



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL 16 de març de 2023

Sessió núm. JGL2023/10
Data: 16.03.2023
Hora inici: 19.13h
Hora fi: 19.30h
Caràcter: ordinària
Loc: Presencial a la Sala de regidors

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5/5):
Andreu Bosch i Rodoreda
Montserrat Riera i Rojas
Santiago Albert i Seseña – Excusat per raons d'agenda
Èrica Busto i Navarro
Jordi López i Sánchez

President: Andreu Bosch i Rodoreda
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 09/2023, de 09.03.2023.

2. Propostes

2.1. PRP2023/335. Desestimar reserva estacionament en l'accés al pàrquing privat del carrer Antonio Machado, 33, instat per P.M.P. amb DNI XXXXX828R. Exp. 2022/1540.

2.2. PRP2023/351. Pagament 25 % restant subvenció de l'any 2022 a l'Associació GRAM. Exp. 2022/249.

2.3. PRP2023/321. Llicència urbanística per talar 3 pins al carrer Vilassar, 2, instat per N.B.C. (DNI XXXXX934X). Exp. 2023/349.

2.4. PRP2023/343. Acceptació subvenció refugis bioclimàtics. Exp. 2023/484.

2.5. PRP2023/373. Rectificació d'error material en l'acord de la Junta de Govern Local de data 9 de març de 2023. Exp. núm.: 2022/2190.

2.6. PRP2023/331 Liquidació IVTNU finca Camí a Premià de Dalt número 89 (97) Porta 0E, instat per M.V.B-B. (DNI XXXXX825Q) en representació de JC.O.A. (DNI XXXXX070D), D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F). Expedient 2022/2287.

2.7. PRP2023/332. Liquidació IVTNU finca Camí a Premià de Dalt, número 99, instat per M.V.B-B. (DNI XXXXX825Q) en representació de JC.O.A. (DNI XXXXX070D), D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F). Expedient 2022/2292.

Table with 2 columns: Signatura 1 de 2 (LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE), Signatura 2 de 2 (ANDREU BOSCH I RODOREDA)

Table with 2 columns: Metadata (Classifier: Acta\_TD10, Origin: Origen administració, State: Estat d'elaboració: Original) and QR code

2.8. PRP2023/333. Liquidació IVTNU finca Cerdanya número 12 ST 17, instat per S.R.P. (DNI XXXXX437Q) i F.J.R.P. (DNI XXXXX783D).Expedient 2022/764.

2.9. PRP2023/372. Relació factures ADO número 36. Exp. 2023/499.

2.10. PRP2023/374. Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat, situada a la Riera de Teià, polígon 4, parcel·la 27, instada per R.L. (Targeta residència XXXXX816H) en representació de Q.G. (Targeta residència XXXXX223Z). Exp. 2023/147.

### **Propostes urgents**

De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per **unanimitat** dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:

2.11. PRP2023/307. Aprovació del conveni de col·laboració entre la Universitat de Barcelona i l'Ajuntament de Teià en projectes culturals i artístics pels cursos 2022-2023 i 2023-2024. Exp. 2023/264.

### **3. Suggeriments i preguntes**

#### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

#### **1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 09/2023, de 09.03.2023.**

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 09.03.2023 (JGL2023/09) s'aprova per unanimitat dels regidors presents.

#### **2. Propostes**

**2.1. PRP2023/335. Desestimar reserva estacionament en l'accés al pàrquing privat del carrer Antonio Machado, 33, instat per P.M.P. amb DNI XXXXX828R. Exp. 2022/1540.**

PROPOSTA A JGL – Policia Local

**Exp. núm.: 2022/1540 prp335**

**Assumpte:** Senyalització viària – Dificultat maniobra en l'accés a pàrquing privat al carrer Antonio Machado, 33

Vista la instància presentada per P.M.P. amb DNI \*\*\*\*\*828R, amb domicili al carrer Antonio Machado, número 33, amb registre d'entrada número 2022/541 de data 28 de juliol, en la que exposa la problemàtica per accedir al seu gual amb el seu vehicle actual, i sol·licita una reserva d'estacionament al davant per poder maniobrar o modificar l'actual sistema d'estacionament.

Vist l'informe emès per la Policia Local de data 8 de març de 2023, en el que es fan constar els següents extrems:

#### **“”Legislació aplicable**

1. Article 4.1, a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i article 8.1, a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, atorguen als ens territorials, en l'àmbit de les seves competències i en els termes que estableix la legislació del règim local, la potestat reglamentària i

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



d'autoorganització.

2. Vist l'article 3.2 de l'ordenança municipal de vehicles a motor i seguretat vial i quadre de sancions, el qual disposa: "Correspon a l'Alcaldia ordenar la col·locació, la modificació i la conservació de la senyalització viària i les indicacions per a l'acompliment d'allò que es disposa en aquesta ordenança, no obstant podrà delegar aquesta funció a un regidor, el qual podrà donar conformitat amb el vistiplau, als informes propostes de la Policia Local o altra unitat municipal encarregada de la senyalització", en relació amb el Decret d'Alcaldia núm. 401/2019, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

### Antecedents de fet

- L'11 de gener de 2000, mitjançant instància amb registre d'entrada núm. 127, subscripta per MA.S.G. sol·licita la concessió de placa de gual al carrer Antonio Machado, núm. 33, de 2,20m.
- El 8 de maig de 2000, la Junta de Govern Local va acordar concedir la placa de gual instada per MA.S.G. en expedient 17/2000.
- El 28 de juliol de 2022, mitjançant instància amb registre d'entrada 2022/5451, subscripta per P.M.P, amb DNI \*\*\*\*\*828R, exposa que amb el seu vehicle privat actual, no pot accedir al seu gual al carrer Antonio Machado núm. 33, ni per entrar ni per sortir ja que la maniobra és impossible quan hi ha vehicles aparcats al davant del seu gual. Sol·licita solució per poder entrar i sortir del gual, en el qual es necessita tenir un espai davant per poder maniobrar, potser traient un aparcament al davant o convertir l'espai en plaça reservada a l'estacionament de motocicletes.

### Fets

Realitzada inspecció ocular en el lloc de referència, es tractaria d'una via d'un únic sentit de circulació i aparcament habilitat a la banda esquerra en el sentit de la marxa.

El gual de la finca de referència està a la banda dreta de la via, en un tram on el carrer és més ample. Annex1

La concessió del gual es va atorgar amb les especificacions que complien la normativa municipal per poder garantir l'entrada i sortida de vehicles.

Les característiques i condicions de la via compleixen amb la normativa municipal per adequar i facilitar l'entrada i sortida de vehicles del garatge.

Des de que es va atorgar el gual no s'han modificat les característiques de la via, ni de les especificacions del gual.

L'estructura pròpia del carrer Antonio Machado no permet disposar de més places d'aparcament a via pública i s'ha observat que hi ha certa problemàtica en quant a la limitació d'estacionament. També s'ha observat que aquesta problemàtica es trasllada als carrers propers i que els estacionaments més pròxims del Passeig de la Riera es regulen actualment amb limitació horària.

### Conclusions

Per tot el que anteriorment s'ha exposat per part d'aquesta Prefectura de Policia Local es considera:

Primer.- Que la col·locació de qualsevol element per prohibir l'estacionament de vehicles per fer les funcions de contra gual, reduiria les places d'aparcament.

Segon.- Que s'ha valorat la instal·lació de places d'estacionament de motocicletes

Signatura 2 de 2	17/03/2023	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA		
Signatura 1 de 2	17/03/2023	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE		

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



per donar més amplada a l'accés del gual, però s'ha observat que a l'inici del carrer Antonio Machado i al carrer Jaume I, ja hi ha lloc habilitat per estacionar motocicletes i per tant s'exclou la necessitat de reduir places d'aparcament. Veure annex 2 i 3

Tercer. Que s'ha valorat canviar l'estacionament de banda a partir del número 28 del carrer Antonio Machado, però s'observa que en el cantó dret en el sentit de la marxa hi ha un augment d'entrades a habitatges i un marge de vorera molt estret i per tant dificultaria l'entrada de persones als seus domicilis. Veure annex 1

Quart. Una vegada revisades i estudiades totes les propostes iniciades a instància o d'ofici, per la pròpia naturalesa del carrer, no es considera oportú realitzar cap modificació de la via ni de la seva estructura i per tant es desestima qualsevol acció.

No obstant la Junta de Govern Local acordarà el més adient en dret.

#### Annex 1



#### Annex 2



#### Annex 3



Signatura 1 de 2	17/03/2023	Secretari accidental	ALCALDE
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE			
Signatura 2 de 2	17/03/2023	Secretari accidental	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA			

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

## ACORDA

**Primer.-** Desestimar la sol·licitud formulada per P.M.P. en instància amb RE número 2022/541 de data 28 de juliol, en base a l'informe emès per la Policia Local transcrit anteriorment.

**Segon.-** Notificar els acords adoptats a l'interessat, als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.2. PRP2023/351. Pagament 25 % restant subvenció de l'any 2022 a l'Associació GRAM. Exp. 2022/249.**

### Proposta d'acord de la Junta de Govern Local

Expedient 2022/249

PRP 2023/351

#### I- ANTECEDENTS

**Primer.-** La tècnica de Serveis Socials ha emès informe en data 2 de març de 2023 el qual es transcriu seguidament

“”

*Vist el Conveni regulador de subvenció a favor de l'Associació GRAM, signat en data 23 de març de 2022, pel qual s'estipula el pagament de 2.300 € a favor de l'entitat pel finançament de les activitats de reforç escolar, alfabetització d'adults i activitats d'intercanvi cultural.*

*Vist l'Acord de la Junta de Govern Local, de data 18 de març de 2022, per la que es va ordenar el pagament a l'entitat de l'import de 1.725 €, corresponent al 75% de la subvenció concedida.*

*Atès que el Conveni regulador, en el seu punt setè, preveu que en el termini màxim de tres mesos des de la finalització del termini concedit per la realització de l'activitat subvencionada, s'haurà de presentar el compte justificatiu de l'ajut.*

*Vista les sol·licituds presentades per l'Associació GRAM, en data 16 de febrer de 2023 i 2 de març de 2023, registres d'entrada 2023/1221 i 2023/1612 per la qual presenten la memòria anual corresponent a l'any 2022 i resta de documentació, per rebre el 25% restant de la subvenció concedida.*

#### S'INFORMA

*Que GRAM és una associació sense ànim de lucre que, entre d'altres activitats, fan reforç escolar, alfabetització, acollida lingüística i avaluació i seguiment de l'alumnat dels centres educatius del municipi, en coordinació amb aquests i els Serveis Socials Bàsics.*

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/ax/di/axabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Que des de Serveis Socials es valora satisfactòriament com a recurs de suport escolar a infants i d'alfabetització d'adults en situació de vulnerabilitat.

“”

**Segon.-** La interventora municipal ha emès informe en data 13 de març de 2023, el qual es transcriu seguidament

“”

Document	<b>Acta de fiscalització</b>	Nº informe / acta	<b>047/2023</b>
Matèria	<b>Subvencions</b>	Nº exp. / relació	<b>2022/249</b>
Assumpte	<b>Justificació subvenció atorgada a l'ASSOCIACIÓ GRUP DE RECERCA I ACTUACIÓ AMB MINORIES CULTURALS I TREBALLADORS ESTRANGERS (G.R.A.M)</b>		
Proposta	<b>Servei</b>	Òrgan competent	<b>Junta de Govern</b>
Fase		Import total	<b>2.300</b>
Aplicació psp.	<b>410 2314 4800000</b>	Anualitats	<b>2022</b>
Resultat	<b>FAVORABLE</b>		

Vist el conveni regulador de subvenció a favor de l'Associació Grup de Recerca i Actuació amb Minories Culturals i Treballadors Estrangers (GRAM), subscrit en data 23 de març de 2022.

Vist que en data 18 de març de 2022, i d'acord amb allò previst en la clàusula Cinquena del conveni, es va efectuar pagament anticipat de 1.725,00 €.

Vista la documentació justificativa aportada per l'entitat beneficiària en data 16 de febrer de 2023 (RGE 1221 i 1612).

Atès allò que disposa l'article 32 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, quant a la comprovació de l'adequada justificació de les subvencions, la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que determina la concessió o gaudi de la subvenció.

La interventora habilitada de l'Ajuntament de Teià, d'acord amb el que estableix l'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, té a bé emetre el següent:

### **INFORME**

**PRIMER.-** La normativa aplicable ve definida per

**A) Estatal**

1. Text refós de la Llei d'Hisendes Locals (TRLHL), aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, articles 189.2, 214 a 217 i 220.
2. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS), preceptes que tenen caràcter bàsic.
3. Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova se aprova el reglament de la Llei general de subvencions.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
17/03/2023	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
17/03/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



B) Autonòmica

4. Text refòs de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMC), aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, articles. 239 a 241
5. Reglament de obras, actividades y servicios de los entes locales (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, articles 118 a 129.

C) Local

- Reglament de subvencions
- Bases d'execució del pressupost (según art.9.2.h).

Quant a la prelació de fonts, en tot allò que no regulin la Llei general de subvencions i les disposicions de desenvolupament, són d'aplicació les normes del Dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de Dret privat (article 5è LGS).

SEGON.- D'acord amb allò que disposen els articles 30 i 31 LGS i la clàusula Setena del Conveni, s'ha efectuat les següents comprovacions sobre el compte justificatiu:

- El compte justificatiu s'ha presentat dins el termini de tres mesos des de la finalització del termini per la realització de l'activitat subvencionada.
- S'inclou memòria justificativa subscripta pel beneficiari o el seu representant indicant-hi les activitats desenvolupades, del compliment de les condicions imposades i dels resultats obtinguts. La despesa que es justifica és adequada a la finalitat de la subvenció establerta en el conveni.
- S'inclou relació subscripta pel beneficiari o el seu representant, expressiva de la totalitat de les despeses i inversions derivades de l'activitat, degudament desglossades i detallades. Justifiquen la totalitat de la subvenció atorgada.
- S'acrediten les despeses realitzades mitjançant factures i documents de valor probatori equivalent en el tràfec jurídic mercantil o amb eficàcia administrativa per import igual o superior a la subvenció (art. 30.2 LGS).
- Les despeses justificades tenen el caràcter de despesa subvencionable en els termes de l'article 31 LGS.
- S'acredita el que les despeses realitzades han estat pagades amb anterioritat a la finalització del període de justificació.
- S'inclou declaració subscripta pel beneficiari o el seu representant relatiu a la inexistència d'altres subvencions o ajuts que hagin obtingut per la mateixa finalitat, o, si s'escau, menció expressa d'altres ingressos o ajuts que hagin finançat l'activitat, indicant-hi import o procedència.

Per tot això, s'informa favorablement l'acceptació de la justificació aportada per l'entitat beneficiària valor de 2.300,00 euros justificats.

“”

## II.- FONAMENTS DE DRET

Ordenança General de Subvencions aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Teià en

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



data 8 de novembre de 2007.

Resolució d'alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions en favor de la Junta de Govern Local.

Vist els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

### ACORDA

**PRIMER.-** Procedir al pagament dels imports atorgats i pendents de pagament del conveni regulador de subvenció a favor de l'Associació GRAM:

ENTITAT	IMPORT ATORGAT	1r. PAG.	Import a pagar
Associació GRAM	2.300,00 €	1.725,00 €	575,00 €

**SEGON.-** Notificar la present resolució a la persona interessada.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.3. PRP2023/321. Llicència urbanística per talar 3 pins al carrer Vilassar, 2, instat per N.B.C. (DNI XXXXX934X). Exp. 2023/349.**

#### PROPOSTA DE MEDI AMBIENT A JGL

**Assumpte :** Llicència de tala per a 3 pins

**Registre d'entrada núm.: 2023/1303**

**Exp. núm. : 2023/349**

**Sol·licitant :** N.B.C

**Situació :** C/ Vilassar 2

#### **ANTECEDENTS:**

Primer.- En data de 21 de febrer de 2023 (Registre d'Entrada 1303), N.B.C. (DNI XXXXX934X), presenta instància per la que sol·licita permís per **tallar 3 pins al solar** (sense edificar) de la seva propietat (C/ Vilassar 2), per instància dels veïns que tenen els pins pròxims o part de la capçada dins de la seva propietat i temen pel risc d'incendi que pugui suposar.

Segon.- Consta a l'expedient electrònic, informe de la Tècnica de medi ambient de l'Ajuntament de data 8 de març de 2023 pel que conclou que:

"Es tracta d'una parcel·la sense edificar de la urbanització de Gran Vista inclosa en el projecte de mesures de prevenció d'incendis forestals en parcel·les interiors no edificades d'Assumpció, Paradís i Sant Fe, Gran Vista i les Delícies..

Que aquesta parcel·la ha de complir amb la normativa de tractament de la vegetació segons Decret 123/2005 de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediat amb la trama urbana

Que actualment la parcel·la consta de diversos pins, alguns dels quals entren dins la finca veïna, i també alzines així com vegetació arbustiva.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Per tot ho exposat s'informa favorablement , amb el compliment de les següents mesures preventives i correctores.”

Tercer.- Consta a l'expedient electrònic, l'informe jurídic del secretari accidental de l'Ajuntament de Teià amb la següent conclusió:

“ A la vista dels anteriors fets i fonaments de dret, es criteri d'aquest informant que, ha de atorgar-se llicència per la tala de 3 pins a favor de N.B.C. (DNI XXXXX934X) al c/ Vilassar 2 Teià, amb els condicionants que se'n desprenen de l'informe de data 8 de març de 2023 del la Tècnica de medi ambient municipal”

#### FONAMENTS DE DRET:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per l'art. 22 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica:

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

- Pla d'ordenació urbanística municipal de Teià d'aplicació a la data de sol·licitud de llicència (Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), Publicat en el Diari Oficial de la Generalitat (DOGC), a l'efecte de la seva executivitat immediata, en el DOGC núm. 7203 de data 1 de setembre de 2016 respecte de les llicències d'obres i activitats).

- Arts. 12 i 75.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

- Ordenança Fiscal número 3 d'Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

- Ordenança Fiscal número 11 reguladora de la Taxa Per Llicències o la Comprovació d'Activitats Comunicades en Matèria d'Urbanisme.

- Article 24 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sobre el Silenci Administratiu:

- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, modificada mitjançant la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

- Decret 123/2005, de 14 de juny, en matèria de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals

A la vista dels anteriors fets, fonaments de dret, informe de la tècnica de medi ambient i informe del secretari accidental d'aquest ajuntament, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

**ACORDA**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODONEDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**PRIMER: Atorgar la licència urbanística per a la tala del pi** de la interesada N.B.C. ( amb DNI XXXXX934X) a la parcel·la de la seva propietat C/ Vilassar 2

**SEGON:** La tala s'ha de fer considerant les següents **condicions:**

- El **tractament de la vegetació** ha de ser l'establert en el Decret 123/2005 Annex II punt 3:

“Amb l'objecte d'evitar un incendi de capçades que es propagui per l'interior de la urbanització, **els arbres adults (de més de 15 cm de diàmetre normal) la copa dels quals sobrepassi el límit de les parcel·les hauran de ser tallats.**

Les aclarides s'efectuaran de manera que la **cobertura vegetal màxima admesa de coníferes i espècies mediterrànies del total de matollar, bosc de rebrot i arbrat serà del 35%** de la superfície de la parcel·la, **evitant la continuïtat vertical** entre l'arbrat adult i el matollar i amb una **separació mínima de 3 metres** entre peus, d'acord amb els criteris de selecció que s'estableixen en el punt 2.c de l'annex.”.

- Les condicions de la vegetació **s'han de mantenir en el temps** pel que caldrà programar desbrossades almenys amb caràcter bianual.
- Les feines de tala dels 3 pins, així com les desbrossades les ha de fer una empresa especialitzada en treballs forestals i haurà de comptar amb l'assegurança, el personal, la maquinaria i equips de protecció individual i col·lectiva necessaris per a dur terme els treballs segons la seva complexitat.
- Es recomana afavorir en estrat arbori espècies presents com l'alzina.
- Els treballs no es podran dur a terme en període d'alt risc d'incendi.
- Les restes vegetals derivades de la intervenció hauran de ser retirades o triturades en les condicions que estableix el D123/2005 ( mida dels fragments inferior a 20cm).
- La via pública es deixarà neta de restes vegetals.
- En cas d'haver d'ocupar la via pública es demanarà el permís a la Policia Local de Teià que valorarà si cal la senyalització excepcional o no.

**TERCER. Notificar** el següent acord a la interessada.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.4. PRP2023/343. Acceptació subvenció refugis bioclimàtics. Exp. 2023/484.**

### PROPOSTA DE MEDI AMBIENT

**Assumpte :** Acceptació subv\_ Comunicació de l'aprovació - Línia 2. Serveis i accions educadores que promoguin la participació, l'accessibilitat, la igualtat i la sostenibilitat  
**Registre d'entrada núm.: 2023/1581**  
**Exp. núm. : 2023/484**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Sol·licitant** : Diputació de Barcelona

## FETS

Segons consta en l'informe elaborat per la tècnica de medi ambient signat en data 10 de març de 2023:

**PRIMER:** En data de 27 de febrer de 2023 es publica al BOPB el dictàmen de l'acord 66/23 d'aprovació del Programa específic de refugis climàtics. Equipaments 2030: responsables i educadors, en el marc del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023 amb la concessió dels ajuts per cada municipi

**SEGON:** En data d'1 de març de 2023 l'Ajuntament de Teià rep notificació de la Diputació de Barcelona per la que l'Ajuntament de Teià és **beneficiari d'un ajut directe de 3.054,14€** en el marc del **Programa específic de refugis climàtics. Equipaments 2030: responsables i educadors, per a la línia 2: Serveis i accions educadores que promoguin la participació, l'accessibilitat, la igualtat i la sostenibilitat.**

**TERCER:** Tal i com es diu en l'anunci de l'acord: amb l'acceptació els ens poden sol·licitar la redistribució dels ajuts atorgats inicialment dins la Línia de suport 2 "Serveis i accions educadores que promoguin la participació, l'accessibilitat, la igualtat i la sostenibilitat" cap a la Línia de suport 1 "Inversió vinculada a la creació i el funcionament de refugis climàtics". Aquesta redistribució pot ser total o d'una part.

Els ens que presentin, dins del termini establert, l'acceptació expressa dels ajuts tal com consten en la concessió inicial rebran un pagament avançat del 100 per cent de l'import de la Línia de suport 2 a partir de la verificació de l'acceptació per part de la Diputació de Barcelona i sempre que el crèdit estigui disponible.

En cas de no presentar l'acceptació de la preassignació dins del termini establert, l'import s'entén acceptat tàcitament en els termes de l'aprovació.

Els ens que, en el tràmit d'acceptació expressa de l'import concedit, sol·licitin la redistribució a la Línia de suport 1 i el pagament avançat d'aquesta línia, se'ls pagarà per avançat el 100 per cent de l'import de la Línia de suport 2 i el 50 per cent de l'import de la Línia de suport 1 a partir de l'aprovació de la redistribució per part de la Diputació de Barcelona.

Vist els fets anteriors, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

## ACORDA

**PRIMER:** ACCEPTAR la subvenció de 3.054,14€ otorgada per la Diputació de Barcelona en el marc del Programa específic de refugis climàtics. Equipaments 2030: responsables i educadors, per a la línia 2.

**SEGON:** SOL·LICITAR mitjançant document P3-009-20 la redistribució de la subvenció de la línia 2 cap a la Línia de suport 1 "Inversió vinculada a la creació i el funcionament de refugis climàtics", en el marc de la qual es financen despeses de naturalesa inversora a càrrec dels capítols 6 i 7 del pressupost de despeses dels ens executors, en els termes establerts a l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la que s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals (en endavant, Ordre EHA/3565/2008), que es corresponguin amb despeses per a la redacció de projectes, l'execució d'obres, l'adquisició d'equips, instruments, mobiliari i materials

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



inventariables.

Les actuacions executades han d'estar directament vinculades a la creació i el funcionament d'un refugi climàtic. Si bé poden formar part d'inversions previstes per ampliar o millorar l'equipament municipal en les seves funcions habituals, cal justificar la part d'inversió destinada al refugi climàtic i la seva proporcionalitat respecte al cost total.

**TERCER:** INFORMAR d'aquest acord a intervenció per a que tingui en compte el fraccionament dels ingressos de la subvenció i realitzi una generació de crèdit per import de **3.054,14€** en una partida d'inversió de la regidoria de medi ambient.

**QUART.** PRESENTAR l'acceptació d'aquesta subvenció al portal de tràmits de la diputació de Barcelona PMT.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.5. PRP2023/373. Rectificació d'error material en l'acord de la Junta de Govern Local de data 9 de març de 2023. Exp. núm.: 2022/2190.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
REGIDORIA D'URBANISME

**Rectificació d'error material en l'acord de la Junta de Govern Local de data 9 de març de 2023. Exp. núm.: 2022/2190**

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 9 de març de 2023, adoptà entre d'altres, l'acord següent:

«PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a M.LL.V.per a REHABILITACIÓ I CONSERVACIÓ DE LA FAÇANA CAN LLOBET, al carrer PAU CASALS 5 , sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

**LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA**

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	2.000,00
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	400,00
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	750,00

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50)».

A sol·licitud d'ofici del departament de recaptació, s'ha comprovat que existeix un error en els acords abans transcrits en el sentit següent:

**On diu:**

«SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

**LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	2.000,00
CONCESSIÓ L·LICÈNCIA OBRES	400,00
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	750,00.»

**Ha de dir:**

«SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

**LIQUIDACIONS EN L·LICÈNCIA URBANÍSTICA**

DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	750,00
IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	2.000,00
BONIFICACIÓ IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	-1.400,00
CONCESSIÓ L·LICÈNCIA OBRES MAJORS	400,00
BONIFICACIÓ CONCESSIÓ L·LICÈNCIA OBRES MAJORS	-400,00.»

*Es comprova el full de la liquidació i, efectivament, es consta l'error de transcripció en l'import corresponent a la taxa (signat pel tècnic en data 20.02.2023)*

L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, determina que les administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Així, de la jurisprudència del Tribunal Suprem s'extreu (STS de 15 de febrer de 2006, entre d'altres) el següent: «El error material o de hecho se caracteriza por ser ostensible, manifiesto e indiscutible, implicando, por sí solo, la evidencia del mismo, sin necesidad de mayores razonamientos, y exteriorizándose "prima facie" por su sola contemplación (frente al carácter de calificación jurídica, seguida de una declaración basada en ella, que ostenta el error de derecho), por lo que, para poder aplicar el mecanismo procedimental de rectificación de errores materiales o de hecho, se requiere que concurren, en esencia, las siguientes circunstancias:

Que se trate de simples equivocaciones elementales de nombres, fechas, operaciones aritméticas, o transcripciones de documentos, que el error se aprecie teniendo en cuenta exclusivamente los datos del expediente administrativo en el que se advierta, que sea patente y claro, sin necesidad de acudir a interpretaciones de normas jurídicas aplicables, que no se proceda de oficio a la revisión de actos administrativos firmes y consentidos, que no se produzca una alteración fundamental en el sentido del acto (pues no existe error material cuando su apreciación implique un juicio valorativo o exija una operación de calificación jurídica), que no padezca la subsistencia del acto administrativo es decir, que no genere la anulación o revocación del mismo, en cuanto creador de derechos subjetivos, produciéndose uno nuevo sobre bases diferentes y sin las debidas garantías para el afectado, pues el acto administrativo rectificador ha de mostrar idéntico contenido dispositivo, sustantivo y resolutorio que el acto rectificado, sin que pueda la Administración, so pretexto de su potestad rectificatoria de oficio, encubrir una auténtica revisión, y que se aplique con profundo criterio restrictivo».

Atès que l'error que s'ha posat de manifest d'ofici, es pot qualificar com a error material, de fet o aritmètic existent en l'acord de la Junta de Govern Local, de 9 de març de 2023, de conformitat amb l'anterior i als efectes del que estableix l'article 109.2 de la Llei 39/2015.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**Primer.** - RECTIFICAR l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023	Secretari accidental
Signatura 2 de 2	ANDREU BOSCH I RODOREDA	17/03/2023	ALCALDE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ordinària de data 9 de març de 2023, en el sentit següent:

«SEGON.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 2.000,00€ amb una bonificació de 1.400,00, la concessió de llicència d'obres majors per import de 400,00€ amb una bonificació de -400,00€ i el dipòsit de garantia urbanística d'import 750,00€ en l'exp. núm. 2022/2190, a nom de a M.LL.V.».

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta Resolució a l'interessat i comunicar-la al Departament de Rendes i Recaptació de l'Ajuntament.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.6. PRP2023/331 Liquidació IVTNU finca Camí a Premià de Dalt número 89 (97) Porta 0E, instat per M.V.B-B. (DNI XXXXX825Q) en representació de JC.O.A. (DNI XXXXX070D), D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F). Expedient 2022/2287.**

### **PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 331-2023**

**Exp. núm. : 2287/2022**

**Instat:** M.V.B-B. (DNI XXXXX825Q) en representació de JC.O.A. (DNI XXXXX070D), D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F).

**Assumpte :** Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vistes les instàncies realitzades per M.V.B-B. (DNI XXXXX825Q) en representació de JC.O.A. (DNI XXXXX070D), D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F), amb registre general d'entrada núm. 8904 de data 14 de desembre de 2022 i núm. 9009, 9010 i 9011 de data 15 de desembre de 2022, en les que presenta les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de C.S.F. (DNI XXXXX246R).

Atès que C.S.F. (DNI XXXXX246R), apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de:

- 4/6 parts (66,666%) de la finca del camí a Premià de Dalt número 89-99 casa 0E, ref. cad. 4446102DF4944N0005PD,
- 1/12 part (8,333%) de la finca del camí a Premià de Dalt número 99 0B, ref. cad. 4444701DF4944S0001AJ, terreny comunitari destinat a jardí dels 6 habitatges del camí a Premià de Dalt número 89-99..

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 25 de novembre de 2022 davant el notari Ariel Sultan Benguigui número protocol 6611:

\* Finca Camí a Premià de Dalt núm. 89-99 casa 0E

- JC.O.A. (DNI XXXXX070D) és subjecte passiu en la transmissió de 4/6 parts (66,666%) en usdefruit i
- D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F) son subjectes passius en la

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



transmissió de 2/6 parts (33,333%) en nua propietat per cada una.

\* Finca Camí a Premià de Dalt núm. 99 0B (terreny comunitari)

- J.C.O.A. (DNI XXXXX070D) és subjecte passiu en la transmissió de 1/12 part (8,333%) en usdefruit i
- D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F) son subjectes passius en la transmissió de 1/24 part (4,166%) en nua propietat per cada una.

Atès que a les declaracions realitzades es determina la voluntat que s'apliqui el mètode per objectiu que preveu l'ordenança per la realització de les liquidacions de l'impost de l'increment del valor del terreny de naturalesa urbana.

Atès que per cada una de les dues finques heretades s'ha obert un expedient, corresponent a aquest expedient 2287/2022 la transmissió de la part de finca del camí a Premià de Dalt núm. 89-99 casa 0E ref. cad. 4446102DF4944N0005PD.

Atès que l'habitatge del camí a Premià de Dalt núm. 89-99 casa 0E ref. cad. 4446102DF4944N0005PD era la residència habitual de la causant, C.S.F. (DNI XXXXX246R).

Atès que s'han de realitzar les corresponents liquidacions per cada una de les adjudicacions a les quals li son d'aplicació la corresponent bonificació atès que es tracta d'una transmissió a títol lucratiu per causa de mort a favor del cònjuge i dels seus descendents.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

#### FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquest Ordenança.

- Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

- Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins al segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins al segon grau.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

1. Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

2. En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

SEGON.- Llei 11/2021 de 9 de juliol de mesures de prevenció i lluita contra el frau

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





fiscal, s'esmena l'article 27 apartat 2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària amb el següent redactat:

El recàrrec serà un percentatge igual a l'1 per cent més un altre 1 per cent addicional per cada mes complet de retard amb què es presenti l'autoliquidació o declaració respecte al final del termini establert per a la presentació i l'ingrés.

Aquest recàrrec es calcula sobre l'import a ingressar resultant de les autoliquidacions o sobre l'import de la liquidació derivat de les declaracions extemporànies i exclou les sancions que s'hagin pogut exigir i els interessos de demora meritats fins a la presentació de l'autoliquidació o declaració.

Si la presentació de l'autoliquidació o la declaració s'efectua una vegada transcorreguts 12 mesos des de la finalització del termini establert per a la presentació, el recàrrec serà del 15 per cent i exclourà les sancions que s'hagin pogut exigir.

En aquests casos, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des del dia següent al final dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en què l'autoliquidació o declaració s'hagi presentat.

## CONCLUSIÓ

Primer.- Procedir a liquidar a J.C.O.A. (DNI XXXXX070D) l'import de 128,78 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de l'usdefruit de 4/6 parts de la finca del camí a Premià de Dalt número 89-99 casa 0E, ref. cad. 4446102DF4944N0005PD, per defunció de C.S.F. (DNI XXXXX246R).

Segon.- Procedir a liquidar a D.O.S. (DNI XXXXX171V) l'import de 1.050,59 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 2/6 parts de la finca del camí a Premià de Dalt número 89-99 casa 0E, ref. cad. 4446102DF4944N0005PD, per defunció de C.S.F. (DNI XXXXX246R).

Tercer.- Procedir a liquidar a L.O.S. (DNI XXXXX561F) l'import de 1.050,59 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 2/6 parts de la finca del camí a Premià de Dalt número 89-99 casa 0E, ref. cad. 4446102DF4944N0005PD, per defunció de C.S.F. (DNI XXXXX246R).

Quart.- Comunicar a J.C.O.A. (DNI XXXXX070D) que pel càlcul d'aquest import s'ha aplicat la bonificació del 95% per tractar-se d'una transmissió entre cònjuges de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantingui la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

Cinquè.- Comunicar a D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F) que pel càlcul d'aquest import s'ha aplicat la bonificació del 50% per tractar-se d'una transmissió a favor dels descendents de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantingui la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

Sisè.- Comunicar el present acord a J.C.O.A. (DNI XXXXX070D), D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F), als efectes oportuns, al qual s'adjunta cartes de pagament amb els corresponents càlculs de les liquidacions.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
17/03/2023	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
17/03/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idl/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Setè.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients. ”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

### ACORDA

**Primer.-** Procedir a liquidar a J.C.O.A. (DNI XXXXX070D) l'import de 128,78 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de l'usdefruit de 4/6 parts de la finca del camí a Premià de Dalt número 89-99 casa 0E, ref. cad. 4446102DF4944N0005PD, per defunció de C.S.F. (DNI XXXXX246R).

**Segon.-** Procedir a liquidar a D.O.S. (DNI XXXXX171V) l'import de 1.050,59 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 2/6 parts de la finca del camí a Premià de Dalt número 89-99 casa 0E, ref. cad. 4446102DF4944N0005PD, per defunció de C.S.F. (DNI XXXXX246R).

**Tercer.-** Procedir a liquidar a L.O.S. (DNI XXXXX561F) l'import de 1.050,59 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 2/6 parts de la finca del camí a Premià de Dalt número 89-99 casa 0E, ref. cad. 4446102DF4944N0005PD, per defunció de C.S.F. (DNI XXXXX246R).

**Quart.-** Comunicar a J.C.O.A. (DNI XXXXX070D) que pel càlcul d'aquest import s'ha aplicat la bonificació del 95% per tractar-se d'una transmissió entre cònjuges de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantingui la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

**Cinquè.-** Comunicar a D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F) que pel càlcul d'aquest import s'ha aplicat la bonificació del 50% per tractar-se d'una transmissió a favor dels descendents de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantingui la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

**Sisè.-** Comunicar el present acord a J.C.O.A. (DNI XXXXX070D), D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F), als efectes oportuns, al qual s'adjunta cartes de pagament amb els corresponents càlculs de les liquidacions.

**Setè.-** Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.7. PRP2023/332. Liquidació IVTNU finca Camí a Premià de Dalt, número 99, instat per M.V.B-B. (DNI XXXXX825Q) en representació de J.C.O.A. (DNI XXXXX070D), D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F). Expedient 2022/2292.**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 332-2023

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Exp. núm. : 2292/2022**

**Instat:** M.V.B-B. (DNI XXXXX825Q) en representació de JC.O.A. (DNI XXXXX070D), D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F).

**Assumpte :** Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vistes les instàncies realitzades per M.V.B-B. (DNI XXXXX825Q) en representació de JC.O.A. (DNI XXXXX070D), D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F), amb registre general d'entrada núm. 8904 de data 14 de desembre de 2022 i núm. 9009, 9010 i 9011 de data 15 de desembre de 2022, en les que presenta les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana en motiu de la transmissió per herència per defunció de C.S.F. (DNI XXXXX246R).

Atès que C.S.F. (DNI XXXXX246R), apareix en el padró de l'impost sobre béns immobles urbans com a titular de:

- 4/6 parts (66,666%) de la finca del camí a Premià de Dalt número 89-99 casa 0E, ref. cad. 4446102DF4944N0005PD,
- 1/12 part (8,333%) de la finca del camí a Premià de Dalt número 99 0B, ref. cad. 4444701DF4944S0001AJ, terreny comunitari destinat a jardí dels 6 habitatges del camí a Premià de Dalt número 89-99..

Atès que segons escriptura d'acceptació d'herència realitzada en data 25 de novembre de 2022 davant el notari Ariel Sultan Benguigui número protocol 6611:

\* Finca Camí a Premià de Dalt núm. 89-99 casa 0E

- JC.O.A. (DNI XXXXX070D) és subjecte passiu en la transmissió de 4/6 parts (66,666%) en usdefruit i
- D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F) son subjectes passius en la transmissió de 2/6 parts (33,333%) en nua propietat per cada una.

\* Finca Camí a Premià de Dalt núm. 99 0B (terreny comunitari)

- JC.O.A. (DNI XXXXX070D) és subjecte passiu en la transmissió de 1/12 part (8,333%) en usdefruit i
- D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F) son subjectes passius en la transmissió de 1/24 part (4,166%) en nua propietat per cada una.

Atès que a les declaracions realitzades es determina la voluntat que s'apliqui el mètode per objectiu que preveu l'ordenança per la realització de les liquidacions de l'impost de l'increment del valor del terreny de naturalesa urbana.

Atès que per cada una de les dues finques heretades s'ha obert un expedient, corresponent a aquest expedient 2287/2022 la transmissió de la part de finca del camí a Premià de Dalt núm. 89-99 casa 0E ref. cad. 4446102DF4944N0005PD.

Atès que l'habitatge del camí a Premià de Dalt núm. 89-99 casa 0E ref. cad. 4446102DF4944N0005PD era la residència habitual de la causant, C.S.F. (DNI XXXXX246R).

Atès que s'han de realitzar les corresponents liquidacions per cada una de les

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



adjudicacions a les quals li son d'aplicació la corresponent bonificació atès que es tracta d'una transmissió a títol lucratiu per causa de mort a favor del cònjuge i dels seus descendents.

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència amb el certificat literal d'inscripció de la defunció.

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 15, supòsits de no subjecció:

No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a que és refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

- Article 6, punt 2, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

- Article 6, punt 3, beneficis fiscals:

Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents fins al segon grau i adoptants, els seus ascendents fins al segon grau i adoptants, i els colaterals fins al segon grau.

En qualsevol cas, per tenir dret a les esmentades bonificacions caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

- Article 7, punt 3, base imposable:

En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



als efectes de l'impost sobre béns immobles.

- Article 7, punt 9, quan a instància del subjecte passiu es constati que l'import de l'increment del valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

- Article 9 punt 1, l'impost es merita:

a) Quan es transmeti la propietat del terreny, sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de transmissió.

- Article 9 punt 3, als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

b) En les transmissions per causa de mort, la de la del causant.

- Article 11, punt 1, règim de gestió:

Els subjectes passius estaran obligats a presentar davant d'aquest Ajuntament una declaració segons el model que aquest ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació corresponent.

- Article 11, punt 2, la declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.

b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

- Article 11, punt 3, a la declaració s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originen la imposició.

SEGON.- Llei 11/2021 de 9 de juliol de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal, s'esmena l'article 27 apartat 2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària amb el següent redactat:

El recàrrec serà un percentatge igual a l'1 per cent més un altre 1 per cent addicional per cada mes complet de retard amb què es presenti l'autoliquidació o declaració respecte al final del termini establert per a la presentació i l'ingrés.

Aquest recàrrec es calcula sobre l'import a ingressar resultant de les autoliquidacions o sobre l'import de la liquidació derivat de les declaracions extemporànies i exclou les sancions que s'hagin pogut exigir i els interessos de demora meritats fins a la presentació de l'autoliquidació o declaració.

Si la presentació de l'autoliquidació o la declaració s'efectua una vegada transcorreguts 12 mesos des de la finalització del termini establert per a la presentació, el recàrrec serà del 15 per cent i exclourà les sancions que s'hagin pogut exigir.

En aquests casos, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des del dia següent al final dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en què l'autoliquidació o declaració s'hagi presentat.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
17/03/2023	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
17/03/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## CONCLUSIÓ

Primer.- Procedir a liquidar a J.C.O.A. (DNI XXXXX070D) l'import de 30,88 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de l'usdefruit de 1/12 part de la finca del camí a Premià de Dalt número 99 0B, ref. cad. 4444701DF4944S0001AJ, per defunció de C.S.F. (DNI XXXXX246R).

Segon.- Procedir a liquidar a D.O.S. (DNI XXXXX171V) l'import de 244,64 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 1/24 part de la finca del camí a Premià de Dalt número 99 0B, ref. cad. 4444701DF4944S0001AJ, per defunció de C.S.F. (DNI XXXXX246R).

Tercer.- Procedir a liquidar a L.O.S. (DNI XXXXX561F) l'import de 244,64 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 1/24 part de la finca del camí a Premià de Dalt número 99 0B, ref. cad. 4444701DF4944S0001AJ, per defunció de C.S.F. (DNI XXXXX246R).

Quart.- Comunicar a J.C.O.A. (DNI XXXXX070D) que pel càlcul d'aquest import s'ha aplicat la bonificació del 95% per tractar-se d'una transmissió entre cònjuges de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantingui la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

Cinquè.- Comunicar a D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F) que pel càlcul d'aquest import s'ha aplicat la bonificació del 50% per tractar-se d'una transmissió a favor dels descendents de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantingui la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

Sisè.- Comunicar el present acord a J.C.O.A. (DNI XXXXX070D), D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F), als efectes oportuns, al qual s'adjunta cartes de pagament amb els corresponents càlculs de les liquidacions.

Setè.- Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients. ”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

### ACORDA

**Primer.-** Procedir a liquidar a J.C.O.A. (DNI XXXXX070D) l'import de 30,88 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de l'usdefruit de 1/12 part de la finca del camí a Premià de Dalt número 99 0B, ref. cad. 4444701DF4944S0001AJ, per defunció de C.S.F. (DNI XXXXX246R).

**Segon.-** Procedir a liquidar a D.O.S. (DNI XXXXX171V) l'import de 244,64 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 1/24 part de la finca del camí a Premià de Dalt número 99 0B, ref. cad. 4444701DF4944S0001AJ, per defunció de C.S.F. (DNI XXXXX246R).

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Tercer.-** Procedir a liquidar a L.O.S. (DNI XXXXX561F) l'import de 244,64 € corresponent a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió per herència de la nua propietat de 1/24 part de la finca del camí a Premià de Dalt número 99 0B, ref. cad. 4444701DF4944S0001AJ, per defunció de C.S.F. (DNI XXXXX246R).

**Quart.-** Comunicar a J.C.O.A. (DNI XXXXX070D) que pel càlcul d'aquest import s'ha aplicat la bonificació del 95% per tractar-se d'una transmissió entre cònjuges de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantingui la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

**Cinquè.-** Comunicar a D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F) que pel càlcul d'aquest import s'ha aplicat la bonificació del 50% per tractar-se d'una transmissió a favor dels descendents de la residència habitual del causant. I que caldrà que mantingui la propietat durant els tres anys següents a la data de la mort del causant.

**Sisè.-** Comunicar el present acord a J.C.O.A. (DNI XXXXX070D), D.O.S. (DNI XXXXX171V) i L.O.S. (DNI XXXXX561F), als efectes oportuns, al qual s'adjunta cartes de pagament amb els corresponents càlculs de les liquidacions.

**Setè.-** Comunicar que per cada finca transmesa en aquesta acceptació d'herència es realitzen les corresponents liquidacions en diferents expedients.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.8. PRP2023/333. Liquidació IVTNU finca Cerdanya número 12 ST 17, instat per S.R.P. (DNI XXXXX437Q) i F.J.R.P. (DNI XXXXX783D). Expedient 2022/764.**

### **PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 333-2023**

**Exp. núm. : 764/2022**

**Transmitents:** S.R.P. (DNI XXXXX437Q) i F.J.R.P. (DNI XXXXX783D).

**Assumpte :** Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vistes les declaracions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana realitzades segons comunicat notaria, amb registres general d'entrada núm. 1438 i 1439 de data 7 de març de 2022, en les que comuniquen la transmissió per adjudicació de la finca del carrer Cerdanya número 12 aparcament 17, ref. cad. 3444013DF4934S0017KE.

Atès que la finca del carrer Cerdanya número 12 aparcament 17, ref. cad. 3444013DF4934S0017KE, es tracta d'una finca indivisible.

Atès que segons el cadastre la titularitat d'aquesta finca es de 1/3 part de S.R.P. (DNI XXXXX437Q), 1/3 part de F.J.R.P. (DNI XXXXX783D) i 1/3 part de C.R.P. (DNI XXXXX436S).

Atès que segons escriptura de dissolució de comunitat realitzada en data 1 de març de 2022 davant el notari Víctor Esquirol Jimenez número protocol 257, S.R.P. (DNI XXXXX437Q) i F.J.R.P. (DNI XXXXX783D) són transmissors en la transmissió de la finca abans assenyalada, adjudicant-se la totalitat de la propietat C.R.P. (DNI

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/03/2023
Secretari accidental	17/03/2023
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



XXXXX436S).

La documentació presentada és:

- Còpia de l'escriptura de dissolució de comunitat.

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 3 supòsits de no subjecció:

L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.

En els supòsits de no subjecció a que es refereix l'anterior apartat, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terrenys, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

## CONCLUSIÓ:

Primer.- Acordar la no subjecció a l'adjudicació per dissolució de comunitat de la finca del carrer Cerdanya núm. 12 aparcament 17, ref. cad. 3444013DF4934S0017KE, a favor de C.R.P. (DNI XXXXX436S), realitzada en data 1 de març de 2022 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número de protocol 257.

Segon.- Comunicar a C.R.P. (DNI XXXXX436S) que en una posterior transmissió s'entendrà que amb aquesta dissolució de comunitat no s'ha interromput el nombre d'anys al llarg dels quals s'haurà posat de manifest l'increment de valor.

Tercer.- Comunicar el present acord a S.R.P. (DNI XXXXX437Q), FJ.R.P. (DNI XXXXX783D) i C.R.P. (DNI XXXXX436S) als efectes oportuns. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

## ACORDA

**Primer.-** Acordar la no subjecció a l'adjudicació per dissolució de comunitat de la finca del carrer Cerdanya núm. 12 aparcament 17, ref. cad. 3444013DF4934S0017KE, a favor de C.R.P. (DNI XXXXX436S), realitzada en data 1

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





de març de 2022 davant el notari Victor Esquirol Jimenez número de protocol 257.

**Segon.-** Comunicar a C.R.P. (DNI XXXXX436S) que en una posterior transmissió s'entendrà que amb aquesta dissolució de comunitat no s'ha interromput el nombre d'anys al llarg dels quals s'haurà posat de manifest l'increment de valor.

**Tercer.-** Comunicar el present acord a S.R.P. (DNI XXXXX437Q), F.J.R.P. (DNI XXXXX783D) i C.R.P. (DNI XXXXX436S) als efectes oportuns.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

## 2.9. PRP2023/372. Relació factures ADO número 36. Exp. 2023/499.

### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

#### Gestió Econòmica – Relació de factures ADO (16/03/2023)

Elaborada la relació de factures ADO núm. 36 (16/03/2023), per import total de 7.948,81 €, informada favorablement per la interventora municipal.

La Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

#### **ACORDA**

**Primer.** Aprovar la relació de factures ADO núm. 36 (16/03/2023), per import total de 7.948,81€.

**Segon.-** Ordenar el pagament de les factures de proveïdors incloses en les relacions així com també, en el seu cas, ordenar el pagament dels imports dels embargaments existents sobre aquelles.

AJUNTAMENT DE TEIA

Pàgina: 1  
Data: 13/03/2023

Exercici comptable: 2023

#### RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00036 - RELACIO DE FACTURES ADO NÚM.36 (EXP. 2023/499 )

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B.Data Ope.	C. Doc.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Proyecto	Rec-Dest.I.V.A.	Import	Import líquid	Departament
<b>ADO</b>																		
000007	2023000558	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 8024419	858265240 SL	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001528522	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01		160,53	160,53	HISENDA
000008	2023000556	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 847158C	858265240 SL	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001528524	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01		112,04	112,04	HISENDA
000009	2023000557	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 850908F	858265240 SL	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001528525	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01		103,64	103,64	HISENDA
000012	2023000555	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 24788BF	858265240 SL	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001528536	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01		440,26	440,26	HISENDA
000013	2023000553	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 869462C	858265240 SL	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001528517	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01		486,90	486,90	HISENDA
000014	2023000554	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 66333FF	858265240 SL	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001528523	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01		588,70	588,70	HISENDA
000016	2023000560	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 861189V	858265240 SL	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001528534	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01		160,53	160,53	HISENDA
000018	2023000561	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 816858B	858265240 SL	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001529283	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01		103,64	103,64	HISENDA
000019	2023000562	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 847658C	858265240 SL	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001528519	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01		112,04	112,04	HISENDA
000023	2023000566	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, C98708P	858265240 SL	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001528521	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01		180,53	180,53	HISENDA

Signatura 2 de 2

ALCALDE

17/03/2023

ANDREU BOSCH I RODREDA

Signatura 1 de 2

Secretari accidental

17/03/2023

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 90df6ec7794843efaf5d5c974ffaf537d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



000024	2023000565	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 4211PQY	858265240	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001529835	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01	486,90	486,90	HISENDA
000025	2023000564	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 816868H	858265240	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001529284	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01	103,64	103,64	HISENDA
000026	2023000567	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 848998G	858265240	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001529327	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01	103,64	103,64	HISENDA
000028	2023000568	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 863828F	858265240	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001529326	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01	103,64	103,64	HISENDA
000029	2023000569	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 821217L	858265240	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001529533	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01	326,36	326,36	HISENDA
000030	2023000570	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 34853ED	858265240	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001529328	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01	486,90	486,90	HISENDA
000032	2023000571	03/01/2023	23/02/2023	001	FERRER & OJEDA ASOCIADOS, 28442MS	858265240	FERRER & OJEDA ASOCIADOS	1001529329	01/01/2023	2023	320	1532	2240000	01	172,73	172,73	HISENDA
000253	2023000667	29/03/2023	09/03/2023	001	VODAFONE, Total 27,53 COMUNICACIO	887539284	Vodafone Servicios, s.l.u.	2122-000239353	22/01/2023	2023	131	4910	2220000	01	27,53		
000560	2023000646	23/02/2023	24/02/2023	001	GENCAT, Num. 220,60 SECRETARIA	858000040	GENERALITAT DE CATALUNYA A/20230001975	- DOGC	23/02/2023	2023	101	9200	2260300	01	220,60		
000561	2023000641	20/02/2023	24/02/2023	001	GENCAT, Num. 220,60 SECRETARIA	858000040	GENERALITAT DE CATALUNYA A/20230001849	- DOGC	20/02/2023	2023	101	9200	2260300	01	220,60		
000564	2023000642	16/02/2023	24/02/2023	001	GENCAT, Num. 220,60 SECRETARIA	858000040	GENERALITAT DE CATALUNYA A/20230001722	- DOGC	16/02/2023	2023	101	9200	2260300	01	220,60		
000517	2023000643	02/03/2023	24/02/2023	001	GENCAT, Num. 220,60 SECRETARIA	858000040	GENERALITAT DE CATALUNYA A/20230001884	- DOGC	20/02/2023	2023	101	9200	2260300	01	220,60		
000538	2023000671	02/03/2023	09/03/2023	001	VODAFONE, Total 156,11 COMUNICACIO	887539284	Vodafone Servicios, s.l.u.	2122-000583934	22/01/2023	2023	131	4910	2220000	01	156,11		
000546	2023000674	02/03/2023	09/03/2023	001	PMC, SHARP MANTENIMENT	A58093816	PMC GRUP 1985, S.A.	13847	28/02/2023	2023	160	9200	2030000	01	206,11	206,11	HISENDA
000578	2023000690	07/03/2023	09/03/2023	001	ALD AUTOMOTIVE, 1.958,37 HISENDA	A80292667	ALD AUTOMOTIVE SAU	230301183014107	01/03/2023	2023	110	1320	2140000	01	1.958,37		
000579	2023000678	07/03/2023	09/03/2023	001	ALD AUTOMOTIVE, 405,28 HISENDA	A80292667	ALD AUTOMOTIVE SAU	230301183014109	01/03/2023	2023	110	1320	2040000	01	405,28		
000647	2023000704	29/12/2022	24/02/2023	001	VODAFONE, Total 27,53 COMUNICACIO	887539284	Vodafone Servicios, s.l.u.	2122-003913580	22/12/2022	2023	131	4910	2220000	01	27,53		
000648	2023000705	01/12/2022	24/02/2023	001	VODAFONE, Total 27,53 COMUNICACIO	887539284	Vodafone Servicios, s.l.u.	2122-003605311	22/11/2022	2023	131	4910	2220000	01	27,53		
000649	2023000706	02/11/2022	24/02/2023	001	VODAFONE, Total 27,53 COMUNICACIO	887539284	Vodafone Servicios, s.l.u.	2122-003274749	22/10/2022	2023	131	4910	2220000	01	27,53		
<b>TOTAL ADD:</b>															<b>7.948,81</b>	<b>7.948,81</b>	
<b>TOTAL RELACIO:</b>															<b>7.948,81</b>	<b>7.948,81</b>	

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.10. PRP2023/374. Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat, situada a la Riera de Teià, polígon 4, parcel·la 27, instada per R.L. (Targeta residència XXXXX816H) en representació de Q.G. (Targeta residència XXXXX223Z). Exp. 2023/147.**

## PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ACTIVITATS

### Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat

Expedient núm.: 2023/147 (ordre 514)

Promotor: Q.G. (X \*\* \*\*\* 23Z)

Situació: Riera de Teià, polígon 4, parcel·la 27

Classificació: Comunicació prèvia ambiental d'una activitat inclosa en l'annex III (Llei 20/2009).

#### a) ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 20/01/2023, registre d'entrada núm. 2023/473, R.L. (Y\*\*\*\*\*16H) en representació de Q.G. (X\*\*\*\*\*23Z), presenta comunicació prèvia ambiental municipal inclosa en l'annex III (LPCAA) per exercir l'activitat Explotació Agrícola i Granja a Riera de Teià, polígon 4, parcel·la 27.

En relació amb aquesta comunicació prèvia, en data 8/03/2023, el tècnic municipal emet el següent informe:

« En data 20/01/2023, registre d'entrada núm. 2023/473, R.L. (Y\*\*\*\*\*16H) en representació de Q.G. (X\*\*\*\*\*23Z), presenta comunicació prèvia ambiental municipal inclosa en l'annex III (LPCAA) per exercir l'activitat Explotació Agrícola i Granja a Riera

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Secretari accidental	17/03/2023
Signatura 2 de 2	ANDREU BOSCH I RODRERA
ALCALDE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



de Teià, polígon 4, parcel·la 27 i aporta la següent documentació:

- Model comunicació prèvia ambiental (annex III)
- Memòria descriptiva activitat
- Certificat tècnic de posada en funcionament
- Autorització signada

Revisada la documentació es comprova que l'activitat ramadera amb producció en sèrie no està admesa per l'article 153 de Pla General de Teià.

A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació correctament d'acord a la llei 20/2009.»

**b) FONAMENTS DE DRET:**

L'article 38.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques catalanes estableix que "la inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o una comunicació prèvia, comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen".

L'Article 45 de la llei LEI 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica per el qual es poden imposar multes coercitives per les infraccions lleus previstes a l'article 47."

Vist el que s'indica anteriorment , la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

**ACORDA**

**Primer.-** REQUERIR a Q.G. (X \*\* \*\*\* 23Z), perquè en el termini d' UN MES a comptar des del dia següent a la notificació de la present, esmeni les deficiències detectades, segons l'informe tècnic de data 8 de març de 2023 anteriorment transcrit, comunicant-li que en cas d'incompliment podrà comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia i el cessament de l'activitat, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades."

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**Propostes urgents**

De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per **unanimitat** dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:

**2.11. PRP2023/307. Aprovació del conveni de col·laboració entre la Universitat de Barcelona i l'Ajuntament de Teià en projectes culturals i artístics pels cursos 2022-2023 i 2023-2024. Exp. 2023/264.**

**Conveni de col·laboració entre la Universitat de Barcelona i l'ajuntament de**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Teià per col·laborar en projectes culturals i artístics durant els cursos acadèmics 2022-23 i 2023-24.

## PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

### I. ANTECEDENTS

Primer.- Donada la voluntat de la Universitat de Barcelona (UB) i d'aquest Ajuntament de Teià de subscriure un Conveni de Col·laboració en projectes culturals i artístics que a realitzar durant el curs acadèmic 2022-23 i 2023-24.

Segon.- A la vista dels següents documents a l'expedient electrònic:

1. Proposta de Conveni de Col·laboració entre la Universitat de Barcelona i l'Ajuntament de Teià pel col·laborar en diferents projectes culturals i artístics durant el curs acadèmic 2022- 23 i 2023- 24.
2. Memòria justificativa/ Informe Tècnic de data 6 de febrer de 2023

Tercer.- Vist l'informe del secretari de l'ajuntament de Teià, de data 16 de febrer de 2023,

### II. FONAMENTS DE DRET

- Articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques.
- Article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Articles 21, 22 i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- Article 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Vistos els anteriors antecedents de fet i de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la regidoria competent,

### ACORDA

**PRIMER.-** APROVAR el Conveni de Col·laboració entre la Universitat de Barcelona i l'Ajuntament de Teià pel col·laborar en diferents projectes culturals i artístics durant el curs acadèmic 2022- 23 i 2023- 24 que s'haurà de transcriure a la corresponent acord.

**SEGON.-** FACULTAR al senyor Andreu Bosch i Rodoreda, alcalde de l'Ajuntament de Teià, per a la signatura de l'esmentat Conveni.

**TERCER.-** NOTIFICAR la present resolució a tots els interessats.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	17/03/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



### 3. Suggeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari accidental, amb el vistiplau del senyor alcalde.

Teià, a data de signatura electrònica

El secretari accidental  
Luis Fernando Martínez-Zurita Lacalle

Vistiplau, L'alcalde  
Andreu Bosch i Rodoreda

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	17/03/2023	Secretari accidental	17/03/2023	ANDREU BOSCH I RODOREDA	17/03/2023	ALCALDE
Signatura 2 de 2							

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 90df6ec7794843efaf5d5c974ffa537d001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

