



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
14 de desembre de 2023

Sessió núm JGL2023/44
Data: 14 de desembre de 2023
Hora inici: 18:09H
Hora fi: 18:34H
Caràcter: Ordinària
Lloc: Telemàtica "plataforma Teams".

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5):

Gemma Rosell Duran, la presideix
Abel Ballesteros Monferrer
Núria Andinyac Lladó
Èrica Busto Navarro
Lluís Ribas Domingo

Presidenta: Gemma Rosell Duran
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2023/43, de data 07.12.2023

2. Propostes

2.1.PRP2023/1679. CEM: Autorització del dret d'ús de la concessió i inscripció de la làpida del nínxol núm.60 de l'illa 9a, instada per A.C.V (DNI \*\*\*\*\*050F). Exp. 2023/2248.

2.2.PRP2023/1668. Resolució recurs acord JGL 28 de setembre de 2023, liquidació IVTNU (plusvàlua) de la finca Passeig del Castanyer 36. Titularitat G.C.C. (DNI \*\*\*\*\*578V). Exp. 2022/569.

2.3.PRP2023/1686. Liquidació IVTNU finca Eucaliptus 7, instat per S.L.P. (DNI \*\*\*\*\*000E). Exp. 2023/1864.

2.4.PRP2023/1688. Liquidació IVTNU finca Cerdanya 20, instat per R.M.P. (DNI \*\*\*\*\*193A). Exp. 2023/2080.

2.5.PRP2023/1694. Retorn part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de C.E.C.(DNI \*\*\*\*\*400B). Exp 2023/2261.

2.6.PRP2023/1696. Relació de propostes despeses AD número 203. Exp.2023/2306

Table with 2 columns: Signatura 1 de 2 (LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE), Signatura 2 de 2 (GEMMA ROSELL DURAN), and ALCALDESSA.

Table with 2 columns: Metadata (Classificador: Acta\_TD10 - Origen: Origen administració, Estat d'elaboració: Original) and QR code.

2.7. PRP2023/1691. Contractació menor per subministrament de marquesina parada bus al Passeig de la Riera, alçada número 121, amb l'empresa MICROARQUITECTURA, S.L. (CIF B60760386). Exp. 2023/2256

2.8. PRP2023/1683. Contractació menor per adquisició bomba de calor per recepció Poliesportiu El Cim, amb l'empresa MH INDUSTRIAS S.L.U. (CIF B64570567). Exp. 2023/2103.

2.9. PRP2023/1680 Atorgament de llicència d'obres menors per la substitució de tanca per mur i gelosia instada per R.C.M. (DNI \*\* \*\*\*629Q) al carrer Victor Font Gual núm. 17. Exp.: 2023/2198.

2.10. PRP2023/1690. Atorgament de llicència d'obres menors per al Muntatge i desmuntatge de bastida tubular fixa al carrer Pau Picasso núm. 30 instada per M.M.T. (DNI \*\*\*\*\*439C) representada per J.F.D. (DNI \*\*\*\*\*287Q). Exp. 2023/1689.

2.11. PRP2023/1693 Aprovació activitats i memòria de seguretat activitat extraordinària, Mercat de Nadal 2023. Exp. 2023/1901

2.12. PRP2023/1689. Proposta de felicitació a dos agents de la Policia Local per la realització d'un servei distingit i rellevant. Exp. 2023/2288.

### 3. Suggeriments i preguntes

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

### 1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 2023/43, de data 07.12.2023.

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 07.12.2023 (JGL2023/43), s'aprova per unanimitat dels regidors presents.

### 2. Propostes

2.1. PRP2023/1679. CEM: Autorització del dret d'ús de la concessió i inscripció de la làpida del nínxol núm.60 de l'illa 9a, instada per A.C.V (DNI \*\*\*\*\*050F). Exp. 2023/2248.

## PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL NEGOCIAT DE CEMENTIRI

Exp. 2023/2248

**Interessat/da:** A.C.V. (D.N.I. \*\* \*\*\* 050F)

**Assumpte :** Autorització de dret d'ús de la concessió per 49 anys, subministrament i inscripció de làpida del nínxol 60 de la 9a.

I.- ANTECEDENTS DE FET:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	15/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	15/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Primer.- En data 30 de novembre de 2023, registre d'entrada núm. 2023/9440, A.C.V. (D.N.I. \*\* \*\*\* 050F), familiar d' A.C.H. (D.E.P.), interessa la concessió de dret d'ús per 49 anys i el subministrament i inscripció de làpida del nínxol núm. 60 de l'illa 9a del Cementiri de Teià.

Segon.- Consta a l'expedient, de conformitat a l'establert en l'article 23è del Reglament del Cementiri Municipal, justificant de residència en el qual es fa constar que A.C.H. (DNI \*\*\*\*\*384C) estava empadronat al municipi.

Tercer.- Comprovat el padró de concessions administratives del Cementiri, no consta cap altra concessió a nom de la persona sol·licitant, ni tampoc a nom de la persona difunta.

Quart.- Consta a l'expedient informe favorable emès pel Secretari Accidental de data 4 de desembre de 2023.

## II.- FONAMENTS DE DRET:

- Article 22è del reglament del Cementiri municipal: Les concessions de nínxols i de tombes tindran una durada de 49 anys i les de columbaris 25 anys.
- Ordenança Fiscal 12 Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.
- Resolució d'alcaldia 2023/403 de 20 de juny de 2023 referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local referent a la competència respecte del compliment de les ordenances i reglaments municipals.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.**- Concedir a A.C.V. (D.N.I. \*\* \*\*\* 050F), el dret d'ús per 49 anys del nínxol núm. 60 de l'illa 9a del Cementiri de Teià i autoritzar el subministrament i inscripció de làpida del referit nínxol.

**SEGON.**- Aprovar la liquidació de taxes, d'acord amb l'Ordenança Fiscal Núm.12 vigent, segons els conceptes següents:

Art. 6 epígraf 1. Concessió de l'ús d'un nínxol zona nova.....	1.235,49 €*
Art. 6 epígraf 4. Drets d'enterrament .....	61,77 €*
Art. 6 epígraf 8. Expedició de tota classe de títols.....	18,53 €*
Art. 6 epígraf 11. Subministrament làpida zona ampliada.....	117,02 €*
Art. 6 epígraf 6. Drets de col·locació de làpides.....	22,24 €*

\*Aquests tres imports, segons el justificant que consta a l'expedient, ja han estat abonats a l'Ajuntament mitjançant la concessionària Pompas Fúnebres de Badalona.

**TERCER.**- Indicar a l'interessat que la inscripció de la làpida es realitzarà complint el que s'especifica a l'article 13è. del Reglament de Cementiri (s'adjunta normativa). L'empresa que realitzi la inscripció s'haurà de posar en contacte amb el Negociat de Cementiri (telèfon 93 555 12 34) per poder accedir-hi.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	15/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	15/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**QUART.-** Comunicar a l'interessat que a la recepció de la notificació d'aquest acord pot passar per l'Ajuntament a recollir el títol que l'acredita com a titular (cal demanar cita prèvia al telèfon 93.555 12 34)

**CINQUÈ.-** Donar trasllat al departament de Rendes per efectuar la corresponent modificació al Padró de les taxes de Cementiri.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.2.PR2023/1668. Resolució recurs acord JGL 28 de setembre de 2023, liquidació IVTNU (plusvàlua) de la finca Passeig del Castanyer 36. Titularitat G.C.C. (DNI \*\*\*\*\*578V). Exp. 2022/569.**

**PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1668-2023 A JGL**

**Exp. núm.:** 569/2022  
**Instat per:** G.C.C. (DNI XXXXX578V)  
**Assumpte:** Recurs acord JGL 28 de setembre de 2023 finca Passeig del Castanyer 36

Vist l'informe de la Interventora núm. 329/2023 de data 1 de desembre de 2023 que diu:

“

Vist l'informe emès pel lletrat Alex Subirachs Amigó de data 29 de novembre de 2023, contractat per l'Ajuntament de Teià segons AD aprovat per la Junta de Govern Local de 16 de febrer de 2023, que diu:

El sotassinat lletrat ha estat consultat per l'**AJUNTAMENT DE TEIÀ**, en referència al recurs de reposició formulat 30/10/2023 per G.C.C. contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 28/9/2023 pel que es va desestimar el recurs de reposició formulat el 16/11/2021 contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021 pel que es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana de l'expedient 569/2022 per import de 658,34 € corresponent a la transmissió del 50% de l'immoble del Passeig del Castanyer núm. 36 amb referència cadastral 3743019DF4934S0001UD.

I en conseqüència han d'informar el següent:

**I . - A N T E C E D E N T S**

Dels antecedents als que ha tingut accés aquest lletrat resulta el següent:

- El 17/9/2021 es va presentar Declaració per a la liquidació sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana derivada de la transmissió realitzada mitjançant escriptura pública de la mateixa data.
- El 30/9/2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 2116000318 per import de 658,34 € en relació a la transmissió de 17/9/2021 sent el subjecte passiu de la mateixa la Sra. R.G.F.
- La liquidació va ser notificada el 25/10/2021 a la Sra. R.G.F., no havent estat abonada a la present data.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
15/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
15/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- El 16/11/2021 el Sr. G.C.C. va formular recurs de reposició contra la liquidació referenciada.
- Mitjançant Acord de la Junta de Govern Local de 28/9/2023 es va desestimar el recurs de reposició de 16/11/2021.
- El mateix va ser notificat al Sr. G.C.C. el 9/10/2023.
- Igualment, es va procedir a la notificació a la Sra. R.G.F. el 29/9/2023.
- En data 30/10/2023 el Sr. G.C.C., actuant en nom propi i de la Sra. R.G.F., va interposar recurs de reposició contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 28/9/2023.

## II. - L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 28/9/2023

L'Acord de la Junta de Govern Local de 28/9/2023 va desestimar el recurs de reposició formulat el 16/11/2021 per G.C.C. contra l'Acord de la Junta de Govern Local de 30/9/2021 pel que es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana de l'expedient 569/2022 per import de 658,34 € corresponent a la transmissió del 50% de l'immoble del Passeig del Castanyer núm. 36 amb referència cadastral 3743019DF4934S0001UD.

La causa de la desestimació va ser la manca de legitimació del Sr. G.C.C. per tal d'impugnar la liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 2116000318 referenciada, per la que gravava la donació del 50% de l'immoble del Passeig del Castanyer núm. 36 amb referència cadastral 3743019DF4934S0001UD realitzada per part del Sr. G.C.C. a la Sra. R.G.F..

Aquesta manca de legitimació derivava del fet de que, en aplicació de l'article 106.1 a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (en endavant "TRLHL"), el subjecte passiu de l'Impost era la Sra. R.G.F. donatària i receptora del dret transmès- i no el Sr. G.C.C. -donant-.

En conseqüència, la Liquidació de referencia es va liquidar i notificar a la Sra. R.G.F., de conformitat amb la legalitat vigent, i no al Sr. G.C.C..

Tota vegada que la destinatària i subjecte passiu de la Liquidació -Sra. R.G.F.- no la va impugnar en via administrativa, la mateixa va esdevenir un acte ferm i consentit.

De fet, és ben clar que el recurs de reposició de 16/11/2023 i l'escrit complementari de la mateixa data es van presentar per part de AM.P.C, com administrador de la gestoria "Pla Multiserveis, SL", actuant en nom del Sr. G.C.C. i adjuntant una autorització d'aquest a favor d'aquell.

És també prou clar que la intervenció del Sr. AM.P.C. en cap cas era en nom de la Sra. R.G.F..

En aplicació de l'article 14.2 d) TRLHL i de la jurisprudència del Tribunal Suprem, el Sr. G.C.C. no estava legitimat per tal d'impugnar la liquidació de referència per no ser el destinatari i subjecte passiu de la mateixa i per no ostentar un interès legítim i directe.

Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN	15/12/2023	ALCALDESSA
Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	15/12/2023	Secretari accidental

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Per tant, el recurs de reposició del Sr. G.C.C. havia de ser desestimat.

Doncs be, aquest Acord va ser notificat:

- D'una banda, a la Sra. R.G.F. el 29/9/2023.
- D'altra banda, al Sr. G.C.C. el 9/10/2023.

Abans d'entrar a valorar el recurs de reposició presentat el 30/10/2023 pel Sr. G.C.C. en nom propi i en nom de la Sra. R.G.F., cal tenir en compte que respecte a aquesta última -Sra. R.G.F.- l'Acord de la Junta de Govern Local de 28/9/2023 és un acte ferm i consentit ja que:

L'Acord li va ser notificat el 29/9/2023.

- El recurs de reposició s'interposa el 30/10/2023.

El còmput dels terminis establerts per mesos -com és el cas del recurs de reposició segons l'article 124.1 Llei 39/2015 i 14.2 c) TRLHL- s'ha de realitzar segons l'article 30.4 Llei 39/2015, el qual determina el següent:

*“Si el plazo se fija en meses o años, éstos se computarán a partir del día siguiente a aquel en que tenga lugar la notificación o publicación del acto de que se trate, o desde el siguiente a aquel en que se produzca la estimación o desestimación por silencio administrativo.*

**El plazo concluirá el mismo día en que se produjo la notificación, publicación o silencio administrativo en el mes o el año de vencimiento. Si en el mes de vencimiento no hubiera día equivalente a aquel en que comienza el cómputo, se entenderá que el plazo expira el último día del mes.**

En el present cas, respecte a la Sra. Raquel Gómez Ferrer el termini per formular recurs de reposició es va iniciar el 30/9/2023 i va finalitzar el 29/10/2023, de manera que el recurs de reposició de 30/10/2023 presentat en el seu nom és extemporani.

A la vista d'això és evident que el recurs de reposició de 30/10/2023 únicament es pot valorar com interposat pel Sr. G.C.C..

### III. - EL RECURS DE REPOSICIÓN DE 30 / 10 / 2023

La primera qüestió a tenir en compte és que l'Acord de la Junta de Govern Local de 28/9/2023 no era, de fet, un acte administratiu susceptible de recurs de reposició en tant que estava resolent un recurs de reposició previ.

Al respecte, l'article 124.3 Llei 39/2015 preveu que:

*“Contra la resolución de un recurso de reposición no podrá interponerse de nuevo dicho recurso.”*

Ara be, tota vegada que la notificació realitzada del mateix es va donar indègudament la possibilitat a l'administrat d'interposar recurs potestatiu de reposició, cal procedir a entrar a resoldre el recurs.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	15/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	15/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Doncs be, el recurs de reposició presentat en cap moment desvirtua els raonament jurídics de l'Acord de la Junta de Govern Local de 28/9/2023.

De fet, el recurs es basa en que ningú de l'Ajuntament va advertir al Sr. G.C.C. de que li calia autorització de la Sra. R.G.F., en que l'Ajuntament li va acceptar la documentació, en que s'hauria d'haver-li atorgat un termini de 10 dies per tal de subsanar el que es considera un defecte formal i es demana que es convalidin els actes realitzats pel Sr. G.C.C..

La realitat és que la Sra. R.G.F. no va impugnar en via administrativa la liquidació de referència, al igual que tampoc va impugnar en temps i forma l'Acord de la Junta de Govern Local de 28/9/2023, de manera que cal respondre el següent:

- No es tasca de l'Ajuntament definir qui formula un recurs administratiu sobretot quan, com és el cas, els fets acrediten que el Sr. AM.P.C. actuava en nom del Sr. G.C.C. però en cap cas en nom de la Sra. R.G.F..
- L'Ajuntament no pot inadmetre la presentació física d'un recurs administratiu, de manera que sempre ha d'acceptar la seva presentació.
- No estem davant d'un cas de subsanació o millora de la instància de l'article 68 Llei 39/2015, ja que el mateix s'aplica als escrits que no reuneixen els requisits de l'article 66 Llei 39/2015.

Un d'aquests requisits, article 66.1 a) Llei 39/2015, és que tota sol·licitud contingui "*nombre y apellidos del interesado y, en su caso, de la persona que lo represente*".

En el cas del recurs de reposició de 16/11/2021 es va donar compliment a aquest requisit ja que:

- o D'una banda, s'indicava que l'interessat era el Sr. G.C.C..
- o D'altra banda, s'indicava que el mateix estava representat pel Sr. AM.P.C..

Per tant, no hi havia cap defecte subsanable al estar perfectament definits l'interessat i el representant.

- En el procediment administratiu la convalidació està prevista, a l'article 52 Llei 39/2015, pels actes administratius i no per les actuacions dels administrats.

Ultra això, resulta bastant incoherent demanar la convalidació d'actuacions anteriors quan la Sra. R.G.F. ha permès, respecte a la seva persona, que l'Acord de la Junta de Govern Local de 28/9/2023 esdevingués per ella un acte ferm i consentit al no haver-lo impugnant en termini.

Ultra això, cal recordar que en aplicació de l'article 39.1 Llei 39/2015 els actes administratius es presumeixen vàlids havent de ser l'administrat qui destrueixi aquesta presumpció.

Tota vegada que el recurs de reposició de 30/10/2023 no desvirtua els raonaments de l'Acord de la Junta de Govern Local de 28/9/2023 cal procedir a la seva desestimació.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
15/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
15/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



#### IV . - L ' A C T U A C I Ó M U N I C I P A L

L'article 124.2 Llei 39/2015 fixa un termini màxim d'un mes per resoldre els recursos de reposició, alhora que l'article 24.1 Llei 39/2015 determina que *"el sentido del silencio también será desestimatorio en los procedimientos de impugnación de actos y disposiciones y en los de revisión de oficio iniciados a solicitud de los interesados"*.

Altrament, cal recordar que l'article 21 Llei 39/2015 fixa l'obligació de resoldre expressament tots els procediments:

*"1. La Administración está obligada a dictar resolución expresa y a notificarla en todos los procedimientos cualquiera que sea su forma de iniciación."*

Per tant, considerem procedent resoldre de forma expressa el recurs de reposició plantejat procedint a la seva desestimació tota vegada que no s'ha desvirtuat la legalitat de l'Acord de la Junta de Govern Local de 28/9/2023.

#### V . - R E S U M

Com resum de tot el manifestat aquest Lletrat és del parer que l'Ajuntament hauria de procedir a desestimar de forma expressa el recurs de reposició de 30/10/2023, pels motius expressats en el present Informe, fent especial atenció al peu de recurs de la notificació de l'acord de desestimació en el que ha de constar que contra el mateix únicament es pot interposar recurs contenciós administratiu.

Es dona conformitat a l'establert pel lletrat i es proposa a l'adopció de desestimar de forma expressa el recurs de reposició de 30/10/2023, pels motius expressats en el present Informe i a iniciar les vies legals procedents pel cobrament de la liquidació.

"

Vista la Resolució d'Alcaldia 2023/48, de 20 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

#### ACORDA

**Primer.-** Desestimar de forma expressa el recurs de reposició de 30/10/2023 pels motius expressats en el present informe, contra el qual únicament es podrà interposar contenciós administratiu, i a iniciar les vies legals procedents pel cobrament de la liquidació.

**Segon.-** Comunicar a R.G.F. (DNI XXXXX140B) que la liquidació es troba pendent de pagament amb el corresponent recàrrec del 5% un cop finalitzat el període de cobrament en voluntària. Podent contactar amb el servei de recaptació municipal als efectes d'obtenir nova carta de pagament.

**Tercer.-** Comunicar l'acord a G.C.C. (DNI XXXXX578V), part interessada del present recurs.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
15/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
15/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**2.3.PRP2023/1686. Liquidació IVTNU finca Eucaliptus 7, instat per S.L.P. (DNI \*\*\*\*\*000E). Exp. 2023/1864.**

## **PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1686-2023 A JGL**

**Exp. núm.:** 2023/1864  
**Declarant:** S.L.P. (DNI \*\*\*\*\*000E)  
**Assumpte:** Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana realitzada per S.L.P. (DNI \*\*\*\*\*10BA), amb registre general d'entrada núm. 7927 de data 13 d'octubre de 2023, en la que comunica la transmissió per adjudicació de 1/3 part de la finca del carrer Eucaliptus número 7, ref. cad. 3149003DRF4934N0010BA.

Atès que la finca del carrer Eucaliptus número 7, ref. cad. 3149003DR4934N0010BA, es tracta d'una finca indivisible.

Atès que segons el cadastre la titularitat d'aquesta finca es de 2/3 parts de C.B.C. (DNI \*\*\*\*\*210W), i 1/3 part de S.L.P. (DNI \*\*\*\*\*000E).

Atès que segons escriptura de extinció de condomini realitzada en data 28 de setembre de 2023 davant el notari Ariel Sultan Benguigui número protocol 5433, S.L.P. (DNI \*\*\*\*\*000E) és transmissió de 1/3 part de la finca abans assenyalada, adjudicant-se la totalitat de la propietat C.B.C. (DNI \*\*\*\*\*210W).

La documentació presentada és:  
- Còpia de l'escriptura d'extinció de condomini.

### **FONAMENTS DE DRET**

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:  
L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 3 supòsits de no subjecció:  
L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.  
En els supòsits de no subjecció a que es refereix l'anterior apartat, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
15/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
15/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



transmissió del terrenys, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

### CONCLUSIÓ:

Primer.- Acordar la no subjecció a l'adjudicació per extinció de condomini de la 1/3 part de finca del carrer Eucaliptus número 7, ref. cad. 3149003DF4934N0010BA, a favor de C.B.C. (DNI \*\*\*\*\*210W), realitzada en data 28 de setembre de 2023 davant el notari Ariel Sultan Benguigui número de protocol 5433.

Segon.- Comunicar a C.B.C. (DNI \*\*\*\*\*210W) que en una posterior transmissió s'entendrà que amb aquesta extinció de condomini no s'ha interromput el nombre d'anys al llarg dels quals s'haurà posat de manifest l'increment de valor.

Tercer.- Comunicar el present acord a C.B.C. (DNI \*\*\*\*\*210W), i a S.L.P. (DNI \*\*\*\*\*000E) als efectes oportuns.

”

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Acordar la no subjecció a l'adjudicació per extinció de condomini de la 1/3 part de finca del carrer Eucaliptus número 7, ref. cad. 3149003DF4934N0010BA, a favor de C.B.C. (DNI \*\*\*\*\*210W), realitzada en data 28 de setembre de 2023 davant el notari Ariel Sultan Benguigui número de protocol 5433.

**Segon.-** Comunicar a C.B.C. (DNI \*\*\*\*\*210W) que en una posterior transmissió s'entendrà que amb aquesta extinció de condomini no s'ha interromput el nombre d'anys al llarg dels quals s'haurà posat de manifest l'increment de valor.

**Tercer.-** Comunicar el present acord a C.B.C. (DNI \*\*\*\*\*210W), i a S.L.P. (DNI \*\*\*\*\*000E) als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.4.PRP2023/1688. Liquidació IVTNU finca Cerdanya 20, instat per R.M.P. (DNI \*\*\*\*\*193A). Exp. 2023/2080.**

### PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 1688-2023 A JGL

**Exp. núm.:** 2023/2080

**Declarant:** R.M.P. (DNI \*\*\*\*\*193A).

**Assumpt:** Declaració liquidació impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	15/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	15/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“

Vista la declaració de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana realitzada per R.M.P. (DNI \*\*\*\*193A), amb registre general d'entrada núm. 8707 de data 9 de novembre de 2023, en la que comunica la transmissió per adjudicació de 1/2 de la finca del carrer Cerdanya número 20, ref. cad. 3444013DF4934S3149003DRF4934N0010BA.

Atès que la finca del carrer Cerdanya número 20, ref. cad. 3444013DF4934S0096RS, es tracta d'una finca indivisible.

Atès que segons el cadastre la titularitat d'aquesta finca es de 1/2 de R.M.P. (DNI \*\*\*\*193A), i 1/2 de MC.G.J. (DNI \*\*\*\*249R).

Atès que segons escriptura de extinció de condomini realitzada en data 8 de novembre de 2023 davant el notari Jose Marqueño Ellacuria número protocol 2074, MC.G.J. (DNI \*\*\*\*249R) és transmissió de 1/2 part de la finca abans assenyalada, adjudicant-se la totalitat de la propietat R.M.P. (DNI \*\*\*\*193A).

La documentació presentada és:  
- Còpia de l'escriptura d'extinció de condomini.

## FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, contempla el següent:

- Article 1, punt 1, fet imposable:  
L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable dels qual constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

- Article 2, punt 3 supòsits de no subjecció:  
L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.  
En els supòsits de no subjecció a que es refereix l'anterior apartat, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió dels terrenys, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritament de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

## CONCLUSIÓ:

Primer.- Acordar la no subjecció a l'adjudicació per extinció de condomini de la 1/2 de finca del carrer Cerdanya número 20, ref. cad. 3444013DF4934S0096RS, a favor de R.M.P. (DNI \*\*\*\*193A), realitzada en data 8 de novembre de 2023 davant el notari Jose Marqueño Allacuria número de protocol 2074.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
15/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
15/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Comunicar a R.M.P. (DNI \*\*\*\*\*193A) que en una posterior transmissió s'entendrà que amb aquesta extinció de condomini no s'ha interromput el nombre d'anys al llarg dels quals s'haurà posat de manifest l'increment de valor.

Tercer.- Comunicar el present acord a R.M.P. (DNI \*\*\*\*\*193A), i a MC.G.J. (DNI \*\*\*\*\*249R) als efectes oportuns.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Acordar la no subjecció a l'adjudicació per extinció de condomini de la 1/2 de finca del carrer Cerdanya número 20, ref. cad. 3444013DF4934S0096RS, a favor de R.M.P. (DNI \*\*\*\*\*193A), realitzada en data 8 de novembre de 2023 davant el notari Jose Marqueño Allacuria número de protocol 2074.

**Segon.-** Comunicar a R.M.P. (DNI \*\*\*\*\*193A) que en una posterior transmissió s'entendrà que amb aquesta extinció de condomini no s'ha interromput el nombre d'anys al llarg dels quals s'haurà posat de manifest l'increment de valor.

**Tercer.-** Comunicar el present acord a R.M.P. (DNI \*\*\*\*\*193A), i a MC.G.J. (DNI \*\*\*\*\*249R) als efectes oportuns.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.5.PR2023/1694. Retorn part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de C.E.C.(DNI \*\*\*\*\*400B). Exp 2023/2261.**

### PROPOSTA DE Gestio econòmica 2023/1694

**Assumpte :** Devolució part proporcional IVTM per baixa definitiva a nom de C.E.C.(XXXXX400m).

**Registre d'entrada núm.:** 2023/9510

**Exp. núm. :** 2023/2261

Vista la sol·licitud de devolució formulada per C.E.C.(XXXXX400B), de data 04-12-2023 registre número 2023/9510, on sol·licita el retorn de la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle que seguidament es detalla:

Matrícula: 0786BKM

Marca i model: FORD FOCUS 1.6

Nom titular: C.E.C.(XXXXX400B)

Número de rebut: 2301001550

Data de la baixa definitiva: 06-06-2023

Trimestres a retornar: 2

Import a retornar: 31,52€

### FONAMENTS DE DRET

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
15/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
15/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ordenança 2 Impost de vehicles de tracció mecànica  
Article 7 Període impositiu i acreditament de l'impost  
Punt 4.- En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.

Punt 5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

Comprovada i revisada la documentació de l'expedient, i donat que a data d'avui el contribuent està al corrent de pagament amb aquesta hisenda municipal.  
Vist l'informe favorable del Servei de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-** Procedir al retorn a favor de C.E.C.(XXXXX400B) de l'import de 31,52€, corresponents a la part proporcional del rebut de l'IVTM 2023 del vehicle matrícula 0786BKM, per baixa definitiva en data 06-06-2023, al compte indicat pel contribuent.

**SEGON.-** Notificar el present acord al contribuent i al servei de Tresoreria als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.6.PRP2023/1696. Relació de propostes despeses AD número 203. Exp. 2023/2306**

### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL DE GESTIÓ ECONÒMICA

PRP:2023/1696

EXP:2023/2306

**GESTIÓ ECONÒMICA: Relació núm. 203 de propostes despeses AD**

Elaborada la relació de propostes de despeses AD número 203 presentades pels diferents serveis per atendre les necessitats municipals informada favorablement per la interventora municipal.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

L'aprovació de la relació de propostes de despeses AD número 203 per import total de 34.053,59€ en la forma detallada a l'annex.

**TEIA , 13 de desembre de 2023**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
15/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
15/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00203 - Relació de propostes despeses Ad num.203 per JGL (EXP:2023/2306)  
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.	Projecte
<b>AD</b>														
000576	2023008855	21/11/2023	12/09/2023	PROP	AUTOBÚS CABAL DE JOVES TEIA PORT AVENTURA		859608083	FERRIBUS S.L.	2023	121	2410	2269900	01	6
000597	2023009349	28/11/2023	28/11/2023	PROP	Punt 111a FM		865792457	PLATAFORMA DE COMERCIO	2023	260	3500	2279901	01	2.1
000601	2023009394	29/11/2023	30/10/2023	PROP	LLIT DE FI VERD ARTIFICIAL DEL CARTELL MERCAT DE N		860464385	M.I.B.BERTRAN SL	2023	121	2410	2269900	01	6
000602	2023009395	29/11/2023	30/10/2023	PROP	IMPRESIÓ 4000 PROGRAMES MERCAT DE NADAL 2023		44537536A	GOMIS SANCHEZ, JORDI	2023	120	4931	2279900	01	8
000605	2023009455	01/12/2023	01/12/2023	PROP	PANERES SORTEIG DE NADAL DEL MERCAT MUNICIPAL		776012040	MARCUAL CORBERA, MA. TERESA	2023	120	4300	2269900	01	2
000606	2023009456	01/12/2023	01/12/2023	PROP	ARREGLAR APARELLS AC Ref 4401 i ref 4402 CEIP EL CIM I CA LA CECILIA		861840906	TECNI FRED I CLIMA	2023	320	9330	2120000	01	1
000609	2023009539	05/12/2023	14/12/2023	PROP	Transport alumnes 1r piscina		860274271	DURA AUTOCARS SL	2023	430	3231	2279900	01	3.1
000610	2023009540	05/12/2023	14/12/2023	PROP	Sala estudi Itaca		600530953	ESPLAI ITACA DE TEIA	2023	430	3200	2269900	01	3
000611	2023009541	05/12/2023	14/12/2023	PROP	Sala estudi Mintaka		008983199	AGRUPAMENT E.MINTAKA	2023	430	3200	2269900	01	3
000613	2023009557	07/12/2023	05/12/2023	PROP	4 CARRETONS D'AMAR A COMPRAR PEL SORTEIG DEL 2023		867387217	Ferreteria Teia,S.L.	2023	120	4300	2269900	01	1
000630	2023009618	12/12/2023	12/12/2023	PROP	ANNEXE NETEJA INICIAL PISTA DE BASKET		863273783	NET DE 9	2023	120	4311	2269900	01	1

Data:

023

Exercici comptable: 2023

13/12/2

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00203 - Relació de propostes despeses Ad num.203 per JGL (EXP:2023/2306)  
Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.	Projecte
<b>AD</b>														
000596	2023009340	28/11/2023	11/10/2023	PROP	Uniformitat hivern agent TIP 048		860268661	SASTRERIA TARRÉS	2023	110	1320	2210400	01	1
000600	2023009385	29/11/2023	24/10/2023	PROP	PANCAARTA MARATÓ TV3		810512432	VIA PUBLICA COMUNICACION VISUAL SL	2023	250	9240	2279900	01	1
000603	2023009396	29/11/2023	30/10/2023	PROP	JUGAR/JUGAR. JOCS DE TAULA BIBLIOTECA		764687023	JUGAR/JUGAR SCP	2023	440	3320	6290000	01	1
000604	2023009443	01/12/2023	01/12/2023	PROP	PINTURA ENTRADA SERVEIS SOCIALS		46712198A	LACUESTA PRAT, MARC	2023	410	2310	2269900	01	4
000607	2023009518	04/12/2023	14/12/2023	PROP	Màquina elèctrica SALTER		A58112590	SALTER SPORT S.A.	2023	240	3420	6230000	01	2.1
000608	2023009519	04/12/2023	14/12/2023	PROP	porteries abatibles futbol 7		A08869042	TALLERES PALAUTORDESA S.A.	2023	240	3420	6230000	01	2.1
000612	2023009556	07/12/2023	05/12/2023	PROP	PROGRAMARI SOFTWARE TANQUEM		867298166	KOMPINI TECHNOLOGIES	2023	240	3400	2269900	01	6
000614	2023009560	11/12/2023	05/12/2023	PROP	ESPECTACLE AL CARRER AMB MOTIU 25M		865756427	ACTURA 12 SL	2023	260	3500	2279900	01	1.1
000616	2023009570	11/12/2023	05/10/2023	PROP	Subministrament 10 bateries ió litil emissores		A08685273	DENTRON	2023	110	1320	2269900	01	1
000617	2023009573	11/12/2023	05/10/2023	PROP	ESCULTURA ESPAI DOL PERINATAL		766992413	OXYDUM NICKKONM SCP	2023	260	3500	2279900	01	1.1
000618	2023009576	11/12/2023	17/10/2023	PROP	ARMARI COMUNICACIONS I FIBRA POLICIA		A38468380	INSULIMA	2023	131	4910	6260000	01	3.1
000619	2023009577	12/12/2023	17/10/2023	PROP	AMPOLLES VI PER OBSEQUI COI-LABORADORS		810563732	THINK BIG WINERY S.L.	2023	100	9120	2260100	01	1.1
000621	2023009608	12/12/2023	17/10/2023	PROP	RECOLLIDA DE RESIDUS		058376872	CEO DEL MAREME	2023	110	1320	2269900	01	1

Signatura 2 de 2 ALCALDESSA  
 15/12/2023  
 GEMMA ROSELL DURAN  
 Signatura 1 de 2  
 LUIS FERNANDO MARTINEZ- ZURITA LACALLE  
 15/12/2023  
 Secretari accidental

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Exercici comptable: 2023

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00203 - Relació de propostes despeses Ad num.203 per JGL (EXP:2023/2306)

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Prop.	Núm. Ope.	D.Prop.	B. Data Ope.	C. Doc.	Text	Observacions	NIF.	Raó social interessat	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp. Projecte	
000622	2023009609	12/12/2023	17/10/2023	PROP	VESTIARI AGENTS Policia Local (guants)		40980784M	RUBIO BERMELJO ELENA	2023	110	1320	2210400	01	8
000623	2023009610	12/12/2023	17/10/2023	PROP	VESTIARI AGENTS F. LOCAL (TAPACOLL ANTI TALL)		40980784M	RUBIO BERMELJO ELENA	2023	110	1320	2210400	01	1
000624	2023009611	12/12/2023	17/10/2023	PROP	LLANTERNAS SERVEI POLICIA LOCAL		862143995	EDS ESPAÑA	2023	110	1320	2269900	01	2,3
000625	2023009612	12/12/2023	17/10/2023	PROP	PINS ARGENT - OBSEQUI		860327434	CAMPIO ASSOCIATS SL	2023	100	9120	2260100	01	6
000626	2023009613	12/12/2023	17/10/2023	PROP	COLONIES OBSEQUI NAIKEMENTS		861365334	AINEA PERFUMS S.L.	2023	100	9120	2260100	01	2
000627	2023009614	12/12/2023	17/10/2023	PROP	AGULLES PLATA ESCUT TEIA		862449657	CAPOEVILA JOIERS I ARGENTERS	2023	100	9120	2260100	01	1
000628	2023009616	12/12/2023	12/12/2023	PROP	TREBALLS ARRANJAMENTS ENTRADA SSB		77608875K	PUJADAS ESLAVA LLUIS	2023	410	2310	2269900	01	1
000629	2023009617	12/12/2023	12/12/2023	PROP	MOBILIARI D'OFICINA PER A SERVEIS SOCIALS BASICS		867374207	SERGEI 2000 MAYARO S.L.	2023	410	2310	2269900	01	1,6
000631	2023009619	12/12/2023	12/12/2023	PROP	MATERIAL FERRETERIA TEIA		867387217	Ferreteria Teia,S.L.	2023	240	3400	2269900	01	1
<b>TOTAL RELACIÓ:</b>													<b>34.05</b>	

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.7. PRP2023/1691. Contractació menor per subministrament de marquesina parada bus al Passeig de la Riera, alçada número 121, amb l'empresa MICROARQUITECTURA, S.L. (CIF B60760386). Exp. 2023/2256**

**Proposta a Junta de Govern Local**

Exp. 2023/2256

**Assumpte :** Adquisició marquesina parada bus

**Exp. núm. 2023/2256**

**Situació :** Passeig de la Riera, 121

Vist l'informe tècnic de data 4 de desembre de 2023, que es transcriu:

“

**Antecedents:**

*Davant de la necessitat d'instal·lar una marquesina per a parada d'autobús, al passeig de la Riera, alçada número 121, s'inicia el procediment per a dur a terme la contractació del subministre per falta de mitjans propis.*

**Característiques de la marquesina**

*Perfil d'alumini extruït, aliatge d'acord amb EN-AW 6063-T.*

*Tractament extern en pols de polièster BS 6496, color a RAL o NCS.*

*Sostre de volta de policarbonat augmentat o clar de 4mm.*

*Fixacions en acer inoxidable,*

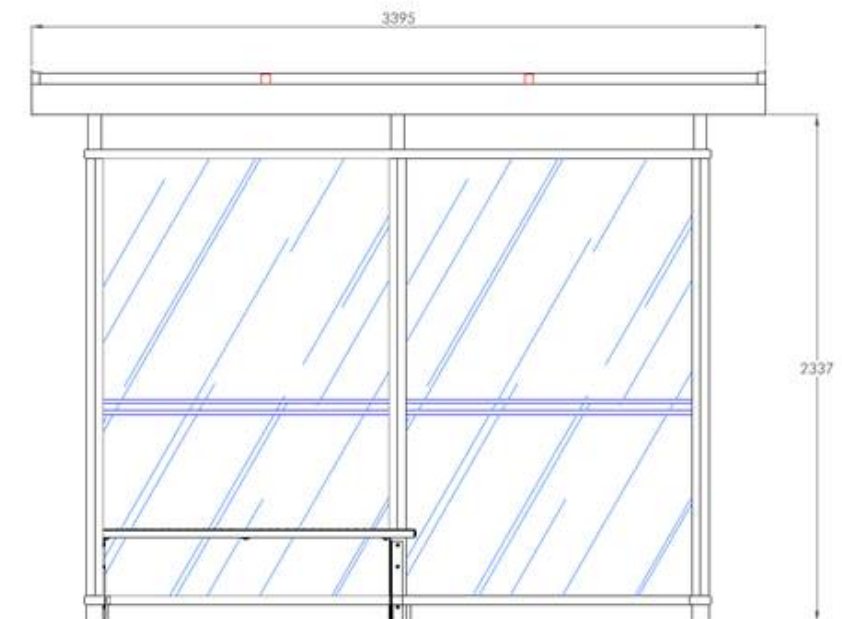
*Panells estàndard de vidre de 8mm endurit amb dues línies decoratives de color blanc o groc.*

*Banc.*

Signatura 1 de 2  
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE  
15/12/2023  
Secretari accidental  
Signatura 2 de 2  
GEMMA ROSELL DURAN  
15/12/2023  
ALCALDESSA

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### Pressupost

SUBMINISTRAMENT I TRANSPORT DE MARQUESINA AL MUNICIPI DE TEIÀ		
UT	CONCEPTE	IMPORT
1	Subministrament i transport de marquesina, segons característiques descrites.	12.500,00 €
<b>TOTAL PRESSUPOST IVA INCLÓS</b>		<b>12.500,00€</b>

### Conclusions

*Es vol fer la contractació del subministrament de marquesina per a parada d'autobús al passeig de la Riera, alçada número 121, amb càrrec a la partida pressupostària: 300/4410/6090000.*

*Es procedeix a la sol·licitud de 3 pressuposts per a poder adjudicar la contractació del subministrament amb transport inclòs, donant de termini fins el dia 07/12/2023 a les 15 hores, per presentar oferta.*

Vista la relació d'oficis convidant a tres empreses a presentar ofertes:

Empresa	Registre Sortida	Registre Entrada	Data Presentació	Oferta econòmica
GLOBAL REPRESENTATIVE STREET FURNITURE,	2023-4904	2023/9609	06/12/2023	12.978,46 €
MICROARQUITECTURA , S.L.	2023-4905	2023/9652	05/12/2023	12.246,17 €

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
15/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
15/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





MIDI MUNTATGES INDUSTRIALS, S.L.	2023-4906	2023/9617	06/12//2023	13.310,00 €
----------------------------------	-----------	-----------	-------------	-------------

Vist el document d'inici de contractació menor signat en data 11 de desembre.

Atès que l'òrgan de contractació ha comprovat el compliment del que disposa l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, fent constar els següents extrems:

- La contractació que es proposa no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.
- El contractista proposat no ha subscrit més contractes menors que individual conjuntament superin l'import de 15.000 €.

Atès que l'article 19.2 de les Bases d'execució del pressupost, que determina la tramitació d' una contractació menor, indica que quan es tracti d'importos superiors a 3.000 € s'acreditarà la sol·licitud de tres ofertes.

Vist l'informe d'adjudicació del contracte menor de subministrament de marquesina per parada d'autobús. Signat pel secretari accidental.

Vista la proposta de despesa AD corresponent al subministrament de marquesina per parada d'autobús, per un import de: 12.246,17 € (IVA 21% inclòs), a favor de Microarquitectura, S.L. , amb càrrec a la partida 300/4410/6090000 del Pressupost General de Despeses de l'exercici corrent. Signada per la interventora.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 118.1, de la referida Llei 9/2017, l'òrgan de contractació fa constar la necessitat de contractar el subministrament.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

#### ACORDA

**Primer.- ADJUDICAR** a Microarquitectura, S.L. el contracte menor corresponent al subministrament i transport de marquesina per a parada d'autobús, per un import de: **12.246,17 € (IVA 21% inclòs).**

**Segon.- AUTORITZAR** i disposar la despesa per import de 12.246,17 € (IVA 21% inclòs), amb càrrec a la partida 300/4410/6090000 del Pressupost de Despeses de l'exercici corrent, corresponent a l'import d'adjudicació del contracte menor a favor de Microarquitectura, S.L., determinat a l'anterior apartat primer.

**Tercer.- DETERMINAR** que una vegada realitzat el subministrament i transport, s'haurà d'incorporar la factura corresponent, de conformitat amb el que disposa l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre i tramitar-se el pagament si procedeix.

**Quart.- PUBLICAR** aquest contracte menor en el Perfil del Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, essent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

**Cinquè.- NOTIFICAR** aquest acord al contractista adjudicatari amb indicació dels recursos que siguin procedents.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	15/12/2023
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	15/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2.8. PRP2023/1683. Contractació menor per adquisició bomba de calor per recepció Poliesportiu El Cim, amb l'empresa MH INDUSTRIAS S.L.U. (CIF B64570567). Exp. 2023/2103.

**PROPOSTA DE Esports**

Expedient núm.: 2023/2103

**RELACIÓ DE FETS**

Atès la memòria tècnica per el que es sol·licita a diferents empreses la presentació d'un pressupost per a la substitució i instal·lació d'una bomba de calor per la recepció del Poliesportiu El Cim amb les diferents característiques tècniques:

**CARACTERISTIQUES TECNIQUES**

La intervenció consistirà en l'adquisició i instal·lació d'una bomba de calor

Característiques tècniques de la bomba calor	
Classificació energètica	Mínim A+
Bomba de condensació	si
Aportació d'aire	exterior
Capacitat frigorífica	+ 7 (3.3~7,9) kw
Capacitat calorífica	+ 7 (2.8~8.90) kw
Tensió	220-240V
Distància	50m
Caudal d' aire	+ 3000 m3/h.
Pressió sonora	- 70 db
Àrea a climatitzar	11.5 x 4m (46m2).

**TASQUES A REALITZAR**

1. Sanejar i col·locar la unitat exterior en la zona especificada (pati tarongers).
2. Col·locar la canonada d'unió entre la unitat exterior i la interior.
3. Col·locar la unitat interior en l'espai de la recepció i control d'accés del Poliesportiu.
4. Realitzar totes aquelles tasques no descrites i que siguin necessàries per a la instal·lació i el correcte funcionament del material subministrat.
5. Una vegada instal·lat, l'empresa entregarà un certificat de correcte instal·lació i garanties.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
15/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
15/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



## FONAMENTS DE DRET

Una vegada entrades totes les propostes per part de les empreses, es realitza una comparativa a nivell de preu i característiques tècniques amb els paràmetres sol·licitats.

Esmentar que Martin Hidalgo Industrias, ha estat la única empresa en presentar proposta dintre del plaç estimat i amb les característiques tècniques sol·licitades.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

## ACORDA

**Primer.-** Es proposa a l'empresa MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U, l'atorgament del canvi de la bomba de calor per la recepció del Poliesportiu El Cim.

**Segon.-** A l'objecte de donar compliment del R.D. 1627/97 relatiu a la seguretat i salut a les obres: L'empresa haurà de tramitar les corresponents accions per a obrir el centre de treball i acomplir amb les mesures de seguretat i salut.

**Tercer.-** Es donarà compliment a tot el que es preveu als Decrets 161/2001 i 89/2010, respectivament, relatius al tractament i regulació dels enderrocs, runes i d'altres residus que es destinin a l'abandonament.

**Quart.-** El desgloç de l'empresa MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS S.L.U, és de 4.870,76 € iva no inclòs, 1.022,86 € d' iva i un total de 5.893,62 €.

**Cinquè.-** El canvi de la bomba de calor i instal·lació s'haurà de realitzar abans d'acabar l'any 2023.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.9.PRP2023/1680 Atorgament de llicència d'obres menors per la substitució de tanca per mur i gelosia instada per R.C.M. (DNI \*\* \*\*\*629Q) al carrer Victor Font Gual núm. 17.Exp.: 2023/2198.**

### PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL REGIDORIA D'URBANISME

**Atorgament de llicència d'obres menors per la substitució de tanca per mur i gelosia instada per R.C.M. (DNI \*\* \*\*\*629Q) al carrer Victor Font Gual núm. 17. Exp.: 2023/2198.**

### I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per R.C.M. (DNI \*\* \*\*\*629Q) en data 23/11/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres menors per a substitució de tanca per mur i gelosia al C. VICTOR FONT GUAL 17

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 27 de novembre de 2023 que literalment transcrit diu:

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	15/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	15/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2023 / 9242 de data 23-11-23 , cal indicar el següent:

### Objecte

L'objecte del projecte presentat és la construcció d'una tanca de separació entre finques veïnes, en l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Victor Font Gual núm.17 , amb referència cadastral núm. 3833009DF4933S0001HL

### Normativa aplicable

D'acord amb la normativa d'aplicació , Normes de Planejament Urbanístic (NPU) , aprovades definitivament per la Comissió de Territori de Catalunya en data 31/07/2023, i publicades en el DOGC núm.9016 de data 09.10.2023 , la finca està Classificada de Sòl Urbà, amb qualificació zona R6 Zona de Ciutat Jardí en filera, subzona R6b1 Subzona de ciutat jardí semiintensiva tipus 1 (1hab/375m²).

### Conclusió :

**S'informa favorablement** la llicència d'obres per la construcció d'una tanca de separació entre finques veïnes en un habitatge unifamiliar aïllat , segons documentació presentada amb registre d'entrada núm. 2023 / 9242 de data 23-11-23

### Condicions particulars:

En relació a la tanca de separació de la zona de jardí, caldrà que compleixi amb l'art.103.4.7, de les NPU

“Les parets de tanques, tant a vial com a veïns, no podran tenir mes de 1 m de material opac, i la resta , fins a 1,80 m ,serà en forma de gelosia o de bardissa. S'entendrà per formalitzar la part **no** opaca de la tanca (s'esgoti o no l'alçada màxima de la part opaca) aquella que en la seva projecció frontal o ortogonal permeti la visió d'un costat a l'altre amb un percentatge de perforació mínim del 33 % de la seva superfície.

No s'admeten les tanques de vidre ,ni com a part opaca ni com a part no opaca. Tampoc s'admeten les tanques de rocalla, tant a carrer com a parcel·les veïnes.”

**Termini d'execució de les obres:** les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

## II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**PRIMER.-** Atorgar llicència d'obres menors a R.C.M. (DNI \*\* \*\*\*629Q) per a la substitució de tanca per mur i gelosia, al C. VICTOR FONT GUAL 17, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
15/11/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
15/11/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

**LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA**

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	87,60
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

**TERCER.-** Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.10.PRP2023/1690. Atorgament de llicència d'obres menors per al Muntatge i desmuntatge de bastida tubular fixa al carrer Pau Picasso núm. 30 instada per M.M.T. (DNI \*\*\*\*439C) representada per J.F.D. (DNI \*\*\*\*287Q). Exp. 2023/1689.**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL  
REGIDORIA D'URBANISME**

**Atorgament de llicència d'obres menors per al Muntatge i desmuntatge de bastida tubular fixa al carrer Pau Picasso núm. 30 instada per M.M.T. (DNI \*\*\*\*439C) representada per J.F.D. (DNI \*\*\*\*287Q). Exp.: 2023/1689.**

**I.-ANTECEDENTS DE FET**

Vista la instància presentada per M.M.T. (DNI \*\*\*\*439C) representada per J.F.D. (DNI \*\*\*\*287Q) en data 20/09/2023 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a OBRA MENOR - Muntatge i desmuntatge de bastida tubular fixa al carrer Pau Picasso núm. 30 per reparació façana.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 1 de desembre de 2023 que literalment transcrit diu:

«Vista la documentació presentada amb registre d'entrada 2023 / 7181 de data 20-09-23 , 2023 / 9289 de data 24-11-23, cal indicar el següent:

**Objecte**

L'objecte del projecte presentat és el muntatge d'una bastida tubular per a la rehabilitació de la façana posterior d'un l'habitatge plurifamiliar entre mitgeres situat al carrer Pau Picasso núm.30 , amb referència cadastral núm. 3542014DF4934S000

**Normativa aplicable**

D'acord amb la normativa d'aplicació , Normes de Planejament Urbanístic (NPU) , aprovades definitivament per la Comissió de Territori de Catalunya en data 31/07/2023, i publicades en el DOGC núm.9016 de data 09.10.2023 , la finca està Classificada de Sòl Urbà, amb qualificació zona R1 Zona de Casc Antic compacte

**Conclusió :**

Signatura 1 de 2	LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE
Signatura 2 de 2	GEMMA ROSELL DURAN
15/12/2023	ALCALDESSA
15/12/2023	Secretari accidental

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**S'informa favorablement** la llicència d'obres per muntatge d'una bastida tubular per a la rehabilitació de la façana posterior d'un habitatge plurifamiliar entre mitgeres, segons documentació presentada amb registre d'entrada núm. 2023 / 7181 de data 20-09-23 , 2023 / 9289 de data 24-11-23.

**Condicions particulars:**

**Termini d'execució de les obres:** les obres s'hauran d'iniciar abans de 6 mesos finalitzar abans de un any

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

**II.- FONAMENTS DE DRET**

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

**ACORDA**

**PRIMER.-** Atorgar llicència d'obres a M.M.T. (DNI \*\*\*\*\*439C) per a OBRA MENOR - Muntatge i desmuntatge de bastida tubular fixa, al carrer Pau Picasso núm. 30, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

**LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA**

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	125,20
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES MENORS	61,16
BONIFICACIÓ ICIO-MILLORA ASPECTE EXT. 70%	-87,64
LICURB-MILLORA ASPECTE EXT. 100%	-61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

**TERCER.-** Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	15/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	15/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**2.11. PRP2023/1693. Aprovació activitats i memòria de seguretat activitat Extraordinària, Mercat de Nadal 2023. Exp.2023/1901**

**PROPOSTA DE Promoció Econòmica i Turisme**

**Assumpte :** MEMÒRIA D'ACTIVITAT DE CARÀCTER EXTRAORDINARI

**Exp. núm. :** 2023/1901

**Sol·licitant :** REGIDORIA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

En motiu de la proposta d'organització del Mercat de Nadal 2023 amb expositors de venda d'artesanía i articles de regal, i diferents activitats de dinamització del Mercat, durant el cap de setmana del 16 i 17 de desembre, a la Pista Esportiva de l'AE Teià, situada al Passeig de la Riera 85.

Vist l'informe emès per la tècnica de Promoció Econòmica en el que es cita

“

- 1. El passat 16 de novembre de 2023 es van aprovar les bases de participació de paradistes al Mercat de Nadal de Teià 2023.*
- 2. Serveis Tècnics Municipals van incorporar el seu informe de data 6/11/23 en relació al Mercat de Nadal el dia 9 de novembre de 2023 a l'expedient 2023/1901.*
- 3. La Policia Local va incorporar el seu informe el dia 10 de novembre de 2023 incorporat a l'expedient 2023/1901.*
- 4. En el context del Mercat de Nadal de Teià que se celebrarà el proper 16 i 17 de desembre a la Pista Esportiva de l'AE Teià, situada al Passeig de la Riera 85, hi conviurà un mercat amb expositors (màxim 26) de venda de productes d'artesanía i articles de regal i també s'hi realitzaran les següents activitats:*

**Dissabte 16 de desembre 2023**

**Totes les activitats es faran a l'interior de la Pista Esportiva de l'AE Teià**

10-14h I 16 a 21h	<b>Mercat de Nadal d'Artesanía i articles de regal.</b>
11 h	<b>Inauguració del Mercat de Nadal.</b>
11.30 h 13.00 h	<b>Taller de cuina per promoure el reaprofitament alimentari. A càrrec de Maresme Circular.</b>
12.30 h a 14h	<b>Vermut musical a càrrec dels Corresponsals del Casal de Joves. Preu: 3,5€</b>
17 a 19 h	<b>Vine a fer cagar el tió dels Corresponsals del Casal de Joves de Teià. També hi haurà xocolata calenta. Preu: 2,5€</b>
18 a 20 h	<b>Taller de caganers A càrrec d'Òmnium Cultural.</b>
19 h	<b>Compte enrere per l'arribada dels Reis d'Orient. A càrrec del Consell d'infants.</b>

Signatura 2 de 2

ALCALDESSA

15/12/2023

GEMMA ROSELL DURAN

Signatura 1 de 2

Secretari accidental

15/12/2023

LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**Diumenge 17 de desembre 2023**

**Totes les activitats es faran a l'interior de la Pista Esportiva de l'AE Teià**

10-14h	<b>Mercat de Nadal d'Artesania i articles de regal.</b>
11 a 14 h	A l'espai d'activitats <b>Concert de Nadal dels alumnes de l'Escola de Música Cadença.</b>
12 a 14 h	<b>Vermut musical a càrrec dels Corresponsals del Casal de Joves.</b> Preu: 3,5€

5. A 11 de desembre de 2023, la tècnica de Promoció Econòmica i Ocupació incorpora a l'expedient la memòria tècnica del conjunt d'activitats del Mercat de Nadal signada. Aquesta memòria conté les característiques del Mercat de Nadal, les Activitats previstes, les fitxes de les activitats, els proveïdors contractats, l'apartat de seguretat i salut, les afectacions de mobilitat, la campanya de comunicació realitzada, les necessitats tècniques, les necessitats de material i el llistat de personal previst durant les activitats.

6. El Decret 112/2010, de 31 d'agost, on es regula el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives en serveis de seguretat per certs tipus d'esdeveniments, activitats recreatives i establiments de pública concurrència, marca que s'ha de realitzar una memòria d'espectacle públic o d'activitat de caràcter extraordinari amb el contingut mínim següent:

- Identificació de l'espectacle públic o activitat recreativa de què es tracti.
- Data i horari previst per a la realització.
- Nom, cognoms, adreça i telèfons de, com a mínim, dues persones responsables de la seva organització.
- Descripció breu de l'espectacle o activitat i del nombre màxim de persones que previsiblement assistiran o participaran en la seva realització, amb indicació dels serveis o prestacions que se'ls ofereixen.
- Indicació de les mesures adoptades, incloses la contractació del personal de seguretat privada i de control d'accés, i de les que convindria adoptar per part dels serveis municipals afectats, per tal de prevenir riscos per a la seguretat i la salut i prevenir inconvenients o molèsties per a terceres persones interessades, especialment en matèria de sorolls i de trànsit.
- Declaració responsable de disposar d'una pòlissa d'assegurances que dona cobertura a la responsabilitat civil que pugui derivar-se de l'organització i realització de l'espectacle o activitat recreativa.

Identificació de la persona o persones titulars de la disponibilitat de l'establiment, recinte o espai obert i, en cas que no sigui la mateixa persona promotora o organitzadora, document que expressi la seva conformitat amb l'espectacle públic o amb l'activitat recreativa projectats.

7. A tal efecte, es contracta la redacció de la memòria de seguretat d'activitat extraordinària a l'empresa T&Associats consultors. El document especifica les afectacions i defineix les mesures correctores que siguin d'aplicació per adaptar-les a la legislació vigent. S'adjunta la memòria signada per l'enginyer competent, David Tisaire Berga. La memòria d'activitat extraordinària s'adjunta a l'expedient 2023/1901.

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
15/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
15/12/2023	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Url de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### Fonaments de dret:

- Decret 112/2010, de 31 d'agost, on es regula el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives en serveis de seguretat per certs tipus d'esdeveniments, activitats recreatives i establiments de pública concurrència.
- Llei 3/2010, de 18 de febrer, de Prevenció i Seguretat en Matèria d'incendis n Establiments, Activitats, Infraestructures i Edificis.
- Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administratiu d'espectacles públics i activitats recreatives.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) i posteriors correccions i modificacions.
- Decret 2816/82, de 27 d'agost, pel qual s'aprova el reglament general de policia i espectacles públics i activitats recreatives (RGPEAR).
- Llei 16/2002, de protecció sobre la Contaminació Acústica, Decret 176/2009 i Ordenança municipal.
- Resta d'ordenances municipals i sanitàries que li siguin d'aplicació.

### Conclusions:

- Es proposa APROVAR la realització de les activitats en el Marc del Mercat de Nadal de Teià.
- APROVAR la memòria d'activitat extraordinària per Junta de Govern Local."

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** APROVAR La realització de les activitats del Mercat de Nadal de Teià.

**Segon.-** APROVAR la memòria de seguretat d'activitat extraordinària.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

**2.12.PR2023/1689. Proposta de felicitació a dos agents de la Policia Local per la realització d'un servei distingit i rellevant. Exp. 2023/2288.**

### Proposta a JGL-Policia Local

**Exp. núm.: 2023/2288 prp1689**

**Assumpte:** Proposta de felicitació a dos agents de la Policia Local per la realització d'un servei distingit i rellevant

Vist l'informe emès per la cap de la Policia Local de data 12 de desembre de 2023, que es transcriu a continuació:

#### ""Antecedents de fet

*El 7 de desembre de 2023, a les 15:15h. la patrulla realitzava tasques de vigilància quan en passar pels voltants de la biblioteca municipal va observar com un grup de sis joves, estacionaven i baixaven de tres motocicletes, a l'Av. José Roca Suarez Llanos. Els joves, en observar la presència policial, van iniciar uns moviments evasius, allunyant-se de les motocicletes de forma ràpida i enèrgica. Els agents que eren coneixedors de*

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
15/12/2023	
GEMMA ROSELL DURAN	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	
15/12/2023	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta\_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



la sostracció d'una moto de les mateixes característiques al municipi de Teià el dia d'abans, van donar mitja volta per poder fer les comprovacions i els joves van sortir corrents del lloc. Els agents en una actuació ràpida i sense dilacions, van poder aturar inicialment a dos dels joves i van poder comprovar via xarxa rescat que les tres motocicletes aparcades per ells estaven sostretes. Els agents van poder localitzar molt a prop a tres joves més i amb el reforç de dues patrulles de Mossos d'Esquadra van poder localitzar i detenir al sisè.

Les tres motocicletes van ser retornades als seus legítims propietaris que van denunciar la seva sostracció i en la recuperació els danys soferts als panys. Els sis joves van quedar a disposició de la Fiscalia de Menors.

### Antecedents de dret

Atès que l'article 4 de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals, determina que el comandament de la policia local és exercit per l'alcalde/essa, el qual pot delegar les atribucions corresponents, d'acord amb la normativa vigent i que el comandament immediat de la policia local correspon al/la cap del cos.

Atès que a l'article 45 de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals, estableix que els reglaments específics dels cossos de policia local poden establir un règim d'atorgament de distincions i de recompenses a llurs membres en determinats supòsits o circumstàncies i que les distincions i les recompenses han de constar en l'expedient personal del funcionari i poden ésser valorades com a mèrit en els concursos de provisió de llocs de treball.

Atès que l'article 81 del Reglament de la Policia Municipal de Teià, aprovat pel Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 20 de novembre de 1985, publicat al BOE número 50 de data 27 de febrer de 1986, estableix que per a premiar els serveis distingits i rellevants en actes d'eficàcia, disciplina, instrucció, policia i zel en el desenvolupament de les seves funcions, s'estableixen entre altres la felicitació.

### Consideracions

Per tot el que anteriorment s'ha exposat es considera que:

**Primer.-** S'hauria de felicitar als agents d'aquesta Policia Local:

- Sr. D.C.M. amb DNI \*\*\*\*\*470V
- Sr. C.M.R. amb DNI \*\*\*\*\*289Y

per l'actuació portada a terme en els fets anteriorment exposats, amb un acte d'eficàcia i zel en el desenvolupament de les seves funcions, que va culminar en la realització d'un servei distingit i rellevant.

**Segon.-** Que aquesta felicitació sigui inclosa a l'expedient personal dels agents felicitats.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

### ACORDA

**Primer.-** Felicitar als agents d'aquesta Policia Local:

- Sr. D.C.M. amb DNI \*\*\*\*\*470V
- Sr. C.M.R. amb DNI \*\*\*\*\*289Y

Signatura 2 de 2	ALCALDESSA
GEMMA ROSELL DURAN	15/12/2023
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	15/12/2023

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



per l'actuació portada a terme en els fets anteriorment exposats, amb un acte d'eficàcia i zel en el desenvolupament de les seves funcions, que va culminar en la realització d'un servei distingit i rellevant.

**Segon.-** Incloure aquesta felicitació sigui inclosa a l'expedient personal dels agents felicitats.

**S'aprova per unanimitat dels regidors presents**

### 3. Suggestiments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari, amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

TEIA, a data de signatura electrònica

El Secretari accidental

Vist i plau,  
L'alcaldesa

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
LUIJIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	15/12/2023	GEMMA ROSELL DURAN	15/12/2023
Secretari accidental		ALCALDESSA	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	a47b8177407a4756afd249fc1fc4b4f6001
Uri de validació	<a href="http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

