



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
5 de maig de 2022

Sessió núm. JGL2022/17
Data: 05.05.2022
Hora inici:19'00H
Hora fi: 19'20 H
Caràcter: ordinària
Lloc: per mitjans electrònics, a través de la plataforma «Microsoft Teams».,

Membres de la Junta de Govern Local assistents (5/5):

Andreu Bosch i Rodoreda
Montserrat Riera i Rojas
Santiago Albert i Seseña
Èrica Busto i Navarro
Raül Mínguez i Nogués

President: Andreu Bosch i Rodoreda
Secretari accidental: Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle
Interventora: Anna Moreno Castells

Comprovat el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el president obre la sessió en la data i hora indicada en l'encapçalament d'aquesta acta i es passen a tractar els assumptes inclosos en **l'ordre del dia** que, seguidament, es relacionen.

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 16/2022, de 28.04.2022.

2. Propostes

2.1. PRP2022/448. Atorgament llicència obres menors per obertura i reposició de rasa, instada per Edistribución de Redes Digitales, SLU. Camí de Premia de Dalt 105 bis Exp. 2022/500.

2.2. PRP2022/450. Atorgament llicència obres menors per instal·lació plaques fotovoltaïques instada per A.M.B. C/. Tenor Viñas 37. Exp. 2022/193.

2.3. PRP2022/459 Atorgament llicència obres menors per obertura, reposició de rasa i estesa de línia subterrània de baixa tensió, instada per EDISTRIBUCION DE REDES DIGITALES, SLU. C/ Camèlia 19. Exp. 2022/322

2.4. PRP2022/460 Atorgament de llicència obres menors per instal·lació plaques fotovoltaïques instada per J.J.V. C/. Migjorn 55. Exp. 2022/394.

2.5. PRP2022/463 Atorgament llicència obres menors per obertura i reposició de 21 m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània per nou subministrament, instada per EDISTRIBUCION DE REDES DIGITALES, SLU. C/.Josep Puig Oriol 5-7. Exp. 2022/474.

2.6. PRP2022/526 Atorgament llicència obres menors per instal·lació fotovoltaica instada per C.B.S. C/. Montseny 6. Exp. 2022/131.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	06/05/2022
Secretari accidental	06/05/2022
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





2.7. PRP2022/537. Incorporació documentació en expedient d'obres 2019/1477, instat per MM.O.R. Exp. 2019/1477

2.8. PRP2022/543. Desistiment certificat d'aprofitament urbanístic instat per J.B.M. Exp. 2021/475. Exp. 2021/475

2.9. PRP2022/566. Comunicació prèvia de primera ocupació instada per MASSPERLLAR, SL. Exp. 2018/442

2.10. PRP2022/535 OVP materials construcció, carrer Lleida, 14A. Exp.2022/613.

2.11. PRP2022/538 OVP sac runes construcció, C/ El Castell, 25A. Exp.2021/1858.

2.12. PRP2022/560 OVP caseta obres, carrer Lleida, 14 (2a. liquidació DEFINITIVA - 1r. trimestre 2022). Exp. 2021/1342.

2.13. PRP2022/541 OVP camió per obres, carrer Lleida, 14. Exp. 2022/372

2.14. PRP2022/542 OVP Reserva estacionament per mudança, carrer Can Nadal, 19. Exp. 2022/362

2.15. PRP2022/544 OVP Reserva estacionament per obres, carrer Cadí (entre Mossèn Cinto Verdaguer i Pg. del Castanyer). Exp. 2021/1818.

2.16. PRP2022/546 OVP amb contenidor per obres, carrer Can Pau Valls, 16. Exp. 2021/1743

2.17. PRP2022/551 OVP Reserva estacionament per pintat, Torrent del Dr. Barrera, 11-13. Exp. 2022/326

2.18. PRP2022/567 Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat. Exp. núm.: 2019/108

2.19. PRP2022/568 Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat. Exp. 2018/1424

2.20. PRP2022/569 Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat amb audiència al cessament. Exp. 2019/1474.

2.21. PRP2022/570 Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat. Expedient .2018/1539

2.22. PRP2022/528 Exempció ibi club de tennis. Exp.2022/693

2.23. PRP2022/534 Sol·licitud Exempció IVTM per minusvalidesa 5235-JWN titularitat de S.M.A. (DNI XXXXX885C). Exp. 2022/879

2.24. PRP2022/431 Fraccionament impostos a nom de R.U.R. Exp. 2022/636

2.25. PRP2022/539 Baixa IVTM i devolució per ingressos indeguts per canvi de domicili a nom de R.D.P.(DNI XXXXX056K). Exp.2022/867

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





2.26. PRP2022/545 Sol·licitud baixa IVTM per canvi domicili 5630-HHR titularitat S.P.S. (DNI XXXXX413R). Exp.2022/637

2.27. PRP2022/553 Sol·licitud baixa IVTM canvi domicili 5068-JCY titularitat AM.D.M. (DNI XXXXX386D). Exp.2022/848

2.28. PRP2022/554 Sol·licitud baixa vehicle IVTM per canvi domicili 0140-GVJ titularitat J.M.S. (DNI XXXXX936P). Exp.2022/ 849

2.29. PRP2022/555 Sol·licitud baixa vehicle IVTM per canvi domicili C-6046-BTL titularitat J.M.S. DNI (XXXXX936P). Exp. 2022/850

2.30. PRP2022/571 Sol·licitud bonificació IVTM vehicle elèctric 9759-LWS titularitat MJ.H.B. (DNI XXXXX056S). Exp. 2022/433

2.31. PRP2022/556 Proposta llicència de tala 2 arbres C/ Camèlia. Exp.2022/680.

2.32. PRP2022/573 Proposta aprovació contractació casals estiu. Exp.2022/396.

De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per **unanimitat** dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:

2.33. PRP2022/561 Bases convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per al curs 2022/2023. Exp. 2022/830.

3. Suggeriments i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió ordinària núm. 16/2022, de 28.04.2022

L'esborrany de l'acta de la sessió anterior, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 28.04.2022 (JGL2022/16) queda aprovat per unanimitat dels assistents, sense observacions.

2. Propostes

2.1. PRP2022/448 Atorgament llicència obres menors per obertura i reposició de rasa, instada per Edistribución de Redes Digitales, SLU. Cami de Premia de Dalt 105 bis. Exp. 2022/500.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

PRP 2022/448

Atorgament de llicència d'obres menors per a OBERTURA I REPOSICIÓ D DE RASA instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U. Exp.: 2022/500

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U. en data 17/03/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a OBERTURA I REPOSICIÓ D DE RASA al CAMÍ A PREMIÀ DE DALT, 105 BIS.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 7/04/2022 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de OBERTURA I REPOSICIÓ D DE RASA en la finca situada a CAMÍ A PREMIÀ DE DALT 105 - BIS i vista la documentació que consta en l'expedient

- D'acord a l'article 187 apartat

n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme aquest acte està sotmès a llicència urbanística.

S'informa favorablement

■ CONDICIONS PARTICULARS:

- Abans de començar l'obra hauran de posar-se en contacte amb el Servei Tècnic Municipal (enginyer@teia.cat) per a la coordinació i seguiment de l'obra.
- El retall del paviment es realitzarà amb disc.
- El retall de la vorera abastarà panots sencers.
- La canalització a col·locar haurà de situar-se a les mesures reglamentàries de la resta de serveis existents en el sector, sense poder modificar-los.
- S'han de presentar garanties urbanístiques.
- La rasa a les voreres es tancarà amb terres compactades al 98%EPM amb mitjans mecànics, amb capa de 10cms. de formigó H-100 i morter i panot igual a l'existent.
- En els vials es tancarà amb una capa de 20cms. de formigó H-180 sobre terres compactades al 98%EPM i amb una capa d'aglomerat asfàltic en calent d-12 de 6 cm. mínim per enrasar amb la ja existent.
- En els carrers amb paviment de formigó, haurà de reposar-se pastilles senceres, entre juntes. En cas de no existència de juntes, l'amplada mínima de les zones de reposició són de 3 m. (tres metres).
- En cas de paviments d'aglomerat asfàltic l'amplada mínima a reposar serà de 2 m. (dos metres).
- Cap mecanisme o element podrà ocupar la via pública (voreres) sense expressa autorització.
- Tots els elements a instal·lar per sobre de la rasant del carrer s'hauran d'encastar a la façana i en cap cas podran envair la via pública o espai públic.
- Haurà de quedar garantida l'accessibilitat dels vianants i l'entrada d'habitatges, establint les mesures necessàries que han de ser comunicades al Servei Tècnic Municipal i a la Policia Municipal abans de l'inici de les obres.»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Table with 2 columns: Signatura 1 de 2 (LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE) and Signatura 2 de 2 (ANDREU BOSCH I RODOREDA)

Table with 2 columns: Metadata (Codi Segur de Validació, Uri de validació, Metadades) and QR code



Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U. per a OBERTURA I REPOSICIÓ D DE RASA, al CAMÍ A PREMIÀ DE DALT, 105 BIS, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	66,51
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	61,16
DIPOÏT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.2. PRP2022/450. Atorgament llicència obres menors per instal·lació plaques fotovoltaïques instada per A.M.B. C/. Tenor Viñas 37. Exp. 2022/193.

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME**

PRP 2022/450

Atorgament de llicència d'obres menors per a Instal·lació de plaques fotovoltaïques instada per A.M.B. Exp.: 2022/193

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per A.M.B. (DNI *****372T) en data 31/01/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a Instal·lació de plaques fotovoltaïques al C TENOR VIÑAS, 37.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 9/03/2022 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs d'estructura i la Instal·lació de plaques fotovoltaïques recolzats a la coberta en la finca situada a C TENOR VIÑAS 0037 - i vista la documentació que consta en l'expedient

D'acord a l'article 187 apartat O

o) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaïcs, en els termes que estableix l'article 9 bis.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i modificacions posteriors aquest acte està sotmès a llicència urbanística. S'informa favorablement l'estructura i la Instal·lació de plaques fotovoltaiques recolzats a la coberta.

■ CONDICIONS PARTICULARS:

La instal·lació de les plaques complirà en tot moment els CRITERIS : INSTAL·LACIÓ PLAQUES D'APROFITAMENT SOLAR de l'Ajuntament de Teià

Per a cobertes inclinades: els captadors solars estaran integrats i recolzats a la coberta, i per la seva integració serà necessari que no es visualitzin des de l'espai públic. Aquests es poden separar del pla inclinat de coberta un màxim de 0,20 metres.

En cap cas les instal·lacions d'alimentació de les plaques podran anar vistes per les façanes de l'edificació.

Caldrà que es disposi de les mesures de seguretat fixes necessària per poder dur a terme les tasques de manteniment de la instal·lació solar.

Les plaques es col·locaran en la mateixa inclinació que la coberta.

CONDICIONS ESPECIALS:

Aquesta instal·lació permet els beneficis fiscals previstos a l'ordenança fiscal d'Impost sobre Béns i Immobles atès que l'edificació no està obligada per la normativa vigent a disposar d'aquest tipus d'instal·lació sempre es compleixin les condicions següents:

- les obres objecte d'aquest expedient estiguin correctament finalitzades i es disposi del certificat final d'obra del tècnic responsable de l'execució conforme l'obra s'ajusta a la llicència concedida, compleix la normativa vigent (especialment a efectes de reacció al vent) i es compleixen les condicions particulars establertes a la llicència.
- la instal·lació de les plaques solars fotovoltaiques estigui correctament registrada als serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a A.M.B. (DNI *****372T) per a Instal·lació de plaques fotovoltaiques, al C TENOR VIÑAS, 37, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	17,19
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.3. PRP2022/459. Atorgament llicència obres menors per obertura, reposició de rasa i estesa de línia subterrània de baixa tensió, instada per EDISTRIBUCION DE REDES DIGITALES, SLU. C/. Camèlia 19. Exp. 2022/322

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME

PRP 2022/459

Atorgament de llicència d'obres menors per a Obertura, reposició de rasa i estesa de línia subterrània de BT a 400 v instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U. Exp.: 2022/322.

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U. en data 21/02/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a Obertura, reposició de rasa i estesa de línia subterrània de BT a 400 v al C CAMELIA, 19.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 7/04/2022 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **Obertura, reposició de rasa i estesa de línia subterrània de BT a 400 v** en la finca situada a **C CAMELIA 0019** - i vista la documentació que consta en l'expedient

- D'acord a l'article 187 apartat

n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme aquest acte està sotmès a llicència urbanística.

S'informa favorablement

■ CONDICIONS PARTICULARS:

- Abans de començar l'obra hauran de posar-se en contacte amb el Servei Tècnic Municipal (enginyer@teia.cat) per a la coordinació i seguiment de l'obra.
- El retall del paviment es realitzarà amb disc.
- El retall de la vorera abastará panots sencers.
- La canalització a col·locar haurà de situar-se a les mesures reglamentàries de la resta de serveis existents en el sector, sense poder modificar-los.
- S'han de presentar garanties urbanístiques.
- La rasa a les voreres es tancarà amb terres compactades al 98%EPM amb mitjans mecànics, amb capa de 10cms. de formigó H-100 i morter i panot igual a l'existent.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- En els vials es tancarà amb una capa de 20cms. de formigó H-180 sobre terres compactades al 98%EPM i amb una capa d'aglomerat asfàltic en calent d-12 de 6 cm. mínim per enrasar amb la ja existent.
- En els carrers amb paviment de formigó, haurà de reposar-se pastilles senceres, entre juntes. En cas de no existència de juntes, l'amplada mínima de les zones de reposició són de 3 m. (tres metres).
- En cas de paviments d'aglomerat asfàltic l'amplada mínima a reposar serà de 1 m. (1 metres).
- Cap mecanisme o element podrà ocupar la via pública (voreres) sense expressa autorització.
- Tots els elements a instal·lar per sobre de la rasant del carrer s'hauran d'encastar a la façana i en cap cas podran envair la via pública o espai públic.
- Haurà de quedar garantida l'accessibilitat dels vianants i l'entrada d'habitatges, establint les mesures necessàries que han de ser comunicades al Servei Tècnic Municipal i a la Policia Municipal abans de l'inici de les obres.
- Es retiraran les línies aèries fora de servei.

Al tram asfaltat recentment per l'ajuntament caldrà tenir en compte:

- **La rasa es realitzarà preferent per la vorera en cas que els serveis existents ho permetin.**
- **En cas que els serveis existents no permetin realitzar la rasa per la vorera és realitzarà pel paviment asfàltic. En cas que és realitzi pel paviment asfàltic caldrà executar una de les dues opcions següents:**
 - o **ampliar la vorera retirant el bordo existent com a màxim un metre.**
 - o **reposar la totalitat de l'amplada del vial**

Les dues solucions hauran de disposar insitu del replanteig i aprovació del servei tècnic municipal.»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U. per a Obertura, reposició de rasa i estesa de línia subterrània de BT a 400 v, al C CAMELIA, 19, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:
LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	105,12
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.4. PRP2022/460 Atorgament de llicència obres menors per instal·lació plaques fotovoltaïques instada per J.J.V. C/. Migjorn 55. Exp. 2022/394.

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

PRP 2022/460

Atorgament de llicència d'obres menors per a Instal·lació de plaques fotovoltaïques instada per J.J.V. Exp.: 2022/394

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per J.J.V. (DNI *****985V) en data 02/03/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a Instal·lació de plaques fotovoltaïques al C MIGJORN, 55.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 9/03/2022 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs d'estructura i Instal·lació de plaques fotovoltaïques recolzats a la coberta de la finca situada a C MIGJORN 0055 - i vista la documentació que consta en l'expedient

D'acord a l'article 187 apartat O

- o) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaïcs, en els termes que estableix l'article 9 bis.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i modificacions posteriors aquest acte està sotmès a llicència urbanística. S'informa favorablement l'estructura i la Instal·lació de plaques fotovoltaïques recolzats a la coberta.

■ CONDICIONS PARTICULARS:

La instal·lació de les plaques complirà en tot moment els CRITERIS : INSTAL·LACIÓ PLAQUES D'APROFITAMENT SOLAR de l'Ajuntament de Teià

Per a cobertes inclinades: els captadors solars estaran integrats i recolzats a la coberta, i per la seva integració serà necessari que no es visualitzin des de l'espai públic. Aquests es poden separar del pla inclinat de coberta un màxim de 0,20 metres.

En cap cas les instal·lacions d'alimentació de les plaques podran anar vistes per les façanes de l'edificació.

Caldrà que es disposi de les mesures de seguretat fixes necessària per poder dur a terme les tasques de manteniment de la instal·lació solar.

Les plaques es col·locaran en la mateixa inclinació que la coberta.

CONDICIONS ESPECIALS:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Aquesta instal·lació permet els beneficis fiscals previstos a l'ordenança fiscal d'Impost sobre Béns i Immobles atès que l'edificació no està obligada per la normativa vigent a disposar d'aquest tipus d'instal·lació sempre es compleixin les condicions següents:

- les obres objecte d'aquest expedient estiguin correctament finalitzades i es disposi del certificat final d'obra del tècnic responsable de l'execució conforme l'obra s'ajusta a la llicència concedida, compleix la normativa vigent (especialment a efectes de reacció al vent) i es compleixen les condicions particulars establertes a la llicència.
- la instal·lació de les plaques solars fotovoltaïques estigui correctament registrada als serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a J.J.V. (DNI *****985V) per a Instal·lació de plaques fotovoltaïques, al C MIGJORN, 55, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	40,30
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	80,60
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	151,12

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.5. PRP2022/463 Atorgament llicència obres menors per obertura i reposició de 21 m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània per nou subministrament, instada per EDISTRIBUCION DE REDES DIGITALES, SLU. C/.Josep Puig Oriol 5-7. Exp. 2022/474.

Atorgament de llicència d'obres menors per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE 21m DE RASA PER ESTESA DE NOVA LÍNIA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ SUBTERRÀNIA

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





PER NOU SUBMINISTRAMENT. instada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U. Exp.: 2022/474

I.-ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U. en data 14/03/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE 21m DE RASA PER ESTESA DE NOVA LÍNIA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIO SUBTERRÀNIA PER NOU SUBMINISTRAMENT. al C JOSEP PUIGORIOL, 5-7.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 15/03/2022 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **OBERTURA I REPOSICIÓ DE 21m DE RASA PER ESTESA DE NOVA LÍNIA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIO SUBTERRÀNIA PER NOU SUBMINISTRAMENT.** en la finca situada a **C JOSEP PUIGORIOL 0005 - 0007** i vista la documentació que consta en l'expedient

- D'acord a l'article 187 apartat

n) La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix. del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme aquest acte està sotmès a llicència urbanística. S'informa favorablement

■ CONDICIONS PARTICULARS:

- Abans de començar l'obra hauran de posar-se en contacte amb el Servei Tècnic Municipal (enginyer@teia.cat) per a la coordinació i seguiment de l'obra.
- El retall del paviment es realitzarà amb disc.
- El retall de la vorera abastarà panots sencers.
- La canalització a col·locar haurà de situar-se a les mesures reglamentàries de la resta de serveis existents en el sector, sense poder modificar-los.
- S'han de presentar garanties urbanístiques.
- La rasa a les voreres es tancarà amb terres compactades al 98%EPM amb mitjans mecànics, amb capa de 10cms. de formigó H-100 i morter i panot igual a l'existent.
- En els vials es tancarà amb una capa de 20cms. de formigó H-180 sobre terres compactades al 98%EPM i amb una capa d'aglomerat asfàltic en calent d-12 de 6 cm. mínim per enrasar amb la ja existent.
- En els carrers amb paviment de formigó, haurà de reposar-se pastilles senceres, entre juntes. En cas de no existència de juntes, l'amplada mínima de les zones de reposició són de 3 m. (tres metres).
- En cas de paviments d'aglomerat asfàltic l'amplada mínima a reposar serà de 2 m. (dos metres).
- Cap mecanisme o element podrà ocupar la via pública (voreres) sense expressa autorització.
- Tots els elements a instal·lar per sobre de la rasant del carrer s'hauran d'encastar a la façana i en cap cas podran envair la via pública o espai públic.
- Haurà de quedar garantida l'accessibilitat dels vianants i l'entrada d'habitatges, establint les mesures necessàries que han de ser comunicades al Servei Tècnic Municipal i a la Policia Municipal abans de l'inici de les obres.
- Es retiraran les línies fora de servei que alimenten la parcel·la actualment una vegada l'abonat disposi de comptador.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- La reposició no es realitzarà fins que la resta de companyies hagin executat els serveis, en cas que se n'hagin d'executar.»

Vist l'informe emès pel secretari accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.U. per a OBERTURA I REPOSICIÓ DE 21m DE RASA PER ESTESA DE NOVA LÍNIA ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIO SUBTERRÀNIA PER NOU SUBMINISTRAMENT, al C JOSEP PUIGORIOL, 5-7, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	81,41
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	61,16
DIPÒSIT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.6. PRP2022/526 Atorgament llicència obres menors per instal·lació fotovoltaica instada per C.B.S. C/. Montseny 6. Exp. 2022/131.

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME**

PRP 2022/526 Atorgament de llicència d'obres majors per a Instal·lació de plaques fotovoltaiques instada per C.B.S. Exp.: 2022/131

I.- ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per C.B.S. (DNI ** *** 750K) en data 21/01/2022 mitjançant la qual sol·licita la concessió de llicència d'obres per a Instal·lació de plaques fotovoltaiques al C MONTSENY, 6 B.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	SECRETARI ACCIDENTAL
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vist l'informe favorable emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 21/04/2022 que literalment transcrit diu:

«Vista la sol·licitud de llicència d'obres per a realitzar els treballs de **l'estructura i la Instal·lació de plaques fotovoltaïques recolzades a la coberta** en la finca situada a **C MONTSENY 0006 - B** i vista la documentació que consta en l'expedient

D'acord a l'article 187 apartat O

o) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaïcs, en els termes que estableix l'article 9 bis.

del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i modificacions posteriors aquest acte està sotmès a llicència urbanística.

El titular sol·licita bonificació del IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (ICIO)

S'informa favorablement **l'estructura i la Instal·lació de plaques fotovoltaïques recolzades a la coberta.**

■ CONDICIONS PARTICULARS:

La instal·lació de les plaques complirà en tot moment els CRITERIS : INSTAL·LACIÓ PLAQUES D'APROFITAMENT SOLAR de l'Ajuntament de Teià

Per a cobertes inclinades: els captadors solars estaran integrats i recolzats a la coberta, i per la seva integració serà necessari que no es visualitzin des de l'espai públic. Aquests es poden separar del pla inclinat de coberta un màxim de 0,20 metres.

En cap cas les instal·lacions d'alimentació de les plaques podran anar vistes per les façanes de l'edificació.

Caldrà que es disposi de les mesures de seguretat fixes necessària per poder dur a terme les tasques de manteniment de la instal·lació solar.

Les plaques es col·locaran en la mateixa inclinació que la coberta.

CONDICIONS ESPECIALS:

Aquesta instal·lació permet els beneficis fiscals previstos a l'ordenança fiscal d'Impost sobre Béns i Immobles atès que l'edificació no està obligada per la normativa vigent a disposar d'aquest tipus d'instal·lació sempre es compleixin les condicions següents:

- les obres objecte d'aquest expedient estiguin correctament finalitzades i es disposi del certificat final d'obra del tècnic responsable de l'execució conforme l'obra s'ajusta a la llicència concedida, compleix la normativa vigent (especialment a efectes de reacció al vent) i es compleixen les condicions particulars establertes a la llicència.

- la instal·lació de les plaques solars fotovoltaïques estigui correctament registrada als serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.»

Vist l'informe emès pel Secretari Accidental.

II.- FONAMENTS DE DRET

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió de l'informe i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





PRIMER.- Atorgar llicència d'obres a C.B.S. (DNI ** *** 750K) en per a Instal·lació de plaques fotovoltaïques, al carrer C MONTSENY, 6 B, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques determinades pels tècnics municipals en l'informe transcrit en els antecedents d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva pels conceptes especificats a continuació:

LIQUIDACIONS EN LLICÈNCIA URBANÍSTICA

IMPOST CONSTRUC, INSTAL·LACIONS I OBRES	23,80
CONCESSIÓ LLICÈNCIA OBRES	61,16
DIPOÏT GARANTIA URBANÍSTICA GENERAL	150,25

TERCER.- Comunicar al titular de la llicència que, un cop abonats els imports mencionats a l'anterior apartat, haurà de passar a recollir la llicència (cal demanar cita prèvia al 93.540.93.50).

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.7. PRP2022/537. Incorporació documentació en expedient d'obres 2019/1477, instat per MM.O.R. Exp. 2019/1477

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
REGIDORIA D'URBANISME**

PRP 2022/537

Assumpte: Incorporació documentació en expedient d'obres 2019/1477, instat per MM.O.R.

En data 14 d'abril de 2022, registre d'entrada núm. 2022/2611, MM.O.R. (DNI ** *** 401E) presenta la següent documentació que acompanya a la instància:

Relació dels controls d'obra i resultats

Certificat Final d'Obra

Comunicació Final Coordinació Seguretat

En relació amb aquesta documentació, en data 28 d'abril de 2022, l'aparellador municipal emet informe que conclou el següent:

«*Vista la documentació presentada amb registre d'entrada núm. 2611/2022 de data 14-04-22, cal indicar el següent:*

Es pot procedir a incorporar a l'expedient:

Relació dels controls d'obra i resultats

Certificat Final d'Obra

Comunicació Final Coordinació Seguretat

De la qual cosa s'informa als efectes oportuns.»

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer. - INCORPORAR a l'expedient d'obres 2019/1477, instat per MM.O.R. (DNI ** *** 401E) la documentació presentada amb registre d'entrada núm. 2022/2611, de data 14 d'abril de 2022, corresponent a la documentació relacionada a l'informe tècnic transcrit.

Segon.- NOTIFICAR l'acord a la part interessada per al seu coneixement als efectes pertinents.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.8. PRP2022/543 Desistiment certificat d'aprofitament urbanístic instat per J.B.M. Exp. 2021/475. Exp. 2021/475

PROPOSTA

SERVEI TÈCNIC MUNICIPAL

PRP 2022/543

Exp. núm.: 2021/475

Instat per: J.B.M. (DNI ****553J)

Registre d'entrada núm.: 2022/2776 de data 25/04/2022

Assumpte: Desistiment petició certificat d'aprofitament urbanístic del carrer Migjorn, núm. 5-7-9 i 11 i sol·licitud retorn taxa.

Vista la instància presentada per J.B.M. (DNI ****553J), registre d'entrada 2022/2776, de data 25/04/2022, mitjançant la qual formula desistiment de la petició de certificat d'aprofitament urbanístic del carrer Migjorn, núm. 5-7-9 i 11, efectuada en data 24/03/2021, registre d'entrada núm. 2021/1914, i sol·licita el retorn de la taxa abonada per l'expedició d'aquest certificat.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte tècnic municipal emès en data 28/04/2022.

Vist l'informe favorable de la interventora municipal emès en data 28/04/2022.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Declarar el desistiment de la petició de certificat d'aprofitament urbanístic del carrer Migjorn, núm. 5-7-9 i 11, instada per J.B.M. (DNI ****553J) mitjançant registre d'entrada 2021/1914, de data 24/03/2021.

Segon.- Retornar l'import de 75,96 € al Sr. J.B.M. (DNI ****553J) que segons consta a l'expedient va ser abonat en data 24/03/2021 en concepte taxa per a l'expedició de certificats d'aprofitament urbanístic.

*Per formalitzar la devolució, caldrà que l'interessat comuniqui el número de compte posant-se en contacte amb el Negociat de Tresoreria al telèfon 93.540.90.12.

Tercer.- Procedir a l'arxiu de les actuacions practicades en l'expedient núm. 2021/475 obert a l'efecte.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.9. PRP2022/566 Comunicació prèvia de primera ocupació instada per MASSPERLLAR, SL. Exp. 2018/442

PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

REGIDORIA D'URBANISME

PRP 2022/566

Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions instada per MASSPERLLAR, SL. Exp. núm.: 2018/442.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





I.- ANTECEDENTS DE FET:

En data 5 d'abril de 2018, registre d'entrada núm. 2018/2622, J.P.M (DNI ** *** 682-C), en representació de MASSPERLLAR, SL, presenta Comunicació prèvia de primera utilització i ocupació d'edificis i construccions en relació als habitatges aparellats situats al carrer de la Remor, núm. 1-13, i aporta la documentació que relaciona en la seva instància.

En data 16 de març de 2022, la Tècnica de Medi Ambient emet l'informe que a continuació es transcriu:

«Vista la proposta de plantació de l'arbrat presentada per MASSPERLLAR S.L. en data d'1 d'octubre de 2021 mitjançant Registre d'Entrada: 2021/6360 per a donar compliment amb els requeriments de plantació establerts per l'Ajuntament de Teià d'acord amb la normativa urbanística vigent.

S'INFORMA

Que en data de 28 de gener de 2022 es van dur a terme **satisfactòriament** les plantacions requerides amb les condicions establertes per serveis tècnics. Essent el total d'arbres plantats de:

- 14 unitats en parcel·les privades
- 9 unitats en la zona verda de la remor i carrer adjacent (Folch i Torres). Plantats amb doble tutor i instal·lació de reg en funcionament.

Les feines es van realitzar per l'empresa contractada pel promotor : Connatura.»

En data 2 de maig de 2022, l'aparellador municipal emet l'informe que a continuació es transcriu:

«Vista la documentació presentada en relació amb la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i construccions presentada per MASSPERLLAR, SL, en relació als d'habitatges aparellats situats al carrer de la Remor, núm. 1-13, cal indicar el següent:

RESULTA:

L'obra executada s'ajusta a la llicència urbanística núm.34/2017 concedida per Resolució d'Alcaldia núm. 267/17 de data 11/05/2017.

S'informa favorablement l'eficàcia de la Comunicació Prèvia de Primera Utilització i Ocupació d'edificis i construccions presentada per MASSPERLLAR, SL, en relació als d'habitatges aparellats situats al carrer de la Remor, núm. 1-13.»

Consta a l'expedient liquidació de la taxa per Comunicació prèvia primera ocupació a nom de MASSPERLLAR, SL. per import de 783,46€.

II.- FONAMENTS DE DRET:

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en particular, l'article 187 bis relaciona els actes subjectes a comunicació prèvia, amb les excepcions que estableixen els articles 187.2 i 187 ter, que comprèn, entre d'altres «b) La primera utilització i ocupació dels edificis».
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. En particular, article 75.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Articles 21.1 i 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, del qual s'extreu «3. Les declaracions responsables i les comunicacions permeten el reconeixement o exercici d'un dret o bé l'inici d'una activitat, des del dia de la seva presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les administracions públiques».
- Article 38 de Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, de qual s'extreu: «1. La inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o en una comunicació prèvia comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen».
- Art. 20.4 lletra h) Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Ordenança fiscal núm. 11 de Teià.

Per tant, atès que es constata pel tècnic que és objecte de comunicació prèvia, essent informat favorablement pel tècnic municipal en exercici de les facultats de comprovació, control i inspecció, en els termes abans transcrits.

Atès que, prèvia fiscalització, s'ha liquidat taxa corresponent.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- PRENDRE coneixement de les obres comunicades, essent informades favorablement pel tècnic municipal, en els termes transcrits en els antecedents d'aquest acord.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per comunicació prèvia de primera ocupació, de MASSPERLLAR, SL. per import de 783,46€.

Tercer.- COMUNICAR al negociat de Rendes que l'amplada del gual de l'entrada de vehicles de que disposa la finca és de 5,60 metres

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.10. PRP2022/535 OVP materials construcció, carrer Lleida, 14A. Exp.2022/613

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/535

Exp. núm.: 2022/613

Assumpte: OVP materials construcció

Instat per: JL.G.C. (DNI*****571Q)

Situació: carrer Lleida, 14A

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vistes les instàncies presentades per JL.G.C. (DNI*****571Q) amb registre d'entrada núm. 2146 de 29 de març de 2022 i núm. 2214 de 31 de març de 2022, en les que sol·licita l'ocupació de la via pública al carrer Lleida, 14A per materials construcció, amb una ocupació de 20 m² del dia 29 de març al 5 d'abril de 2022.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 26 d'abril de 2022, en el que diu textualment:

“
S'ha comprovat que l'ocupació realitzada és la que s'indica en els fulls de control adjunts, corresponents als mesos de març i abril de 2022, resultant una ocupació de:

SUPERFICIE	DIES
9 m ²	7

“
Comprovada l'autoliquidació realitzada per JL.G.C. (DNI*****571Q) en data 29 de març de 2022, per import 50,47 €.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

- 1) Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitament anàlegs:

Per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera, Pl. de la Cooperativa,

Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €

Resta de carrers : 0,37 €

(Quota mínima 50,47 €)

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de la via pública al carrer Lleida, 14A per materials construcció, amb una ocupació de 20 m² del 29 de març al 5 d'abril de 2022, instada per JL.G.C. (DNI*****571Q)

Segon.- Aprovar les liquidacions de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb:

-Ordenança fiscal núm. 21, Tarifa segona 1) per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera, Pl. de la Cooperativa, Pl.

Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €

Resta de carrers : 0,37 €

(Quota mínima 50,47 €)

Autoliquidació abonada en data 29 de març de 2022 = 50,47 €

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.11. PRP2022/538 OVP sac runes construcció, c/ El Castell, 25A. Exp.2021/1858.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/538

Exp. núm.: 2021/1858

Assumpte: OVP sac per materials obra

Instat per: I.D.J. (DNI*****043Z)

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Situació: C/ El Castell, 25A

Vista la instància presentada per : I.D.J. (DNI*****043Z), amb registre d'entrada núm. 8642 de 23 de desembre de 2021, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al C/ El Castell, 25A, amb sac per materials d'obra, amb una ocupació d'1 m² del dia 27 de desembre de 2021 al 27 d'abril de 2022.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 26 d'abril de 2022, en el que diu textualment:

“ ...

S'ha comprovat que l'ocupació realitzada és la que s'indica en els fulls de control adjunts, corresponents als mesos de desembre de 2021 a febrer de 2022, resultant una ocupació de:

Superfície	Dies
▪ 1x1 = 1m²	47
▪ 1x2 = 2m²	9

...”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

- 2) Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitament anàlegs:

Per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera, Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya :	0,43 €
Resta de carrers : (Quota mínima 50,47 €).	0,37 €

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de la via pública al C/ El Castell, 25A amb sac per materials d'obra, amb una ocupació d'1 m², del dia 27 de desembre de 2021 al 27 d'abril de 2022.

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 21, Tarifa segona 1) per m² o fracció, al dia:

Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera, Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya :	0,43 €
Resta de carrers : (Quota mínima 50,47 €).	0,37 €

Autoliquidació abonada en data 23 de desembre de 2021 = 50,47 €

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





2.12. PRP2022/560 OVP caseta obres (2a. liquidació DEFINITIVA - 1r. trimestre 2022), carrer Lleida, 14. Exp. 2021/1342

En detectar-se una errada a la proposta, es deixa sobre la taula

2.13. PRP2022/541 OVP camió per obres, carrer Lleida, 14. Exp 2022/372

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/541

Exp. núm.: 2022/372
Assumpte: OVP reserva estacionament per camió obres
Instat per: J.L.G.C. (DNI*****571Q)
Situació: carrer Lleida, 14

Vista la instància presentada per : J.L.G.C. (DNI*****571Q) amb registre d'entrada núm. 1312 de data 1 de març de 2022, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al carrer Lleida, 14, per reserva estacionament camió per obres, amb una ocupació de 22,5 m.l. el dia 1 de març de 2022.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 28 d'abril de 2022, en el que diu textualment:

“Realitzat control de la reserva de referencia s'ha pogut comprovar que es va realitzar l'OVP de 20 m2 amb un camió al carrer Lleida, número 14, el dia 1 de març de 2022.”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 “Quota tributària”, tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Lleida, 14, per reserva estacionament per camió per obres, amb una ocupació de 22,5 m.l. el dia 1 de març de 2022, instada per J.L.G.C. (DNI*****571Q)

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	
06/05/2022	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 1 de març de 2022 = 32,80 €

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.14. PRP2022/542 OVP Reserva estacionament per mudança, carrer Can Nadal, 19. Exp. 2022/362

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/542

Exp. núm.: 2022/362

Assumpte: OVP reserva estacionament per camió mudança

Instat per: V.E.C. (DNI*****187X) en representació de MUDANCES I GUARDAMOBLES

ERRA MGE, SL (NIF B62283551)

Situació: carrer Can Nadal, 19

Vista la instància presentada per: V.E.C. (DNI*****187X) en representació de MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE, SL (NIF B62283551) amb registre d'entrada núm. 1261 de data 25 de febrer de 2022, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al carrer Can Nadal, 19, per reserva estacionament camió per mudança, amb una ocupació de 15 ml, el dia 4 de març de 2022.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 28 d'abril de 2022, en el que diu textualment:

“Realitzat control de la reserva de referencia s’ha pogut comprovar que es van ocupar els 15ml sol·licitats al carrer Can Nadal, número 19, el dia 4 de març de 2022.”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 “Quota tributària”, tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al carrer Can Nadal, 19, per reserva estacionament per camió per mudança, amb una ocupació de 15 ml el dia 4 de març de 2022, instada per V.E.C. (DNI*****187X) en representació de MUDANCES I GUARDAMOBLES ERRA MGE, SL (NIF B62283551)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 28 de febrer de 2022 = 32,80 €

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.15. PRP2022/544 OVP Reserva estacionament per obres, carrer Cadí (entre Mossèn Cinto Verdaguer i Pg. del Castanyer). Exp. 2021/1818.

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/544

Exp. núm.: 2021/1818

Assumpte: OVP reserva estacionament per obres

Instat per: A.C.LL. (DNI*****352D) en representació de CONSTRUCCIONES CRESATA, SL (NIF B62169487)

Situació: carrer Cadí (entre Mossèn Cinto Verdaguer i Pg. del Castanyer)

Vistes les instàncies presentades per A.C.LL. (DNI*****352D) en representació de CONSTRUCCIONES CRESATA, SL (NIF B62169487) amb registre d'entrada núm. 8409 de 15 de desembre de 2021 i núm. 1624 de 11 de març de 2022, en les que sol·licita l'ocupació de la via pública al carrer Cadí (entre Mossèn Cinto Verdaguer i Pg. del Castanyer) per reserva estacionament per obres, amb una ocupació de 240 m² el dia 15 de desembre de 2021 i el dia 17 de març de 2022.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 28 d'abril de 2022, en el que diu textualment:

“ ...
Es va comprovar que l'ocupació de la via pública va ser de 240m2 al carrer Cadí, durant els dies 15 de desembre de 2021 i 17 de març de 2022.
...”

Comprovades les autoliquidacions realitzades per A.C.LL. (DNI*****352D) en representació de CONSTRUCCIONES CRESATA, SL (NIF B62169487) en data 16 de desembre de 2021, per import de 196,80 € i en data 16 de març de 2022, per import de 196,80 €.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 “Quota tributària”, tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	
Secretari accidental	
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de la via pública al carrer Cadí (entre Mossèn Cinto Verdaguer i Pg. del Castanyer), amb una ocupació de 240 m² el dia 15 de desembre de 2021 i el dia 17 de març de 2022. instada per A.C.LL. (DNI*****352D) en representació de CONSTRUCCIONES CRESATA, SL (NIF B62169487)

Segon.- Aprovar les liquidacions de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb:

-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 "Quota tributària", tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €).

Autoliquidació abonada en data 16 de desembre de 2021 = 196,80 €

(240 m² x 0,82 = 196,80 €)

Autoliquidació abonada en data 16 de març de 2022 = 196,80 €

(240 m² x 0,82 = 196,80 €)

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.16. PRP2022/546 OVP amb contenidor per obres, carrer Can Pau Valls, 16. Exp. 2021/1743

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/546

Exp. núm.: 2021/1743

Assumpte: OVP contenidor obres

Instat per: I.R.G. (DNI*****080A), S.B.H. (DNI*****479A) i L.J.F.A. (DNI*****694G)

Situació: carrer Can Pau Valls, 16

Vistes les instàncies presentades per I.R.G. (DNI*****080A), S.B.H. (DNI*****479A) i L.J.F.A. (DNI*****694G), amb registre d'entrada núm. 7964 d'1 de desembre de 2021, núm. 8654 de 23 de desembre de 2021 i núm. 1227 de 23 de febrer de 2022, en les que

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





sol·liciten l'ocupació de la via pública al carrer Can Pau Valls, 16, amb contenidor per obres.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 28 d'abril de 2022, en el que diu textualment:

“...
S'ha comprovat que l'ocupació realitzada és:

SUPERFICIE	DIES
8 m ²	40

...“
Comprovada l'autoliquidació realitzada per I.R.G. (DNI*****080A) per import de 50,47 € en data 1 de desembre de 2021, per S.B.H. (DNI*****479A) per import de 50,47 € en data 23 de desembre de 2021 i L.J.F.A. (DNI*****694G), per import de 50,47 € en data 23 de febrer de 2022.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

- 2) Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb puntals, estintols, bastides i altres element anàlegs:

Per cada element, al dia:
Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera, Pl. de la Cooperativa, Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
Resta de carrers : 0,37 €

(Quota mínima 50,47 €)

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de la via pública al carrer Can Pau Valls, 16, per contenidor d'obres, instada per I.R.G. (DNI*****080A), S.B.H. (DNI*****479A) i L.J.F.A. (DNI*****694G)

Segon.- Aprovar les liquidacions de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb:

Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues. Tarifa segona: ocupació amb materials de construcció:

- 3) Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb puntals, estintols, bastides i altres element anàlegs:

Per cada element, al dia:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Carrers de 1a categoria: Pg. La Riera, C. Pere Noguera, Pl. de la Cooperativa,
Pl. Mil·lenari i Pl. Catalunya : 0,43 €
Resta de carrers : 0,37 €

(Quota mínima 50,47 €)

Autoliquidació abonada en data 1 de desembre de 2021 = 50,47 €
Autoliquidació abonada en data 23 de desembre de 2021 = 50,47 €
Autoliquidació abonada en data 23 de febrer de 2022 = 50,47 €
Total..... = 151,41 €

Ocupació realitzada: 8 m² x 40 dies x 0,37 € = 118,40 €

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.17. PRP2022/551 OVP Reserva estacionament per pintat, Torrent del Dr. Barrera, 11-13. Exp. 2022/326

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 2022/551

Exp. núm.: 2022/326

Assumpte: OVP reserva estacionament per pintat balconeres

Instat per: M.L.P. (DNI*****198A)

Situació: Torrent del Dr. Barrera, 11-13

Vista la instància presentada per M.L.P. (DNI*****198A) amb registre d'entrada núm. 1180 de data 22 de febrer de 2022, en la que sol·licita l'ocupació de la via pública al Torrent del Dr. Barrera, 11-13, per reserva estacionament per pintar balconeres, amb una ocupació de 30 m², del dia 28 de febrer a l'11 de març de 2022.

Vist l'informe de conformitat del servei de la Policia Local de data 28 d'abril de 2022, en el que diu textualment:

“Es va comprovar que l'ocupació de la via pública va ser de 30m2 al carrer Torrent del Dr. Barrera, durant les dates sol·licitades.”

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.-Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per les entrades a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, article 6 “Quota tributària”, tarifa segona per la reserva de parada o estacionament de vehicles a la via pública:

Amb caràcter ocasional al dia:

A) estacionament i reserva ocasional d'aparcament a la via pública de camions, grues autopropulsades o remolcades i vehicles semblants: 0,82 € / m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €).

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





ACORDA

Primer.- Autoritzar la reserva d'ocupació de via pública ocasional al Torrent del Dr. Barrera, 11-13, per reserva estacionament per pintar balconeres, amb una ocupació de 30 m² del dia 28 de febrer a l'11 de març de 2022, instada per M.L.P. (DNI*****198A)

Segon.- Aprovar la liquidació de la Taxa per ocupació via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 17, Art. 6

A) Amb caràcter ocasional al dia: 0,82 € per m².

(Quota mínima equivalent a l'ocupació de 20 m² per 2 dies = 32,80 €)

Autoliquidació abonada en data 18 de febrer de 2022 = **246,00 €**

(30 m² x 10 x 0,82 = 246,00 €)

Total pendent a liquidar = 0,00 €

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

**2.18. PRP2022/567 Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat.
Exp. núm.: 2019/108**

**PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
ACTIVITATS**

Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat

Expedient núm.: 2019/108

Promotor: PACKPERSON 2012 MAN, SL

Situació: c. Sud, núm. 3

Classificació: Comunicació prèvia (annex III) Llei 16/2015

I. ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 23 de gener de 2019, registre d'entrada núm. 2019/556, F.A.L. (DNI *****094X), en representació de Packperson 2012 Man, SL (B65831695), va presentar una comunicació prèvia per exercir l'activitat de manipulació i comercialització de bosses de paper i altres materials en paper i cartró al carrer Sud, núm. 3.

2. En relació amb aquesta comunicació, en data 18 de febrer de 2020, l'enginyer municipal va informar el següent:

«X.V., enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de PACKPERSON 2012 MAN, SL El titular presenta la següent documentació:

- Projecte tècnic visat 2018915721 de data 28/11/2018
- Declaració responsable per un activitat innòcua.

A criteri del tècnic que subscriu manca presentar:

- Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris previstos a la normativa vigent.
- Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat per un annex III.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA
- Justificació de la SP 123. Sistemes d'emmagatzematge en prestatgeries metàl·liques per activitats industrials i magatzems i de la llei 3/2010.
- Justificació del pagament de la taxa per una activitat de l'annex III.

RESULTA:

A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació. Cal requerir al titular que justifiqui les deficiències detectades en aquest informe.

Una vegada efectuada la comunicació correctament d'acord a l'indicat la llei 16/2015, el titular, podrà iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius. I sense perjudici de les inspeccions que pels tècnics municipals es puguin realitzar a l'activitat comunicada.»

3. En data 12 de març de 2020, per resolució d'Alcaldia núm. 162, es va acordar el següent:

« Primer.- No admetre a tràmit la comunicació prèvia d'activitat innòcua per exercir l'activitat de manipulació i comercialització de bosses de paper i altres materials en paper i cartró al carrer Sud, núm. 3, presentada per Packperson 2012 Man, SL, en data 23 de gener de 2019, registre d'entrada núm. 2019/556, pels motius que es fan constar a l'informe emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 18 de febrer de 2020, anteriorment transcrit.

Segon.- Instar al titular de la referida activitat a presentar la corresponent comunicació prèvia ambiental municipal (annex III) , a la qual haurà d'adjuntar la documentació detallada a l'informe tècnic de data 18 de febrer de 2020, transcrit anteriorment, a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà situada al carrer Pere Noguera, 12 en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà a la notificació d'aquesta resolució.

Tercer.-Concedir a l'interessat un termini d'audiència de deu dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, per a la realització d'al·legacions en defensa dels seus interessos en l'expedient que s'instrueix.»

4. En data 24 de setembre de 2020, registre d'entrada núm. 2019/556, F.A.L. (DNI *****094X) presenta sol·licitud de cita amb el tècnic municipal.
5. En data 10 de febrer de 2021, l'enginyer municipal emet l'informe que es transcriu a continuació:

«X.V., enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de PACKPERSON 2012 MAN, SL El titular presenta la següent documentació:

- Projecte tècnic visat 2018915721 de data 28/11/2018
- Declaració responsable per un activitat innòcua.

A criteri del tècnic que subscriu manca presentar:

- Certificat emès pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris previstos a la normativa vigent.
- Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat per un annex III.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA
- Justificació de la SP 123. Sistemes d'emmagatzematge en prestatgeries metàl·liques per activitats industrials i magatzems i de la llei 3/2010.
- Justificació del pagament de la taxa per una activitat de l'annex III.

RESULTA:

A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació. Cal requerir al titular que esmeni les deficiències detectades en aquest informe i presenti la documentació pendent.

Les esmenes es consideren esmenables.

D'acord a l'article 45 de la llei LEI 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica es poden imposar multes coercitives per les infraccions lleus previstes a l'article 47. »

II. FONAMENTS DE DRET:

L'article 38.1 de la llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques catalanes estableix que "la inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o una comunicació prèvia, comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen".

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- REQUERIR a Packperson 2012 Man, SL (B65831695), perquè en el termini d'**UN MES** a comptar des del dia següent a la notificació de la present, esmeni les deficiències detectades, segons l'informe tècnic de data 10 de febrer de 2021; manca presentar:

- Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris previstos a la normativa vigent.
- Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat per un annex III.
- Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA
- Justificació de la SP 123. Sistemes d'emmagatzematge en prestatgeries metàl·liques per activitats industrials i magatzems i de la llei 3/2010.
- Justificació del pagament de la taxa per una activitat de l'annex III.

comunicant-li que **en cas d'incompliment podrà comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia i el cessament de l'activitat**, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**2.19. PRP2022/568 Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat.
Exp. 2018/1424**

**INFORME- PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
ACTIVITATS**

Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat

Expedient núm.: 2018/1424

Promotor: Vicembru, SLU

Situació: pg. de La Riera, 130-134, bxs. 1a.

Classificació: Comunicació prèvia (annex III) Llei 16/2015

III. ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 7 de novembre de 2018, registre d'entrada núm. 2018/8897, Vicembru, SLU (CIF B67268003) va presentar una comunicació prèvia d'obertura per exercir l'activitat de venda al detall de productes alimentaris al pg. de La Riera, 130-134, bxs. 1a.
2. En relació amb aquesta comunicació, en data 19 de febrer de 2020, l'enginyer municipal va emetre informe de deficiències.
3. En data 12 de març de 2020, per resolució d'Alcaldia núm. 163, es va requerir a la persona interessada perquè aportés documentació segons l'informe emès per l'enginyer municipal de data 12 de març de 2020.
4. En data 19 de juny de 2020, registre d'entrada núm. 2020/3332 (E/002329-2020), E.E.O. (DNI *****843M) en representació de D.V.C.(DNI *****920C), raó social Vicembru, SLU (CIF B67268003), va presentar parcialment la documentació requerida.
5. En data 8 de setembre de 2020, l'enginyer municipal va emetre l'informe que es transcriu a continuació:

"X.V, enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de VICEMBRU, S.L.U. El titular presenta la següent documentació:

- Projecte tècnic visat 2018914244 de data 31/10/2018
- Declaració responsable per una activitat de l'Annex III
- Certificat per una activitat sotmesa al regim de declaració responsable.
- Declaració responsable en matèria de seguretat alimentària
- Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat de l'Annex III i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris previstos a la normativa vigent

A criteri del tècnic que subscriu manca presentar:

- Autorització sanitària emesa pel Consell Comarcal del Maresme i inscripció al registre d'activitats alimentaries.

RESULTA:

A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació. Cal requerir al titular que justifiqui les deficiències detectades en aquest informe.

Una vegada efectuada la comunicació correctament d'acord a l'indicat la llei 16/2015, el titular, podrà iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/idiaxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius. I sense perjudici de les inspeccions que pels tècnics municipals es puguin realitzar a l'activitat comunicada.”

IV. FONAMENTS DE DRET:

L'article 38.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques catalanes estableix que “la inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o una comunicació prèvia, comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen”.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- REQUERIR a Vicembru, SLU (CIF B67268003) perquè en el termini d' **UN MES** a comptar des del dia següent a la notificació de la present, esmeni les deficiències detectades, segons l'informe tècnic de data 8 de setembre de 2020; manca presentar:

- Autorització sanitària emesa pel Consell Comarcal del Maresme i inscripció al registre d'activitats alimentaries.

comunicant-li que **en cas d'incompliment podrà comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia i el cessament de l'activitat**, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.20. PRP2022/569 Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat amb audiència al cessament. Exp. 2019/1474.

INFORME- PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL ACTIVITATS

Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat amb audiència al cessament

Exp. e. 2019/1474

Promotor: J.S.A. (****901X)

Situació: c. Oest, núm.18, local C

Classificació: Comunicació prèvia d'obertura d'una activitat (Llei 16/2015)

V. ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 11 d'octubre de 2019, registre d'entrada núm. 2019/8281 (E/003381-2019), A.M.P (DNI ****388X), en representació de J.S.A. (DNI ****901X), va presentar una comunicació prèvia per exercir l'activitat de magatzem i distribució de maquinària per a la depuració d'aigua situada al carrer Oest, núm. 18, local C.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





2. En relació amb aquesta comunicació prèvia, en data 22 de gener de 2020, el tècnic municipal va informar el següent:

“X.V., enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de J.S.A. El titular presenta la següent documentació:

- Projecte tècnic de data octubre 2019

A criteri del tècnic que subscriu manca presentar:

- Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris i altres previstos en la resta de documentació a adjuntar i a la normativa vigent.
- Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat
- Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA
- Plànols de detall del recorregut d'evacuació de la zona exterior
- Llicència d'obres per l'execució de l'altell.
- Justificació de la SP 123. Sistemes d'emmagatzematge en prestatgeries metàl·liques per activitats industrials i magatzems i de la llei 3/2010.
- Justificar la distància màxima a l'Hidrant.

Resulta:

A criteri del tècnic que subscriu no es pot donar per efectuada la comunicació. Cal requerir al titular que justifiqui les deficiències detectades en aquest informe.

Una vegada efectuada la comunicació correctament d'acord a l'indicat la llei 16/2015, el titular, podrà iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius. I sense perjudici de les inspeccions que pels tècnics municipals es puguin realitzar a l'activitat comunicada.”

3. En data 3 de març de 2020, es va dictar la resolució d'Alcaldia número 151 per la qual es requeria a J.S.A. (DNI *****901X), perquè aportés la documentació següent:

- Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris i altres previstos en la resta de documentació a adjuntar i a la normativa vigent.
- Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat
- Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA
- Plànols de detall del recorregut d'evacuació de la zona exterior
- Llicència d'obres per l'execució de l'altell.
- Justificació de la SP 123. Sistemes d'emmagatzematge en prestatgeries metàl·liques per activitats industrials i magatzems i de la llei 3/2010.
- Justificar la distància màxima a l'Hidrant.
- Documentació original que acrediti a A.M.P com a representant del titular de l'activitat, J.S.A.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODRERA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





comunicant-li que l'incompliment podria comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia/declaració responsable i el cessament de l'activitat, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

- 4. La persona interessada dins el termini concedit no ha presentat la documentació requerida, i per tant, no ha esmenat les deficiències detectades que consten en la comunicació.

VI. FONAMENTS DE DRET:

L'article 38.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques catalanes estableix que "la inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o una comunicació prèvia, comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen".

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- ATORGAR a J.S.A. (DNI *****901X) un termini d'audiència de QUINZE DIES HÀBILS, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, per formular les al·legacions que consideri oportunes prèviament a la resolució per la qual s'acordi deixar sense efecte la comunicació prèvia presentada per A.M.P (DNI *****388X) en representació de J.S.A. (DNI *****901X) per exercir l'activitat de magatzem i distribució de maquinària per a la depuració d'aigua a l'adreça situada al carrer Oest, núm. 18, local C i s'ordini el cessament de l'activitat.

Segon.- REQUERIR en reiteració a J.S.A. (DNI *****901X) perquè en el termini de d' UN MES comptat a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, esmeni les deficiències detectades:

- Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris i altres previstos en la resta de documentació a adjuntar i a la normativa vigent.
- Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat
- Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA
- Plànols de detall del recorregut d'evacuació de la zona exterior
- Llicència d'obres per l'execució de l'altell.
- Justificació de la SP 123. Sistemes d'emmagatzematge en prestatgeries metàl·liques per activitats industrials i magatzems i de la llei 3/2010.
- Justificar la distància màxima a l'Hidrant.
- Documentació original que acrediti a A.M.P. com a representant del titular de l'activitat, J.S.A.

Tercer.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**2.21. PRP2022/570 Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat.
Expedient .2018/1539**

**INFORME- PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL
ACTIVITATS**

Requeriment d'esmena d'una comunicació prèvia d'una activitat

Expedient núm.: 2018/1539

Promotor: BUENATELIER, SL

Situació: c. Sud, núm. 7

Classificació: Comunicació prèvia ambiental municipal (annex III) Llei 20/2009

VII. ANTECEDENTS DE FET:

6. En data 26 de novembre de 2018, registre d'entrada núm. 2018/9566, J.E.R (DNI *****465E) en representació de D.G.S. (DNI*****510E), raó social Buenatelier, SL (B66878273), va presentar una comunicació prèvia per exercir l'activitat confecció de marcs per decoració al carrer Sud, núm. 7.

7. En relació amb aquesta comunicació, en data 18 de febrer de 2020, l'enginyer municipal va informar el següent:

«X.V., enginyer d'aquest Ajuntament, informa en referència a la petició de l'expedient a nom de BUENATELIER SL

El titular presenta la següent documentació:

- Declaració del responsable del tècnic conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat
- Projecte tècnic d'acord al previst a la normativa vigent de data novembre 2008.

La documentació presentada és correcte.

Manca presentar

- Justificant del pagament de la taxa
- Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA
- Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris i altres previstos a la normativa vigent.
- Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat

RESULTA:

A criteri de l'enginyer que subscriu NO es pot donar per efectuada la comunicació correctament d'acord a la normativa vigent. El titular No pot iniciar l'exercici de l'activitat sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions necessàries, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius. I sense perjudici de les inspeccions que pels tècnics municipals es puguin realitzar a l'activitat comunicada.»

8. En data 12 de març de 2020, per resolució d'Alcaldia núm. 165, es va acordar el següent:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





« Primer.- No admetre a tràmit la comunicació prèvia d'obertura per exercir l'activitat de confecció de marcs per decoració al carrer Sud, núm. 7, presentada per Buenatelier, SL, en data 26 de novembre de 2018, registre d'entrada núm. 2018/9566, pels motius que es fan constar a l'informe emès pel Servei Tècnic Municipal, de data 18 de febrer de 2020, anteriorment transcrit.

Segon.- Instar al titular de la referida activitat a presentar la corresponent comunicació prèvia ambiental municipal (annex III) a la qual haurà d'adjuntar la documentació detallada a l'informe tècnic de data 18 de febrer de 2020, transcrit anteriorment, a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà situada al carrer Pere Noguera, 12 en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà a la notificació d'aquesta resolució.

Tercer.-Concedir a l'interessat un termini d'audiència de deu dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, per a la realització d'al·legacions en defensa dels seus interessos en l'expedient que s'instrueix.»

9. Consta a l'expedient nota de servei de la Policia Local, de data 28 de setembre de 2020, conforme l'empresa Buenatelier, SL es troba en funcionament.

10. En data d'avui, no consta a l'expedient que s'hagi presentat la corresponent comunicació prèvia ambiental municipal (annex III) amb la documentació detallada a l'informe tècnic de data 18 de febrer de 2020, consistent en:

- Justificant del pagament de la taxa
- Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA
- Certificat emès pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris i altres previstos a la normativa vigent.
- Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat

VIII. FONAMENTS DE DRET:

L'article 38.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques catalanes estableix que "la inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanya o consta en una declaració responsable o una comunicació prèvia, comporten, amb l'audiència prèvia a la persona interessada, deixar sense efecte el tràmit corresponent i impedeixen l'exercici del dret o de l'activitat afectada des del moment en què es coneixen".

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- REQUERIR a Buenatelier, SL (B66878273) perquè en el termini d' UN MES a comptar des del dia següent a la notificació de la present, esmeni les deficiències detectades, segons l'informe tècnic de data 18 de febrer de 2020; manca presentar:

- Justificant del pagament de la taxa
- Contracte de connexió de la xarxa de protecció contra incendis de les Boques d'incendi amb SOREA

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Certificat emes pel tècnic competent i visat pel Col·legi professional corresponent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen al Projecte tècnic presentat, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris i altres previstos a la normativa vigent.
- Declaració del responsable del titular conforme l'activitat compleix el previst a la normativa vigent segons model normalitzat comunicant-li que **en cas d'incompliment podrà comportar deixar sense efecte la comunicació prèvia i el cessament de l'activitat**, independentment de la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.22. PRP2022/528 Exempció ibi club de tennis. Exp.2022/693

PROPOSTA A JUNTA DE GOVERN LOCAL PRP2022/528

Vista la sol·licitud del Sr. Josep Botey Sola, en representació al Club de Tennis Barcelona Teià, presentada el dia 7 d'abril de 2022 amb el registre d'entrada E/002409-2022 on es demana la exempció de l'Impost Sobre Béns Immobles per a la finca amb referència cadastral 4242002DF4944S001ZJ del carrer Ramon Llull, 12, ja que són una entitat sense ànim de lucre.

Atès el certificat de ref. 20222627506, data 29 de març de 2022, expedit per l'Agència Tributaria on es fa constar que l'entitat Club de Tennis Barcelona-Teià se l'hi aplica el règim fiscal especial d'entitats sense fins lucratius fins el 31 de desembre de 2022.

Atès que, segons el Servei de Recaptació, aquest exercici 2022 s'ha generat a nom de Club de Tennis Barcelona-Teià el següent rebut d'IBI corresponents a la finca del carrer Ramon Llull, 12:

Núm. rebut	Import	Estat
2214009731-00	11.464,7€	Pendent pagament

Vist l'informe d'intervenció que diu:

"Vista la sol·licitud del Sr. Josep Botey Sola, en representació al Club de Tennis Barcelona Teià, presentada el dia 7 d'abril de 2022 amb el registre d'entrada E/2409-2022 on es demana la exempció de l'Impost Sobre Béns Immobles per a la finca amb referència cadastral 4242002DF4944S001ZJ, ja que són una entitat sense ànim de lucre.

Vist el certificat emès per l'Agència Tributària conforme el Club de Tennis Barcelona Teià és considerada entitat sense ànims de lucre.

La interventora habilitada de l'Ajuntament de Teià, en virtut d'allò previst en l'article 214 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, té a bé emetre el següent informe:

INFORME

PRIMER. La normativa aplicable ve definida per:

- Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Ordenança Fiscal General per l'exercici 2022.
- Reial Decret legislatiu 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.
- Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense ànim de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge.

SEGON. L'article 15 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense ànim de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge estableix: "1. Estaran exempts de l'Impost sobre Bens Immobles els béns dels que sigui titular, en els termes previstos en la normativa reguladora de les Hisendes Locals, les entitats sense ànim de lucre, excepte als afectats a les explotacions econòmiques no excentes de l'Impost Sobre Societats."

TERCER. L'article 62 del Reial Decret legislatiu 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals estableix que les entitats sense ànim de lucre recollides en la llei 49/2002 es podran beneficiar de l'exempció prèvia sol·licitud.

Per tot això, s'informa en sentit FAVORABLE la tramitació de l'expedient."

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 01 de l'impost sobre bens immobles, article 4, Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa, apart.1) lletra k): gaudiran d'exempció els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'impost sobre Societats.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Estimar la sol·licitud de concessió de l'exempció per aquest exercici 2022 de l'IBI- Urbana, instat per Josep Botey Solà, en representació del Club de Tennis Barcelona-Teià, en relació a la finca del carrer Ramon Llull, 12 de referència cadastral 4242002DF4944S0001ZJ.

Segon.- Donar de baixa els següents rebuts de l'IBI exercici 2022 a nom de Club de Tennis Barcelona-Teià corresponent a la finca de referencia cadastral 4242002DF4944S0001ZJ del carrer Ramon Llull, 12:

Núm. rebut	Import	Estat
2214009731-00	11.464,7€	Pendent pagament

Tercer.- Comunicar que per futurs exercicis, s'haurà de fer la sol·licitud anual, adjuntant el corresponent certificat de l'Agència Tributaria.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





2.23. PRP2022/534 Sol·licitud Exempció IVTM per minusvalidesa 5235-JWN titularitat de S.M.A. (DNI XXXXX885C). Exp. 2022/879

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 534-2022

Exp. 2022/879 Electrònic:

Instat per: S.M.A. (DNI XXXXX885C)

Assumpte: Sol·licitud aplicació exempció en l'impost de vehicles de tracció mecànica per vehicles matriculats a nom de persones amb minusvalidesa per al seu ús exclusiu.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per S.M.A. (DNI XXXXX885C), registre d'entrada núm. 2846 de data 27/04/2022, a la que sol·licita l'aplicació de l'exempció a l'impost de vehicles de tracció mecànica a partir del 2023 pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
Citroen	Berlingo 1.6	5235-JWN

Atès que en Junta de Govern Local de data 3 de desembre de 2020 es va acordar concedir l'exempció en l'IVTM corresponent al vehicle matrícula 3786-BTY, instada per S.M.A. (DNI XXXXX885C), amb efectes a partir de l'exercici 2021.

Atès que segons informació mensual de trànsit corresponent al mes de gener d'aquest 2022 el vehicle matrícula 3786-BTY s'ha donat de baixa per transferència en data 5 de gener de 2022.

Atès que segons còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat realitzada pel departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, S.M.A. (DNI XXXXX885C) té un grau del 45 % amb validesa indefinida.

Atès que a la instància presentada S.M.A. (DNI XXXXX885C) sol·licita l'exempció pel seu vehicle d'ús exclusiu i particular, matrícula 5235-JWN, alta en el nostre municipi per transferència el 30 de desembre del 2021, i per tant causant alta en el padró de l'IVTM a partir d'aquest exercici 2022.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2022, amb període de pagament 10-03-2022 al 13-05-2022 es va aprovar en Junta de Govern Local en data 17 de febrer de 2022, s'ha publicat en el BOPB en data 2 de març de 2022, restant en exposició pública per un termini d'un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en el padró de vehicles d'aquest exercici 2022, S.M.A. (DNI XXXXX885C) ha gaudit de l'exempció de l'impost de vehicles al vehicle Audi A3 1.8 de 12,42 HP, matrícula 3786-BTY.

Atès que aquest vehicle matrícula 3786-BTY es baixa per transferència en data 5 de gener de 2022, posteriorment a la data de meritament de l'impost d'aquest exercici 2022.

La documentació presentada és:

1. Còpia de la targeta acreditativa de la discapacitat a nom de S.M.A. (DNI XXXXX885C).
- Còpia de la fitxa tècnica i del permís de circulació del vehicle matrícula 5235-JWN.

FONAMENTS DE DRET

Signatura 1 de 2
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE

Signatura 2 de 2
ANDREU BOSCH I RODREDA

06/05/2022

ALCALDE

06/05/2022

Secretari accidental

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 4, punt 1, apartat g, estaran exempts d'aquest impost els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, al qual s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb minusvalidesa qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent. Aquesta exempció no serà aplicable als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.
- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

- Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals. Article 20 punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne. La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:
 - En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponent padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2023 l'exempció per minusvàlua al vehicle marca 5235-JWN, model Citroen Berlingo 1.6 de 11,47 HP, matrícula 5235-JWN a nom de S.M.A. (DNI XXXXX885C).

Segon.- Notificar l'acord a S.M.A. (DNI XXXXX885C) als efectes adients."

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2023 l'exempció per minusvàlua al vehicle marca 5235-JWN, model Citroen Berlingo 1.6 de 11,47 HP, matrícula 5235-JWN a nom de S.M.A. (DNI XXXXX885C).

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Segon.- Notificar l'acord a S.M.A. (DNI XXXXX885C) als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.24. PRP2022/431 Fraccionament impostos a nom de R.U.R. Exp. 2022/636

Exp. 2022/636 , instat per R.U.R. (XXXXX775M), en sol·licitud de fraccionament de impostos pendents 2021

Vista la instància presentada per **R.U.R. (XXXXX775M)** de data 31/03/2022 registre d'entrada núm. 2022/2220, en sol·licitud de concessió de fraccionament en el pagament de impostos pendents 2021.

Ates que el fraccionament sol·licitat s'adequa al que estableixen els articles 51 i 54 del Reglament General de Recaptació.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER.- Aprovar el fraccionament en el pagament de impostos pendents 2021 instat per R.U.R.(XXXXX775M), assenyalant-se com a terminis i import els següents:

Quota	Venciment	Import principal	interessos	Total Quota
1	06/06/2022	89,33	2,35	91,68
2	05/07/2022	89,33	2,61	91,94
3	05/08/2022	89,33	2,90	92,23
4	05/09/2022	89,33	3,15	92,48
5	05/10/2022	89,33	3,42	92,75
6	07/11/2022	89,33	3,70	93,03
7	05/12/2022	89,33	3,95	93,28
8	05/01/2023	89,33	4,24	93,57
9	06/02/2023	89,33	4,50	93,83
10	06/03/2023	89,33	4,75	94,08
11	05/04/2023	89,33	5,00	94,33
12	05/05/2023	89,64	5,29	94,93
TOTAL		1.072,27	45,86	1.118,13

SEGON.- Notificar el present acord al contribuent.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.25. PRP2022/539 Baixa IVTM i devolució per ingressos indeguts per canvi de domicili a nom de R.D.P.(DNI XXXXX056K). Exp.2022/867

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 539-2022

Exp. núm.: **2022/867**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
	06/05/2022
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
	06/05/2022
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Assumpte: Baixa IVTM i devolució per ingressos indeguts per canvi de domicili del vehicle en data 10-07-2020.

Titular: **R.D.P. (DNI XXXXX056K)**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada pel senyor R.D.P. (DNI XXXXX056K) de data 26 d'abril de 2022 registre d'entrada número 2022/2813, on sol·licita la baixa del rebut de l'IVTM 2022 i la devolució per ingressos indeguts per canvi de domicili del vehicle que seguidament es detalla:

Matrícula: 7335JPJ
 Marca i model: CITROEN DS3 1.2
 Nom del titular: R.D.P. (DNI XXXXX056K)

Comprovada la documentació del padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica s'ha observat que a nom del senyor R.D.P. (DNI XXXXX056K) apareix el vehicle Citroen DS3 1.2, matrícula 7335JPJ.

Amb la documentació aportada s'acredita que el vehicle es va canviar de domicili en data 10-07-2020.

Atès que el titular va fer efectiu el pagament de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica de l'exercici 2021 en data 31-03-2021, i per aquest motiu correspon la baixa en el padró de vehicles municipal, el retorn del rebut 2021 cobrat indegudament i la baixa del rebut 2022 que a data d'avui resta pendent de pagament.

Atès que en Junta de Govern Local de data 17-02-2022 es va aprovar al padró sobre l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 on apareix el rebut 2201001402 per import de 63,05€ corresponent al vehicle matrícula 7335JPJ a nom de R.D.P. (DNI XXXXX056K)

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Ordenança Fiscal núm. 2, reguladora de l'impost de vehicles de tracció mecànica en el seu article 2n, s'estableix que són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicles en el permís de circulació.

A l'article 7è d'aquesta mateixa ordenança fiscal es contempla que el període impositiu coincideix amb l'any natural i que l'impost es merita el primer dia del període impositiu.

SEGON.- Amb la documentació aportada pel titular queda acreditat que el vehicle es va canviar de domicili en data 10-07-2020.

TERCER.- El procediment per les devolucions es regula a l'article 121 del RD1065/2007, de 27 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desplegament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs.

QUART.- En el present cas és procedent la devolució de l'impost cobrat l'exercici 2021.

CINQUÈ.- D'acord amb l'article 221.5 LGT “A la devolució d'ingressos indeguts s'han de liquidar interessos de demora d'acord amb el que disposa l'apartat 2 de l'article 32

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





d'aquesta Llei". Segons allò previst a l'article 32.2 de la LGT, "Amb la devolució d'ingressos indeguts l'Administració tributària ha d'abonar l'interès de demora que regula l'article 26 d'aquesta Llei, sense necessitat que l'obligat tributari el sol·liciti. A aquests efectes, l'interès de demora es merita des de la data en què s'hagi realitzat l'ingrés indegut fins a la data en que s'ordini el pagament de la devolució".

CONCLUSIÓ

Primer.- Donar de baixa del padró de vehicles municipal, el vehicle matricula 7335JPJ a nom de R.D.P. (DNI XXXXX056K) per canvi de domicili en data 10-07-2020.

Segon.- Procedir a la devolució del rebut de l'IVTM 2021 a nom de a R.D.P. (DNI XXXXX056K) amb els corresponents interessos de demora del vehicle matrícula 7335JPJ per import total de 65,65€ al compte bancari indicat.

Exercici	Núm. Rebut	Import cobrat	Estat	Interessos demora	Import a retornar
2021	2101001409	63,05	Cobrat	2,60	65,65

Càlcul interès de demora

Exercici	Data ingrés	Import cobrat	Dies	Tipus %	Interessos	Import total devolució
2021	31-03-2021	63,05	401	3,75	2,60	65,65

Tercer.- Donar de baixa el rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201001402 que actualment resta pendent, per canvi de domicili en data 10-07-2020.

Quart.- Notificar el present acord a l'interessat, a la tresoreria municipal i al servei de rendes als efectes oportuns."

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Donar de baixa del padró de vehicles municipal, el vehicle matricula 7335JPJ a nom de R.D.P. (DNI XXXXX056K) per canvi de domicili en data 10-07-2020.

Segon.- Procedir a la devolució del rebut de l'IVTM 2021 a nom de a R.D.P. (DNI XXXXX056K) amb els corresponents interessos de demora del vehicle matrícula 7335JPJ per import total de 65,65€ al compte bancari indicat.

Exercici	Núm. Rebut	Import cobrat	Estat	Interessos demora	Import a retornar
2021	2101001409	63,05	Cobrat	2,60	65,65

Càlcul interès de demora

Exercici	Data ingrés	Import cobrat	Dies	Tipus %	Interessos	Import total devolució

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





2021	31-03-2021	63,05	401	3,75	2,60	65,65
------	------------	-------	-----	------	------	-------

Tercer.- Donar de baixa el rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201001402 que actualment resta pendent, per canvi de domicili en data 10-07-2020.

Quart.- Notificar el present acord a l'interessat, a la tresoreria municipal i al servei de rendes als efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.26. PRP2022/545 Sol·licitud baixa IVTM per canvi domicili 5630-HHR titularitat S.P.S. (DNI XXXXX413R). Exp.637

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 545-2022

Exp. núm. : **637/2022**

Sol·licitant : **S.P.S. (DNI XXXXX413R)**

Assumpte : **Baixa per domicili del vehicle fora del municipi.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància registre d'entrada 2197 de data 30 de març de 2022 presentada per S.P.S. (DNI XXXXX413R), en la que sol·licita la baixa del vehicle matrícula 5630-HHR del padró de vehicles i l'anul·lació del rebut generat per aquest exercici 2022, atès que el domicili del vehicle és de fora del municipi de Teià.

Atès que segons informe realitzat per la policia local, un cop consultada la informació del vehicle a trànsit, resulta que el domicili fiscal del vehicle matrícula 5630-HHR és del municipi de Barcelona per canvi de domicili realitzat en data 21-10-2021.

Atès que aquest canvi de domicili del vehicle matrícula 5630-HHR titularitat de S.P.S. (DNI XXXXX413R) no s'ha comunicat en la informació dels fitxers mensuals de moviments de trànsit.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2022, amb període de pagament 10-03-2022 al 13-05-2022, es va aprovar en Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2022 i s'ha publicat en el BOPB en data 2 de març de 2022, restant en exposició pública per un termini de un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en aquest padró de vehicles exercici 2022 apareix el rebut núm. 2201003703 per import de 133,09 € a nom de S.P.S. (DNI XXXXX413R), corresponent al vehicle Jeep Compass 2.1 de 13,87 HP, matrícula 5630-HHR.

Atès que segons certificat de rebuts pendents realitzat pel servei de recaptació el rebut 2201003703 per import de 133,09 € no s'ha fet efectiu.

La documentació aportada:

- Còpia del DNI de S.P.S. (DNI XXXXX413R), titular del vehicle matrícula 5630-HHR.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Còpia document de la DGT de "rectificació de datos", corresponent al vehicle matrícula 5630-HHR, realitzat en data 27-10-2021.

FONAMENTS DE DRET

Ordenança Fiscal número 2 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per l'exercici 2022, contempla:

* Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost,

- Punt 1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.

- Punt 2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

* Article 8, règims de declaració i d'ingrés,

- Punt 1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la reclamació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.

CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa del vehicle matrícula 5630-HHR titularitat de S.P.S. (DNI XXXXX413R) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

Segon.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201003703 per import de 133,09 € a nom de S.P.S. (DNI XXXXX413R).

Tercer.- Notificar l'acord a S.P.S. (DNI XXXXX413R) als efectes adients. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Acordar la baixa del vehicle matrícula 5630-HHR titularitat de S.P.S. (DNI XXXXX413R) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

Segon.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201003703 per import de 133,09 € a nom de S.P.S. (DNI XXXXX413R).

Tercer.- Notificar l'acord a S.P.S. (DNI XXXXX413R) als efectes adients

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Table with 2 columns: Signatura 1 de 2 (LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE) and Signatura 2 de 2 (ANDREU BOSCH I RODREDA)

Table with 2 columns: Metadata (Codi Segur de Validació, Uri de validació, Metadades) and QR code



2.27. PRP2022/553 Sol·licitud baixa IVTM canvi domicili 5068-JCY titularitat AM.D.M. (DNI XXXXX386D). Exp.2022/848

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 553-2022

Exp. núm. : **848/2022**

Sol·licitant : **AM.D.M. (DNI XXXXX386D)**

Assumpte : **Baixa per domicili del vehicle fora del municipi.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància registre d'entrada 2726 de data 21 d'abril de 2022 presentada per AM.D.M. (DNI XXXXX386D), en la que sol·licita la baixa del vehicle matrícula 5068-JCY del padró de vehicles i l'anul·lació del rebut generat per aquest exercici 2022, atès que el domicili del vehicle és de fora del municipi de Teià.

Atès que segons informe realitzat per la policia local, un cop consultada la informació del vehicle a trànsit, resulta que el domicili fiscal del vehicle matrícula 5068-JCY és del municipi del Masnou per canvi de domicili realitzat en data 16-07-2021.

Atès que aquest canvi de domicili del vehicle matrícula 5068-JCY titularitat de AM.D.M. (DNI XXXXX386D) no s'ha comunicat en la informació dels fitxers mensuals de moviments de trànsit.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2022, amb període de pagament 10-03-2022 al 13-05-2022, es va aprovar en Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2022 i s'ha publicat en el BOPB en data 2 de març de 2022, restant en exposició pública per un termini de un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en aquest padró de vehicles exercici 2022 apareix el rebut núm. 2201001320 per import de 8,18 € a nom de AM.D.M. (DNI XXXXX386D), corresponent al vehicle Kymco Agility 125 de 125cc, matrícula 5068-JCY.

Atès que segons certificat de rebuts pendents realitzat pel servei de recaptació el rebut 2201001320 per import de 8,18 € no s'ha fet efectiu.

La documentació aportada:

- Còpia rebut IVTM exercici 2022 del municipi del Masnou del vehicle matrícula 5068-JCY.

FONAMENTS DE DRET

Ordenança Fiscal número 2 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per l'exercici 2022, contempla:

- * Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost,
 - Punt 1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.
 - Punt 2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

- * Article 8, règims de declaració i d'ingrés,

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/di/ax/diarsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Punt 1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la reclamació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.

CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa del vehicle matrícula 5068-JCY titularitat de AM.D.M. (DNI XXXXX386D) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

Segon.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201001320 per import de 8,18 € a nom de AM.D.M. (DNI XXXXX386D).

Tercer.- Notificar l'acord a AM.D.M. (DNI XXXXX386D) als efectes adients. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,

ACORDA

Primer.- Acordar la baixa del vehicle matrícula 5068-JCY titularitat de AM.D.M. (DNI XXXXX386D) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

Segon.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201001320 per import de 8,18 € a nom de AM.D.M. (DNI XXXXX386D).

Tercer.- Notificar l'acord a AM.D.M. (DNI XXXXX386D) als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.28. PRP2022/554 Sol·licitud baixa vehicle IVTM per canvi domicili 0140-GVJ titularitat J.M.S. (DNI XXXXX936P). Exp.2022/ 849

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 554-2022

Exp. núm. : 849/2022

Sol·licitant : J.M.S. (DNI XXXXX936P)

Assumpte : Baixa per domicili del vehicle fora del municipi.

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

" Vista la instància registre d'entrada 2733 de data 21 d'abril de 2022 presentada per J.M.S. (DNI XXXXX936P), en la que sol·licita la baixa del vehicle matrícula 0140-GVJ del padró de vehicles i l'anul·lació del rebut generat per aquest exercici 2022, atès que el domicili del vehicle és de fora del municipi de Teià.

Atès que segons informe realitzat per la policia local, un cop consultada la informació del vehicle a trànsit, resulta que el domicili fiscal del vehicle matrícula 0140-GVJ és del municipi del Masnou per canvi de domicili realitzat en data 27-07-2021.

Table with 4 rows and 2 columns: Signatura 1 de 2, LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE; Signatura 2 de 2, ANDREU BOSCH I RODREDA

Table with 2 columns: Metadata (Classifier: Acta_TD10, Origin: Origen administració, State: Estat d'elaboració: Original) and QR code



Atès que aquest canvi de domicili del vehicle matrícula 0140-GVJ titularitat de J.M.S. (DNI XXXXX936P) no s'ha comunicat en la informació dels fitxers mensuals de moviments de trànsit.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2022, amb període de pagament 10-03-2022 al 13-05-2022, es va aprovar en Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2022 i s'ha publicat en el BOPB en data 2 de març de 2022, restant en exposició pública per un termini de un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en aquest padró de vehicles exercici 2022 apareix el rebut núm. 2201002768 per import de 133,09 € a nom de J.M.S. (DNI XXXXX936P) corresponent al vehicle Kia Sportage 2.0 de 13,28 HP, matrícula 0140-GVJ.

Atès que segons certificat de rebuts pendents realitzat pel servei de recaptació el rebut 2201002768 per import de 133,09 € no s'ha fet efectiu.

La documentació aportada:

- Còpia rebut IVTM exercici 2022 del municipi del Masnou del vehicle matrícula 0140-GVJ.
- Còpia document de la DGT de "informe del vehiculo", corresponent al vehicle matrícula 0140-GVJ.

FONAMENTS DE DRET

Ordenança Fiscal número 2 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per l'exercici 2022, contempla:

* Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost,

- Punt 1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.

- Punt 2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

* Article 8, règims de declaració i d'ingrés,

- Punt 1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la reclamació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.

CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa del vehicle matrícula 0140-GVJ titularitat de J.M.S. (DNI XXXXX936P) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

Segon.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201002768 per import de 133,09 € a nom de J.M.S. (DNI XXXXX936P).

Tercer.- Notificar l'acord a J.M.S. (DNI XXXXX936P) als efectes adients. "

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar la baixa del vehicle matrícula 0140-GVJ titularitat de J.M.S. (DNI XXXXX936P) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

Segon.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201002768 per import de 133,09 € a nom de J.M.S. (DNI XXXXX936P).

Tercer.- Notificar l'acord a J.M.S. (DNI XXXXX936P) als efectes adients

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.29 PRP2022/555 Sol·licitud baixa vehicle IVTM per canvi domicili C-6046-BTL titularitat J.M.S. DNI (XXXXX936P. Exp. 2022/850

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 555-2022

Exp. núm. : **850/2022**

Sol·licitant : **J.M.S. (DNI XXXXX936P)**

Assumpte : **Baixa per domicili del vehicle fora del municipi.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància registre d'entrada 2734 de data 21 d'abril de 2022 presentada per J.M.S. (DNI XXXXX936P), en la que sol·licita la baixa del vehicle matrícula C-6046-BTL del padró de vehicles i l'anul·lació del rebut generat per aquest exercici 2022, atès que el domicili del vehicle és de fora del municipi de Teià.

Atès que segons informe realitzat per la policia local, un cop consultada la informació del vehicle a trànsit, resulta que el domicili fiscal del vehicle matrícula C-6046-BTL és del municipi del Masnou per canvi de domicili realitzat en data 05-08-2021.

Atès que aquest canvi de domicili del vehicle matrícula C-6046-BTL titularitat de J.M.S. (DNI XXXXX936P) no s'ha comunicat en la informació dels fitxers mensuals de moviments de trànsit.

Atès que el padró de l'impost de vehicles de tracció mecànica d'aquest exercici 2022, amb període de pagament 10-03-2022 al 13-05-2022, es va aprovar en Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2022 i s'ha publicat en el BOPB en data 2 de març de 2022, restant en exposició pública per un termini de un mes comptat de l'endemà de la publicació.

Atès que en aquest padró de vehicles exercici 2022 apareix el rebut núm. 2201002767 per import de 8,18 € a nom de J.M.S. (DNI XXXXX936P) corresponent al vehicle Rieju SMX50 de 49cc, matrícula C-6046-BTL.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Atès que segons certificat de rebuts pendents realitzat pel servei de recaptació el rebut 2201002767 per import de 8,18 € no s'ha fet efectiu.

La documentació aportada:

- Còpia rebut IVTM exercici 2022 del municipi del Masnou del vehicle matrícula C-6046-BTL.
- Còpia document de la DGT de "informe del vehiculo", corresponent al vehicle matrícula C-6046-BTL.

FONAMENTS DE DRET

Ordenança Fiscal número 2 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per l'exercici 2022, contempla:

* Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost,

- Punt 1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.

- Punt 2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

* Article 8, règims de declaració i d'ingrés,

- Punt 1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la reclamació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.

CONCLUSIÓ

Primer.- Acordar la baixa del vehicle matrícula C-6046-BTL titularitat de J.M.S. (DNI XXXXX936P) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

Segon.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201002767 per import de 8,18 € a nom de J.M.S. (DNI XXXXX936P).

Tercer.- Notificar l'acord a J.M.S. (DNI XXXXX936P) als efectes adients. "

Vista la Resolució d'Alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Acordar la baixa del vehicle matrícula C-6046-BTL titularitat de J.M.S. (DNI XXXXX936P) del padró de vehicles de tracció mecànica atès que el domicili fiscal del vehicle és de fora del nostre municipi.

Segon.- Acordar la baixa del rebut de l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2022 número 2201002767 per import de 8,18 € a nom de J.M.S. (DNI XXXXX936P).

Tercer.- Notificar l'acord a J.M.S. (DNI XXXXX936P) als efectes adients.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





2.30. PRP2022/571 Sol·licitud bonificació IVTM vehicle elèctric 9759-LWS titularitat MJ.H.B. (DNI XXXXX056S). Exp. 2022/433

PROPOSTA DE GESTIÓ ECONÒMICA 433-2022

Exp. núm.: 433/2022

Instat per: MJ.H.B. (DNI XXXXX056S)

Assumpte: **Sol·licitud aplicació bonificació vehicles elèctrics a l'impost de vehicles de tracció mecànica.**

Vist l'informe realitzat pel departament de Rendes, el qual disposa de la conformitat de la Interventora Municipal, que diu textualment:

“ Vista la instància presentada per MJ.H.B. (DNI XXXXX056S) registre d'entrada núm. 1555 de data 9 de març de 2022, a la que sol·licita l'aplicació de la bonificació per vehicles elèctrics a l'impost de vehicles de tracció mecànica pel vehicle:

Marca	Model	Matrícula
Tesla	Model 3	0750-LWS

i la devolució de l'import de la bonificació no aplicada en el moment de l'autoliquidació de l'IVTM abonada en el moment de la nova matriculació.

Atès que s'ha comprovat a la informació de l'ORGT corresponent a les liquidacions del mes d'abril, que en data 16 de febrer de 2022, MJ.H.B. (DNI XXXXX056S) va realitzar autoliquidació de l'impost de vehicles de tracció mecànica per import de 224 €, per nova matriculació del vehicle matrícula 0750-LWS.

Atès que segons la fitxa tècnica i permís de circulació, el vehicle matrícula 0750-LWS és un vehicle elèctric.

Atès que aquest vehicle matrícula 0750-LWS va ser adquirit per nova matriculació el 16-02-2022 per MJ.H.B. (DNI XXXXX056S), causant alta en el padró de l'IVTM a partir del proper exercici 2023, en el moment que trànsit faci el corresponent comunicat en el fitxer de moviments mensuals.

La documentació presentada és:

2. Còpia de la fitxa tècnica i del permís de circulació del vehicle matrícula 0750-LWS.
3. Model 103 autoliquidació IVTM.
4. Número de compte bancari.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'ordenança municipal núm. 2, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, contempla el següent:

- Article 5, apartat C, s'estableix una bonificació del 75 per cent per als vehicles elèctrics.
- Article 7, període impositiu i acreditament de l'impost, punt 1, el període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició del vehicle.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Article 7, punt 2, l'impost es merita el primer dia del període impositiu.
- Article 7, punt 3, en els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir és prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeixi l'adquisició.

SEGON.- L'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos del dret públic municipal concreta:

CAPITOL IV. Concessió de beneficis fiscals:

- Article 20, punt 3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter prepagat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
- Article 20, punt 4. Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu. No obstant això, quan aquests siguin sol·licitats abans de que la liquidació corresponent adquireixi fermesa, podrà concedir-se sempre que en la data de meritació del tribut concorrin els requisits que habilitin per gaudir-ne.

La fermesa de les liquidacions als efectes únics i exclusius de la sol·licitud de beneficis fiscals es produirà:

- En el cas de liquidacions incloses en padró, amb la finalització del període voluntari de pagament.
- En cas d'ingressos directes, transcorregut un mes des de la seva notificació.
- En cas d'autoliquidacions, transcorregut un mes des de la finalització del termini de presentació.

TERCER.- El Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals contempla:

- Article 14, punt 2, lletra "c) Termini interposició", El recurs de reposició s'interposarà dins del termini d'un mes comptat a partir del dia següent el de la finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

CONCLUSIÓ

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2023 la bonificació del 75% per a vehicles elèctrics, al vehicle matrícula 0750-LWS, propietat de MJ.H.B. (DNI XXXXX056S) sempre i quan a l'Ordenança Fiscal es mantingui la bonificació.

Segon.- Disposar la devolució de 168 € a MJ.H.B. (DNI XXXXX056S), corresponents a l'import de la bonificació del 75% no aplicada en el moment de l'autoliquidació de l'IVTM abonada en data 16 de febrer de 2022 en el moment de la nova matriculació del vehicle.

$$224 \text{ €} \times 75\% = 168 \text{ €}.$$

Tercer.- Comunicar a MJ.H.B. (DNI XXXXX056S) que aquesta exempció es podrà aplicar un cop trànsit comuniqui l'alta d'aquest vehicle matrícula 0750-LWS, atès que a data d'avui aquesta alta encara no consta.

Quart.- Notificar l'acord a MJ.H.B. (DNI XXXXX056S) als efectes adients. "

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Uri de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

Primer.- Aplicar a partir de l'exercici 2023 la bonificació del 75% per a vehicles elèctrics, al vehicle matrícula 0750-LWS, propietat de MJ.H.B. (DNI XXXXX056S) sempre i quan a l'Ordenança Fiscal es mantingui la bonificació.

Segon.- Disposar la devolució de 168 € a MJ.H.B. (DNI XXXXX056S), corresponents a l'import de la bonificació del 75% no aplicada en el moment de l'autoliquidació de l'IVTM abonada en data 16 de febrer de 2022 en el moment de la nova matriculació del vehicle.

224 € x 75% = 168 €.

Tercer.- Comunicar a MJ.H.B. (DNI XXXXX056S) que aquesta exempció es podrà aplicar un cop trànsit comuniqui l'alta d'aquest vehicle matrícula 0750-LWS, atès que a data d'avui aquesta alta encara no consta.

Quart.- Notificar l'acord a MJ.H.B. (DNI XXXXX056S) als efectes adients.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.31. PRP2022/556 Proposta llicència de tala 2 arbres C/ Camèlia. Exp.2022/680

PROPOSTA DE MEDI AMBIENT A JGL

Assumpte : Llicència per a tallar 2 arbres al C/ Camèlia

Exp. núm. : **Exp.: 2022/680**

Sol·licitant : E.A.A

Situació : C.CAMELIA 3 08329 TEIA

ANTECEDENTS:

Primer.- En data de 5 d'abril de 2022 (Registre d'Entrada 2022/2364), E.A.A. (amb DNI XXXXX535Z) presenta instància per la que sol·licita permís per tallar 2 arbres del pati pels següents motius:

"que els arbres estan malalts (tal i com ens va indicar el jardiner) i a més a més ens aixequen el paviment".

Segon.- Consta a l'expedient electrònic, l'informe de la tècnica de medi ambient de l'Ajuntament de data 21 d'abril de 2022 pel que es conclou que:

"Entre la façana i el mur hi ha plantats dos exemplars del que es creu podrien ser, a manca d'observar la flor i el fruit, 2 exemplars de *Robinia pseudoacàcia*. Es tracta de dos arbres amb un gran tronc però que han estat esporgats històricament amb cap de gat. Els arbres estan tocant el cablejat que els hi passa per sobre i un d'ells presenta alguna esquerda al tronc i una mica de podridura a la base. Els arbres no disposen de prou espai per al seu desenvolupament i les esporgues periòdiques fan que no tinguin una estructura de gaire qualitat paisatgística.

També s'observa un lleu abombament del paviment, degut possiblement a l'acció de les arrels, encara que no suposa cap dany estructural greu.

Per tot ho exposat s'informa **favorablement** a la llicència de tala, amb el compliment de condicions".

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Tercer.- Consta a l'expedient electrònic, l'informe jurídic del secretari accidental de l'Ajuntament de Teià signat amb data de 21 d'abril de 2022, amb la següent conclusió:

“A la vista dels anteriors fets i fonaments de dret, es criteri d'aquest informant que, ha de atorgar-se llicència per la tala de dos arbres a favor de E.A.A. (DNI XXXXX372D) al c/ Camèlia 3 de Teià, amb els condicionants que se'n desprenen de l'informe de data 21 d'abril de 2022 del la Sra. Tècnica de Media Ambient Municipal.”

FONAMENTS DE DRET

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per l'art. 22 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica:

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

- Pla d'ordenació urbanística municipal de Teià d'aplicació a la data de sol·licitud de llicència (Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), Publicat en el Diari Oficial de la Generalitat (DOGC), a l'efecte de la seva executivitat immediata, en el DOGC núm. 7203 de data 1 de setembre de 2016 respecte de les llicències d'obres i activitats).

- Arts. 12 i 75.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

- Ordenança Fiscal número 3 d'Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

- Ordenança Fiscal número 11 reguladora de la Taxa Per Llicències o la Comprovació d'Activitats Comunicades en Matèria d'Urbanisme.

- Article 24 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sobre el Silenci Administratiu:

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER: Atorgar la licència urbanística per a la tala dels 2 arbres a la interesada E.A.A. (amb DNI XXXXX372D) de la seva propietat C/Camèlia 3.

SEGON: La tala s'ha de fer considerant les següents **condicions:**

- Les feines de tala del Pi les ha de fer una empresa especialitzada en podes d'alçada amb tota la maquinaria i equips de protecció individual i col·lectius necessaris.
- Les restes vegetals derivades de la intervenció es gestionaran per gestor autoritzat.
- La via pública es deixarà neta de restes vegetals.
- En cas de necessitar d'ocupar la via pública es demanarà el permís a la Policia Local de Teià que valorarà si cal la senyalització excepcional o no.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





TERCER: Informar, que segons el planejament urbanístic vigent de Teià s'ha de complir una densitat d'arbrat d'un peu per cada 40 metres quadrats de superfície lliure d'edificació, pel que s'hauran de prendre les mesures oportunes per donar compliment a aquesta obligació.

QUART. Notificar el següent acord a la interessada.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

2.32. PRP2022/573 Proposta aprovació contractació casals estiu. Exp.2022/396.

PROPOSTA ACORD A JGL

Assumpte: Servei del Casal municipal d'estiu de Teià.

Expedient núm.: 2022/396.

Procediment: Contracte de serveis per procediment obert

Vist l'informe proposat del secretari,

"En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert del _ Servei del Casal municipal d'estiu de Teià, emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta de contractació del Servei del Casal municipal d'estiu de Teià	27/04/2022	
Informe de Secretària	28/04/2022	
Resolució d'Alcaldia	28/04/2022	
Plec de clàusules administratives	04/05/2022	
Plec de prescripcions tècniques	05/05/2022	

SEGON. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar en un únic lot:

Tipus de contracte: Serveis	
Objecte del contracte: Servei del Casal Municipal d'Estiu de Teià.	
Procediment de contractació: obert	Tipus de tramitació: ordinària
Codi CPV: 92000000-1 Serveis d'esbarjo, culturals i esportius	
Valor estimat del contracte: 115.400,13 € (sense IVA)	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 38.466,71€	IVA%: 3.846,67 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 42.313,38 €	
Durada de l'execució: 1 Any	Durada màxima: 3 anys

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODRERA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarixabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- Resolució d'alcaldia 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions en favor de la Junta de Govern Local.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'Alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent,

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert pel Servei del Casal municipal d'estiu de Teià, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte incorporats a l'expedient.

TERCER. Aprovar la despesa corresponen:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2022	430/3241/2279900	38.466,71 €

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President.- Erica Busto Navarro o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

- Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODOREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001

Url de validació <http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.

No obstant això, la Junta de Govern Local a proposta, si s'escau, de la regidoria competent acordarà el mes adient en dret.”

Consta el corresponent informe favorable de la Intervenció municipal.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria i de la Intervenció municipal., i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i la Resolució d'Alcaldia número 2019/401, de 18 de juny, referent a la delegació de funcions a la Junta de Govern Local.,

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

ACORDA

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert pel Servei del Casal municipal d'estiu de Teià, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte incorporats a l'expedient.

TERCER. Aprovar la despesa corresponen:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2022	430/3241/2279900	38.466,71 €

QUART. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President.- Erica Busto Navarro o regidor/a en qui delegui.

Vocals:

- Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle, secretari accidental o persona que legalment el substitueixi.
- Anna Moreno Castells, interventora o persona que legalment la substitueixi.
- Emma Contreras Picó, administrativa departament de secretaria, o persona que legalment la substitueixi.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Secretari/a: Cristina Jiménez Vicente o persona que legalment la substitueixi.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

Propostes urgents

De conformitat amb l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de suggeriments i preguntes, per unanimitat dels membres, s'acorda introduir per raons d'urgència les propostes següents:

2.33. PRP2022/561 Bases convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per al curs 2022/2023. Exp. 2022/830

Proposta d'acord de la Junta de Govern Local

Assumpte: Bases convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per al curs 2022/2023

Vist l'informe tècnic emès per la tècnica de Serveis Socials en data 22 d'abril de 2022, que seguidament es transcriu,

Atès que l'article 39 de la Constitució espanyola de 1978 estableix que els poders públics vetllaran per a la protecció social, econòmica i jurídica de la família.

Atès que l'article 84.2.m) de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya atorga als governs locals competències pròpies en la matèria de la regulació i la prestació dels serveis d'atenció a les persones, dels serveis socials públics d'assistència primària.

Atès que la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions («LGS») i la normativa concordant i de desenvolupament regulen el règim jurídic general de les subvencions atorgades per les Administracions Públiques.

Atès que la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, les defineix en el seu art. 5.4 en els termes següents: «4. Les prestacions econòmiques d'urgència social tenen la finalitat d'atendre situacions de necessitats puntuals, urgents i bàsiques, de subsistència».

Atès que la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, determina el règim jurídic propi d'aquest tipus de prestacions, de la qual es destaca l'article 12, que defineix la «situació de necessitat» i l'article 30 regula les prestacions d'urgència social.

Atès que l'article 17 lletra m) de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials, atribueix expressament als serveis socials bàsics, entre d'altres, «gestionar prestacions d'urgència social», en relació amb l'article 62.3 de la mateixa norma, que determina que «el finançament de la infraestructura, dels locals, del material, del manteniment del sistema d'informació, del suport administratiu i de les prestacions econòmiques d'urgència social és a càrrec de l'ens

Table with signature information: Signatura 1 de 2, LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE; Signatura 2 de 2, ANDREU BOSCH I RODREDA

Table with validation information: Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL, Codi Segur de Validació, Uri de validació, Metadades





local gestor de l'àrea bàsica de serveis socials». Es destaca l'article 7 d'aquesta Llei que relaciona les situacions amb necessitat d'atenció especial.

Vist l'article 2 de l'esborrany de les bases convocatòria per a la concessió d'ajuts i individuals escolars per al curs 2022/2023 «l'objecte d'aquestes bases és la regulació de les condicions per a l'atorgament d'ajuts econòmics individuals per a l'adquisició de llibres escolars obligatoris i material escolar per a l'alumnat empadronat al municipi de Teià que cursi educació primària i educació secundària obligatòria que estiguin en una situació socio-econòmica desfavorable.

Atès que des de Serveis Socials Bàsics es constata que existeix una demanda continuada d'ajut econòmic per al pagament de material i llibres escolars en els darrers anys.

Per tot això i en virtut de les facultats que ens atorga la normativa vigent, s'informa **FAVORABLEMENT** a l'aprovació d'aquestes bases convocatòria.”

Vista la proposta de la regidoria de Serveis Socials, de data 25 d'abril de 2022, que a continuació es transcriu,

“Vist l'esborrany de les bases convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per al curs 2022/2023.

Vist l'informe emès per la tècnica de Serveis Socials en data 22 d'abril de 2022..

Per tot el que ha estat exposat, com a Regidor de Serveis Socials, proposo l'aprovació de les bases convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per al curs 2022/2023.”

Vist l'informe emès per la Interventora municipal amb número d'acta 097/2022 de data 3 de maig de 2022, que seguidament es transcriu

<i>Document</i>	Acta de fiscalització	Nº acta	097/2022
<i>Matèria</i>	Subvencions	Nº exp./relació	2022/830
<i>Assumpte</i>	Aprovació de la convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per curs 2022/2023		
<i>Proposta</i>	----	Òrgan competent	Junta de Govern
<i>Fase despesa</i>	A	Import	5.000,00 €
<i>Aplicacions</i>	410 2310 4800001	Exercici	2022-2023 curs escolar
<i>Resultat</i>	FAVORABLE		

Vist l'informe de la tècnica de Serveis Socials de data 22 d'abril de 2022 en que s'informa favorablement les bases de la convocatòria dels ajuts individuals escolars (material i llibres) pel curs escolar 2022-2023 .

Vista la proposta del Regidor de Serveis Socials en que es proposa l'aprovació de les bases de la convocatòria dels ajuts individuals escolars (material i llibres) pel curs escolar 2022-2023.

Vista la proposta d'aprovació de les bases que han de regir la convocatòria d'ajuts individuals escolars (material i llibres) pel curs 2022-2023, i de l'autorització de despesa

Signatura 2 de 2	ALCALDE
ANDREU BOSCH I RODREDA	06/05/2022
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	06/05/2022

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





corresponent, la interventora habilitada de l'Ajuntament de Teià, de conformitat amb l'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, té a bé emetre el següent

INFORME

PRIMER- La normativa aplicable a l'expedient ve definida per:

- A) *Des del punt de vista de la legalitat administrativa:*
 - *Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, articles 7, 21, 25, 26*
 - *Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC), aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, articles 239 a 241.*
 - *Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions*
 - *Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei general de subvencions.*
 - *Reglament d'Obres, Serveis i Activitats dels Ens Locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, articles 118 a 129.*
- B) *Des del punt de vista de la legalitat financera:*
 - *Text refós de la Llei d'Hisendes Locals (TRLHL), aprovat pel RDLeg. 2/2004, de 5 de març, articles 172 i ss.*
 - *Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, articles 53 i ss.*
 - *Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària, articles 73 i ss.*

SEGON.- Sobre aquest expedient, s'han realitzat les següents comprovacions:

2.1.- Existència de crèdit adequat i suficient: Segons disposen els articles 167 i 172 TRLHL i els articles 24 i següents RD 500/1990, els crèdits pressupostaris per a despeses només poden destinar-se a la finalitat específica per la qual han estat autoritzats en el pressupost, finalitat que es determina per la classificació per programes i la classificació econòmica per la qual es defineix la partida pressupostària. Existeix crèdit adequat i suficient al qual imputar la despesa a l'aplicació pressupostària 410 2310 4800001 d'ajudes assistencials.

2.2.- Competència de l'òrgan: De conformitat amb allò establert a la legislació de règim local aplicable i al règim de delegació de competències recollit a l'article 27.2 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Teià, resulta competent per aprovar les bases específiques per l'atorgament de subvencions en règim de concurrència competitiva la Junta de Govern Local.

2.3.- Executivitat dels recursos que financen la despesa.

2.4.- Consta la proposta de despesa corresponent pel Regidor responsable.

2.5.- Les situacions a finançar tenen per objecte l'interès social.

2.6.- Aprovació conjunta de les bases específiques i de la convocatòria de concessió d'ajuts.

2.7.- La norma reguladora de les bases de concessió té el contingut mínim de l'article 17.3 Llei General de Subvencions.

2.8.- La convocatòria reuneix el contingut mínim de l'article 23.2 Llei General de Subvencions.

*Per tot això, i sense perjudici d'opinió millor fonamentada en dret, el present expedient es fiscalitza en sentit **FAVORABLE.***

Vistos els anteriors fets i fonaments de dret, **la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria competent,**

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODOREDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTINEZ-ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL	
Codi Segur de Validació	0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001
Url de validació	http://oac.teia.cat/absis/id/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





ACORDA

Primer.- APROVAR les bases convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per al curs 2022/2023.

Segon.- AUTORITZAR la despesa destinada a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per al curs 2022/2023 per un import total màxim de 5.000 €, a càrrec de l'aplicació pressupostària 410.2310.4800001.

Tercer.- PUBLICAR al web municipal i al tauler d'anuncis aquest acord, així com el contingut de les bases convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals escolars (material i llibres) per al curs 2022/2023.

Quart.- DONAR compte dels anteriors acords al Ple de l'Ajuntament de Teià en la propera sessió ordinària que es convoqui.

S'aprova per unanimitat dels regidors presents

3.Suggeriments i preguntes

No se'n registren.

Sense altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc, com a secretari accidental, amb el vistiplau del senyor alcalde.

Teià, a data de signatura electrònica

El secretari accidental
Luis Fernando Martínez- Zurita Lacalle

Vistiplau, L'alcalde
Andreu Bosch i Rodoreda

Signatura 2 de 2	ALCALDE
06/05/2022	
ANDREU BOSCH I RODORÉDA	
Signatura 1 de 2	Secretari accidental
06/05/2022	
LUIS FERNANDO MARTÍNEZ- ZURITA LACALLE	

Per comprovar la validesa d'aquest document pot accedir a la següent URL

Codi Segur de Validació 0eb65f251b5d470699bf4a5b65f169f7001

Uri de validació <http://oac.teia.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta_TD10 - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

