/9/2016 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 1616000264 per import de 2.119,18 € en relació a la transmissió declarada per MB.S.G. (DNI XXXXX420C), sent notificada el 3/11/2016 i abonada el 16/12/2016.
- El 6/4/2018 la interessada va presentar sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts en relació amb la liquidació tributaria abans esmentada.
- El 6/10/2020 aquest Lletrat va emetre Informe jurídic en relació amb la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts presentada.
- Per Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 es va desestimar la sol·licitud d'ingressos indeguts formulada, sent notificada el 21/1/2021.
- El 17/2/2021 MB.S.G. (DNI XXXXX420C) va formular recurs de reposició contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



II.- EL RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT

El recurs de reposició de 17/2/2021 plantejat per MB.S.G. (DNI XXXXX420C) es basa en els següents arguments:

- La seva sol·licitud d'ingressos indeguts de 6/4/2018 derivava "de la pretensió de la nul·litat de les actuacions de liquidació 260/2016 de l'IIVTNU [...] basant-me en la sentència del Tribunal Constitucional d'11 de maig de 2017" considerant que en aplicació de l'article 115.2 Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (en endavant "Llei 39/2015") s'hauria d'haver iniciat un procediment de revisió d'ofici o un procediment de revocació de les liquidacions per part de l'Ajuntament atès el suposat "verdader caràcter" de l'escrit de 6/4/2018.
- Manca de resolució de totes les qüestions plantejades en l'escrit de 6/4/2018.

III.- LA SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS PRESENTADA

Mitjançant escrit de 6/4/2018 la interessada va sol·licitar la devolució d'ingressos indeguts en relació amb la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 1616000264 de 29/9/2016 per import de 2.119,18 €.

De l'anàlisi de l'esmentat escrit es desprèn el següent:

- L'única pretensió de la recurrent és que se li retornin les quantitats abonades mes els interessos legals.
- En cap moment es procedeix a instar la revisió de les liquidacions tributàries fermes i consentides per ella mateixa.

És a dir, resulta evident que l'escrit de 6/4/2018 és únicament una sol·licitud d'ingressos indeguts.

De contrari s'al·lega l'article 115.2 Llei 39/2015 per intentar categoritzar el seu escrit com el que no és, establint el mateix el següent:

"El error o la ausencia de la calificación del recurso por parte del recurrente no será obstáculo para su tramitación, siempre que se deduzca su verdadero carácter."

Al respecte cal tenir en compte que l'article 115 Llei 30/2015 està inclòs dins de la Secció 1ª "Principios generales" del Capítol II "Recursos Administrativos" del Títol V "De la revisió de los actos en vía administrativa" de la Llei 39/2015.

L'esmentat Títol V està compost per:

- D'una banda, el Capítol I "Revisió de ofici" en el que es regulen els procediments de revisió d'ofici, de declaració de lessivitat, de revocació i la rectificació d'errades.
- D'altra banda, el Capítol II "Recursos administratius" en el que es regulen el recurs de reposició, el recurs d'alçada i el recurs extraordinari de revisió.

Tota vegada que l'article 115 Llei 39/2015 està inclòs dins del Capítol II i que el mateix

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



parla textualment de la “calificación del recurso” és evident que, en principi, el mateix s’aplica únicament als recursos administratius regulats en el Capítol II i no als procediments de revisió regulats al Capítol I.

Per tant, cal considerar que l’article 115.2 Llei 39/2015 no s’aplicaria al present cas en el que estem davant d’un procés de revisió previst com a tal a l’article 216 Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (en endavant “LGT”) i no davant d’un recurs administratiu que en l’àmbit tributari està previst als articles 222 i ss. LGT i 14.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s’aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (en endavant “TRLHL”).

No obstant això, la realitat de l’escrit presentat en cap cas permet que el mateix tingui una qualificació diferent de l’atorgada per la recurrent ja que del mateix es desprèn de forma clara i evident que es tracta d’una sol·licitud de devolució d’ingressos indeguts i no de qualsevol altre tipus de sol·licitud prevista en el nostre ordenament jurídic.

Tota vegada que no hi ha cap errada en la qualificació de l’escrit de la recurrent de 6/4/2018 és evident que no hi ha infracció alguna per part de l’Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 i que, per tant, cal desestimar el recurs de reposició en relació amb aquesta qüestió.

En un altre ordre de coses, la contrària al·lega una suposada infracció de l’article 88 Llei 39/2015 al considerar que no s’ha resolt les qüestions per ella plantejades en l’escrit de 6/4/2018 i que s’ha agreujat la seva situació.

Segons aquest precepte:

“1. La resolución que ponga fin al procedimiento decidirá todas las cuestiones planteadas por los interesados y aquellas otras derivadas del mismo.

Cuando se trate de cuestiones conexas que no hubieran sido planteadas por los interesados, el órgano competente podrá pronunciarse sobre las mismas, poniéndolo antes de manifiesto a aquéllos por un plazo no superior a quince días, para que formulen las alegaciones que estimen pertinentes y aporten, en su caso, los medios de prueba.

2. En los procedimientos tramitados a solicitud del interesado, la resolución será congruente con las peticiones formuladas por éste, sin que en ningún caso pueda agravar su situación inicial y sin perjuicio de la potestad de la Administración de incoar de oficio un nuevo procedimiento, si procede.”

Tal i com acabem de manifestar, l’escrit de la recurrent de 6/4/2018 és una sol·licitud d’ingressos indeguts.

A la vista d’això, i tenint en compte que l’Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 precisament resolt la sol·licitud d’ingressos indeguts desestimant-la és evident que no hi ha infracció alguna de l’article 88 Llei 39/2015.

Al igual que no hi ha infracció alguna de l’esmentat precepte en el que la recurrent considera que se li ha agreujat la seva situació ja que, com ja es va posar de relleu en l’Acord impugnat i com veurem a continuació, la consideració innegable de la fermesa

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



de la liquidació en qüestió no té res a veure amb cap actuació municipal i ha estat la recurrent qui ha triat el procediment de sol·licitud d'ingressos indeguts enlloc de qualsevol altre previst a l'ordenament jurídic sense intervenció municipal alguna.

En conseqüència, l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 en cap cas vulnera ni l'article 88 Llei 39/2015 ni l'article 115 Llei 35/2015 i, en conseqüència, cal desestimar el recurs de reposició plantejat en relació amb aquesta qüestió.

IV.- LA FERMESA DE LES LIQUIDACIONS TRIBUTÀRIES

Tal i com ja es va indicar en l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021, i com admet expressament la recurrent en el seu recurs, en el present cas la liquidació tributaria objecte de debat és un acte administratiu ferm i consentit per la recurrent al no haver estat impugnat mitjançant el corresponent recurs de reposició en el termini d'un mes des de la seva notificació.

En tant que actes fermes i consentits, com ja es va manifestar en l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021, l'article 221.3 LGT determina que *“únicamente se podrá solicitar la devolución del mismo instando o promoviendo la revisión del acto mediante alguno de los procedimientos especiales de revisión establecidos en los párrafos a), c) y d) del artículo 216 y mediante el recurso extraordinario de revisión regulado en el artículo 244 de esta ley.”*

És a dir, no és viable la sol·licitud d'ingressos indeguts directament sense haver instat la nul·litat de ple dret de l'acte tributari ferm i consentit anterior a les declaracions d'inconstitucionalitat, ja que així es deriva de forma clara de l'esmentat article 221.3 LGT i de la jurisprudència tant del Tribunal Constitucional com del Tribunal Suprem citades a l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021, i això per aplicació del principi de seguretat jurídica consagrat a l'article 9.3 de la Constitució Espanyola.

Cal destacar que aquesta posició jurisprudencial ha estat ratificada recentment, inclús després de la Sentència del Tribunal Constitucional de 26/10/2021, per exemple per la Sentència del Tribunal Suprem de 21/7/2022 -recurs de cassació 5449/2022- al dictaminar el següent:

“El objeto de este recurso de casación consiste, en determinar si la STC 59/2017, de 11 de mayo, permite revisar en favor del contribuyente actos administrativos de liquidación del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos, correctores de la previa autoliquidación presentada, practicada en un supuesto en que no hubo incremento de valor probado, que han quedado firmes por haber sido consentidos antes de haberse dictado tal sentencia.

Hemos de señalar que sobre el mismo Ayuntamiento de El Vendrell y en asuntos similares a éste ya se han dictado sentencias estimatorias, por esta Sala y Sección, de 26 y 31 de mayo y 15 de diciembre de 2021 (recursos de casación nº 5450/2019; 4961/2019 y 4494/2019, respectivamente).

[...]

Obviamente, tratándose de actos de liquidación firmes, condición que no se discute aquí, no cabe que se beneficie la recurrente en la instancia de la declaración de inconstitucionalidad ampliada del art. 107 TRLHL contenida en la STC 182/2021, de 26 de octubre, únicamente aplicable a

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023	Secretari accidental
Signatura 2 de 2	ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023	ALCALDE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



aquellos casos en que no rigieran tales limitaciones, provenientes de la condición de firmes de los actos administrativos de liquidación que pretendieran revisarse sin sumisión a las exigencias de los medios especiales de revisión de los actos firmes [...]

Igualment, cal destacar la Sentència del Tribunal Suprem de 15/12/2021 -recurs de cassació 4494/2019-:

“Al igual que en las sentencias indicadas en el fundamento anterior, el contenido interpretativo de ésta es el siguiente:

a) En el ámbito del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, la solicitud de devolución de ingresos indebidos derivados de liquidaciones firmes como consecuencia de la declaración de inconstitucionalidad contenida en la sentencia del Tribunal Constitucional núm. 59/2017, de 11 de mayo, debe efectuarse por los cauces establecidos en el Capítulo II del Título V de la Ley General Tributaria.

b) La declaración de inconstitucionalidad de los artículos 107.1 y 107.2 a) del texto refundido de la Ley de Haciendas Locales "en la medida en que (pueden) someter a tributación situaciones inexpresivas de capacidad económica" y del artículo 110.4 del mismo texto legal no determina que las liquidaciones firmes del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana giradas con anterioridad y que hayan ganado firmeza en vía administrativa incurran en los supuestos de nulidad de pleno derecho previstos en las letras a), e) f) y g) del artículo 217.1 de la vigente Ley General Tributaria, pues aquellos actos tributarios:

(i) no han lesionado derechos fundamentales susceptibles de amparo constitucional, toda vez que el artículo 31.1 de la Constitución (capacidad económica) -único que ha sido tenido en cuenta por el juez a quo para estimar el recurso y que ha provocado el debate procesal en esta casación- no es un derecho fundamental de esa naturaleza;


(ii) no han prescindido por completo del procedimiento legalmente establecido;

(iii) no han provocado que el solicitante adquiriera facultades o derechos careciendo de los requisitos esenciales para esa adquisición y

(iv) no cabe identificar una norma con rango de ley que así establezca dicha nulidad radical y, desde luego, ésta no puede ser la aducida por la parte recurrente en su demanda (el artículo 47.2 de la Ley 39/2015, referida a disposiciones generales y no a actos administrativos, como la liquidación firme que nos ocupa).

2. No es posible, en el presente recurso, contestar por completo a la cuestión que nos suscita el auto de admisión en segundo lugar

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023	Secretari accidental	ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023	ALCALDE
Signatura 2 de 2						

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL		
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001	
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

(determinar si concurren o no otros supuestos de nulidad radical de aquellas liquidaciones firmes) por las razones que expusimos más arriba y que descansan, fundamentalmente, en carecer de relevancia esos otros motivos de nulidad para resolver el litigio y la presente casación.

Por todas las razones expuestas en los fundamentos de derecho anteriores, procede declarar haber lugar al recurso de casación, lo cual conlleva la desestimación del recurso contencioso-administrativo contra la resolución del Ayuntamiento de El Vendrell por la que se había inadmitido por extemporánea la solicitud de devolución de ingresos indebidos, con relación a la liquidación del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, dictada por el citado Ayuntamiento, con lo cual se confirman los actos y resoluciones administrativas recurridos.”

Per tant, la nombrosa jurisprudència ha resolt la qüestió en el sentit que:

- De les declaracions d'inconstitucionalitat dels preceptes reguladors de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana no es determina la nul·litat radical de les liquidacions tributàries fermes i consentides per les causes previstes a l'article 217.1 a), e), f) i g) LGT.
- La sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts per si sola no pot provocar la nul·litat de les liquidacions tributàries fermes i consentides, tota vegada que cal la seva nul·litat en aplicació de l'article 221.3 LGT.

Al marge d'això, el recurs de reposició plantejat manifesta que hauria d'haver estat l'Ajuntament qui hagués iniciat algun dels procediment de revisió previstos a la LGT:

- Quant a la revisió d'actes nuls de ple dret previst a l'article 217 LGT cal manifestar que aquest procediment no podia iniciar-se en cap cas tota vegada que les liquidacions en qüestió no tenen cap dels vicis de nul·litat radical previstos en el mateix precepte.

Cal recordar que aquesta qüestió ja va ser analitzada en l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021, atenent a la nombrosa jurisprudència dictada en la matèria, sense que la contraria ho hagi qüestionat.

- Respecte a la declaració de lessivitat de l'article 218 LGT -procés incorrectament caracteritzat per la recurrent- si be no ha transcorregut el termini de quatre anys com diu la recurrent, en cap cas consta acreditat ni al·legat per la recurrent el compliment del requisit de vulneració de l'ordenament jurídic -causa d'anul·labilitat- per part de les liquidacions tributaries tota vegada que la mateixa no existeix.
- Finalment, respecte a la revocació dels actes administratius de l'article 219 LGT cal recordar que la mateixa en cap cas és obligatòria per l'administració pública i s'ha de tractar d'actes administratius que infringeixin manifestament la llei, el que no és el cas respecte a les liquidacions tributaries fermes i consentides atenent a la nombrosa jurisprudència ja analitzada i tampoc ha estat acreditat per la recurrent.

En l'estat actual de la jurisprudència l'Acord de la Junta de Govern Local impugnant desestimant la sol·licitud de reclamació d'ingressos indeguts és plenament ajustat a dret i, per tant, no pot prosperar la seva impugnació mitjançant el recurs de reposició

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



plantejat que ha de ser desestimat de forma expressa per part de l'Ajuntament.

V.- L'ACTUACIÓ MUNICIPAL

L'article 124.2 Llei 39/2015 fixa un termini màxim d'un mes per resoldre els recursos de reposició, alhora que l'article 24.1 Llei 39/2015 determina que *"el sentido del silencio también será desestimatorio en los procedimientos de impugnación de actos y disposiciones y en los de revisión de oficio iniciados a solicitud de los interesados"*.

Per tant, tota vegada que el recurs de reposició es va presentar el 17/2/2021 el mateix està desestimat per silenci administratiu.

No obstant això, cal recordar que l'article 21 Llei 39/2015 fixa l'obligació de resoldre expressament tots els procediments:

"1. La Administración está obligada a dictar resolución expresa y a notificarla en todos los procedimientos cualquiera que sea su forma de iniciación."

Per tant, considerem procedent resoldre de forma expressa el recurs de reposició plantejat procedint a la seva desestimació.

VI.- RESUM

Com resum de tot el manifestat aquest Lletrat és del parer que l'Ajuntament hauria de procedir a desestimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 17/2/2021 per MB.S.G. (DNI XXXXX420C) contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021 pel que es va desestimar la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts formulada el 6/4/2018 en relació a la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana de l'expedient 260/2016, aprovada per Acord de la Junta de Govern Local de 29/9/2016 per import de 2.119,18 € corresponent a la transmissió del 100% de l'immoble del carrer Antonio Machado núm. 32 2^{on} 2^a amb referència cadastral 354006DF4934N0018EL, pels motius expressats en el present Informe.

Es dona conformitat a l'establert pel lletrat i es proposa a l'adopció de la desestimació de forma expressa el recurs de reposició formulat el 17/2/2021 per MB.S.G. (DNI XXXXX420C) contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021, pel que es va desestimar la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts formulada el 6/4/2018 en relació a la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana de l'expedient 260/2016, aprovada per Acord de la Junta de Govern Local de 29/9/2016 per import de 2.119,18 € corresponent a la transmissió del 100% de l'immoble del carrer Antonio Machado núm. 32 2^{on} 2^a amb referència cadastral 354006DF4934N0018EL, pels motius expressats en el present Informe."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Desestimar de forma expressa el recurs de reposició formulat el 17/2/2021 per MB.S.G. (DNI XXXXX420C) contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 14/1/2021, pel que es va desestimar la sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts formulada el 6/4/2018 en relació a la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana de l'expedient 260/2016, aprovada per Acord de la Junta de Govern Local de 29/9/2016 per import de 2.119,18 € corresponent a la transmissió del 100% de l'immoble del carrer Antonio Machado núm. 32 2^{on} 2^a amb

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



referència cadastral 354006DF4934N0018EL, pels motius expressats en el present Informe.

Segon.- Notificar aquest acord a MB.S.G. (DNI XXXXX420C), part interessada del present recurs.

Tercer.- Notificar al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.5. PRP2023/624. Desestimar recurs anul·lació rebuts IVTM a nom de R.H.H. (DNI XXXXX819G). Exp. 2021/181.

PROPOSTA DE gestió econòmica

Assumpte: Recurs contra l'acord de JGL de data 22-04-2021 de baixa de vehicle i liquidació de diferència d'importos IVTM a nom de R.H.H.(XXXXX819G)

Atès el recurs presentat per R.H.H.(XXXXX819G) contra l'acord de Junta de Govern Local de dia 22 d'abril de 2021 en que es dona de baixa el vehicle i es reclama la diferència de l'import liquidat durant els darrers 4 anys.

Vist l'informe emès per la interventora habilitada que diu textualment:

“La interventora habilitada de l'Ajuntament de Teià, d'acord amb el que estableix l'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i amb caràcter previ a l'adopció de l'acord corresponent, té a bé emetre el següent:

INFORME

PRIMER.- La normativa aplicable és:

- Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 12/2004, de 5 de març.
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Ordenança fiscal número 2 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica

SEGON.- L'article 220 de la Llei General Tributària 58/2003 estableix que La resolució corregirà l'error en la quantia o en qualsevol altre element de l'acte o resolució que es rectifica, aquesta norma dóna per descomptat doncs que la correcció d'errors permet revisar una liquidació administrativa o un altre acte determinant de l'ingrés, modificant la quantia de la prestació.

TERCER.- L'article 13 del RD 520/2005 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003 en matèria de revisió en via administrativa -RGRVA- , “RECTIFICACIÓ D'ERRORS” estableix que es requerirà, quan s'hagués iniciat d'Ofici, com és el cas:

A) es notificarà alhora l'acord d'inici i la proposta de rectificació perquè l'interessat pugui formular al·legacions en el termini de 15 dies comptats a partir del següent al de la notificació de la proposta.

B) transcorregut dit comput es dictarà resolució definitiva susceptible de recurs de reposició.

Que l'òrgan competent per iniciar, tramitar i resoldre el procediment és aquell que va

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



dictar l'acte.

Que en tot cas, el termini per aplicar aquest procediment és el de 4 anys des que es va dictar l'acte.

Comprovada la liquidació aprovada per la Junta de Govern Local en que es reclamen els 4 anteriors exercicis, i sense perjudici d'opinió millor fonamentada en Dret, la interventora habilitada informa que es procedeixi a la desestimació del recurs presentat per R.H.H.(XXXXX819G) contra l'acord de Junta de Govern Local de dia 22 d'abril de 2021."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Desestimar el recurs presentat per R.H.H.(XXXXX819G) contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 22-04-2021.

SEGON.- Notificar el present acord al titular als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.6. PRP2023/613. Retorn dipòsit garantia urbanística a nom de CAMILO FERNANDEZ SL. (CIF B59910190). Exp. 2023/673

Proposta a Junta de Govern per a retorn de dipòsit

Titular: CAMILO FERNANDEZ S.L.

Expedient: 2023/673

Vista la instància presentada per CAMILO FERNANDEZ S.L., de data 05/04/2023, registre d'entrada núm. 2023/2677 on sol·licita el retorn del dipòsit de garantia urbanística per import de 7.506,80€.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal de data 19-04-2023.

Vist l'informe de conformitat del Servei de Recaptació de data 27-04-2023, d'estar al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Procedir al retorn de la garantia urbanística de l'expedient d'obres núm. 2022/1439 per import de 7.506,80€ a nom de CAMILO FERNANDEZ S.L.

SEGON.- Notificar el present acord al titular i a la Tresoreria Municipal als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.7. PRP2023/627. Relació de factures ADO núm. 45. Exp. 2023/773.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

Gestió Econòmica – Relació de factures ADO (04/05/2023)

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Elaborada la relació de factures ADO núm. 45 (04/05/2023), per import total de 4.141,30€.

Elaborada la relació de factures O núm. 45 (04/05/2023), per import total de 4.753,78€.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar la relació de factures ADO núm. 45 (04/05/2023), per import total de 4.141,30€.

SEGON.- Aprovar la relació de factures O núm. 45 (04/05/2023), per import total de 4.753,78€.

TERCER.- Procedir al pagament de les factures incloses en la relació número 45, així com també, en el seu cas, ordenar el pagament dels imports d'embarcaments existents sobre les mateixes.

AJUNTAMENT DE TEIA

Pàgina: 1
Data: 21/04/2023

Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: **00045 - RELACIÓ DE FACTURES ADO NÚM. 45 (EXP. 2023/773)**

Estat: **Oberta**

Tipus d'acord: **JUNTA DE GOVERN LOCAL**

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Desl.V.A.	Import	Import líquid	Departament
000317	2023001080	08/02/2023	27/03/2023	001	HERMES COMUNICACIONS, PUBLICITAT I DISENY GRÀFIC S.L.	A17374547	HERMES COMUNICACIONS S.A.	300388	07/02/2023	2023	101	9200	2200100	01		119,79	119,79	SECRETARIA
000795	2023001090	17/03/2023	27/03/2023	001	GEMCAT, Núm. Liquidació A/20230003045	55800004C	GENERALITAT DE CATALUNYA A/20230003045		17/03/2023	2023	101	9200				2260300		01 220,60
000830	2023001091	14/03/2023	27/03/2023	001	GEMCAT, Núm. Liquidació A/20230003307	55800004C	GENERALITAT DE CATALUNYA A/20230003307		24/03/2023	2023	101	9200				2260300		01 220,60
000831	2023001088	14/03/2023	27/03/2023	001	GEMCAT, Núm. Liquidació A/20230003307	55800004C	GENERALITAT DE CATALUNYA A/20230003313		24/03/2023	2023	101	9200				2260300		01 220,60
000832	2023001089	24/03/2023	27/03/2023	001	GEMCAT, Núm. Liquidació A/20230003313	55800004C	GENERALITAT DE CATALUNYA A/20230003315		24/03/2023	2023	101	9200				2260300		01 220,60
000833	2023001092	24/03/2023	27/03/2023	001	GEMCAT, Núm. Liquidació A/20230003316	55800004C	GENERALITAT DE CATALUNYA A/20230003316		24/03/2023	2023	101	9200				2260300		01 220,60
000854	2023002038	30/03/2023	05/04/2023	001	GEMCAT, Núm. Liquidació A/20230003479	55800004C	GENERALITAT DE CATALUNYA A/20230003479		30/03/2023	2023	101	9200				2260300		01 227,25
000855	2023002039	30/03/2023	05/04/2023	001	GEMCAT, Núm. Liquidació A/20230003487	55800004C	GENERALITAT DE CATALUNYA A/20230003487		30/03/2023	2023	101	9200				2260300		01 227,25

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Secretari accidental	05/05/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023
Signatura 1 de 2	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariawsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00065 - RELACIÓ GRUPS MUNICIPALS 2022

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N. Asse.	Núm. Ope.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	NIF.	Rao social interessat	Exer.	C. Org.	C. Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	Rec-Desl.V.A.	Import	Import liquid
004072	2023002324	04/01/2023	001	GRUP MUNICIPAL ERC, 1R, 2N3, 4T TRIM 2022	008678120	GRUP MUNICIPAL ESQUERRA DE TEIÀ	2023	150	9120	4800000	01		771,20	771,20
004073	2023002325	04/01/2023	001	GRUP MUNICIPAL JXCAT 1R, 2N, 3, 4T TRIM 2022	V67221515	GRUP MUNICIPAL PDCAT (MARCA+JXCAT TEIÀ)	2023	150	9120	4800000	01		257,10	257,10
004074	2023002326	04/01/2023	001	GRUP MUNICIPAL GENT DE TEIÀ, 1R +3R, 3R 4T TRIM 2022	065553182	GRUP MUNICIPAL GENT DE TEIÀ	2023	150	9120	4800000	01		271,40	271,40
004075	2023002327	04/01/2023	001	GRUP MUNICIPAL PSC, 1R, 2N, 3R 4 T TRIM 2022	008564379	GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA TEIÀ	2023	150	9120	4800000	01		271,40	271,40
004076	2023002328	04/01/2023	001	GRUP MUNICIPAL CIUTADANS, 1R, 2N, 3R, 4T V67478958	V67478958	GRUP MUNICIPAL CIUTADANS-CS TEIÀ	2023	150	9120	4800000	01		271,40	271,40
TOTAL ADO:													1.842,50	1.842,50
TOTAL RELACIÓ:													1.842,50	1.842,50

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.9. PRP2023/601. Llicència de tala d'avet al carrer Castell 27 B, instat per D.M.A. (DNI XXXXX881M). 2023/553.**PROPOSTA DE MEDI AMBIENT A JGL****Assumpte :** Llicència per a tallar un avet**Registre d'entrada núm.:** 2023/2189**Exp. núm. :** 2023/553**Sol·licitant :** D.M.A**Situació :** C/ Castell 27 B 08329 Teià**ANTECEDENTS:**

Primer.- En data de 20 de març de 2023 es rep la instància número de l'interessat D.M-A (amb DNI XXXXX881M) sol·licitant llicència de tala d' un arbre ja que afirma que l'arbre ha crescut molt, les branques amenacen les teules, les arrels han fet malbé un parell de cops l'escomesa elèctrica, la de l'aigua i alguns rajols del porxo.

Segon.- Consta a l'expedient electrònic, l'informe de la tècnica de medi ambient de l'Ajuntament de data 24 d'abril de 2023 pel que es conclou que:

"En data de 19 d'abril el servei tècnic de medi ambient realitza inspecció visual i es constata que:

Existeix un avet de grans dimensions: Picea sp, pròxim a la casa (a uns dos metres aproximadament), que té una lleugera inclinació cap a la casa i que a nivell de sòl, en la banda oposada a la casa, es veu elevació del terreny que segons el propietari és activa, ja que temps enrere no existia.

Per tot ho exposat s'informa favorablement, la tala de l'avet, amb el compliment de les següents mesures preventives i correctores."

Tercer.- Consta a l'expedient electrònic, l'informe jurídic del secretari accidental de l'Ajuntament de Teià amb la següent conclusió:

"A la vista dels anteriors fets i fonaments de dret, es criteri d'aquest informant que, ha de atorgar-se llicència per la tala d'un avet a favor de D.M.A (DNI XXXXX881M) al c/ Castell, 27B de Teià, amb els condicionants que se'n desprenen de l'informe de data 24 d'abril de 2023 del la Tècnica de medi ambient municipal"

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació: c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació: <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Classificador: Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



FONAMENTS DE DRET:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per l'art. 22 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica:

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

- Pla d'ordenació urbanística municipal de Teià d'aplicació a la data de sol·licitud de llicència (Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), Publicat en el Diari Oficial de la Generalitat (DOGC), a l'efecte de la seva executivitat immediata, en el DOGC núm. 7203 de data 1 de setembre de 2016 respecte de les llicències d'obres i activitats).

- Arts. 12 i 75.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

- Ordenança Fiscal número 3 d'Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

- Ordenança Fiscal número 11 reguladora de la Taxa Per Llicències o la Comprovació d'Activitats Comunicades en Matèria d'Urbanisme.

- Article 24 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sobre el Silenci Administratiu:

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER: Atorgar la licència urbanística per a la tala d'un avet a l'interessat D.M.A. (amb DNI XXXXX881M) a la seva propietat C/ Castell 27B.

SEGON: La tala s'ha de fer considerant les següents **condicions:**

- Les feines de tala de l'avet les ha de fer una empresa especialitzada en podes d'alçada amb tota la maquinaria i equips de protecció individual i col·lectius necessaris.
- Les restes vegetals derivades de la intervenció es gestionaran per gestor autoritzat.
- La via pública es deixarà neta de restes vegetals.
- En cas de necessitar d'ocupar la via pública es demanarà el permís a la Policia Local de Teià que valorarà si cal la senyalització excepcional o no.

TERCER: Informar, que segons el planejament urbanístic vigent de Teià s'ha de complir una densitat d'arbrat d'un peu per cada 40 metres quadrats de superfície lliure d'edificació, pel que s'hauran de prendre les mesures oportunes per donar compliment a aquesta obligació.

QUART. Notificar el següent acord a l'interessat.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.10. PRP2023/559. OVP mudança al carrer Eric R. Svensson, 13-17, instat per V.E.C. (DNI XXXXX187X) en representació de MUDANCES I GUARDAMOBLES

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ERRA MGE, SL (NIF B62283551). Exp. 2022/2283.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2023/559

Exp. núm.: 2022/2283

Assumpte: OVP camió per mudança

Instat per: V.E.C. (DNI*****187X) en representació de MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE, SL (NIF-B*****551)

Situació: c/ Eric R. Svensson, 13-17

Vista la instància presentada per V.E.C. (DNI*****187X) en representació de MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE, SL (NIF-B*****551), amb registre d'entrada núm. 2022/9100 de data 15 de desembre de 2022, en la que sol·licita reserva estacionament de 15 metres per camió i elevador al c/ Eric R. Svensson, 13-17, el dia 22 de desembre de 7:00 a 12:00 h.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 17 de febrer de 2023, en el que diu textualment:

“...

Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es van ocupar els 15 metres lineals sol·licitats al carrer Eric R. Svensson. 13-17, el dia 22 de desembre de 2022. ...”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 “Quota tributària”, tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar reserva estacionament de 15 metres per camió i elevador al c/ Eric R. Svensson, 13-17, el dia 22 de desembre de 7:00 a 12:00 h., instat per V.E.C. (DNI*****187X) en representació de MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE, SL (NIF-B*****551)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació efectuada en data 16 de desembre de 2022 = **32,80 €**

Total pendent a liquidar = **0,00 €**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.11. PRP2023/561. OVP reserva per sac obres al carrer Antonio Machado, 30, instat per E.P. R (XXXXX934S). Exp. 2023/257.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2023/561

Exp. núm.: 2023/257
Assumpte: OVP per sac d'obres
Instat per: E.P.R. (DNI*****934S)
Situació: c/ Antonio Machado, 30

Vista la instància presentada per E.P.R. (DNI*****934S), amb registre d'entrada núm. 911 de data 6 de febrer de 2023, en la que sol·licita reserva d'estacionament per sac d'obres c/ Antonio Machado, 30, del dia 7 de febrer al dia 7 d'abril de 2023.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 20 d'abril de 2023, en el que diu textualment:

"...
 S'ha comprovat que l'ocupació realitzada és la que s'indica en els fulls de control adjunts, corresponent al mes de març de 2023, resultant una ocupació de:

SUPERFÍCIE	DIES
E	
2 m ²	12

..."

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

- Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitament anàlegs:

Per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
 Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
 Resta de carrers : 0,37 €

(Quota mínima 50,47 €).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'estacionament per sac d'obres al c/ Antonio Machado, 30, del dia 7 de febrer al dia 7 d'abril de 2023, instat per E.P.R. (DNI*****934S)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Tarifa segona 1) per m² o fracció, al dia:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
 Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
 Resta de carrers : 0,37 €
 (Quota mínima 50,47 €)

Autoliquidació provisional abonada en data 6 de febrer de 2023 = **50,47 €**

Total pendent a liquidar = **0,00 €**

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.12. PRP2023/562. OVP reserva estacionament per sac obres al carrer Santa Rosalia, 46, instat per A.G.L. (DNI XXXXX973L). Exp. 2023/506.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2023/562

Exp. núm.: 2023/506
Assumpte: OVP per sac d'obres
Instat per: A.G.L. (DNI****973L)
Situació: c/ Santa Rosalia, 46

Vista la instància presentada per A.G.L. (DNI****973L), amb registre d'entrada núm. 1942 de data 13 de març de 2023, en la que sol·licita reserva d'estacionament per sac d'obres c/ Santa Rosalia, 46, del dia 13 al 17 de març de 2023.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 20 d'abril de 2023, en el que diu textualment:

"...
 S'ha comprovat que l'ocupació realitzada és la que s'indica en el full de control adjunt, corresponent al mes de març de 2023, resultant una ocupació de:

SUPERFÍCIE	DIES
4 m ²	5

..."

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

- Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitament anàlegs:

Per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
 Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
 Resta de carrers : 0,37 €
 (Quota mínima 50,47 €).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta**

Signatura 2 de 2
 ALCALDE
 05/05/2023
 ANDREU BOSCH I
 RODREDA
 Signatura 1 de 2
 LUIS FERNANDO MARTINEZ-
 ZURITA LACALLE
 Secretari accidental
 05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'estacionament per sac d'obres al c/ Santa Rosalia, 46, del dia 13 al 17 de març de 2023, instat per A.G.L. (DNI*****973L)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Tarifa segona 1) per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
Resta de carrers : 0,37 €
(Quota mínima 50,47 €)

Autoliquidació provisional abonada en data 13 de març de 2023 = **50,47 €**

Total pendent a liquidar = **0,00 €**

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.13. PRP2023/605. OVP camió per runes al carrer Pau Picasso, 9, instat per JA.S.R. (DNI XXXXX837B). Exp. 2023/151.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2023/605

Exp. núm.: 2023/151

Assumpte: OVP camió per obres

Instat per: JA.S.R. (DNI*****B)

Situació: c/ Pau Picasso, 9

Vistes les instàncies presentades per JA.S.R. (DNI*****B), amb registre d'entrada núm. 2023/523 de data 23 de gener i 2023/697 de data 27 de gener de 2023, en les que sol·licita reserva estacionament de 30 m. per camió d'obres al c/ Pau Picasso, 9, els dies 27 i 30 de gener de 2023 de 7:00 a 19:00 h.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 26 d'abril de 2023, en el que diu textualment:

“...
Es va comprovar que l'ocupació de la via pública va ser de 30 metres al carrer Pau Picasso, número 9, els dies 27 i 30 de gener de 2023. ...”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 “Quota tributària”, tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ACORDA

Primer.- Autoritzar reserva estacionament de 30 m. per camió d'obres al c/ Pau Picasso, 9, el dies 27 i 30 de gener de 2023 de 7:00 a 19:00 h., instat per JA.S.R. (DNI****B)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².
(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació efectuada en data 23 de gener de 2023 = **49,20 €**

Autoliquidació efectuada en data 27 de gener de 2023 = **49,20 €**

Total pendent a liquidar = **0,00 €**

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.14. PRP2023/609. OVP amb sac per obres al carrer Pins, 19, instat per J.G.V (DNI XXXXX751V). Exp. 2023/248.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2023/609

Exp. núm.: 2023/248

Assumpte: OVP per sac d'obres

Instat per: J.G.V. (DNI****751V)

Situació: c/ Pins, 19

Vista la instància presentada per J.G.V. (DNI****751V), amb registre d'entrada núm. 877 de data 3 de febrer de 2023, en la que sol·licita reserva d'estacionament per sac d'obres al c/ Pins, 19, del dia 6 de febrer al 6 de març de 2023.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 21 d'abril de 2023, en el que diu textualment:

“...
S'ha comprovat que l'ocupació realitzada és la que s'indica en els fulls de control adjunts, corresponents als mesos de febrer i març de 2023, resultant una ocupació de:

SUPERFÍCIE	DIE S
2 m ²	2
3 m ²	2

...”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

- 1) Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitament anàlegs:

Per m² o fracció, al dia:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
 Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
 Resta de carrers : 0,37 €
 (Quota mínima 50,47 €).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'estacionament per sac d'obres al c/ Pins, 19, del dia 6 de febrer al 6 de març de 2023, instat per J.G.V. (DNI*****751V)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Tarifa segona 1) per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera,
 Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
 Resta de carrers : 0,37 €
 (Quota mínima 50,47 €)

Autoliquidació provisional abonada en data 3 de febrer de 2023 = **50,47 €**

Total pendent a liquidar = **0,00 €**

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.15. PRP2023/626. OVP camió per obres al carrer Xops, 50, instat per M.G.V. (DNI XXXXX494R). Exp. 2023/362.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2023/626

Exp. núm.: 2023/362

Assumpte: OVP camió per obres

Instat per: M.G.C. (DNI*****494R)

Situació: c/ Xops, 50

Vista la instància presentada per J.L.F. amb (DNI *****116A), en representació de M.G.C. amb (DNI *****110Z), amb registre d'entrada núm. 2023/1354 de data 21 de febrer de 2023, en la que sol·licita ocupació de via pública, amb una ocupació de 60 m² al carrer Xops, número 50, el dia 21 de febrer de 2023 de 14:00 h a 19:00 h..

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 21 d'abril de 2023, en el que diu textualment:

“...
Es va comprovar que l'ocupació de la via pública va ser de 60m² al carrer Xops, núm 50, el dia 21 de febrer de 2023. ...”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 “Quota tributària”, tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar reserva estacionament de 60 m. per camió d'obres al c/ Xops, 50, el dia 21 de febrer de 2023 de 14:00 a 19:00 h., instat per J.L.F. amb (DNI *****116A), en representació de M.G.C. amb (DNI *****110Z)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació efectuada en data 22 de febrer de 2023 = **49,20 €**

Total pendent a liquidar = **0,00 €**

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.16. PRP2023/628. OVP amb camió per pintar façana al Pg. La Riera, 86, instat per J.M.F. (DNI XXXXX494R). Exp. 2023/463.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2023/628

Exp. núm.: 2023/463

Assumpte: OVP per pintar façana

Instat per: J.M.F. (DNI*****494R)

Situació: Pg. La Riera, 86

Vistes les instàncies presentades per J.M.F. (DNI*****494R), amb registre d'entrada núm. 2023/1793 de data 7 de març i 2023/1953 de data 13 de març de 2023, en les que sol·licita reserva estacionament de 20 m. per pintar façana al Pg. La Riera, 86.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 21 d'abril de 2023, en el que diu textualment:

“...

S'ha comprovat que l'ocupació realitzada és la que s'indica en el full de control adjunt, corresponent al mes de març de 2023, resultant una ocupació de:

SUPERFÍCIE	DIES
20 m ²	6

...”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 “Quota tributària”, tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar reserva estacionament de 20 m. per pintat façana al Pg. La Riera, 86, instat per J.M.F. (DNI*****494R)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació efectuada en data 7 de març de 2023 = **32,80 €**

Autoliquidació efectuada en data 13 de març de 2023 = **32,80 €**

Total pendent a liquidar = **0,00 €**

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.17. PRP2023/584. Subvenció per a l'any 2022 a l'Associació GRAM. Exp. 2023/514.

Proposta d'acord de la Junta de Govern Local

Exp. 2023/514

PRP 2023/584

Vista la proposta de la regidoria de Serveis Socials, de data 20 de març de 2023, referent a la concessió de subvenció a l'associació GRAM, d'import 2.300,00 € destinada al finançament de les activitats de reforç escolar, alfabetització d'adults i acollida, conforme al projecte i la memòria presentats.

Atès que la referida proposta de concessió de subvenció econòmica directa es pot considerar justificada conforme al que estableix l'article 22.2,c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, per quedar acreditada la conveniència de raons d'interès públic, social i humanitari, degudament motivades, que dificulten la seva convocatòria.

Vist l'informe de fiscalització de la interventora municipal, ref. 084/2023, de data 24 d'abril de 2023, amb resultat de fiscalització FAVORABLE i que diu

“”

Document	Acta de fiscalització	Nº informe / acta	084/2023
Matèria	Subvencions	Nº exp. / relació	2023/514
Assumpte	Subvenció d'atorgament directe a l'ASSOCIACIÓ GRUP DE RECERCA I ACTUACIÓ AMB MINORIES CULTURALS I TREBALLADORS ESTRANGERS (G.R.A.M)		
Proposta	Reg. Benestar Social	Òrgan competent	Junta de Govern

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Fase	AD	Import total	2.300,00 €
Aplicació psp.	410 / 2314 / 4800000	Anualitats	2023
Resultat	FAVORABLE		

Vist que s'ha remès a aquesta Intervenció l'esborrany del conveni regulador de subvenció a favor de l'Associació Grup de Recerca i Actuació amb Minories Culturals i Treballadors Estrangers (GRAM), per 2023.

Vista la sol·licitud de subvenció de l'Associació GRAM en data 9 de març de 2023 amb el projecte per l'any 2023.

Vista la proposta de concessió de subvenció.

La Interventora habilitada de l'Ajuntament de Teià, d'acord amb el que estableix l'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, té a bé emetre el següent:

INFORME

PRIMER.- La normativa aplicable ve definida per

A) Estatal

- 1) Text refós de la Llei d'Hisendes Locals (TRLHL), aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, articles 189.2, 214 a 217 i 220.
- 2) Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS), preceptes que tenen caràcter bàsic.
- 3) Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei general de subvencions.

B) Autonòmica

- 4) Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMC), aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, articles 239 a 241
- 5) Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, articles 118 a 129.

C) Local

- Ordenança general de subvencions, aprovada pel Ple el 21 de novembre de 2007.
- Bases d'execució del pressupost.

Quant a la prelación de fonts, en tot allò que no regulin la Llei general de subvencions i les disposicions de desenvolupament, són d'aplicació les normes del Dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de Dret privat (article 5è LGS).

SEGON.- Existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària 410/2314/4800000 per atendre la despesa proposada.

TERCER.- La Corporació no disposa d'un Pla Estratègic de Subvencions, que d'acord amb l'art.8.1 LGS ha de precedir a l'establiment de tota subvenció.

QUART.- D'acord amb l'article 22.1 LGS el procediment ordinari per l'atorgament de subvencions és el de concurrència competitiva, i únicament es poden atorgar mitjançant concessió directa en els supòsits de l'apartat 2n del mateix article. En el present expedient s'empara l'atorgament directe en la concurrència de raons d'interès públic, social i humanitari, que dificulten la seva convocatòria" (article 22.2.c LGS).

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



CINQUE.- El projecte, acció, conducta o situació a finançar té per objecte el foment d'una activitat d'utilitat pública o interès social o de promoció d'una finalitat pública (art. 2.1.c LGS).

SISÈ.- El conveni o resolució de concessió proposada inclou els extrems assenyalats en l'article 65.3 RLGS, això és:

- Objecte i beneficiaris, d'acord amb l'assignació pressupostària.
- Crèdit pressupostari al que s'imputa la despesa i quantia individualitzada
- Compatibilitat o incompatibilitat amb altres subvencions, ajudes, etc.
- Termini i forma de justificació per part del beneficiari del compliment de la finalitat i de l'aplicació dels fons.
- Terminis i formes de pagament de la subvenció, possibilitat d'efectuar pagaments anticipats i abonaments a compte.

D'acord amb allò previst a l'article 217 TRLHL, el resultat de la fiscalització de l'expedient és de Favorable.

“”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- AUTORITZAR, DISPOSAR la despesa i RECONÈIXER l'obligació, d'import de 2.300€, amb càrrec a la partida 410 2314 4800000 del Pressupost General de Despeses de 2023, en concepte de subvenció econòmica directa a l'associació GRAM, destinada al finançament de les activitats de reforç escolar, alfabetització d'adults i acollida.

Segon.- ORDENAR el pagament a l'associació GRAM de l'import de 1.725€, corresponent al 75% de la subvenció concedida a l'apartat anterior, condicionat a la signatura del conveni regulador de la subvenció.

Tercer.- APROVAR l'esborrany del conveni regulador de subvenció a favor de l'associació GRAM.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.18. PRP2023/591. Aprovació bases convocatòria per a la concessió d'ajuts escolars municipals (material i llibres) per al curs 2023/2024. Exp. 2023/674.

Proposta d'acord de la Junta de Govern Local

Exp. 2023/674
PRP. 2023/591

Assumpte: Bases convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per al curs 2023/2024

Vist l'informe tècnic emès per la tècnica de Serveis Socials en data 13 d'abril de 2023,

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



que seguidament es transcriu,

“”

Informe tècnic

Assumpte: Bases convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per al curs 2023/2024

I.- Antecedents

Des de Serveis Socials Bàsics es constata que existeix una demanda continuada d'ajut econòmic per al pagament de material i llibres escolars en els darrers anys.

II.- Fonaments de Drets

L'article 39 de la Constitució espanyola de 1978 estableix que els poders públics vetllaran per a la protecció social, econòmica i jurídica de la família.

L'article 84.2.m) de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya atorga als governs locals competències pròpies en la matèria de la regulació i la prestació dels serveis d'atenció a les persones, dels serveis socials públics d'assistència primària.

La llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions («LGS») i la normativa concordant i de desenvolupament regula el règim jurídic general de les subvencions atorgades per les Administracions Públiques.

L'article 5.4 de la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, les defineix en el seu art. 5.4 en els termes següents: «4. Les prestacions econòmiques d'urgència social tenen la finalitat d'atendre situacions de necessitats puntuals, urgents i bàsiques, de subsistència».

L'article 12 de la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, determina el règim jurídic propi d'aquest tipus de prestacions, de la qual es destaca l'article 12, que defineix la «situació de necessitat» i l'article 30 regula les prestacions d'urgència social.

L'article 17 lletra m) de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, atribueix expressament als serveis socials bàsics, entre d'altres, «gestionar prestacions d'urgència social», en relació amb l'article 62.3 de la mateixa norma, que determina que «el finançament de la infraestructura, dels locals, del material, del manteniment del sistema d'informació, del suport administratiu i de les prestacions econòmiques d'urgència social és a càrrec de l'ens local gestor de l'àrea bàsica de serveis socials». Es destaca l'article 7 d'aquesta Llei que relaciona les situacions amb necessitat d'atenció especial.

L'article 2 de l'esborrany de les bases convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars per al curs 2023/2024 «l'objecte d'aquestes bases és la regulació de les condicions per a l'atorgament d'ajuts econòmics individuals per a l'adquisició de llibres escolars obligatoris i material escolar per a l'alumnat empadronat al municipi de

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Teià que cursi educació primària i educació secundària obligatòria que estiguin en una situació socio-econòmica desfavorable.

III.- Conclusió

En virtut de les facultats que ens atorga la normativa vigent, s'informa **FAVORABLEMENT** a l'aprovació de les bases convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per al curs 2023/2024.

“”

Vista la proposta de la regidoria de Serveis Socials, de data 14 d'abril de 2022, que a continuació es transcriu,

“Vist l'esborrany de les bases convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per al curs 2022/2023.

Vist l'informe emès per la tècnica de Serveis Socials en data 22 d'abril de 2022..

Per tot el que ha estat exposat, com a Regidor de Serveis Socials, proposo l'aprovació de les bases convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per al curs 2022/2023.”

Vist l'informe emès per la Interventora municipal amb número d'acta 097/2022 de data 3 de maig de 2022, que seguidament es transcriu

“

Document	Acta de fiscalització	Nº acta	097/2022
Matèria	Subvencions	Nº exp./relació	2022/830
Assumpte	Aprovació de la convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per curs 2022/2023		
Proposta	-----	Òrgan competent	Junta de Govern
Fase despesa	A	Import	5.000,00 €
Aplicacions	410 2310 4800001	Exercici	2022-2023 curs escolar
Resultat	FAVORABLE		

Vist l'informe de la tècnica de Serveis Socials de data 22 d'abril de 2022 en que s'informa favorablement les bases de la convocatòria dels ajuts individuals escolars (material i llibres) pel curs escolar 2022-2023 .

Vista la proposta del Regidor de Serveis Socials en que es proposa l'aprovació de les bases de la convocatòria dels ajuts individuals escolars (material i llibres) pel curs escolar 2022-2023.

Vista la proposta d'aprovació de les bases que han de regir la convocatòria d'ajuts individuals escolars (material i llibres) pel curs 2022-2023, i de l'autorització de despesa corresponent, la interventora habilitada de l'Ajuntament de Teià, de conformitat amb l'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, té a bé emetre el següent

INFORME

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PRIMER- La normativa aplicable a l'expedient ve definida per:

- Des del punt de vista de la legalitat administrativa:
 - A) Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, articles 7, 21, 25, 26
 - B) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC), aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, articles 239 a 241.
 - C) Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions
 - D) Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei general de subvencions.
 - E) Reglament d'Obres, Serveis i Activitats dels Ens Locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, articles 118 a 129.
- Des del punt de vista de la legalitat financera:
 - F) Text refós de la Llei d'Hisendes Locals (TRLHL), aprovat pel RDLeg. 2/2004, de 5 de març, articles 172 i ss.
 - G) Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, articles 53 i ss.
 - H) Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària, articles 73 i ss.

SEGON.- Sobre aquest expedient, s'han realitzat les següents comprovacions:

2.1.- Existència de crèdit adequat i suficient: Segons disposen els articles 167 i 172 TRLHL i els articles 24 i següents RD 500/1990, els crèdits pressupostaris per a despeses només poden destinar-se a la finalitat específica per la qual han estat autoritzats en el pressupost, finalitat que es determina per la classificació per programes i la classificació econòmica per la qual es defineix la partida pressupostària. Existeix crèdit adequat i suficient al qual imputar la despesa a l'aplicació pressupostària 410 2310 4800001 d'ajudes assistencials.

2.2.- Competència de l'òrgan: De conformitat amb allò establert a la legislació de règim local aplicable i al règim de delegació de competències recollit a l'article

27.2 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Teià, resulta competent per aprovar les bases específiques per l'atorgament de subvencions en règim de concurrència competitiva la Junta de Govern Local.

2.3.- Executivitat dels recursos que financen la despesa.

2.4.- Consta la proposta de despesa corresponent pel Regidor responsable.

2.5.- Les situacions a finançar tenen per objecte l'interès social.

2.6.- Aprovació conjunta de les bases específiques i de la convocatòria de concessió d'ajuts.

2.7.- La norma reguladora de les bases de concessió té el contingut mínim de l'article 17.3 Llei General de Subvencions.

2.8.- La convocatòria reuneix el contingut mínim de l'article 23.2 Llei General de Subvencions.

Per tot això, i sense perjudici d'opinió millor fonamentada en dret, el present expedient es fiscalitza en sentit **FAVORABLE**. "

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- APROVAR les bases convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



escolars (material i llibres) per al curs 2022/2023.

Segon.- AUTORITZAR la despesa destinada a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per al curs 2022/2023 per un import total màxim de 5.000 €, a càrrec de l'aplicació pressupostària 410.2310.4800001.

Tercer.- PUBLICAR al web municipal i al tauler d'anuncis aquest acord, així com el contingut de les bases convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per al curs 2022/2023.

Quart.- DONAR compte dels anteriors acords al Ple de l'Ajuntament de Teià en propra sessió ordinària que es convoqui.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.19. PRP2023/608. Atorgament de llicència d'obres menors per a Construcció de piscina particular al Carrer Torrent Vallmora 6 instada per E.L.M. (DNI XXXXX669T). Exp. 2023/576.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME

Atorgament de llicència d'obres menors per a Construcció de piscina particular al Carrer Torrent Vallmora 6 instada per E.L.M. Exp.: 2023/576.

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per E.L.M. en data 22/03/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a Construcció de piscina particular al Carrer Torrent Vallmora 6.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 19 d'abril de 2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada telemàticament amb registre d'entrada 2023/2238 de data 22-03-23, 2023/2424 de data 29-03-23, 2023/3024 de data 18-04-23, cal indicar el següent:

Objecte

L'objecte del la documentació presentada es l'execució de les obres de Construcció d'una piscina particular en l'habitatge unifamiliar situat al carrer Torrent de Vallmora núm. 6 , amb referència cadastral núm. 2635803DF4923N0001UU

Normativa aplicable

Per sentència del tribunal Superior de Justícia de Catalunya 406/21, de 2 de febrer, ha estat declarada la nul·litat del POUM, aprovat per acord de la Comissió Territorial d'urbanisme de data 21 de juliol de 2016 (text Refós). Si be la sentència encara no ha estat publicada (art. 72.2 L LJ), per seguretat jurídica fins que es no procedeixi a la seva publicació s'aplica la normativa més restrictiva (tenint en compte PGOU-1990 i POUM-2016)

D'acord amb la normativa d'aplicació, Pla D'Ordenació Urbanística Municipal, (POUM),

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



aprovat definitivament per Comissió d'Urbanisme de Barcelona segons els acord de data; Acord de 8 d'octubre 2015 -Aprovació definitiva POUM ,Acord de 21 de juliol 2016 - Donar conformitat al Text Refós POUM, i publicat en el DOGC núm. 7203 de data 12.9.2016. La finca està classificada de sòl Urbà consolidat , qualificació zona 9 Ciutat Jardí, subzona 9c Semiintensiva Unifamiliar (400 m²/hab)

Conclusió :

S'informa favorablement la llicència d'obres per la Construcció d'una piscina particular, segons documentació presentada telemàticament amb registre d'entrada num. 2023/2238 de data 22-03-23, 2023/2424 de data 29-03-23

Condicions particulars:

- Un cop finalitzades les obres de construcció de la piscina, caldrà donar-les d'alta davant la Gerència del Cadastre.
- L'ompliment de la piscina, tant l'inicial com els posteriors, quedaran supeditat a possibles restriccions activades del Pla de sequera de l'Agència Catalana de l'Aigua (Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera). Així doncs abans d'omplir la piscina caldrà comprovar en quin estat es troba el Pla de sequera i si hi ha alguna restricció activada al respecte. En cas de que estigui activada la situació d'alerta per sequera es podrà fer el primer ompliment, activada la fase d'excepcionalitat estarà prohibit l'emplenat»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a E.L.M. per a Construcció de piscina particular al Carrer Torrent Vallmora 6, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	464,06
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MAJORS	92,81
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	174,02
PLACA-PLAQUES I CARTELLS	50,64

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Propostes urgents

De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per **unanimitat** dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:

2.20. PRP2023/647. Aprovació del protocol de col·laboració amb l'ajuntament de Massarosa per a l'intercanvi de joves de Teià entre agost i setembre de 2023. Exp. 2023/828.

Assumpte: Protocol de col·laboració amb l'Ajuntament de Massarosa per a l'intercanvi de joves de Teià a Massarosa entre agost i setembre de 2023.

Vist l'informe del Secretari accidental, de data 4 de maig de 2023, del següent tenor literal:

“ En relació amb l'expedient relatiu a l'aprovació del Protocol de col·laboració entre l'Ajuntament de Teià i il Comune di Massarosa (Massarosa – Italia) per a l'intercanvi de joves de Teià a Massarossa, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base en els següents,

ANTECEDENTS

Primer.- Donada la voluntat de l'AJUNTAMENT DE TEIÀ i il COMUNE DI MASSAROSA de subscriure un Protocol de Col·laboració per a l'intercanvi educatiu de joves de Teià a Massarossa per 2023.

Segon.- A la vista dels següents documents a l'expedient electrònic:

1. Proposta de Conveni/ Protocol de Col·laboració entre l'AJUNTAMENT de TEIÀ i il COMUNE DI MASSAROSA en llengua italiana i catalana.
2. Memòria justificativa signada pel Sr. Alcalde de Teià en data de data 30 d'abril de 2023.

FONAMENTS DE DRET

- Articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques.
- Article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



de 2014.

- Articles 21, 22 i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- Article 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Vistos els anteriors antecedents de fet i de dret, es parer d'aquest informant que la Junta de Govern Local, a proposta si s'escau, de la regidoria competent, acordi:

PRIMER.- APROVAR el Protocol de Col·laboració entre l'AJUNTAMENT DE TEIÀ i el COMUNE DI MASSAROSA per l'intercanvi educatiu de joves de Teià a Massarossa per 2023 que s'haurà de transcriure -tant en català com en italià- a l'acord que s'adopti.

SEGON.- FACULTAR al senyor Andreu Bosch i Rodoreda, alcalde president de l'Ajuntament de Teià, per a la signatura de l'esmentat Protocol.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució al COMUNE DI MASSAROSA als efectes adients.

No obstant això, la Junta de Govern Local acordarà el més adient en dret.

Teià a la data que consta a la signatura electrònica del present.”

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- APROVAR el Protocol de Col·laboració entre l'AJUNTAMENT DE TEIÀ i el COMUNE DI MASSAROSA per l'intercanvi educatiu de joves de Teià a Massarossa per 2023 que s'haurà de transcriure -tant en català com en italià- a l'acord que s'adopti.

SEGON.- FACULTAR al senyor Andreu Bosch i Rodoreda, alcalde president de l'Ajuntament de Teià, per a la signatura de l'esmentat Protocol.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució al COMUNE DI MASSAROSA als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.21. PRP2023/634. Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Agència Catalana del Patrimoni cultural, a través del Museu d'Arqueologia de Catalunya, i l'Ajuntament de Teià per a la gestió del jaciment del celler romà Vallmora. Exp. 2023/637.

Vist l'informe del Secretari accidental de data 2 de maig de 2023, que és del següent literal:

“En relació amb l'expedient relatiu a l'aprovació del Conveni de Col·laboració entre l'AJUNTAMENT DE TEIÀ i el MUSEU D'ARQUEOLOGIA DE CATALUNYA segons proposta de conveni que consta a l'expedient electrònic i memòria de la Tècnica de

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Cultura de data 28 d'abril de 2023 de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base en els següents, ANTECEDENTS

Primer.- Donada la voluntat de l'AJUNTAMENT DE TEIÀ i del MUSEU D'ARQUEOLOGIA DE CATALUNYA de subscriure un Conveni de Col·laboració amb l'objectiu de poder comptar a l'assessorament tècnic, organitzatiu i beneficiar-se dels projectes impulsats pel Museu d'Arqueologia de Catalunya i col·laborar en la recerca, conservació, museïtzació, promoció i difusió del celler romà de Vallmora.

Segon.- A la vista dels següents documents a l'expedient electrònic:

1. Proposta de Conveni de Col·laboració entre l'AJUNTAMENT i el MUSEU D'ARQUEOLOGIA DE CATALUNYA amb els objectius descrits en l'expositiu anterior.
2. Memòria justificativa de data 28 d'abril de 2023.

FONAMENTS DE DRET

- Articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques.
- Article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Articles 21, 22 i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- Article 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Vistos els anteriors antecedents de fet i de dret, es parer d'aquest informant que la Junta de Govern Local, a proposta si s'escau, de la regidoria competent, acordi:

PRIMER.- APROVAR el Conveni de Col·laboració entre l'AJUNTAMENT DE TEIÀ i L'Entitat MUSEU D'ARQUEOLOGIA DE CATALUNYA amb l'objectiu de poder comptar a l'assessorament tècnic, organitzatiu i beneficiar-se dels projectes impulsats pel Museu d'Arqueologia de Catalunya i col·laborar en la recerca, conservació, museïtzació, promoció i difusió del celler romà de Vallmora.

SEGON.- FACULTAR al senyor Andreu Bosch i Rodoreda, alcalde president de l'Ajuntament de Teià, per a la signatura de l'esmentat Conveni.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució al MUSEU D'ARQUEOLOGIA DE CATALUNYA als efectes adients.

No obstant això, la Junta de Govern Local acordarà el més adient en dret.

Teià a la data que consta a la signatura electrònica del present.”

Vist els anteriors fets i fonament de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

ACORDA

PRIMER.- APROVAR el Conveni de Col·laboració entre l'AJUNTAMENT DE TEIÀ i L'Entitat MUSEU D'ARQUEOLOGIA DE CATALUNYA amb l'objectiu de poder comptar a l'assessorament tècnic, organitzatiu i beneficiar-se dels projectes impulsats pel

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Museu d'Arqueologia de Catalunya i col·laborar en la recerca, conservació, museïtzació, promoció i difusió del celler romà de Vallmora.

SEGON.- FACULTAR al senyor Andreu Bosch i Rodoreda, alcalde president de l'Ajuntament de Teià, per a la signatura de l'esmentat Conveni.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució al MUSEU D'ARQUEOLOGIA DE CATALUNYA als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.22. PRP2023/618. Aprovació del contracte menor de serveis per a realitzar els treballs de manteniment de la franja perimetral de prevenció d'incendis de les urbanitzacions Gran Vista, La Molassa i Sant Berger. Exp. 2023/354.

Assumpte : Contracte menor de serveis per a realitzar els treballs de manteniment de la franja perimetral de prevenció d'incendis de les urbanitzacions: Gran Vista, la Molassa i Sant Berger (primavera 2023)

Exp. 2023/354.

ANTECEDENTS

PRIMER- Vist l'informe de la tècnica de Medi ambient signat en data d'11 d'abril de 2023

“

1. Atès que el Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, que desplega la Llei 5/2003 de 22 d'abril, estableix la obligatorietat de l'execució de les franges perimetrals de prevenció d'incendis per a la protecció d'urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana. I que en l' article 6è d' aquest Decret, es diu que les característiques que la franja exterior de protecció ha de complir es descriuen en l'annex 2 del mateix Decret. I que en l'annex 3 dels Decret es recullen els criteris per a l'execució de les actuacions de tractament de vegetació.

2. Atès que l' Ajuntament de Teià aprova definitivament pel Ple de l'Ajuntament el seu Plànol de delimitació d'urbanitzacions, edificacions i instal·lacions en terrenys forestals o en la franja de 500 metres que els envolta, afectades per la Llei 5/2003 de 22 d'abril, en data de 5 d'octubre de 2016.

3. Atès que l' Ajuntament de Teià té aprovats els Plans de Prevenció d' Incendis de les Urbanitzacions sota llistades i objecte de contractació. Projectes que han estat elaborats per Oficina Tècnica de Prevenció d'Incendis de la Diputació de Barcelona i que en els respectius projectes es detallen les feines i el pressupost de manteniment de les franges perimetrals de les següents urbanitzacions:

- **PPU Gran Vista.** Aprovat per Resolució d'alcaldia en data de 20 d'octubre de 2010.
- **PPU la Molassa** Aprovat per Resolució d'alcaldia en data de 31 de maig de 2016
- **PPU Sant Berger** Aprovat definitivament per Resolució d'alcaldia el 8 d'abril de 2021

4. Atès que l'Ajuntament va realitzar l'Obertura o manteniment de la franja perimetral d'incendis per a aquestes urbanitzacions l'any 2021, i que tal i com s'especifica en els respectius projectes, els manteniments d'aquestes franges s'ha de realitzar de forma bianual. Havent-se doncs de dur a terme abans del 15 de juny del 2023.

RESULTA:

a) Valorada la necessitat del manteniment de la franja perimetral de protecció davant d' incendis forestals per a als nuclis de:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODOREDÀ	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Manteniment de la franja perimetral de prevenció d'incendis de Gran vista

- Superfície d' actuació: 1,85 ha

- Pressupost del cost d'execució d'obra dels treballs de manteniment de la franja perimetral, més un 23% d'actualització de preus (IPC) segons dades del institut INE : **4017,99 € IVA inclòs**

Manteniment de la franja perimetral de prevenció d'incendis de la Molassa

- Superfície d' actuació: 2,44 ha

- Pressupost del cost d'execució d'obra dels treballs de manteniment de la franja perimetral, més un 19% d'actualització de preus (IPC) segons dades del institut INE : **3.659,07 € IVA inclòs.**

Manteniment de la franja perimetral de Sant Berger- Superfície d' actuació: 8,97 ha

- Pressupost del cost d'execució d'obra dels treballs de manteniment de la franja perimetral, més un 13% d'actualització de preus (IPC) segons dades del institut INE : **6.358,69 € IVA inclòs.**

Així doncs el conjunt dels sectors a mantenir sumen un total de **13,26** ha amb un pressupost global de cost d'execució d'obra de: **14.025,75 € IVA inclòs.** S'ha considerat l'increment de preus respecte al preu original que hi havia en el projecte que .

b). Pel que fa a les condicions tècniques de realització dels treballs forestals a

desenvolupar caldrà tenir en consideració les prescripcions dels corresponents Plans de Prevenció d' Incendis de les urbanitzacions PPU. Així com el descrit en el "Plec de condicions per a l'execució dels treballs de manteniment de la franja perimetral de prevenció d'incendis 2023" (d'ara en endavant el Plec)

c). Que els treballs a realitzar han d'executar-se mitjançant una empresa de serveis forestals (epígraf IAE 912) i que el preu total per als treballs forestals de manteniment per als tres sectors, d'acord amb ho establert als respectius projectes i l'increment de l'IPC, és de **14.025,75€ IVA inclòs.**

e). Que les condicions particulars per a la contractació de les empreses queden descrites en el Plec, així com els criteris de valoració de les ofertes, els models per presentar proposició i els plans de les franges.

Es **conclou** que en compliment del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, que desplega la Llei 5/2003 de 22 d'abril, que seguint l'establert en els plans de prevenció d' incendis de les urbanitzacions redactats i aprovats, i d'acord amb les actuacions realitzades en les respectives urbanitzacions fins a la data d'avui, abans del juny del 2023 es creu necessària la contractació i execució del manteniment bianual de les franges perimetrals de protecció davant d' incendis forestals de les urbanitzacions de:.

- Gran Vista
- La Molassa
- Sant Berger

El que suposarà la contractació dels treballs de manteniment amb un cost global d'execució d'obra de: **14.025,75€ IVA inclòs** o el que és el mateix 11.591,53 € més 2.434,22 € en concepte d'IVA.

"

SEGON .Atès que en data de 11 d'abril de 2023, serveis tècnics de medi ambient redacta el: "**Plec de condicions per a l'execució dels treballs de manteniment de la franja perimetral de prevenció d'incendis dels 3 sectors:** Gran Vista, la Molassa i Sant Berger".

TERCER Per tal de realitzar els treballs forestals de manteniment de franges 2023, es

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



tramet ofici a tres empreses de treballs forestals i s'hi annexa el plec de prescripcions tècniques amb els corresponents annexes, donant un termini de 10 dies per presentar ofertes mitjançant instància. Dues de les empreses responen presentant oferta mitjançant registre d'entrada.

Empresa	Registre Sortida	Registre d'entrada	Data Presentació
TREBALLS FORESTALS PRESEGUÉ	RS 2023-1462	2023/3064	19/04/2023
TALHER	RS 2023-1455	2021/3204	24/04/2023
ORDENACIÓ FORESTAL S.L.	RS 2023-1463	NP	NP

QUART. Pel que fa a la millora en el volum d'obra a executar presentada en conformitat a l'Annex 5 del PPT, les dues empreses PROPOSEN una ampliació del volum de treballs a executar de tala de **8 peus especials**, el que suposa una puntuació de 20 punts tant per a TREBALLS FORESTALS PRESSEGUÉ com per a TALHER.

CINQUÉ. Pel que fa a l'oferta econòmica, la fórmula que s'ha fet servir per a la valoració de les ofertes, segons els plecs és: $P = 80 * (PBL - O_i) / (PBL - CB)$

P= puntuació de l'oferta valorada

PBL = 11.591,53 € (sense IVA)

O_i = € oferta valorada

CB= Millor preu ofertat entre totes les ofertes

Valoració d'ofertes (sense IVA)		Criteri 1	Criteri 2	Puntuació
PBL	11.591,53	80	20	100
Presegué	10.556,00	80	20	100
Talher	11.339,76	19,45052292	20	39,45052292

Així doncs l'oferta que obté millor puntuació és la presentada per TREBALLS FORESTALS PRESEGUÉ i la que es proposarà com adjudicatària del contracte.

SISÉ. Abans de l'inici dels treballs caldrà presentar la documentació requerida en el PPT, i dins del període de 10 dies (hàbils) des de l'Adjudicació del contracte, l'adjudicatari haurà de presentar mitjançant registre d'entrada la següent documentació:

- **Assegurança de responsabilitat civil** per un import no inferior a 400.000 € amb el rebut vigent.

- **Relació del personal** que participarà en les feines, signada pel responsable legal, indicant: Nom, categoria, formació específica i antiguitat. (presentar TC1)

- **Declaració responsable**, signada pel representant de l'empresa, on certifica que l'empresa està al corrent en matèria de recursos humans i de seguretat i salut.

SETÉ Atès que l'òrgan de contractació ha comprovat el compliment del que disposa l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, fent constar els següents extrems:

-La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



l'aplicació de les regles generals de contractació.

- El contractista proposat no ha subscrit més contractes menors que individual conjuntament superin l'import de 15.000 €.

VUITÉ que l'article 19.2 de les Bases d'execució del pressupost, que determina la tramitació d'una contractació menor, indica que quan es tracti d'importos superiors a 3.000 € s'acreditarà la sol·licitud de tres ofertes.

NOVÉ. Vista la proposta de despesa AD corresponent a la realització dels treballs de reobertura de franges perimetrals de prevenció d'incendis a les urbanitzacions dels sectors: Gran Vista, la Molassa i Sant Berger, per un import de: **12.772,76 €** (IVA 21% inclòs), a favor de TREBALLS FORESTALS PRESEGUÉ, amb càrrec a la partida 310/1700/2279900 del Pressupost General de Despeses de l'exercici corrent.

DESÉ: Vist l'informe d'adjudicació del contracte menor de manteniment de franges del 2023 signat pel secretari accidental

ONZÉ: Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 118.1, de la referida Llei 9/2017, l'òrgan de contractació fa constar la necessitat de contractar l'execució dels treballs del manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis de les urbanitzacions d'Assumpció-Paradís i Santa Fe, les Delícies i la Vinya-Pi de l'Índia, per la qual cosa considera necessària la contractació d'una empresa per a la seva execució, essent l'actuació que es pretén contractar adequada al fi que es persegueix.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- ADJUDICAR a TREBALLS FORESTALS PRESEGUÉ el contracte menor corresponent als treballs de manteniment de les franges perimetrals de prevenció d'incendis per a les urbanitzacions de Gran Vista, la Molassa, Sant Berger, per un import de **12.772,76 € (IVA inclòs)** i unes millores en volum d'obra a executar d'eliminació de **8 peus especials**.

Segon.- AUTORITZAR i disposar la despesa per import de **12.772,76 € (IVA inclòs)**, amb càrrec a la partida 310/1700/2279900 del Pressupost de Despeses de l'exercici corrent, corresponent a l'import d'adjudicació del contracte menor a favor de TREBALLS FORESTALS PRESEGUÉ, determinat a l'anterior apartat primer.

Tercer.- DETERMINAR que una vegada realitzat el servei, s'haurà d'incorporar la factura corresponent, de conformitat amb el que disposa l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre i tramitar-se el pagament si procedeix.

Quart.- PUBLICAR aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

Cinquè.—INFORMAR a l'adjudicatari que disposa de 5 dies hàbils per presentar mitjançant registre d'entrada la següent documentació:

- **Assegurança de responsabilitat civil** per un import no inferior a 400.000 € amb el rebut vigent.

- **Relació del personal** que participarà en les feines, signada pel responsable legal, indicant: Nom, categoria, formació específica i antiguitat. (presentar TC1)

- **Declaració responsable**, signada pel representant de l'empresa, on certifica que l'empresa està al corrent en matèria de recursos humans i de seguretat i salut.

Sisé.- DETERMINAR que l'execució dels treballs es realitzarà sota el control del Servei Tècnic Municipal de Medi Ambient que exercirà les facultats de responsable del contracte i d'acord amb ho establert a les prescripcions dels corresponents Plans de Prevenció d' Incendis de les urbanitzacions PPU, així com tot allò establert en el "Plec de condicions per a l'execució dels treballs de manteniment de la franja perimetral de

Signatura 2 de 2	ALCALDE
05/05/2023	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
05/05/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



prevenció d'incendis 2023”

Seté.- NOTIFICAR aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.23. PRP2023/649. Aprovació de la cessió d'ús de l'aparcament de Can Bruguera. Exp. 2023/61.

PROPOSTA REGIDORIA

En referència a la cessió d'us a favor d'aquest ajuntament per l'any 2023 d'una superfície de 2.799,14 m2 dels 14.521 m2, segons cadastre, de la total finca (Ref. Cad. 3251004DF4935S0001PU) anomenada Can Bruguera

ANTECEDENTS

Primer.- Per Provisió d'alcaldia de data 26 d'octubre de 2021 s'acordà l'inici d'expedient patrimonial de cessió d'ús en favor d'aquest Ajuntament de d'una superfície de 2.799,14 m2 dels 14.521 m2, segons cadastre, de la total finca (Ref. Cad. 3251004DF4935S0001PU), propietat de l'empresa CAN BRUGUERA, S.L., amb NIF núm. B-62900097 essent el preu proposat per la propietat el de 12.129,56 Euros anuals més l'I.V.A (Impostos no inclosos).

Segon.- Consta a l'expedient 2021/1559 referent a la cessió d'ús del mateix terreny per l'any 2022 informe del Sr. Arquitecte Municipal de data 21 de desembre de 2021 pel que conclou:

“En conseqüència, el sotasignat del present informe, tenint en compte que:

1.- Els 2.799,14 m2 destinats a aparcament, atenent a la seva situació estratègica dintre del municipi, forma geomètrica, dimensions i topografia, son TOTALMENT COMPATIBLES amb l'ús que es destina segons el contracte de cessió d'ús que ens ocupa, pàrquing de vehicles

2.- S'estima en uns 11.520 € / anuals), de balanç positiu, aproximadament, en un supòsit d'explotació d'un pàrquing de similar nombre de places i característiques.

Es determina que NO existeix cap impediment tècnic per la signatura de la mencionada cessió d'ús per l'import fixat per la propietat.”.

Tercer.- Que, per acord de la Junta de Govern Local de 22 de desembre de 2021, s'acordà, entre d'altres:

“PRIMER.- Acceptar la cessió d'ús a favor d'aquest Ajuntament de d'una superfície de 2.799,14 m2 dels 14.521 m2 de la total finca, segons cadastre, amb Referència Cadastral 3251004DF4935S0001PU) i propietat de l'empresa CAN BRUGUERA, S.L., amb NIF núm. B-62900097.

El Termini de la cessió d'ús és d'un any improrrogable amb efectes d'1 de gener de 2022. Preu anual: 11.190,97 Euros (Impostos no inclosos).

SEGON.- Disposar la despesa corresponent de conformitat de l'informe de fiscalització que

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



s'emeti per la Intervenció.

TERCER.- Facultar al Sr. Alcalde, en el supòsit de que l'acord s'adopti per la Junta de Govern Local, per la signatura del corresponent contracte de cessió d'ús.

QUART.- Publicar l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant pel termini de 15 dies.

QUART.- Notificar a CAN BRUGUERA, S.L., com a cessionari i adjudicatari del contracte, la present Resolució.

CINQUÈ.- Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.”.

Quart.- Que, de conformitat l'informe dels Serveis Tècnics valorant la renda en 11.530,00 Euros i la variació de l'índex de preus al consum (IPC) aprovats per INE per Catalunya (5'2%), la renda quedaria fixada en 12.129,56 Euros anuals més l'I.V.A. al 21% d'aplicació, es a dir 2.547,21 Euros anuals:

CONCEPTE	BASE	IVA (21%)	TOTAL
RENDA MENSUAL	1.010,80 €	212,27 €	1.223,06 €
RENDA ANUAL	12.129,56 €	2.547,21 €	14.676,77 €

Cinquè.- Consta a l'expedient electrònic informe- proposta del Sr. secretari accidental de la corporació.

FONAMENTS DE DRET:

- Articles 200, 206 i 222 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Articles 1, 28, 29, 30 i 100 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- Articles 8.1, 110, 113 a 116 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Articles 9, 115 a 155 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP) per la que s'exclouen de la llei de Contractes els de compravenda, donació, permuta, arrendament **i altres negocis jurídics anàlegs** sobre béns immobles, valors negociables i propietats incorporals tret que recaiguin sobre programes d'ordinador i hagin de ser qualificats com a contractes de subministrament o serveis, que **tindran sempre el caràcter de contractes privats i es regiran per la legislació patrimonial.**
- Llei 5/2006, de 10 de maig, del Llibre Cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals i Real Decreto de 24 de julio de 1889 pel que es publica el Código Civil espanyol..
- Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans.

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023	Secretari accidental	05/05/2023	ANDREU BOSCH I RODREDA	05/05/2023	ALCALDE
------------------	---------------------------------------	------------	----------------------	------------	------------------------	------------	---------

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Llei 49/2003, de 26 de novembre, d'Arrendaments Rústics.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Acceptar la cessió d'ús a favor d'aquest Ajuntament de d'una superfície de 2.799,14 m2 dels 14.521 m2 de la total finca, segons cadastre, amb Referència Cadastral 3251004DF4935S0001PU) i propietat de l'empresa CAN BRUGUERA, S.L., amb NIF núm. B-62900097.

El Termini de la cessió d'ús és d'un any improrrogable amb efectes d'1 de gener de 2023.

Preu anual: 12.129,56 Euros (Impostos no inclosos).

SEGON.- Disposar la despesa corresponent de conformitat de l'informe de fiscalització que s'emeti per la Intervenció.

TERCER.- Facultar al Sr. Alcalde, en el supòsit de que l'acord s'adopti per la Junta de Govern Local, per la signatura del corresponent contracte de cessió d'ús.

QUART.- Publicar l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant pel termini de 15 dies.

CINQUÈ.- Notificar a CAN BRUGUERA, S.L., com a cessionari i adjudicatari del contracte, la present Resolució.

SISÈ.- Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

3. Sugeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari accidental, amb el vistiplau del senyor alcalde.

Teia, a data de signatura electrònica

El secretari accidental
Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle

Vistiplau, L'alcalde
Andreu Bosch i Rodoreda

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	05/05/2023
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	05/05/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació c98a128bd9b64edcac5eb362b41eb613001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

